

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Alpolgármester



Ikt. sz.:.....79.....-.....333...../2013.
Az ülés száma:.....59.....-.....22...../2013
Az ülés időpontja: 2013. november 27.

ELŐTERJESZTÉS
az Észak-Pesti Kórház további hasznosításának ütemezéséről és lebonyolításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § - a értelmében a helyi önkormányzat feladata különösen: helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése; helyi településrendezés, településfejlesztés; egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód megítését célzó szolgáltatások; szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások megvalósítása.

A fenti jogszabályhely alapján a Képviselő testület 2010. októbere óta, 11 ülésén (2010. november 24., 2011. január 26., 2011. március 30., 2011. június 29., 2011. szeptember 28., 2011. november 16., 2011. december 14., 2012. február 22., 2012. június 27., 2012. november 28., 2013. október 30. időpontokban) tárgyalta a Budapest XV. kerület, Őrjárat u. 1-5. szám alatti, 82285 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos előterjesztéseket, továbbá döntött hasznosításának egyes lehetőségeiről.

I. Az eddig meghozott döntések és előterjesztések

Ismeretes, hogy a 2010. október óta meghozott döntések fő vonalakban arra irányultak, hogy

- a gesztori szerződés újratárgyalása és a tulajdonjog rendezése vétellel vagy más átadással kerületünk számára előnyös módon rendeződjön, figyelembe véve a kerületünk ráfordított költségeket is. (Több ülésen tárgyalta a testület 2011. január 26. és 2012. június 27. között).
- döntött a képviselő testület a területen belül új funkciók egy részéről:
 - Észak-Pesti Egészségügyi és Szociális Mintaprojekt elfogadása, (2011. január 26.)
 - 5. épület Mentőállomás megvalósulása a többletköltségek biztosításával, (több testületi ülésen 2011. június 29. és 2011. december 14. között)
 - 10. számú épület szociális funkcióra történő kijelölése (2011. június 29.)
 - 13. épület egészségügyi szolgáltatások funkciójáról és a tervezéshez szükséges összeg biztosításáról, (több testületi ülésen 2011. június 29. és 2013. október 30. között)
 - 3. épület egészségügyi, idősellátási szolgáltatások funkciójáról (több testületi ülésen 2011. június 29. és 2013. október 30. között)
 - a telek területén található bontás/kerttakarítás közmunka bevonásával (2013. október 30.)

Fenti döntések közül a Mentőállomás szoros határidő mellett megvalósult, melyet sikeres projektként értékelt mindegyik érintett fél.

Tekintettel a fentiekre, indokoltnak látszik, hogy a már meghozott **egyéb határozatok ütemezett végrehajtását segítse** egy olyan jellegű **feladatmegvalósítási ütemterv**, amely a Mentőállomás esetében projektorientáltan biztosította a megvalósulást. Egy-egy ilyen feladatütemezés táblázatba foglalva (feladatokkal, határidőkkel, felelősökkel és kritikus utak megjelölésével) a **2014-2015 évi megvalósulást** segítheti a projektek esetében.

A projekt-táblázatok **pénzügyi ütemezése** lehetővé teszi a biztonságos pénzügyi megvalósítást is, illetve a GMK, az Egészségügyi Intézmények, a RUP és a RÉPSZOLG kapacitásának hatékony tervezését, és közmunkások megfelelő arányú bevonását.

II. További döntések előkészítése

Az elfogadott Észak-Pesti Egészségügyi és Szociális Mintaprojekt vitaanyag alapján további előkészítő munkálatok szükségesek. Ezek között az állagmegóvás, a bontások és a park védelme rövid időn belül ütemezhető feladatok, míg a további funkciók bevonásához **szélesebb körű egyeztetés lesz szükséges.** (Ezek az egyeztetések elkezdődtek a 2011. január 26-i Képviselő-testületi ülés határozatai alapján, és jelenleg is folyamatban vannak.)

2014. évben elvégezhető feladatok:


- A Pestújhelyi út mentén álló (4. számú) műemléki védettségű volt növérzálló állagmegóvási terveinek elkészítése, és az abban előírt munkálatok elvégzése az épület fizikai védelme érdekében. Ezzel kapcsolatban döntés és a szükséges költségek biztosítása indokolt. A jelen állapotában nem bejárható épület esetében szükséges feladatok: állapotfelmérés (szakáganként), műemlékvédelmi szakvélemény készítése, állagmegóvási javaslatok, a költségek kimutatása, és a megóvási munkák ütemezése.
- A területen található bontandónak kijelölt épületek bontásáról ütemezés és költségkimutatás szükséges. Az ütemezésnél figyelembe kell venni a közmunka alkalmazásának lehetőségét. (Eredetileg javasolt épületek: 8. szabadtéri színpad, 17. kiszolgáló barakk, 20. konyha-étterem, 21. raktár, 22. bunker, 23. raktár-műhely, 24. fészter, 25. gépkocsi tárolók, 26-27. bunker, 28. kazánház és mosoda, 29. garázs, 32. volt prospektúra, összesen 3750 m2 területtel.)

III. A park és a környezet rendezése

A park rehabilitálására és első ütemű felújítására ugyancsak feladatmegvalósítási ütemezés szükséges. *(Telek megközelítéseinek kiépítése, közműkapcsolatok kijelölése, egyes zöld parkoló-felületek kijelölése, a kerítés egységesítése és további szükségessé váló feladatok.)* A területre vonatkozóan rendelkezésre áll a fakataszter.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el a határozati javaslatokat!

Budapest, 2013. november 11.


Dr. Novák Ágnes
alpolgármester

Mellékletek:

- korábbi, vonatkozó Képviselő-testületi határozatok 2010. október 24. és 2013. október 30. között:

2010. évben:

588/2010.(XI.24.)

2011. évben:

39/2011.(I.26.), 40/2011.(I.26.), 41/2011.(I.26.), 42/2011.(I.26.), 43/2011.(I.26.), 44/2011.(I.26.),

192/2011.(III.30.), 193/2011.(III.30.), 194/2011.(III.30.), 195/2011.(III.30.),

601/2011.(VI.29.), 602/2011.(VI.29.), 603/2011.(VI.29.), 604/2011.(VI.29.), 605/2011.(VI.29.),

606/2011.(VI.29.), 607/2011.(VI.29.),

865/2011.(IX.28.), 866/2011.(IX.28.), 867/2011.(IX.28.), 868/2011.(IX.28.), 869/2011.(IX.28.),

870/2011.(IX.28.), 871/2011.(IX.28.), 872/2011.(IX.28.),

917/2011.(X.26.),

991/2011.(XI.16.), 992/2011.(XI.16.), 993/2011.(XI.16.), 994/2011.(XI.16.),

1108/2011.(XII.14.), 1109/2011.(XII.14.), 1110/2011.(XII.14.), 1111/2011.(XII.14.),

2012. évben:

86/2012.(II.22.),

123/2012.(II.22.), 124/2012.(II.22.), 125/2012.(II.22.),
709/2012.(VI.27.), 710/2012.(VI.27.), 711/2012.(VI.27.), 712/2012.(VI.27.),
1105/2012.(XI.28.)

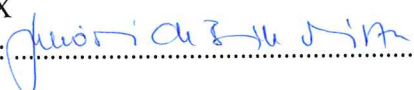
2013. évben:

769/2013.(X.30.), 770/2013.(X.30.), 771/2013.(X.30.), 792/2013.(X.30.),

Egyeztetésre megküldve: Közgazdasági Főosztály

Bizottságok: PJ SZCST KKES TVÉK

X X X X

Jegyzői láttamozás: 2013. november hó nap Aláírás: 

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- (1) felkéri a polgármestert, hogy a 712/2012. (VI.27.) ök. számú határozatban foglaltak megvalósításáról adjon részletes tájékoztatást.

Határidő: 2014. januári képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

- (2) felkéri a polgármestert, hogy a volt Észak-Pesti Kórház területén belül található 13. számú (egészségügyi szolgáltatások számára átalakítandó és felújítandó) épülettel kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében készíttessen ütemtervet, amely tartalmazza a szükséges költségeket, és felépítésében kövesse a korábban a Mentőállomásnál alkalmazott megoldást.

Határidő: 2013. decemberi képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

- (3) felkéri a polgármestert, hogy a volt Észak-Pesti Kórház területén belül található 3. számú (egészségügyi, idősellátási szolgáltatások számára átalakítandó és felújítandó) épülettel kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében készíttessen ütemtervet, amely tartalmazza a szükséges költségeket, és felépítésében kövesse a korábban a Mentőállomásnál alkalmazott megoldást.

Határidő: 2013. decemberi képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

- (4) felkéri a polgármestert, hogy a volt Észak-Pesti Kórház területén belül található 10. számú (szociális funkció számára átalakítandó és felújítandó) műemlék épülettel kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében készíttessen ütemtervet, amely tartalmazza a szükséges költségeket, és felépítésében kövesse a korábban a Mentőállomásnál alkalmazott megoldást.

Határidő: 2014. januári képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

- (5) felkéri a polgármestert, hogy a volt Észak-Pesti Kórház területén belül található 4. számú (az előzetes tanulmányok által megvalósíthatónak tartott, később meghatározható funkciójú)

műemlék épülettel kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében készíttessen ütemtervet, amely tartalmazza a szükséges költségeket, és felépítésében kövesse a korábban a Mentőállomásnál alkalmazott megoldást.

Határidő: 2014. januári képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

- (6) felkéri a polgármestert, hogy a volt Észak-Pesti Kórház területén belül található bontandónak jelölt épületekkel (összesen cca: 3750 m²) kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében készíttessen ütemtervet, amely tartalmazza a szükséges költségeket, és felépítésében kövesse a korábban a Mentőállomásnál alkalmazott megoldást.

Határidő: 2014. januári Képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

- (7) felkéri a polgármestert, hogy a volt Észak-Pesti Kórház területén belül található parkkal kapcsolatos feladatok végrehajtása érdekében készíttessen ütemtervet, amely tartalmazza a szükséges költségeket, és felépítésében kövesse a korábban a Mentőállomásnál alkalmazott megoldást.

Határidő: 2014. januári Képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

Jogszabályi hivatkozás:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (5) bek.

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Korábbi, vonatkozó Képviselő-testületi határozatok 2010. október 24. és 2013. október 30. között:

2010. évben

588/2010. (XI.24.) ök. számú h a t á r o z a t

A Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy az Észak-Pesti Kórház ingatlanának újszerű egészségközponttá fejlesztése érdekében tanulmánytervet készített, amelyet a társulajdonos Fővárosi Önkormányzattal és a Nemzetgazdasági Minisztériummal folyamatosan egyeztet.

Felkéri a polgármestert, hogy a fejlesztési koncepció és tanulmányterv 6.000 ezer forint költségét az önkormányzat 2010. évi költségvetésének IV. sz. módosításába tervezze be az általános tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: - első egyeztetési anyag készítésére: 2010. december 15.

- végleges hasznosítási tanulmány kidolgozására: 2011. január 31.

- a költség betervezésére: a 2010. évi költségvetés IV. sz. módosítás előterjesztésének határideje

(*Jogszabályi hiv.:* 1990. évi LXV. tv. 1. § (6) bekezdés b) pontja)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

2011. évben

39/2011. (I. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Budapest, XV. kerület Órjárt utca 1-5. sz. alatti ingatlan – volt Észak-Pesti Kórház – társulajdonosával, a Fővárosi Önkormányzattal a 2005. július 5-én megkötött gesztori szerződés óta a XV. kerületi Önkormányzat által az ingatlanra költött (állagmegóvás, őrzés, karbantartás és a hasznosítás előkészítése) 222.424 e Ft-nyi költség elszámolásáról, szükség szerinti megosztásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 28.

(*Jogszabályi hivatkozás:* 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

40/2011. (I. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a gesztori szerződés felülvizsgálatát és szükség szerinti újratárgyalását, illetve módosítását kezdeményezze a társulajdonos Fővárosi Önkormányzat tisztségviselőivel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 28.

(*Jogszabályi hivatkozás:* 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

41/2011. (I. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vitaanyagként elfogadja az Észak-pesti Egészségügyi és Szociális Mintaprojektet, és felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen arról tárgyalást a Fővárosi Önkormányzat tisztségviselőivel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 28.

(*Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja*)
(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

42/2011. (I. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a XV. kerület Órjárt u. 1-5. sz. alatti ingatlanon lévő épületegyüttesnek az elmúlt évtizedek direkt károkozásaként keletkezett építési és egyéb hulladéktól való megtisztítása és állagmegóvása érdekében az előkészületeket tegye meg, a feladat ellátásába és a költségek viselésébe a társtulajdonos Fővárosi Önkormányzatot vonja be, ennek érdekében kezdeményezzen tárgyalást a Fővárosi Önkormányzat tisztségviselőivel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 28. (a tárgyalás lefolytatására)

(*Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja*)
(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

43/2011. (I. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja a XV. kerület Órjárt u. 1-5. sz. alatti ingatlan épületeiben keletkezett károkkal kapcsolatos felelősség megállapítása érdekében – külső szakértő által végzendő – vizsgálat lefolytatását.

Felkéri a polgármestert, hogy a vizsgálat költségeinek esetleges közös viselése érdekében folytasson tárgyalást a társtulajdonos Fővárosi Önkormányzattal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 28. (a tárgyalás lefolytatására)

(*Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja*)
(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

44/2011. (I. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a jövőben az Észak-Pesti Kórház ügyében történt fejleményekről három havonta előterjesztés keretében tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. március 30.

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)
(*SZCSTB 7/2011. (I.25.) sz. határozatának megerősítése.*)

192/2011. (III. 30.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **jóváhagyólag** elfogadja az Észak-Pesti Kórház ügyében benyújtott előterjesztést, és felkéri a polgármestert a további tárgyalásokra, melynek eredményeiről – a 44/2011. (I.26.) számú határozatnak megfelelően – három hónapon belül számoljon be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 25.

(*Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja, 1990. évi LXV. törvény 1. § (4) bekezdése, 1. § (6) bek. b) pontja, 6. § (2) bek.*)
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

193/2011. (III. 30.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri** a polgármestert, hogy a XV. kerület Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlan és annak épületei állapotáról készíttessen egy fotódokumentációt és leírást a terület és az épületek

megtisztításának nagyságrendjéről, várható költségéről. A további tárgyalásokat ennek birtokában folytassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. április 20.

(**Jogszályi hivatkozás:** 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja, 1990. évi LXXV. törvény 1. § (4) bekezdése, 1. § (6) bek. b) pontja, 6. § (2) bek.)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

194/2011. (III. 30.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **ügy dönt**, a XV. kerület Őrjárat u. 1-5. szám alatti ingatlanról készítendő dokumentáció céljára 200 eFt fedezetet biztosít a 2011. évi költségvetés eredeti előirányzatán belül a „Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése 6820021-39 (Észak-Pesti Kórház)” szakfeladat 9.750 e Ft egyéb dologi kiadás előirányzata terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. április 20.

(**Jogszályi hivatkozás:** 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja, 1990. évi LXXV. törvény 1. § (4) bekezdése, 1. § (6) bek. b) pontja, 6. § (2) bek.)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

195/2011. (III. 30.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy készíttessen előterjesztést a XV. kerület Őrjárat u. 1-5. szám alatti ingatlanra betelepíthető XV. kerületi érdeket szolgáló egészségügyi és szociális intézményekről, és a betelepítés várható költségéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 25.

(**Jogszályi hivatkozás:** 5/2000. (II.29.) ök. rend. 16.§ (1) bek. b) pontja, 1990. évi LXXV. törvény 1. § (4) bekezdése, 1. § (6) bek. b) pontja, 6. § (2) bek.)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

601/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt támogatja, hogy az Észak-Pesti Egészségügyi és Szociális Mintaprojekt keretében a volt Észak-Pesti Kórház (XV. kerület Őrjárat u. 1-5.) területén található 5. sz. épületet mentőállomás, a 10. sz. épületet szociális, a 13. sz. épületet egészségügyi szolgáltatások céljára – kerületi közérdek megvalósulása érdekében – hasznosítsa az Önkormányzat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 29.

(**Jogszályi hivatkozás:** 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

602/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 601/2011. (VI. 29.). sz. határozatban foglalt célok megvalósulása érdekében kezdeményezzen tárgyalásokat a tulajdonostárs Fővárosi Önkormányzattal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. július 31.

(**Jogszályi hivatkozás:** 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

603/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az Országos Mentőszolgálat képviselőivel, hogy az Észak-Pesti Mentőállomás beruházása az Észak-Pesti Kórház területén (Bp. XV., Órjárt u. 1-5. sz.) valósuljon meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. július 15.

(*Jogsabályi hivatkozás:* 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

604/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készíttessen felmérést a XV. kerület Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlanra betelepítendő és már elfogadott XV. kerületi érdekeket szolgáló egészségügyi és szociális intézmények átköltöztetésének várható költségéről, és megvalósításának technikai előterveiről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

(*Jogsabályi hivatkozás:* 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

605/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze egy folyamatosan működő egyeztető fórum létrehozását a tulajdonosok részvételével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

(*Jogsabályi hivatkozás:* 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

606/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a mentőállomás tervezettségéhez szükséges 4.800 eFt + ÁFA előirányzatot a költségvetési rendelet 7. sz. mellékletében szereplő „Vagyoni értékű jogok előirányzata” terhére, a 2011. évi költségvetés II. sz. módosításába tervezze be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. évi költségvetés II. sz. módosítása

(*Jogsabályi hivatkozás:* 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

607/2011. (VI. 29.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a mentőszolgálat támogatására (eszközbeszerzésre) a 2012. évi költségvetésbe 8.000 eFt + ÁFA összeget tervezzen be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. évi költségvetés elkészítése

(*Jogsabályi hivatkozás:* 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

865/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja a 607/2011. (VI.29.) ök. számú határozatát.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. szeptember 28.

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

(Megerősítve a PJB 533/2011. (IX. 28.) sz. határozata)

866/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Észak-Pesti Egészségügyi és Szociális Mintaprojekt keretében a volt Észak-Pesti Kórház (Bp. XV. Őrjárt u. 1-5.) területén található 5., 10., 13. sz. épületeket a 601/2011. (VI. 29.) sz. határozat szerinti hasznosításának végrehajtási határidejét 2012. április 30-ra módosítja.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. április 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

867/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 602/2011. (VI.29.) sz. határozatban foglalt célok megvalósulása érdekében folytassa tárgyalásait a tulajdonostárs Fővárosi Önkormányzattal.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. december 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

868/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonostárs és az OMSZ hozzájárulása esetén – külön megállapodásban foglaltak szerint – tulajdonosi engedélyét adja az új Rákospalotai Mentőállomás felépítéséhez, a XV. Őrjárt utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlan meghatározott részén, a meglévő 5. jelű épület elbontása mellett. Tudomásul veszi, hogy az épület tulajdonosát a mentőállomás által elfoglalt földrésztletre földhasználati jog illeti meg. Felkéri a polgármestert, folytasson további tárgyalásokat a mentőállomásnak az ingatlanon történő elhelyezéséről a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Egészségügyi Szakállamtitkárságával, az Országos Mentőszolgálattal és a Fővárosi Önkormányzattal.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. december 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

869/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja a Rákospalotai Mentőállomásnak a XV. Őrjárt utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlanon történő megvalósítására vonatkozó ütemtervet.

Felkéri a polgármestert az ütemtervben előírt feladatok végrehajtására.

Felelős : polgármester

Határidő : a megvalósítási ütemtervben megadott határidők

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

870/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 604/2011. (VI.29.) sz. határozat végrehajtási határidejét – melyben felmérés elkészíttetésére kérte a polgármestert, a XV. kerület Órjárt u. 1-5. sz. alatti ingatlanra telepítendő egészségügyi és szociális intézmények átköltöztetésének várható költségeiről és az átköltöztetés megvalósításának technikai előterveiről – 2012. április 30-ra módosítja.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. április 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

871/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, a 2011. évi költségvetés IV. számú módosítása során biztosítson 3.100 E Ft + ÁFA összegű előirányzatot az új Rákospalotai Mentőállomásnak, a XV. Órjárt u., 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlanon történő felépítéséhez szükséges műszaki tervezési költségek fedezetére, továbbá 2.000 E Ft + ÁFA összegű előirányzatot a meglévő 5. jelű épület bontására, a 603/2011. (VI.1 29.) ök. számú határozatban biztosított 4.800 E Ft + ÁFA összegű előirányzaton felül. Az előirányzat forrását a 2011. évi költségvetés 4/d mellékletében, a felhalmozási tartalékok között elkülönített Városfejlesztési Tartalékkeret jelenti.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. évi költségvetés IV. módosítása

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

872/2011. (IX. 28.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákospalotai Mentőállomás létesítéséhez szükséges 50.762 E Ft + ÁFA összegű előirányzatot a 2012. évi költségvetésbe betervezi.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. évi eredeti önkormányzati költségvetés összeállításának napja

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II.29.) ök. rendelet 16.§ (1) bek. c) pontja, 1959. évi IV. törvény 97. § (2) bek., 155. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

917/2011. (X. 26.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákospalotai Mentőállomás megvalósításához kapcsolódó lebonyolítói feladatokra az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének V. sz. módosításában bruttó 4.000.000 Ft-ot biztosít az általános tartalékkeret terhére, és egyben felhatalmazza a polgármestert a 106-326/2011. sz. előterjesztés 1. melléklete szerinti megbízási szerződés megkötésére a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társasággal.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. évi költségvetés V. számú módosítása

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

991/2011. (XI. 16.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Rákospalotai Mentőállomás kialakítása során az Önkormányzat legyen az építető az **Országos Mentőszolgálat, a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és a Nemzeti Erőforrás Minisztérium** között megkötendő támogatási szerződés szerinti tartalommal, egyben felhatalmazza a polgármestert a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását követően a 106-349/2011. sz. előterjesztés 1. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős : polgármester

Határidő: a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását követő 10 munkanapon belül

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, egyhangú)

992/2011. (XI. 16.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Fővárosi Önkormányzat, az Országos Mentőszolgálat és az Önkormányzat között kötendő földhasználati előszerződés tervezetét a 106-349/2011. sz. előterjesztés 2. melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását követően a földhasználati előszerződés aláírására.

Felelős : polgármester

Határidő: a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását követő 10 munkanapon belül

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, egyhangú)

993/2011. (XI. 16.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Fővárosi Önkormányzat, az Országos Mentőszolgálat és az Önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodás tervezetét a 106-349/2011. sz. előterjesztés 3. melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását követően az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős : polgármester

Határidő: a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását követő 10 munkanapon belül

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, egyhangú)

994/2011. (XI. 16.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a 991-993/2011. (XI. 16.) ök. számú határozatokat küldje meg a fővárosi Önkormányzat részére, és a Fővárosi Közgyűlés határozatáról számoljon be a képviselő-testületnek.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. decemberi ülés

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, egyhangú)

1108/2011. (XII. 14.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást a Fővárosi Önkormányzattal a Bp. XV., Órjázat u. 1-5. szám alatti ingatlan 50 %-os fővárosi ingatlanrészének megváltása ügyében.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. december 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 11. § (3), (4) bekezdés)
(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

1109/2011. (XII. 14.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Fővárosi Önkormányzattal a Bp. XV., Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlan 50 %-os fővárosi ingatlanrészének megváltása ügyében folytatott tárgyalások eredményéről számoljon be a képviselő-testületnek.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. január 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 11. § (3), (4) bekezdés)
(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

1110/2011. (XII. 14.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzatával, a Magyar Köztársaság Kormányával és az egyházakkal folytasson tárgyalásokat a Bp. XV., Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlan hasznosításának módjáról.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. január 31.

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

1111/2011. (XII. 14.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a 106-385/2011. számú előterjesztés 1. melléklete szerinti Megbízási Szerződés módosítás megkötésére a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társasággal.

Felelős : polgármester

Határidő : 2011. december 22.

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet)
(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

2012. évben

86/2012. (II.22.) ök. sz. h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Bezsilla utcai orvosi rendelő és Tüdőgondozó és Ernyőszűrő Állomás áthelyezését az Órjárt u. 1-5. sz. alatti ingatlan 13. sz. épületébe.

Felkéri a polgármestert, hogy a felújítási dokumentáció elkészítéséhez szükséges 20.000 eFt összeget terveztesse be a 2012. évi költségvetésbe, és az épület felújítására készíttesse el a felújítási dokumentációt.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. szeptember 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bek.)
(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

123/2012. (II.22.) ök. sz. h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **elfogadja** a Bp. XV., Órjárt u. 1-5. sz. alatti ingatlan 50 %-os fővárosi tulajdonrészének megváltása, illetve az

Egészségügyi és Szociális Mintaprojekt megvalósulása érdekében folytatott eddigi tárgyalások beszámolóját, és felkéri a polgármestert a tárgyalások folytatására.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. február 22.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 11. § (3), (4) bek., 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

124/2012. (II.22.) ök. sz. h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy az 1110/2011. (XII. 14.) ök. sz. határozat – a Bp. XV., Örvjárati u. 1-5. szám alatti ingatlan hasznosításának módjáról, Magyarország Kormányával és az egyházakkal folytatandó tárgyalásokat – végrehajtási határidejét 2012. május 15-re módosítja.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. május 15.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 11. § (3), (4) bek., 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

125/2012. (II.22.) ök. sz. h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a 605/2011. (VI. 29.) ök. sz. határozat – kezdeményezés egy folyamatosan működő egyeztető fórum létrehozása a tulajdonosok részvételével - végrehajtási határidejét 2012. május 15-re módosítja.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. május 15.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. c) pont)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

709/2012. (VI. 27.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja a 42/2011. (I. 26.), a 43/2011. (I. 26.), a 605/2011. (VI. 29.), az 1110/2011. (XII. 14.), a 124/2012. (II. 22.), valamint a 125/2012. (II. 22.) ök. számú határozatait.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. június 27.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) önkormányzati rendelet 11. § (3)-(4) bek.)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

710/2012. (VI. 27.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 604/2011. (VI. 29.) ök. számú határozatának végrehajtási határidejét 2012. szeptember 30-ra módosítja.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. június 27.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) önkormányzati rendelet 11. § (3)-(4) bek.)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

711/2012. (VI. 27.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy a 39/2011. (I. 26.) ök. számú határozatban megállapított – a Fővárosi Önkormányzattal 2005. július 5-én megkötött gesztori szerződés óta a XV. kerületi Önkormányzat által az ingatlanra kötött (állagmegóvás, őrzés, karbantartás és a hasznosítás

előkészítése) – költségeket aktualizálja, továbbá mutassa ki a rendszeresen felmerülő (havi) önkormányzati kiadásokat.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) önkormányzati rendelet 11. § (3)-(4) bek.)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

712/2012. (VI. 27.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást a Magyar Állammal, illetve az ingatlan-nyilvántartás szerinti vagyonkezelővel a Bp. XV. kerület Őrjárat u. 1-5. szám alatti ingatlan ½ tulajdoni hányadának a megváltása, ennek eredménytelensége esetén pedig a gesztori szerződés felülvizsgálata ügyében. A tárgyalások során juttassa érvényre az alábbiakat:

- a fővárosi Önkormányzattal 2005. július 5-én megkötött gesztori szerződés óta a XV. kerületi Önkormányzat által az inatlanra költött (állagmegóvás, őrzés, karbantartás és a hasznosítás előkészítése) költségekről az önkormányzat el kíván számolni,
- az önkormányzat az ingatlannal kapcsolatban felmerülő, tulajdonostársat terhelő költségeket nem kívánja biztosítani,
- az önkormányzat egyeztetni kívánja a társtulajdonossal a 41/2011. (I. 26.) ök. számú határozattal elfogadott Szociális és Egészségügyi Mintaprojektet, valamint a 10. sz. épület szociális, a 13. sz. épület egészségügyi szolgáltatások céljára – kerületi közérdek megvalósulása érdekében – történő hasznosítását (601/2011. (VI. 29.) ök. számú határozat alapján).

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) önkormányzati rendelet 11. § (3)-(4) bek.)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

1105/2012. (XI. 28.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Gondozó Ház fejlesztési koncepcióját, áthelyezését az Észak-pesti Kórház 3. sz. épületébe a 117-389/2012. sz. előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő építészeti koncepció-tervrájsz szerint.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. november 28.

(Jogsabályi hivatkozás: 1993. évi III. törvény 4/A. § (1) bek. a) pont, 80. § (3) bek., 1990. évi LXXV. törvény 9. § (1) bek.)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

2013. évben

769/2013. (X.30.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy felkérje a polgármestert, hogy a 3. és 13. számú épület terveztetését gyorsítsa fel, és a 4. számú épület állagvédelmével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg és a fentiekről tájékoztassa a képviselő-testületet.

(Szavazati arány: 10 igen szavazat, 7 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

770/2013. (X.30.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy elfogadja a volt Észak-pesti Kórház 4-es jelű Molnár Farkas-Fischer József által tervezett volt nővérszálló hasznosítására az idősellátási, gondozó házi és demens ellátási funkciót, egyben elfogadja az 1/79-318/2013. sz. előterjesztés 5. melléklete szerinti tervezési programot.

(Szavazati arány: 10 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 7 tartózkodás)

771/2013. (X.30.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy a volt Észak-pesti Kórház 14-es számú épület, kápolna épületrész közművelődési, kulturális célú hasznosításának koncepciójával egyetért, egyben elfogadja az 1/79-318/2013. sz. előterjesztés 7. melléklete szerinti tervezési programot.

(Szavazati arány: 10 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 8 tartózkodás)

792/2013. (X.30.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy az Észak-Pesti Kórház épületének kitakarítása tárgyában kezdeményezzen tárgyalást az ingatlant fele részben kezelő Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézettel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 15.

(Jogsabályi hivatkozás: 1991. évi IV. törvény 8. § (4) bekezdés a) pontja, 28/2012. (VII. 2.) önkormányzati rendelet 57. §-a, 5. melléklet g) pontja)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)