

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Jogi Bizottsága

Ülés száma: PJB 49-5/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság **2014. március 24-án**
megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) C. épület,
Díszterem**

Meghívott 20 fő képviselő: Báder György, Bárdosi György, dr. Balázs Zoltán, dr. Balogh András, Báthory Erzszi, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Donga Árpádné, Dárdai Árpádné, Gyurcsánszky János, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, László Tamás, Major Sándor, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Vizér Klára

Jelen van: **5 fő bizottsági tag**
dr. Balázs Zoltán,
Gyurcsánszky János,
dr. Pintér Gábor,
Báder György,
Huszárné Nagy Mária

Meghívottak: Juhászné dr. Baráth Márta jegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona aljegyző a Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávor Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, dr. Finta Béla a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Aradi Gizella a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc a Gazdálkodási Osztály vezetője

Jelen van: **8 fő**
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető,
dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető,
Herczeg István osztályvezető,
Németh Tibor főosztályvezető,
Sipos Gábor főépítész,
dr. Trinn Miklós osztályvezető,
dr. Mucsina Tamás referens,
dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző

További meghívottak: Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sass Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, dr. Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány, Csonka László a Globomax ZRt. kapcsolattartója

Jelen vannak: -

Többcélú Intézmények: Ábri László a Dózsa György Gimnázium igazgatója, Rozsáli Oszkár a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója

Általános Iskolák: Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője

Jelen vannak: -

Alapítványok: Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekeiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekekért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekeinkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola,

Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldozerek Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ózszirózsa Alapítvány, Palotai Kincsőr Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védegyelet, Palotai Polgárórség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviselői Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Fogjok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncegyüttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományörző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekeiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérvédelmi Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete

Jelen vannak: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság öt fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes az ülést megnyitja. Bemutatja Polonkainé Molnár Emesét a bizottság új bizottsági titkárát, kinek munkájához sok sikert és jó egészséget kíván. Ismerteti a napirendet.

1. **Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről**
(Ikt.sz. 1/54-69/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

2. **Előterjesztés a kerületi és fővárosi közterület-felügyeleti feladatok összehangolt ellátásához szükséges módosított megállapodás-tervezetetről „R”**
(Ikt.sz. 1/54-62/2014. sz. anyag, később kerül kiosztásra!)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Finta Béla főosztályvezető

3. **Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád utca 4-6. szám alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról**
(Ikt.sz. 1/204-59/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

4. **Előterjesztés a Budapest XV. Beller Imre utca 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (HandZ ART Művészeti Kft,(2151 Fót, Hétmérföldes köz 2.) részére műhely vagy a HÁMA-TÉBA Kft. (2131 Göd, Kőrös utca 21.) részére munkavédelmi termékek forgalmazása céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-60/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

5. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Dugonics utca 43. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség („HO & BÓ” Tüzelőanyag-kereskedő Bt.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-61/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

6. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Órjázat u. 6/b szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Nagytak Kft.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-62/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

7. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 8. fsz. 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (BER-PAN Kft.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-63/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

8. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Számviteli Rend Kft.) bérleti díj csökkentése**
(Ikt.sz. 1/204-64/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Árvavár u. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Hriczkó Gabriella egyéni vállalkozó részére (szépségszalon céljára) történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-72/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
10. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 76-78. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Véber István egyéni vállalkozó részére történő) bérbeadás meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 204-73/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
11. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 30. sz. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Pi-víz árusítása és bio bolt céljára,) Virág Erika egyéni vállalkozó részére, vagy Kiss Irén (1157 Budapest, Nyírpalota út 93.) egyéni vállalkozó részére (fodrászat céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-74/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
12. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 55. sz. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Vágó Attila (2040 Budaörs, Öntő u. 27.) egyéni vállalkozó részére (fodrászat céljára) vagy Kürcha Tobacco Bt. 1154 Budapest, Pöltenberg u. 49., (dohánybolt létesítése céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-75/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
13. **Előterjesztés a PALOTA-15 Nonprofit Kft. alapító okiratában kizárólagos alapítói döntést igénylő kérdérről, és a kapcsolódó megkötendő szerződésről**
(Ikt.sz. 1/54-63/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
14. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány 2014. évi működési költségeinek fedezetére szolgáló összeg odaítéléséről**
(Ikt.sz. 1/54-79/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

15. **Előterjesztés a XV. kerület Őrjárat u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról**
(Ikt.sz. 1/54-80/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
16. **Előterjesztés a Főváros XV. kerület Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/54-81/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
17. **Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. kerület Pázmány Péter utca 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről**
(Ikt.sz. 1/204-71/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
18. **Előterjesztés tervezés tárgyú közbeszerzések eljárást megindító felhívásairól**
(Ikt.sz. 1/204-66/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
19. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-65/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
20. **Előterjesztés az Albert Camus szobor elhelyezésére**
(Ikt.sz. 1/204-65/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
21. **Előterjesztés engedélyokiratok jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 1/54-70/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról**
(Ikt.sz. 1/54-71/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
23. **Előterjesztés a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosítására**
(Ikt.sz. 1/54-73/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

24. **Előterjesztés az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatására**
(Ikt.sz. 1/54-82/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
25. **Előterjesztés a szabadidősport egyesületek éves működési támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-67/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
26. **Előterjesztés a diáksport szervezetek éves működési támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-68/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
27. **Előterjesztés tornaterem bérleti díj támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-69/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
28. **Előterjesztés a nyelvvizsga megszerzésének támogatásáról szóló 1/2011. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014. (...) sz. önkormányzati rendelet megalkotásáról**
„R”
(Ikt.sz. 1/54-61/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
29. **Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-64/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
30. **Előterjesztés a versenysport egyesületek 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról és a 2014. évi működési támogatásáról**
(Ikt.sz. 1/54-67/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
31. **Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról**
(Ikt.sz. 1/54-68/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető

32. **Előterjesztés az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-58/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
33. **Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-59/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
34. **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-60/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
35. **Előterjesztés a Pénzügyi és Jogi Bizottság részére a képviselők és bizottsági tagok 2014. február havi döntéshozatalban történő részvételéről**
(Ikt. sz.: 204-70/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök

36. Egyebek

Tájékoztató a Budapest XV. kerület Széchenyi tér 4/b (87690 hrsz.) szám alatti ingatlanról

(Ikt.sz: 1/54-76/2014. sz. anyag)

Tájékoztató az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedésekről

(Ikt.sz: 1/54-75/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kerületi és fővárosi közterület-felügyeleti feladatok összehangolt ellátásához szükséges módosított megállapodás-tervezetetről szóló előterjesztés nem készült el, illetve több anyag érkezett sürgősséggel, melyek közül kettő a helyszínen került kiosztásra, javasolja azok napirendre vételét. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban nincs. Szavazást kér az ismertetett napirendi pontok elfogadásáról.

PJB 147/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

1. **Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről**
(Ikt.sz. 1/54-69/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
2. **Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád utca 4-6. szám alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról**
(Ikt.sz. 1/204-59/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
3. **Előterjesztés a Budapest XV. Beller Imre utca 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (HandZ ART Művészeti Kft,(2151 Fót, Hétmérföldes köz 2.) részére műhely vagy a HÁMA-TÉBA Kft. (2131 Göd, Kőrös utca 21.) részére munkavédelmi termékek forgalmazása céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-60/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
4. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Dugonics utca 43. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség („HO & BÓ” Tüzelőanyag-kereskedő Bt.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-61/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
5. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Órjázat u. 6/b szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Nagytak Kft.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-62/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
6. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 8. fsz. 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (BER-PAN Kft.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-63/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
7. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Számviteli Rend Kft.) bérleti díj csökkentése**
(Ikt.sz. 1/204-64/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

8. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Árvavár u. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Hriczkó Gabriella egyéni vállalkozó részére (szépségszalon céljára) történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-72/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 76-78. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Véber István egyéni vállalkozó részére történő) bérbeadás meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 204-73/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
10. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 30. sz. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Pi-víz árusítása és bio bolt céljára,) Virág Erika egyéni vállalkozó részére, vagy Kiss Irén (1157 Budapest, Nyírpalota út 93.) egyéni vállalkozó részére (fodrászat céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-74/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
11. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 55. sz. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Vágó Attila (2040 Budaörs, Öntő u. 27.) egyéni vállalkozó részére (fodrászat céljára) vagy Kürcha Tobacco Bt. 1154 Budapest, Pöltenberg u. 49., (dohánybolt létesítése céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-75/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
12. **Előterjesztés a PALOTA-15 Nonprofit Kft. alapító okiratában kizárólagos alapítói döntést igénylő kérdésről, és a kapcsolódó megkötendő szerződésről**
(Ikt.sz. 1/54-63/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
13. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány 2014. évi működési költségeinek fedezetére szolgáló összeg odaítéléséről**
(Ikt.sz. 1/54-79/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
14. **Előterjesztés a XV. kerület Órjárt u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról**
(Ikt.sz. 1/54-80/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

15. **Előterjesztés a Főváros XV. kerület Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/54-81/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
16. **Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. kerület Pázmány Péter utca 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről**
(Ikt.sz. 1/204-71/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
17. **Előterjesztés tervezés tárgyú közbeszerzések eljárást megindító felhívásairól**
(Ikt.sz. 1/204-66/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
18. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-65/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
19. **Előterjesztés az Albert Camus szobor elhelyezésére**
(Ikt.sz. 1/204-65/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
20. **Előterjesztés engedélyokiratok jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 1/54-70/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
21. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról**
(Ikt.sz. 1/54-71/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
22. **Előterjesztés a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosítására**
(Ikt.sz. 1/54-73/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
23. **Előterjesztés az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatására**
(Ikt.sz. 1/54-82/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

24. **Előterjesztés a szabadidősport egyesületek éves működési támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-67/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
25. **Előterjesztés a diáksport szervezetek éves működési támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-68/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
26. **Előterjesztés tornaterem bérleti díj támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-69/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
27. **Előterjesztés a nyelvvizsga megszerzésének támogatásáról szóló 1/2011. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014. (...) sz. önkormányzati rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-61/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
28. **Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-64/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
29. **Előterjesztés a versenysport egyesületek 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról és a 2014. évi működési támogatásáról**
(Ikt.sz. 1/54-67/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
30. **Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról**
(Ikt.sz. 1/54-68/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
31. **Előterjesztés az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-58/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

32. Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról „R”

(Ikt.sz. 1/54-59/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

33. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról „R”

(Ikt.sz. 1/54-60/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

34. Előterjesztés a Pénzügyi és Jogi Bizottság részére a képviselők és bizottsági tagok 2014. február havi döntéshozatalban történő részvételéről

(Ikt. sz.: 204-70/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök

35. Egyebek

Tájékoztató a Budapest XV. kerület Széchenyi tér 4/b (87690 hrsz.) szám alatti ingatlanról

(Ikt.sz: 1/54-76/2014. sz. anyag)

Tájékoztató az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedésekről

(Ikt.sz: 1/54-75/2014. sz. anyag)

* * * * *

1. Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről

(Ikt.sz. 1/54-69/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Káposztásmegyernek az intermodális csomópont szabályozási terve nem először szerepel a bizottság, illetve a képviselő-testület előtt. Ez egy közös együttműködés az Újpesti önkormányzat és a kerületi önkormányzat között. A képviselő-testület 2011-ben döntött a koncepció elfogadásáról. A tervben alternatíva vizsgálatok szerepelnek. Ennek a zöme Káposztásmegyer területére esik, a XV. kerületi terület kiszolgáló csomópont, illetve összekötő-csomópont a vasútállomás és minimális területfejlesztés a Dunakeszi út csatlakozásánál, ami a csomópont és a Harsányi Károly utca végén fókuszál. Ez most egy közbenső állapot, a rendelet véleményezésének kiküldéséről döntenek, a rendeletalkotásra később kerül sor. A rendlettervezet tartalmazza a helyi KVSZ módosítását, azokat a szükséges kiegészítő rendelkezéseket amit a terület fejlesztéséhez hozzá kell rendelni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 148/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád utca 4-6. szám alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról

(Ikt.sz. 1/204-59/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A képviselő-testület korábban már állást foglalt abban a kérdésben, hogy telket biztosít az egyházközségnek templomépítés céljából, illetve hogy helyiséget is biztosít a jelenleg használtak helyett. Ezek a helyiségek a Száraznád utca 4-6. szám alatt lesznek, abban az épületben, ahol a Palota Holding székhelyi is van. Az egyházvezető és a Palota Holding kiválasztották a megfelelő helyiségeket és az előterjesztés arról szól, hogy ezeket a helyiségeket a képviselő-testület térítésmentesen az egyház használatába átadja. A PJB-nek ebben az esetben javaslattevői joga van, nem csak megtárgyalásra javasolhatja, hanem kifejezetten javasolnia kell a képviselő-testület számára ennek a kérésnek a teljesítését amit a református egyház kért egyházi célokra. Korábban két helyiséget használt az egyház, azokról a helyiségekről lemondott és helyette kéri a Száraznád u. 4-6. szám alatti helyiségcsoportot, mert ez lesz közel ahhoz a telekhelyhez, ahol a templom épül.

Gyurcsánszky János képviselő: Várható volt, hogy a telekingatlan átadása mellett helységigénnyel is fel fognak lépni. Nem látja tisztázottnak, hogy a tulajdonviszonyok hogyan fognak alakulni, ki fogja rendbe hozni a helyiségcsoportokat, ki fogja fizetni a bérleti díjakat. Nem lett megteremtve a helység használatának minden feltétele, mivel ezek költségekbe is fognak kerülni. Arról is volt szó korábban, hogy különleges igénnyel nem fogják a bizottságot felkeresni, valamint, hogy meddig szól a bérleti díj.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Korábban szó volt arról, hogy a helyiségbérlet öt évre szól, illetve a bérleti díj tartalmát olyan formában kellene megváltoztatni, hogy legfeljebb addig, amíg fel nem épül a templom.

Véleménye szerint az a cél, hogy minél hamarabb felépüljön a templom. Jogilag helytálló, hogy az öt év kiegészül a legfeljebb kifejezéssel? A határozati javaslat úgy szól, hogy nekik kell fizetni a közüzemi díjakat, viszont a kérdés az lenne, hogy milyen állapotban vannak a helyiségek, erre nézve van-e bármilyen információ?

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Arra nézve nem áll rendelkezésére információ, hogy milyen műszaki állapotban vannak jelenleg ezek a helyiségek. El kell dönteni, hogy milyen állapotban kívánjuk átadni, főleg, ha kedvezményes bérbeadásról van szó.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Annak idején, amikor a képviselő-testület döntött a templom építéséről, már akkor felmerült, hogy a korábbi – máshol lévő funkciók – kiváltására, de a templom mellett kérjék, azzal párhuzamosan. Úgy értelmezi, hogy ezekre a helyiségekre a templom mellett is szükség lesz. Megítélése szerint azért van az előterjesztésben az öt év meghatározva, mert az előzetes kérelem a templomtelekre és a helyiségekre irányult. Akkor arról volt szó, hogy a helyiségeket külön ki kell választani, mert nem voltak konkrétan meghatározva, csak az, hogy a Száraznád u. 4-6. szám alatt legyenek. Az volt kiadva feladatként a Palota Holding ZRt. vezetőinek, hogy válasszák ki a helyiségeket, amely meg is történt, ezért került a bizottság elé, mert már konkrét helyiségekre lehet a döntést meghozni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Észrevételek következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Véleménye szerint megépül majd a Református Egyháznak egy missziója, amely zömében karitatív és jótékonyági funkciókat végez. Azt hitte, hogy meglesznek a templomban azok a helyiségek, amelyek szükségesek a működéshez, majd kiderül, hogy tovább bérelnek helyiségeket. Mondja ki a bizottság, hogy mindaddig adjuk a helységcsoportot, amíg fel nem épül a templom, vagy azt, hogy öt évre szól a bérleti jogviszony. Amikor a templom a téren megépül minden kiszolgáló egység, akkor miért kellene tovább bérelni. Nem kapott arra sem választ, hogy mi hozzuk rendbe, mi tesszük alkalmassá a Palota Holdingtól átvett területet, vagy az egyház csinálja meg magának?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Jelenleg mekkora helyiségeket, összalapterületet használnak a Kontyfa utcában?

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Az egyház most összesen 83 m²-t használ.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Véleménye szerint a most igényelt 217 m² alapterület nem minősíthető cserének a 83 m²-rel szemben.

Dr. Pintér Gábor képviselő: A határozati javaslatból kiindulva, öt évre térítésmentesen ki van adva a helyiség, csak a közüzemi díjakat kell fizetniük.

Gyurcsánszky János képviselő: Nem látja, hogy a helységcsoportot kinek kell rendbe hoznia, vagy a jelenlegi állapotában lesz használatba adva, esetleg felújítottan. Az sincs tisztázva, hogy meddig kérik a helyiséget, addig amíg megépül a templom, vagy pedig véglegesen maradnak?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Véleménye szerint támogatni kell a dolgot, de nem az öt éves bérbeadást, hanem vissza kell venni három évre. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A telek még most van kialakítás alatt, még nem tud tervet prezentálni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti módosított határozati javaslatát, melyben két éves időtartamot állapítana meg, 2015. december 31-éig.

Dr. Pintér Gábor képviselő: Nem támogatja a két évet, javasolja a döntés elnapolását.

Báder György képviselő: Még az sincs meg, hogy mikor kezdik el építeni a templomot, mivel még a telekmegosztás sincs meg. Az tény, hogy addig is szeretne működni a misszió. Lényegtelennek tartja, hogy öt évről, vagy két évről beszélnek, mert úgy is külön kell dönteni ezekről a helységekről, függetlenül attól, hogy fog kinézni a felépülő templom. Javasolja, hogy maradjon az öt év.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, miszerint a Budapest XV. kerület 91158/132/A/1 hrsz-ú, természetben a Budapest XV. Száraznád utca 4-6. szám alatt található – az 1/204-59/2014. iktatószámú előterjesztés 4/b mellékletét képező alaprajz szerinti – összesen 217,32 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségek Újpalotai Református Misszió Egyházközség részére – a helyiség jelen állapotában – történő használatba adását hitéleti tevékenységük elősegítése céljából (közüzemi díj fizetési kötelezettség mellett) térítésmentes határozott öt éves időtartamra. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 149/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **nem fogadta el** azt a javaslatot, hogy **javasolja a képviselő-testületnek**, miszerint a Budapest XV. kerület 91158/132/A/1 hrsz-ú, természetben a **Budapest XV. Száraznád utca 4-6.** szám alatt található – az 1/204-59/2014. iktatószámú előterjesztés 4/b mellékletét képező alaprajz szerinti – összesen 217,32 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségek **Újpalotai Református Misszió Egyházközség** részére – **a helyiség jelen állapotában** – történő **használatba adását** hitéleti tevékenységük elősegítése céljából (közüzemi díj fizetési kötelezettség mellett) térítésmentes határozott **öt éves** időtartamra.

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Budapest XV. kerület 91158/132/A/1 hrsz-ú, természetben a Budapest XV. Száraznád utca 4-6. szám alatt található – az 1/204-59/2014. iktatószámú előterjesztés 4/b mellékletét képező alaprajz szerinti – összesen 217,32 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségek Újpalotai Református Misszió Egyházközség részére – a helyiség jelen állapotában – történő használatba adását hitéleti tevékenységük elősegítése céljából (közüzemi díj fizetési kötelezettség mellett) térítésmentes határozott három éves időtartamra. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 150/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja a képviselő-testületnek**, hogy a Budapest XV. kerület 91158/132/A/1 hrsz-ú, természetben a **Budapest XV. Száraznád utca 4-6.** szám alatt található – az 1/204-59/2014. iktatószámú előterjesztés 4/b mellékletét képező alaprajz szerinti – összesen 217,32 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségek **Újpalotai Református Misszió Egyházközség** részére – **a helyiség jelen állapotában – történő használatba adását** hitéleti tevékenységük elősegítése céljából (közüzemi díj fizetési kötelezettség mellett) térítésmentes határozott **három éves** időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 4.§, 5. § (1), (2), (3))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 3. Előterjesztés a Budapest XV. Beller Imre utca 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (HandZ ART Művészeti Kft,(2151 Fót, Hétmérföldes köz 2.) részére műhely vagy a HÁMA-TÉBA Kft. (2131 Göd, Kőrös utca 21.) részére munkavédelmi termékek forgalmazása céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-60/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Jelen esetben két kérelmező van. Ez a helyiség 2007. év óta áll üresen. Minden esetben megpróbálják beszereztetni a közös képviselőt ellátó szerv hozzájáruló nyilatkozatát, hogy támogatja, vagy sem az ott lakó közösség a folytatni kívánt tevékenységet és csak azt követően terjesztik az illetékes bizottság elé döntéshozatalra a kérelmeket. Ebben az esetben a HÁMA-TÉBA Kft. tevékenységét nem ellenezte a társasház. A HandZ ART Művészeti Kft-vel kapcsolatban annyit szeretne hozzáfűzni, hogy befejeződött a megfelelő helyiség keresése, ennek tekintetében majd a következő ülésre szeretné beadni egy új előterjesztést.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Nem tudja, hogy ki Hekker Szilvia, aki az egyik helyen aláírta a kérelmet, mert a cég tulajdonosa Kecskés András. Milyen minőségben írta alá Hekker Szilvia, milyen kapcsolat köti az üzlethez, milyen alapon kijelenti ki, hogy nem tudja vállalni a megadott bérleti díjat. Számára ez eldönti a kérdést, mivel a másik cég vállalta a bérleti díjat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót Bokor Péternek HÁMA-TÉBA Kft. ügyvezetőjének.

Bokor Péter ügyvezető: Kérelmükben elfogadták azt a bérleti díjat, amit felkínáltak, de tekintettel a nem könnyű gazdasági körülményekre kérték, hogy egy minimális mérséklés legyen a díjban. Azt gondolja, hogy a határozatnak a második része a csökkentett díjról szól. Szeretné megkérdezni – mivel egy üzlet megközelítése nagyon fontos dolog – hogy tervezi-e az önkormányzat, hogy fizetős parkolót alakít ki az elkövetkező években?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Tájékoztatja az ügyvezetőt, hogy nem tervez az önkormányzat parkolót kialakítani.

Bokor Péter ügyvezető: Másik kérdése, hogy a kerületben a működési engedély beszerzése mennyi ideig tart? A szerződéskötés kapcsán kérne olyan segítséget a bizottságtól, hogy mikor tudna jönni a működési engedélyért? Amikor benyújtotta a kérelmet, akkor arról volt szó, hogy február végén lesz a bizottsági ülés. A jelenlegi helyén egy hónapos felmondási ideje van, ezért lehet, hogy nem április 1-je, hanem április végén válna reálissá a bérleti díj fizetése. Budapesten a bérleti díjakkal kapcsolatban az 5 havi bérleti díjat, amit egy összegben meg kell megfizetni azért hogy elfoglalhassák a helyiséget, nagyon jelentősnek találja. Nincs arra lehetőség, hogy a 300 ezer Ft-ot, amit foglalóba kell fizetni, részletekben, vagy fél évig 50%-kal magasabb bérleti díjat fizethetne.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek válaszádsra.

dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: A határozati javaslat nem pontosan úgy szól, hogy április 1-jétől adnák bérbe, hanem a bérleti szerződés aláírásától számít az 5 éves határozott idő. Tulajdonosi nyilatkozat bocsátanak ki, és a Palota Holding ZRt. az alapján köti meg a szerződést, a kézhezvételtől számított 15 napon belül. Lesz arra ideje, hogy az 1 hónapos felmondási időt az előző helyén be tudja tartani. Az igénybevételi díjjal kapcsolatban elmondja, hogy a helyi rendelet nem enged eltérést, tehát az igénybevételi díjat be kell fizetni, mert csak úgy tud szerződést kötni a Palota Holdinggal, a Palota Holdingnál pedig a három havi óvadékot kell befizetni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Összefoglalja az elhangzottakat mely szerint a bérleti díj fizetésénél van rugalmasságra lehetőség a Holding részéről, a másik kettő vonatkozásában – melyet rendelet szabályoz – nem lehet módosítani. Az üzlet mennyiben terhelne meg az utca forgalmát? Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a Budapest XV. kerület Beller Imre utca 4. szám alatti 86236/7/A/121. hrsz-on nyilvántartott, 68 m² alapterületű helyiséget a HÁMA-TÉBA Kft. (2131 Göd, Kőrös utca 21.) részére a bérleti szerződés aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra bérbe adja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 91.800,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg. A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 151/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a Budapest XV. kerület **Beller Imre utca 4.** szám alatti 86236/7/A/121. hrsz-on nyilvántartott, 68 m² alapterületű helyiséget a **HÁMA-TÉBA Kft. (2131 Göd, Kőrös utca 21.)** részére a bérleti szerződés aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra **bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját 91.800,- Ft / hó + közüzemi díjak** összegben állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42. § (4), 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 152/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki**.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42.§ (4), 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Dugonics utca 43. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség („HO & BÓ” Tüzelőanyag-kereskedő Bt.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-61/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: A Bt-nek 2014. március 31-éig szólt a bérleti jogviszonyuk, amely felmondásra került 2013. május 31-ével, mivel nem volt mód a jogviszony megállapítására. Korábban szó volt arról, hogy itt a Dugonics u. 43. szám alatti helyiséget szándékában áll kiüríteni az önkormányzatnak, de nem lehet tudni, hogy mikor fog ez bekövetkezni. Javasolja a bizottságnak, hogy arra az átmeneti időre, amíg ez nem történik meg, kössenek ismételten szerződést, ha egyébként nincs velük probléma.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Az lenne a kérdése, hogy amikor felmondásra került a sor, mi volt ezzel az ingatlannal, bérelte, nem bérelte, használta, nem használta? Ha igen, akkor miért kell neki fizetnie az 5 hónapot? Ha nem használta, akkor mi történt vele, mit fizetett, vagy mi lett ezzel a helyiséggel?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: A Bt. jogcím nélküli helyiség használó volt, de használati díjat fizetett. Elmondja, hogy az iroda túlterheltségét mutatja az, hogy nem tudott rögtön idekerülni a bizottsághoz döntéshozatalra. Jogilag úgy lehet megoldani ezeket a jogviszony helyreállításokat, hogy mindegyik előterjesztést úgy tárgyalják – az óvadék és a bérleti díj tekintetében – mintha újak lennének. Ez azt jelenti, hogy az óvadék kiegészül a mostani bérleti díj szerinti összegre, tehát a Bt. befizette az elmaradását és azóta is fizeti a használati díjat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Észrevételek következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Mennyi a használati díjat fizetett a Bt? Azt tudja, hogy mennyi volt a bérleti díja.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Azt látja, hogy annyi volt a bérleti díj, mint a használati díj.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A vitát lezárja, javasolja ennek az előterjesztésnek az elnapolását. A bizottság állásfoglalása az, hogy a felmerült problémákat célszerű lenne olyan módon megoldani, hogy máshol kell helyet találni nekik. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy elnapolja a Budapest XV. kerület Dugonics utca 43. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség – „HO&BÓ” Tüzelőanyag-kereskedő Bt. részére történő bérbeadásának meghosszabbításáról szóló előterjesztés tárgyalását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 153/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy **elnapolja a Budapest XV. kerület Dugonics utca 43. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség – „HO&BÓ” Tüzelőanyag-kereskedő Bt. részére történő bérbeadásának meghosszabbításáról szóló előterjesztés tárgyalását.**

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 5. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Órjázat u. 6/b szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Nagytak Kft.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-62/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy bérbe adja a Nagytak Kft. (Cg.01-09-686402, 1155 Budapest, Szent Korona út 11.) részére a Budapest XV. kerület, Órjárat utca 6/b szám alatti, 80819/4/A/54 hrsz-on nyilvántartott 35 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget raktározási tevékenység céljából a szerződés aláírásától 2014. december 31-ig terjedő határozott időtartamra. A nem lakás célú helyiség irodai bérleti díját 21.000,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg. Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 154/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy **bérbe adja a Nagytak Kft.** (Cg.01-09-686402, 1155 Budapest, Szent Korona út 11.) részére a **Budapest XV. kerület, Órjárat utca 6/b** szám alatti, 80819/4/A/54 hrsz-on nyilvántartott 35 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget raktározási tevékenység céljából a szerződés aláírásától 2014. december 31-ig terjedő **határozott időtartamra.**

A nem lakás célú helyiség irodai **bérleti díját 21.000,- Ft / hó + közüzemi díjak** összegben állapítja meg. Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) a) (4) pont, 48. § (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 6. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 8. fsz. 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (BER-PAN Kft.) bérbeadásának meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/204-63/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest XV. Páskomliget utca 8. fsz. 5. szám alatti, 91158/141/A/75 hrsz-on nyilvántartott, külső bejáratú 32 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget, kozmetikai termékek kiskereskedelmi tevékenység végzésére, valamint kozmetikai üzlet céljából a szerződés megkötésétől számított további 5 év határozott időtartamra BER-PAN Kft. (Cg.01-06-779353, 1156 Budapest, Páskomliget u. 8.) részére meghosszabbítja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 70.400,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg. Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 155/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest XV. Páskomliget utca 8. fsz. 5.** szám alatti, 91158/141/A/75 hrsz-on nyilvántartott, külső bejáratú 32 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget, kozmetikai termékek kiskereskedelmi tevékenység végzésére, valamint kozmetikai üzlet céljából a szerződés megkötésétől számított további 5 év határozott időtartamra **BER-PAN Kft.** (Cg.01-06-779353, 1156 Budapest, Páskomliget u. 8.) részére meghosszabbítja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját 70.400,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben** állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) a), (4), 48. § (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 7. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Számviteli Rend Kft.) bérleti díj csökkentése**
(Ikt.sz. 1/204-64/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Amennyiben a bizottság túlzónak találja a bérleti díj csökkentést, akkor ennél kevesebb csökkentést is megajánlhat. Eredetileg 131 ezer forint volt, amivel megkötötték a szerződést, csak az infláció miatt lett 151 ezer forint. A legutóbbi ülésen amikor módosítva lett sajnos egy teljesen más összeg lett figyelembe véve, ezért kb. 8.000,- ezer forintos csökkentést szavazott meg a bizottság. Elnézést kér a figyelmetlenségéért, ezért került ismételtlen a bizottság elé. A tényleges – 151 ezer forint – fizetett összeg helyett javasoljon a bizottság olyan összeget, amely önkormányzati érdeket sem sért, de a bérlő megtartását eredményezi.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Mi kell az alatt érteni, hogy a bérlő helyel-közel fizet?

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: A legutolsó értesülés ezzel kapcsolatban, hogy nagyon nem tudja fizetni. Ha valamilyen összeget megszavaz neki a bizottság, akkor visszamenőlegesen jóváírásra kerül neki valamennyi összeg. Ha nem fizetnek bizonyos ideig, akkor a teljes összeg megfizetése esedékessé válik.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Dr. Pintér Gábor képviselő: Nem tudja, hogy pontosan mennyi a bérleti díj tartozása a Kft-nek. Amennyiben nagyságrendileg 400 ezer forint felhalmozott tartozása van, amit ha 85 ezer forintra javasol csökkenteni a bizottság, akkor ezt is és a tartozását is meg kell fizetni visszamenőleg is.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Javasolja a döntés elnapolását azzal kapcsolatban, hogy készüljön egy olyan kimutatás, hogy az illető mennyit fizetett, a bizottság milyen döntést hozott, abból mi következett be, milyen tartozása van, ebből mennyit tudna fizetni. Készüljön olyan előterjesztés, amiből kiderül, hogy a Kft. eddig mennyit fizetett be, milyen szerződéses alapon fizetett be annyit, illetve milyen bérleti díjat tud fizetni és a bizottság döntésének visszamenőleg milyen adóság eltörlési következményei volnának.

Dr. Pintér Gábor képviselő: Az egyéni összesítő kimutatásban – 2013. novemberi az utolsó anyag – 560 ezer forint az elmaradása a Kft-nek, amit még 13 ezer forint kamat terhel. Feltételezhető, hogy 2014. márciusig 6-700 ezer forintos tartozást halmoztak fel. Erre a tartozásra bármilyen bérleti díj csökkentést, vagy elengedést, csak ahhoz a feltételhez lehet kötni, ha ezt a tartozást megfelelő határidőig megfizetik. Ha ezt az „egyezséget” megfelelő határidőig felrúgja és ezt az összeget nem fogja visszafizetni, akkor a megemelt összeget kell rajta követelni.

Báder György képviselő: Egy 50 m²-es helyiség bérleti díja a Pólus Centerben 1 millió forint.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy elnapolja a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség – Számviteli Rend Kft. részére – bérleti díj csökkentéséről szóló előterjesztés tárgyalását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 156/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy **elnapolja a Budapest, XV. kerület Páskomliget utca 47.** szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség – Számviteli Rend Kft. részére – bérleti díj csökkentéséről szóló előterjesztés tárgyalását.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 8. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Árvavár u. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Hriczkó Gabriella egyéni vállalkozó részére (szépségszalon céljára) történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-72/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Több év eltelt, mióta üres a helyiség. Azóta hányszor lett megpályázva? Nem látja, hogy megpróbálták-e?

Érdekesnek találja, hogy Csömörön tudják, hogy van egy üres bérbe adható helyiség, de Rákospalotán a kerületben senki nem tudja ezt. Valószínű azért nem tudják, mert nem lett meghirdetve, mert ha meg lett volna, akkor valószínű, hogy tudnák, hogy van egy ilyen bérlemény amit meg lehetne pályázni. Ez 2010. októberétől van így és most már 2014-et írunk. Véleménye szerint bérbe kell adni, de úgy gondolja, hogy nagyon jól értesült volt a csömöri hölgy, vagy valaki felhívta telefonon, hogy itt van ez az üres helyiség az Árvavár utcában, gyorsan nézzétek meg, mielőtt elviszi más. Ha lehetne valamit mondani ebben ügyben?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kérdéseket továbbítani fogja a Palota Holding felé.

Báder György képviselő: A Palota Holding nevében szeretné elmondani, hogy ez a hölgy a Rekettye utca sarkán működő fodrászüzletben dolgozott. Miután árverezték a házat, neki sürgősen kellett helyiség. Elmondja, hogy ezt a lehetőséget ő javasolta a hölgynek. Ez egy fodrász üzlet, nem szépségszalon és eddig is ott működött.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a Budapest, XV. kerület Árvavár utca 3. szám alatti 81853/0/A/9. hrsz-on nyilvántartott, 20 m² alapterületű bérleményt Hriczkó Gabriella (2141 Csömör, Hortenzia u. 26) egyéni vállalkozó részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra szépségszalon tevékenység végzésére bérbe adja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 36.000,- Ft/hó + közüzemi díj összegben állapítja meg. A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételei díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételei díj nem jár vissza. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 157/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a **Budapest, XV. kerület Árvavár utca 3.** szám alatti 81853/0/A/9. hrsz-on nyilvántartott, 20 m² alapterületű bérleményt **Hriczkó Gabriella (2141 Csömör, Hortenzia u. 26) egyéni vállalkozó** részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra **szépségszalon** tevékenység végzésére bérbe adja.

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 36.000,- Ft/hó + közüzemi díj összegben állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételei díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételei díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42.§ (4), 47. § (3) d), (4) 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 158/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság Felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki**.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42.§ (4), 47. § (3) d), (4) 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Bejelenti, hogy dr. Pintér Gábor távozik a bizottsági ülésről, melyről az ülés megkezdése előtt is tájékoztatta.

9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 76-78. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Véber István egyéni vállalkozó részére történő) bérbeadás meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 204-73/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy bérbe adja Véber István egyéni vállalkozó részére a Budapest XV. kerület, Rákos út 76-78. szám alatti, 35736/0/A/006 hrsz-on nyilvántartott 70 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget közúti járműalkatrész kiskereskedelmi tevékenység céljából –a szerződés aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra. A nem lakás célú helyiség irodai bérleti díját 91.000,- Ft / hó+közüzemi díjak összegben állapítja meg. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 159/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy bérbe adja **Véber István egyéni vállalkozó** részére a Budapest XV. kerület, **Rákos út 76-78.** szám alatti, 35736/0/A/006 hrsz-on nyilvántartott 70 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget közúti járműalkatrész kiskereskedelmi tevékenység céljából –a szerződés aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra. A nem lakás célú helyiség irodai **bérleti díját 91.000,- Ft / hó+közüzemi díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) a), (4), 48. § (2), (5))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 160/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki**.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) a), (4), 48. § (2), (5))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

10. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 30. sz. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Pi-víz árusítása és bio bolt céljára,) Virág Erika egyéni vállalkozó részére, vagy Kiss Irén (1157 Budapest, Nyírpalota út 93.) egyéni vállalkozó részére (fodrászat céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-74/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Elmondja, hogy Virág Erikának van már az önkormányzattól bérleménye. Amikor megírta a kérelmét, akkor jelezte felé, hogy szeretne a Dal utcai helyéről átkerülni a Nyírpalota út 30. szám alatti helyiségbe. Mire az előterjesztés megszületett, akkor a Palota Holding tájékoztatta, hogy Virág Erika korábbi szerződése február 28-ával felmondásra került. A másik hölgynek – Kiss Irén – a belvárosban volt fodrász üzlete, csak az leégett. Jelen pillanatban ennyi információt tud közölni a bizottsággal.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Az iratok között lát egy társasházi nyilatkozatot, ami nem támaszt kifogást a fodrászat ellen. Az lenne a kérdése, hogy a másik ellen támaszt?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Véleménye szerint a vállalt tevékenységek nehéz elhinni, hogy bárkit is zavarna, de a mai helyzetben a nagyobb összegűt kínáló kellene elfogadni. A második pályázóval kezdené meg a szavazást. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a Budapest XV. kerület Nyírpalota út 30. szám alatti 91158/129/A/198 hrsz-on nyilvántartott összesen 11 m² alapterületű helyiséget Kiss Irén (1157 Budapest, Nyírpalota út 93.) egyéni vállalkozó részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra fodrászüzlet létesítése céljából bérbe adja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 24.200,- Ft / hó + közüzemi díjakban állapítja meg. A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételei díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételei díj nem jár vissza. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 161/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a **Budapest XV. kerület Nyírpalota út 30.** szám alatti 91158/129/A/198 hrsz-on nyilvántartott összesen 11 m² alapterületű helyiséget **Kiss Irén** (1157 Budapest, Nyírpalota út 93.) egyéni vállalkozó részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év** határozott időtartamra fodrászüzlet létesítése céljából **bérbe adja**. A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját 24.200,- Ft / hó + közüzemi díjakban** állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) d, (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 162/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki**.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) d, (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota u. 55. sz. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Vágó Attila (2040 Budaörs, Öntő u. 27.) egyéni vállalkozó részére (fodrászát céljára) vagy Kürcha Tobacco Bt. 1154 Budapest, Pöltenberg u. 49., (dohánybolt létesítése céljára) bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 204-75/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: A mai napon megérkezett Vágó Attilának a társasház részéről a hozzájárulása. A dohánybolt létesítése céljából ez a vállalkozó beadta a Nyírpalota út 30-ra is a kérelmét, de időközben visszavonta. Ezért maradt a fodrász és a Pi-víz árusító vállalkozó javaslata. Még dohánybolt részére nem adtak bérbe helyiséget. Jogilag rendben vannak a szerződések, csak helyiségük nincs.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. A második pályázóval kezdené meg a szavazást. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól a Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 55. szám alatti 91158/079/A/520 nyilvántartott összesen 12 m² alapterületű helyiséget a Kürcha Tobacco Bt. (1154 Budapest, Pöltenberg utca 49. szám, képviseli: Kürtösi Ferenc) részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra nemzeti dohánybolt létesítése céljából bérbe adja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 42.000,- Ft / hó + közüzemi díjakban állapítja meg. A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 163/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól a **Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 55.** szám alatti 91158/079/A/520 nyilvántartott összesen 12 m² alapterületű helyiséget a **Kürcha Tobacco Bt.** (1154 Budapest, Pöltenberg utca 49. szám, képviseli: Kürtösi Ferenc) részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év** határozott időtartamra nemzeti dohánybolt létesítése céljából **bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját 42.000,- Ft / hó + közüzemi díjakban** állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 164/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki.**

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a PALOTA-15 Nonprofit Kft. alapító okiratában kizárólagos alapítói döntést igénylő kérdésről, és a kapcsolódó megkötendő szerződésről
(Ikt.sz. 1/54-63/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Mucsina Tamás referens: A Palota-15 Kft. takarítási tevékenységének az értéke nettó 75,8 millió forint.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A konzorciumi szerződés miért ilyen formában, illetve ilyen keretek között került megkötésre?

Dr. Mucsina Tamás referens: Az ügyvezető egy mondatban tájékoztatta, hogy az alkalmassági feltételeknek így tudott megfelelni. A Palota-15 Kft. egymagában nem tudott volna megfelelni és úgy teljesíteni.

Gyurcsánszky János képviselő: Mi történik abban az esetben, ha a konzorciumos partner bejelenti, hogy kilép, csődöt mond, visszalép, vagy nem tud teljesíteni tovább? Ha egy cég megszűnik és nem tudja tovább vállalni a konzorciumi kötelezettségét, akkor viselnie kell a másik partnernek.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A kiírásban a közbeszerzési eljárás három részből állt, ennek az egyik része amire a Palota-15 Kft. egy konzorciumként, egy másik gazdasági társasággal – egy másik Kft-vel – együtt pályázott. A kiírásban olyan feltételek is szerepeltek, amelynek a Palota-15 Kft. önmagában nem tudott megfelelni, talált magának egy jó partnert és így adták be a pályázatukat. Az a konzorciumi megállapodást ami a Palota-15 Kft. és a DIG-BUILD Kft. között létrejött – a közbeszerzési eljárás során – azt a vállalkozási szerződést már megkötötték márciusban. A konzorciumot a két Kft. köti meg, és ha a kettő közül az egyik megszűnik, akkor azt jelzi az ajánlatkérőnek, hogy képes teljesíteni, vagy bevonni valaki mást a teljesítésbe. Jelen esetben a Közbeszerzési törvény alapján lehetőség van a szerződés megszüntetésére. Amennyire tudja, ez a szerződés a két konzorcium belső dolgáról szól és ebből a szolgáltatási díjból milyen arányban részesülnek.

Gyurcsánszky János képviselő: A pályázat benyújtásának határideje december 16-a volt, tehát ekkor már megvolt a konzorciumi szerződés, de most tárgyalja a bizottság? Kötöttek egy szerződést, benyújtották, aztán várták, hogy az önkormányzat majd méltányolja az igyekvést, majd jóváhagyja március 26-án? Azt látja, hogyha bejelenti a vidéki cég, hogy ő kilép, akkor a Palota-15 Kft. bevon egy alvállalkozót és teljesít. Kérdezné, hogy ez szabályos lesz-e?

dr. Trinn Miklós osztályvezető: Beadták a pályázatukat és úgy gondolták, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodáshoz az a tevékenység, ami meghaladja a 20 mFt-ot, ahhoz kell a testület hozzájárulása. A közbeszerzési eljárásban való részvétel nem jár pénzzel, csak ha nyernek akkor szükséges a konzorciumi megállapodást megkötni. A Közbeszerzési törvénynek vannak erre szabályai arra vonatkozóan, hogy lehet módosítani egy szerződést, hogy lehet megszüntetni.

Abban az esetben, ha megtörténne, az egy olyan körülmény, amely lehetővé tenné akár a szerződés módosítását, akár a megszüntetését is az ajánlatkérő részéről, mert olyan körülmény történik, amely a szerződés teljesítését előre nem láthatóan jelentős mértékben befolyásolja. Nem tud róla, hogy ilyen irányú gondolatai lennének a másik cégnek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a PALOTA-15 Nonprofit Kft. alapító okiratában kizárólagos alapítói döntést igénylő kérdésről, és a kapcsolódó megkötendő szerződésről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 165/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a PALOTA-15 Nonprofit Kft. alapító okiratában kizárólagos alapítói döntést igénylő kérdésről, és a kapcsolódó megkötendő szerződésről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány 2014. évi működési költségeinek fedezetére szolgáló összeg odaítéléséről

(Ikt.sz. 1/54-79/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A közalapítvány támogatást kért több célból, részben a saját működésével kapcsolatosan, részben azért, hogy tovább tudjon támogatni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány 2014. évi működési költségeinek fedezetére szolgáló összeg odaítéléséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 166/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány 2014. évi működési költségeinek fedezetére szolgáló összeg odaítéléséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés a XV. kerület Órjárt u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról (Ikt.sz. 1/54-80/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Mi okozza a fordulatot? A miniszterelnök a kerületbe látogatott. Lázár János államtitkár leveléből idéz. A polgármester korábbi nyilatkozatával elzárkózott minden olyan megoldástól, amely a kerület önálló hasznosítását eredményezte volna. A finanszírozás kérdéseket vet fel. A korábbi álláspontok – lakóépületek, nővérszálló, sportlétesítmények, kulturális szolgáltatások – ellentétesek a jelenlegi előterjesztésben foglaltaktól. A jelenlegi hasznosítási elképzelések mindent tartalmaznak, melyektől korábban elzárkóztak. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a hasznosítási elképzelések széles spektrumát a későbbiekben bármelyik verzióra vonatkozóan készülhet előterjesztés. Az egyes funkciók költségterheivel nincsenek tisztában. A tulajdonátvétellel a terhek is átkerülnek. Szükség lenne egy átfogó állapot- és környezetvizsgálatra. A közművizsgálat is elengedhetetlen, mellyel kapcsolatban egységes rendszerben kell gondolkodni. A megközelíthetőség, a bontással kapcsolatos forrás és az ütemezés kérdése is fontos. Egységes rendszerben, a realitások figyelembe véve kell gondolkodni. A műemlék épületek állagmegóvása, felújítása, akadálymentesítése is sok kérdést vet fel. Adóerő forrás teremtő beruházás nem történt, a beruházások inkább költségemelkedéssel jártak. Nem látja a megalapozottságot, a kormány garanciát, inkább a választással összefüggő elemeket érzékel.

Báder György képviselő: Amennyiben az elmúlt több mint húsz évben néhány 100 millió forintot költöttek volna az ÉPK-ra és annak környezetére nem lenne ilyen nagy a probléma. A 13. számú épület felújításával – remélhetőleg – idén már két egészségügyi intézmény beköltözhet. A vásárlást nem támogatta volna, de az ingyenes átadás lehetőséget ad a kis lépésekben történő előrelépésre. A fenntartás a jelenlegi formában is jelentős költséget emészt fel.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésével a fenntartás és a működtetés is az önkormányzat felelősége. A kormányzati segítséget elengedhetetlennek tartja. Állami támogatás nélkül elképzelhetetlennek tartja a fenntartást az ingatlan 50%-ának értékesítése nélkül.

Gyurcsánszky János képviselő: A lakossággal konzultálni kell az elképzelésekről, a hasznosítási javaslatokról számos alternatív lehetőséget felvázolva. Nyolctíz évvel ezelőtt – komplex egészségügyi szolgáltatással – a kivitelezési költség 14 milliárd forint lett volna, melyre vállalkozók is voltak. A jelenlegi érték 20 milliárd forint felett lehet. A tulajdonjog tisztázása nélkül ilyen horderejű összeg befektetése elképzelhetetlen. Az örökös használati jog nem terhelhető hitellel. A területet – az eltérő egészségügyi-, lakó- és multinacionális funkciók alapján – meg lehet bontani. Ezt a korábbi javaslat is tartalmazta. A szakmai konszenzust, a lakossági támogatást elengedhetetlennek tartja.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az előterjesztés támogatható. A konszenzus kialakítása véleménye szerint is fontos.

Huszárné Nagy Mária bizottsági tag: Egyetért az elhangzottakkal, ugyanakkor az ingyenes átvétel lehetőségét nem utasítaná vissza. A 4. számú határozati javaslatban feltüntetett adatok nincsenek összhangban a melléklettel.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Egy toldaléképület is szerepel a térképen. A határozati javaslat rendben van.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Őrjárat u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 167/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Őrjárat u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés a Főváros XV. kerület Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról (Ikt.sz. 1/54-81/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az anyag sürgősséggel érkezett. Valamennyi önkormányzat 400.000,- forintot kapott. Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Főváros XV. kerület Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 168/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Főváros XV. kerület Nemzetiségi Önkormányzatok 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

16. Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. kerület Pázmány Péter utca 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről (Ikt.sz. 1/204-71/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az ingatlan az állam és az önkormányzat osztatlan, közös tulajdonában van. A vevők az ingatlanra 1994. évben adásvételi szerződést kötöttek. A szerződés azonban nem került bejegyzésre, mert a feltüntetett helyrajzi számok egy majdani kialakítást feltételeznek. Az iratok áttanulmányozása után a rendezés érdekében az előterjesztésben szereplő megoldást találták. A képviselő-testület korábbi határozata és megjelölt fizetési feltételek alapján került a szerződés előkészítésre, melyet egyeztetésre megküldött az érintetteknek. Az észrevételek jelentős része azonban nem vehetőek figyelembe.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Milyen mértékű hátralékról van még szó? Mikor jár le?

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az egyik ingatlannál 281.802,- forint és a másikonál is ingatlannál hasonló összegről van szó.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV., Pázmány Péter utca 99-111. szám alatti ingatlan 352/1426 önkormányzati eszmei tulajdoni hányadának 1093 m² nagyságú részére a mellékelt tartalmú adásvételi szerződést Erdődiné Ujvári Csilla (1153 Budapest, Pázmány Péter u. 105/A.) vevővel kösse

meg azzal, hogy a vételár teljes kifizetéséig az Önkormányzat jelzálogjoga az ingatlanra bejegyzésre kerüljön. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 169/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy a 80386 helyrajzi számú, **Budapest XV., Pázmány Péter utca 99-111.** szám alatti ingatlan 352/1426 önkormányzati eszmei tulajdoni hányadának 1093 m² nagyságú részére a mellékelt tartalmú **adásvételi szerződést Erdődiné Ujvári Csilla** (1153 Budapest, Pázmány Péter u. 105/A.) vevővel kösse meg azzal, hogy a vételár teljes kifizetéséig az Önkormányzat jelzálogjoga az ingatlanra bejegyzésre kerüljön.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) a))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt felkéri a polgármestert, hogy a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV., Pázmány Péter utca 99-111. szám alatti ingatlan 352/1426 önkormányzati eszmei tulajdoni hányadának 1093 m² nagyságú részére a mellékelt tartalmú adásvételi szerződést Bács Ernő örökösivel Bács Emese (1011 Budapest, Fő u. 40.) és ifj. Bács Ernő (1030 Wien, Cardinal Nagl-Platz 14/5/8, Austria) állagvevőkkel és özv. Bács Istvánné (1153 Budapest, Pázmány Péter u. 105/B.) haszonélvezeti vevővel kösse meg azzal, hogy a vételár teljes kifizetéséig az Önkormányzat jelzálogjoga az ingatlanra bejegyzésre kerüljön. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 170/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt felkéri a polgármestert, hogy a 80386 helyrajzi számú, **Budapest XV., Pázmány Péter utca 99-111.** szám alatti ingatlan 352/1426 önkormányzati eszmei tulajdoni hányadának 1093 m² nagyságú részére a mellékelt tartalmú adásvételi szerződést **Bács Ernő örökösivel Bács Emese** (1011 Budapest, Fő u. 40.) és ifj. Bács Ernő (1030 Wien, Cardinal Nagl-Platz 14/5/8, Austria) állagvevőkkel és özv. Bács Istvánné (1153 Budapest, Pázmány Péter u. 105/B.) haszonélvezeti vevővel kösse meg azzal, hogy a vételár teljes kifizetéséig az Önkormányzat jelzálogjoga az ingatlanra bejegyzésre kerüljön.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) a))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az előzmények ismertetésével a Magyar Államot hívja fel az elővásárlási jogáról történő lemondásra. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 171/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **felkéri** a polgármestert, hogy az előzmények ismertetésével a Magyar Államot hívja fel az elővásárlási jogáról történő lemondásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) a))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

17. Előterjesztés tervezés tárgyú közbeszerzések eljárást megindító felhívásairól (Ikt.sz. 1/204-66/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az ajánlattételi felhívást a szabályzat értelmében a PJB hagyja jóvá.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési főosztály látta az előterjesztést, az ajánlattételi felhívást szakmailag helyben hagyta?

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A műszaki dokumentációt a Főépítési iroda készítette el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület, a volt Észak-pesti Kórház - 3. számú épület felújítási és átalakítási generál terveinek elkészítésére” tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának lényeges tartalmi elemeit. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felhívás közzététele érdekében. Névszerinti szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 172/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület, a volt Észak-pesti Kórház - 3. számú épület felújítási és átalakítási generál terveinek elkészítésére” tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának lényeges tartalmi elemeit. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felhívás közzététele érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 1.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CVIII. tv. 121. § (1) b), 21/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. § b))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: dr. Balázs Zoltán, Báder György, Huszárné Nagy Mária; tartózkodott: Gyuresánszky János)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület, a Hősök útja 1. száma alatti orvosi rendelő felújítási és átalakítási generál terveinek elkészítésére” tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának lényeges tartalmi elemeit. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felhívás közzététele érdekében. Névszerinti szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 173/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület, a Hősök útja 1. száma alatti orvosi rendelő felújítási és átalakítási generál terveinek elkészítésére” tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának lényeges tartalmi elemeit. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felhívás közzététele érdekében.

Határidő: 2014. április 1.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CVIII. tv. 121. § (1) b), 21/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. § b))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: dr. Balázs Zoltán, Báder György, Huszárné Nagy Mária, Gyurcsánszky János)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

18. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról (Ikt.sz. 1/54-65/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A szakfeladatok – az új ÁHT alapján – átalakításra kerülnek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 174/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

19. Előterjesztés az Albert Camus szobor elhelyezésére

(Ikt.sz. 1/204-65/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: Külön előterjesztés készült a szakbizottságok részre, ugyanakkor a döntési jogkör a képviselő-testületnél van.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Kalmár Márton szobrászművész készítette Albert Camus mellszobor a Budapest XV. kerület Széchenyi tér (90235) helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú közterületi ingatlan Epres sor felőli oldalán kerüljön elhelyezésre. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 175/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Kalmár Márton szobrászművész készítette Albert Camus mellszobor a Budapest XV. kerület Széchenyi tér (90235) helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú közterületi ingatlan Epres sor felőli oldalán kerüljön elhelyezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Jogszabályi hivatkozás: 14/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelt 4. § (5) b))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

20. Előterjesztés engedélyokiratok jóváhagyásáról

(Ikt.sz. 1/54-70/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: A 15 millió forint + Áfa előirányzatot meghaladó feladatoknál a végrehajtáshoz engedélyokiratokra van szükség.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kamaszparkra mekkora előirányzat került betervezésre?

Németh Tibor főosztályvezető: A költségvetési rendeletben nem a jelenlegi helyszín került jóváhagyásra. Az előterjesztésben miért a Karácsony Benő park szerepel? A park környékén a pihenni vágyókat nem fogja zavarni a beruházás?

Huszárné Nagy Mária bizottsági tag: A képviselő-testület arról döntött, hogy a Kamaszpark a Csobogós utcában kerül kialakításra.

Gyuersánszky János képviselő: Ki döntött arról, hogy a Karácsony Benő parkban kerül kialakításra a kamaszpark?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kivitelezéshez szükséges a zöldnövényzet ritkítása? A csobogós utcánál az volt a kifogás, hogy inkább előregedő a lakótelep. Lehetőségként a volt Novák piac területe is felmerült, amely viszont nem 100%-os önkormányzati tulajdonú terület. A lakosságot mennyiben érintheti a Karácsony Benő parkban történő kialakítás. Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Németh Tibor főosztályvezető: A képviselő-testület valóban a Csobogós utcai lakótelep melletti területet jelölte ki. Az elsődleges szempont a tulajdonszerzés. A szomszédos ingatlan egyházi tulajdonban van. Az egyes területeken más infrastruktúrát kell kiépíteni a kamaszpark mellé. A zaj-, a por és a rezgésártalomra is tekintettel kell lenni. A lakóházak közelségét is vizsgálták. A Novák piac kulcsai átvételre kerültek, illetve a kerítést is elbontották. A népsűrűséget is figyelembe véve a helyszínt optimálisnak ítélték a szakmai egeztetéseket követően. A kamaszpark területe nagyságrendileg megegyezne a parkban lévő játszótér méretével. Fakivágás nem lesz. Amennyiben mégis fakivágásra kerülne sor, a törzsátmérő plusz 20% kerül pótlásra.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Észrevételek következnek.

Gyuersánszky János képviselő: Továbbra is kérdése, hogy ki döntött a helyszínről? A közlekedésre – annak esetleges szabályozására – a forgalomra – lehetséges csillapítására – is figyelemmel kell lenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Indokoltak a felvetések. Ideiglenes jelleggel is lehetne a forgalom csillapítást megoldani, illetve a kerékpár átkelést biztosítani az igények figyelembevételével. A Rákospalotai központ tervei közé beilleszthető a park? A kamerarendszer kiépítését kivel egeztették? A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Németh Tibor főosztályvezető: A játszótér is megfelelő védelemmel látták el. A kamaszparkot is kerítéssel fogják elkeríteni. A felvetésekkel egyetért. A helyszín a főépítész elsődleges javaslata volt. A tervezőcég elsődlegesen a rendőrség tapasztalataira hagyatkozik.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az engedélyokiratok jóváhagyásáról szóló 1/54-70/2014. iktatószámú előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 176/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az engedélyokiratok jóváhagyásáról szóló 1/54-70/2014. iktatószámú előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

21. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról (Ikt.sz. 1/54-71/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 177/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

22. Előterjesztés a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosítására (Ikt.sz. 1/54-73/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: Projekt elemek kerültek befogadásra. A felosztásra tesznek javaslatot.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 178/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

23. Előterjesztés az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatására (Ikt.sz. 1/54-82/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Alpolgármester asszony előterjesztése sürgősséggel érkezett. A megjelölt előirányzatot a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési főosztály kezeli? Pályázat került benyújtásra a Nemzeti Kulturális Alaphoz. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 179/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

24. Előterjesztés a szabadidősport egyesületek éves működési támogatásának elszámolásáról

(Ikt.sz. 1/204-67/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: Kizárólag az Áfa kérdése okoz problémát.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A hibás számlák tekintetében mi a helyes eljárásrend?

Herczeg István osztályvezető: A kérdésnek számviteli szempontból nincs jelentősége. Állásfoglalással is rendelkeznek a témában.

Gyurcsánszky János képviselő: Több szervezetnél látható, hogy a támogatást inkább a működtetésre használják fel. Ez nem szerencsés helyzet.

Báder György képviselő: A sportot szeretnék támogatni, bízunk benne, hogy az idei költségvetésben már más rendszerben tudják a kérdést kezelni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság a szabadidősport egyesületek éves működési támogatásának elszámolásáról szóló 1/204-67/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló elfogadását javasolja a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 180/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság a szabadidősport egyesületek éves működési támogatásának elszámolásáról szóló 1/204-67/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló **elfogadását javasolja** a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

25. Előterjesztés a diáksport szervezetek éves működési támogatásának elszámolásáról

(Ikt.sz. 1/204-68/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: A diáksport tekintetében nincs lehetőség másra támogatást adni, kizárólag működtetésre.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Huszárné Nagy Mária bizottsági tag: A 2014. évre javasolt támogatás összege a taglétszám alapján arányosan került meghatározásra?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Herczeg István osztályvezető: A felosztásról a KKES bizottság dönt. Az egyik része valóban a létszám, a másik pedig inkább a tagokra összpontosítva kerül meghatározásra, illetve például a diákolimpián elért mutatókat is figyelembe veszik.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kérdésben nem kíván véleményt nyilvánítani megbízik a szakosztályban, illetve a KKES bizottságban. Átfedések nem lehetnek az egyes támogatások között? Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság a diáksport szervezetek éves működési támogatásának elszámolásáról szóló 1/204-68/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló elfogadását javasolja a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 181/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság a diáksport szervezetek éves működési támogatásának elszámolásáról szóló 1/204-68/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló **elfogadását javasolja** a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

26. Előterjesztés tornaterem bérleti díj támogatásának elszámolásáról

(Ikt.sz. 1/204-69/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: Három sportegyesület nem használta fel teljes körűen a támogatást, ezért a fennmaradó részt – kamattal együtt – vissza kell fizetni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy kötelezze a REAC Sportiskola Sportegyesületet a 2013. évi tornaterem bérleti díj támogatásból fel nem használt 155.700,- Ft és kamatainak visszafizetésére. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 182/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy **kötelezze** a **REAC Sportiskola Sportegyesületet** a 2013. évi tornaterem bérleti díj támogatásból fel nem használt **155.700,- Ft** és **kamatainak visszafizetésére**.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy kötelezze az Unilever Tömegsport Egyesületet a 2013. évi tornaterem bérleti díj támogatásból fel nem használt 323.000,- Ft és kamatainak visszafizetésére. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 183/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy **kötelezze** az **Unilever Tömegsport Egyesületet** a 2013. évi tornaterem bérleti díj támogatásból fel nem használt **323.000,- Ft** és **kamatainak visszafizetésére**.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy kötelezze a Magyar Kushido Fortuna Karate Sportegyesületet a 2013. évi tornaterem bérleti díj támogatásból fel nem használt 80.150,- Ft és kamatainak visszafizetésére. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 184/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy **kötelezze** a **Magyar Kushido Fortuna Karate Sportegyesületet** a 2013. évi tornaterem bérleti díj támogatásból fel nem használt **80.150,- Ft** és **kamatainak visszafizetésére**.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság a PJB 182-184/2014. (III. 24.) számú határozatainak figyelembevételével a tornaterem bérleti díj támogatásának elszámolásáról szóló 1/204-69/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló elfogadását javasolja a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 185/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság a PJB 182-184/2014. (III. 24.) számú határozatainak figyelembevételével a tornaterem bérleti díj támogatásának elszámolásáról szóló 1/204-69/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló **elfogadását javasolja** a Köznevelési, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. március 24.

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

27. **Előterjesztés a nyelvvizsga megszerzésének támogatásáról szóló 1/2011. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014. (...) sz. önkormányzati rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-61/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Erre a célra mekkora forrás áll rendelkezésre?

Herczeg István osztályvezető: Három millió forint.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a nyelvvizsga megszerzésének támogatásáról szóló 1/2011. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 186/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a nyelvvizsga megszerzésének támogatásáról szóló 1/2011. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

28. Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról

(Ikt.sz. 1/54-64/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-64/a/2014. iktatószámú módosító előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 187/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-64/a/2014. iktatószámú módosító előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

29. Előterjesztés a versenysport egyesületek 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról és a 2014. évi működési támogatásáról

(Ikt.sz. 1/54-67/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Báder György képviselő: Az egyesületek mikor kapják az első részletet? A működéshez szükség van a támogatásra.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az önkormányzaton túl is lehet forrást keresni. A gazdálkodási tervezésben számolni kell az önkormányzati mechanizmussal. A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Herczeg István osztályvezető: A szerződésben is rögzített véghatáridő január 15-e. A hivatalnak húsz napja van az ellenőrzésre, hiánypótlásra. A számlákat korábban is be lehetne hozni.

Báder György képviselő: Amatőr egyesületekről van szó, akiket gyakorlatilag az önkormányzat támogat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A tagdíjakat az év elején fizetessék be. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a versenysport egyesületek 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról és a 2014. évi működési támogatásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 188/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a versenysport egyesületek 2013. évi működési támogatásának elszámolásáról és a 2014. évi működési támogatásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

30. Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról

(Ikt.sz. 1/54-68/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti módosító határozati javaslatát. Tudomása szerint a plébánia nem jogi személy. Az átutalás jogilag rendben lesz? A KOMA és a Szilas már bizonyított. A KOMA-val kapcsolatban is egyre jobbak a visszhangok. A két új szervezettel kapcsolatban javasolja az időpont módosítást.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A kiegészítő előterjesztéssel kapcsolatban elképzelhető, hogy törvényességi észrevétel készül az ügyben.

Az anyagból nem derül ki, hogy konkrétan mit is támogatna az önkormányzat. A plébánia az egyházközség kis része. Amennyiben a főegyházmegye hagyja jóvá a szerződést meghosszabbíthatja az ügyintézési időintervallumot.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Gyuresánszky János képviselő: Nem ért egyet a módosító javaslattal, nem tartja indokoltnak. Mindenkivel 2014. évre szóló megállapodás van. Nem az egyházzal van fenntartása – akik külön is kapnak támogatást – hanem az, hogy a többi érintettre miért nem ugyanaz vonatkozik. A helyi rendeletek kiterjednek az egyházra és a civilekkel kapcsolatban is.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Tudomása szerint a közművelődési megállapodás hatálya van kiterjesztve 2018. év évig. A támogatás nem kötelező erejű, a következő képviselő-testület határozhat másként is. A két új szervezetnél javasolta az időpont módosítást, a Szilas és a Koma véleménye szerint jól működik, ezért maradhat a hosszabb időintervallum.

Huszárné Nagy Mária bizottsági tag: Több alkalommal is volt a Boldog Salkaházi Sára plébánia által szervezett kiállításon, ingyenes koncerten. Nem öncélú plébániai hitelletről van szó.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A többi érintett esetében a közművelődési megállapodás a „saját produkciót” támogatja. A plébánia esetében felmerül, hogy lényegében a helyszínt biztosítják.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő KoMa 08 Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-t érintő 1., 2., 3. számú határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 189/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő **KoMa 08 Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-t** érintő 1., 2., 3. számú határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő Rákospalotai Szilas Néptáncegyüttes Egyesületet érintő 4., 5., 6. számú határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 190/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő **Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesületet** érintő 4., 5., 6. számú határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a módosító határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő Jézus Szíve Alapítványt érintő 7., 8. számú határozati javaslatokat az alábbi módosítással: (8) közművelődési megállapodást köt a Jézus Szíve Alapítvánnyal 2014. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig helyett 2015. december 31. napjáig a 1/54-68/2014. ikt. sz. előterjesztés 8. melléklet szerinti tartalommal, közművelődési feladatok ellátásáról, és felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 191/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő **Jézus Szíve Alapítványt** érintő 7., 8. számú határozati javaslatokat az **alábbi módosítással:**

(8) közművelődési megállapodást köt a Jézus Szíve Alapítvánnyal 2014. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig **helyett 2015. december 31. napjáig** a 1/54-68/2014. ikt. sz. előterjesztés 8. melléklet szerinti tartalommal, közművelődési feladatok ellátásáról, és felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a módosító határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-68/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő Újpalotai Boldog Salkaházi Sára Plébániát érintő 1., 2. számú határozati javaslatokat az alábbi módosítással: (2) közművelődési megállapodást köt az Újpalotai Boldog Salkaházi Sára Plébániával 2014. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig helyett 2015. december 31. napjáig a 1/54-68/a/2014. ikt. sz. előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, közművelődési feladatok ellátásáról, és felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 192/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-68/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött támogatásokról szóló előterjesztést és az abban szereplő **Újpalotai Boldog Salkaházi Sára Plébániát** érintő 1., 2. számú határozati javaslatokat az **alábbi módosítással**:

(2) közművelődési megállapodást köt az Újpalotai Boldog Salkaházi Sára Plébániával 2014. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig **helyett 2015. december 31. napjáig** a 1/54-68/a/2014. ikt. sz. előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, közművelődési feladatok ellátásáról, és felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

31. Előterjesztés az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról „R” (Ikt.sz. 1/54-58/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A védők tolmácsolták a szülők mind pozitív, mind pedig negatív véleményét is. Többen problémásnak találták a csomagért való bejövetelet, ezért a szakosztály a pénzbeli támogatásra gondolt, egy üdvözlő ajándékkal kiegészítve. A csomag 6.600,- forintba került, mely után a járulékot is kellett fizetni. A jelenlegi javaslat 20.000,- forintról szól. Kérelmet kell benyújtani, mely után a jövedelem határ megállapításra kerül.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kérelem nem iktatható ki? A többi kerületben is hasonló az eljárás rend?

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A kérelem benyújtására szükség van, illetve a többi kerületben is ugyanilyen az eljárás.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek következnek.

Báder György képviselő: Gyakorlatilag megnövekednek a költségek. Nagyságrendileg milyen kiadással kell számolni? Az ajándékot nem mellőzné, kedvesebb, közvetlenebb gesztusnak tartja. A lebonyolítást nem lehetne egyszerűbbé tenni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Egyetért képviselőtársával, és a jövőben át kell gondolni a jelenlegi helyzetet. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 193/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

32. Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról „R” (Ikt.sz. 1/54-59/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Minden év április 1-jéig meg kell állapítani az intézményi térítési díjat. A rendelet módosítását évente tárgyalja a képviselő-testület. A szakmai javaslat, hogy a személyi térítési díjak ne emelkedjenek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A különbözetre rendelkezésre áll a forrás?

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Igen.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) önkormányzati rendelet módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 194/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

33. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról „R”
(Ikt.sz. 1/54-60/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az előző napirendi ponthoz hasonló kérdéstről van szó.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 195/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

34. Előterjesztés a Pénzügyi és Jogi Bizottság részére a képviselők és bizottsági tagok 2014. február havi döntéshozatalban történő részvételéről
(Ikt. sz.: 204-70/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Szilvágyi László képviselő tekintetében mindenki tisztában van azzal, hogy miért nem tudott részt venni a képviselő-testületi ülésen. Kéri a bizottsági tagok álláspontját. Megállapítja, hogy kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor Dr. Balogh András esetében a tiszteletdíjat az alapdíj 25%-ával csökkenti. Indokolás: Dr. Balogh András a képviselő-testület február havi rendes üléséről korábban távozott, a határozathozatal 37%-ában vett részt. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 196/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor Dr. Balogh András esetében a tiszteletdíjat az alapdíj 25%-ával csökkenti. Indokolás: Dr. Balogh András a képviselő-testület február havi rendes üléséről korábban távozott, a határozathozatal 37%-ában vett részt.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 24/2003. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (7) a))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor Szilvágyi László esetében a tiszteletdíjat az alapdíj 25%-ával csökkenti. Indokolás: Szilvágyi László a képviselő-testület február havi rendes ülésén nem vett részt. Távolmaradásának indoka a rendelet értelmében nem vehető figyelembe. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 197/2014. (III. 24.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor Szilvágyi László esetében a tiszteletdíjat az alapdíj 25%-ával **nem** csökkenti.

(Szavazati arány: 0 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megköszöni a bizottsági tagok és a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.

Komár Renáta
bizottsági titkár

dr. Balázs Zoltán
elnök

Polonkainé Molnár Emese
bizottsági titkár