

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTER



Ülés szám: 59-22/2013

Ikt. szám: 79-831/2013

Az ülés időpontja: 2013. november 27.

ELŐTERJESZTÉS

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület, többszöri sikertelen tárgyalás után, 2013. szeptember 25-i ülésén elfogadta az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) ök. rendeletet /a továbbiakban: új vagyonrendelet/, amely egyidejűleg hatályon kívül helyezte az önkormányzat vagyongazdálkodását szabályozó 5/2000. (II. 29.) ök. rendeletet /a továbbiakban: régi vagyonrendelet/.

A régi vagyonrendeletünk 16. §-a szabályozta a forgalomképes vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának rendjét. A hivatkozott jogszabályhely (1) bekezdés b) pontja szerint a forgalomképes önkormányzati ingatlan és ingó vagyon tekintetében a tulajdonosi jogokat 20 millió Ft egyedi forgalmi értékhatárig a vagyon hasznosítása szerint illetékes szakmai bizottság előzetes véleménye alapján a Pénzügyi és Jogi Bizottság, (1) bekezdés c) pontja szerint 20 millió forint egyedi forgalmi értéket meghaladó forgalomképes ingatlan és ingó önkormányzati vagyon felett a vagyon hasznosítása szerint illetékes szakmai bizottságok véleménye alapján a Képviselő-testület gyakorolja.

Az új vagyonrendeletből, álláspontom szerint indokolatlanul, kimaradt a szakmai bizottság előzetes véleményezési jogköre.

A 2013. szeptember 25-i képviselő-testületi ülés óta számos alkalommal jeleztem, hogy - konkrét ügyvel kapcsolatos okokon túl, melyek a bizottsági és képviselő-testületi jegyzőkönyvekből megismerhetők, ezért külön nem térnék ki rá újfent - már csak a több szem többet lát alapon is szükség lenne arra, hogy amennyiben tulajdonosi kérdést érintő anyagok kerülnek a PJ Bizottság elé - elsődlegesen elidegenítést, eladást érintő témában - azokat előzetesen legyen lehetősége a SzCsT Bizottságnak megtárgyalni, és javaslatot tenni, illetőleg településfejlesztést, érték-, vagy környezetvédelmet érintő témában ugyanez a jog a TVÉK Bizottságot is megillessen.

Felvetéssel kapcsolatban a PJ Bizottság elnökének sem volt kifogása, erre tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását, majd a rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Budapest, 2013. november !!.

Vizér Klára

Vizér Klára

Melléklet:

1. önkormányzati rendelet-tervezet az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról, indokolással;
2. Hatásvizsgálati lap

- (1) Témafelelős:
- (2) Egyeztetésre megküldve:
- (3) Bizottságok:

PJB	SZCSTB	KKESB	TVÉKB
X	X	X	X

- (4) Jegyzői láttamozás: 2013. november 17 nap Aláírás: [Handwritten Signature]
- (5) Meghívandók:

Rendeletalkotási javaslat:**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

megalkotja .../2013. (...) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról.

Határidő kihirdetésre: 2013. december 2.

Felelős: polgármester

Jogszabályi hivatkozás: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontja

A rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

**Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota
Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**.../2013. (... ..) önkormányzati
rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló
33/2013. (IX. 30.) önkormányzati
rendelete módosításáról**

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota
Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarország helyi önkormányzatairól
szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.
§-ában, foglalt felhatalmazás alapján, az
Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e)
pontjában megállapított feladatkörében
eljárva az Önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló
33/2013. (IX. 30.) önkormányzati
rendeletének (a továbbiakban: Rendelet)
módosítására a következőket rendeli el:

1. §

**A Rendelet 25. § (1) bekezdés b) pontja
helyébe a következő rendelkezés lép:**

„b) 20 millió forint forgalmi értékhatárig a
Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi
Bizottság, valamint a Településfejlesztési,
Városüzemeltetési, Érték- és
Környezetvédelmi Bizottság
véleményének ismeretében a Pénzügyi és
Jogi Bizottság,”

2. §

**A Rendelet 25. § (2) bekezdés a) pontja
helyébe a következő rendelkezés lép:**

„a) 20 millió forint forgalmi értékhatárig a
Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi
Bizottság, valamint a Településfejlesztési,

1. melléklet

Városüzemeltetési, Érték- és
Környezetvédelmi Bizottság
véleményének ismeretében a Pénzügyi és
Jogi Bizottság,”

3. §

**A Rendelet 25. § (3) bekezdés a) pontja
helyébe a következő rendelkezés lép:**

„a) 20 millió forint forgalmi értékhatárig a
Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi
Bizottság, valamint a Településfejlesztési,
Városüzemeltetési, Érték- és
Környezetvédelmi Bizottság
véleményének ismeretében a Pénzügyi és
Jogi Bizottság,”

Záró rendelkezések

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon
lép hatályba.

Juhászné dr. Baráth Márta László Tamás
jegyző polgármester

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet kihirdetésre került
2013.....hónapján.

Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző

Általános indokolás

A rendeletmódosítás indoka az, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság az önkormányzati vagyon tekintetében meghozandó döntése előtt megismerje a Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság véleményét, és ezek ismeretében gyakorolja tulajdonosi jogosultságait.

Részletes indokolás

1-3. §-hoz

Rögzíti a Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság véleményének kötelező megismerését a Pénzügyi és Jogi Bizottság ingó-, portfólió illetve ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntését megelőzően.

4. §-hoz

A R. hatályba lépéséről rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

– Előzetes hatásvizsgálat –

az egyes képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról és egyes hatáskörök megállapításáról szóló 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét az alábbiak szerint tájékoztatom:

I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI HATÁSOK

A rendelet módosítás a körütekintőbb, jobban megalapozott döntéshozatalt segíti.

II. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁS

A módosításnak költségvetési hatása nincs.

III. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK

A módosításnak környezeti, egészségi hatása nincs.

IV. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK

A módosítás kismértékben növeli a adminisztratív terheket.

V. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE

A módosítás nem kötelező, de hozzájárul a megalapozott döntés meghozatalához..

VI. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

A módosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.