

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**



KT ülés száma: 1-59-21 /2013.
Ikt. szám: 1-79-309 /2013.
Az ülés időpontja: **2013. október 30.**

Hiv.sz.:
Főépítési Iroda

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Kossuth utcai háziorvosi rendelő jelenlegi helyszínen új épület elhelyezésével történő fejlesztéséről szóló képviselő-testületi határozat visszavonásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2012. december 19-i testületi ülésen a 1219/2012.(XII.19.) ök. számú határozatában a képviselő-testület felkérte a polgármestert, vizsgálta meg annak a lehetőségét, hogy a Kossuth utcai felnőtt háziorvosi rendelő jelenlegi helyén felújítható-e. A felújítás lehetőségének hiányában keressen az orvosi rendelő közelében egészségügyi hasznosításra alkalmas másik ingatlant.

A határozat értelmében a Főépítész Iroda megvizsgálta a rendelő jelenlegi épületét, illetve a rendelő ellátási területén az egészségügyi hasznosításra alkalmas ingatlanokat. Ennek nyomán több variáció került a 2013.03.27-i testületi ülésen ismertetésre.

A 188/2013.(III.27.) ök. számú határozatában a képviselő-testület úgy döntött, hogy a Kossuth utca 3. sz. alatti háziorvosi rendelő kialakítását a meglévő telken, új épület építésével támogatja, egyben felkérte a polgármestert, hogy dolgoztassa ki az új rendelő koncepciótervét az érintett háziorvosokkal egyeztetve és ismertesse azt a képviselő-testülettel.

Ezen döntés szerint tervezési program és költségbecslés készült a háziorvosi rendelő jelenlegi helyszínen új épületben történő elhelyezésére. Az előzetesen elkészített tervezési program és koncepció tervet a Kossuth utcai háziorvosi rendelő orvosainak véleményezésre megküldtük, valamint 2013. 08. 28-án személyesen egyeztetünk velük. Az egyeztetésen elhangzottak alapján javított tervezési programot és koncepció tervet újra megküldtük véleményezésre.

A tervezési programmal és koncepció tervvel az orvosok nem teljes mértékben értettek egyet. A fő kifogásuk, hogy az új épület a hatályos településrendezési előírások miatt - beépítés maximuma 45% - csak emeletes formában alakítható ki, mely egyrészt az idősek általi használatot nehezítheti, másrészt a váró területeket kevesellték az akkori verzióban. Észrevételükben javaslatot tettek a 2013. március 27-i előterjesztésben alternatívaként szereplő, a jelenlegi rendelő 500 m-es körzetében, a Mogyoród útja menti önkormányzati tulajdonba lévő telteken való elhelyezés újra vizsgálatára, ahol kedvezőbb, földszintes kialakításban is megvalósítható az új rendelő.

Fenti egyeztetések és a koncepcióterv tanulságai alapján javasolt az új orvosi rendelő helyszínének újragondolása annak érdekében, hogy mind szakmai, mind gazdasági szempontból a legoptimálisabb telepítésű, kialakítású, jól funkcionáló épületben lehessen biztosítani az érintett felnőtt háziorvosi körzetek ellátását.

Az új helyszín kiválasztását a 2013. év januárjától hatályos építésügyi jogszabályi előírások értelmében a várhatóan 2014. júniusától életbe lépő új Fővárosi településrendezési

tervrendszer (új Településszerkezeti Terv és Fővárosi Rendezési Szabályzat) ismeretében reális újragondolni.

Kérem a képviselő-testületet, döntsön a 188/2013.(III.27.) ök. számú határozat visszavonásáról.


Budapest, 2013. október 15.



László Tamás
polgármester

Melléklet:


1. 1219/2012. (XII.19.) sz. ök. határozat, valamint 187/2013. (III.27.) ök. számú és 188/2013. (III.27.) ök. számú határozat kivonata
2. Orvosok véleménye
3. Orvosok véleménye

(1) Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály -
Főépítési Iroda 

(2) Egyeztetésre megküldve:
Dr. Novák Ágnes - alpolgármester

(3) Bizottságok:

TVÉK	SZCST	PJ	KKES
X	X	X	X

(4) Jegyzői láttaozás: 2013. év. 10 hó 16 nap Aláírás: 

(5) Meghívandók:

(6) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. visszavonja a Kossuth utcai házi orvosi rendelő fejlesztésével kapcsolatban hozott 188/2013.(III.27.) ök. számú határozatát.

Határidő: 2013. október 30.

Felelős: polgármester

2. felkéri a polgármestert, hogy az új Fővárosi Településszerkezeti Terv és Rendezési Szabályzat jóváhagyását követően, a jelenlegi Kossuth utcai házi orvosi rendelő ellátási területén vizsgálja meg az egészségügyi hasznosításra alkalmas ingatlanokon új rendelő telepítésének lehetőségét.

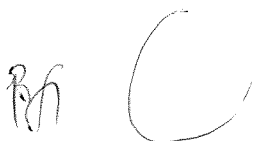
Határidő: 2014. december 30.

Felelős: polgármester

Az 1-2. számú határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Hiv. jogszabály:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23.§ (5) bek. 5p., 9p.



HATÁROZATOK KIVONATA

Előterjesztés a Szódliget utcai gyermekorvosi rendelő, a Deák utcai és Kossuth utcai felnőtt háziorvosi rendelők felújításáról, áthelyezéséről (Ikt.sz: 117-420/2012. sz. anyag)

1219/2012. (XII. 19.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, vizsgálta meg annak a lehetőségét, hogy a Kossuth utcai felnőtt háziorvosi rendelő jelenlegi helyén felújítható-e. A felújítás lehetőségének hiányában keressen az orvosi rendelő közelében egészségügyi hasznosításra alkalmas másik ingatlant.

Felelős : polgármester

Határidő : 2013. január 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bek., 9.§ (1) bek., 5/2000. (II.29.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bek., (2) bek a) pontja, 16.§ (1) bek c) pontja, 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bek., 7.§ (1) bek.)

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Előterjesztés a Szódliget utcai gyermekorvosi rendelő, a Deák utcai felnőtt háziorvosi rendelők áthelyezéséről, illetve összevonásáról, valamint a Kossuth utcai felnőtt háziorvosi rendelő jelenlegi helyén történő felújításáról vagy áthelyezéséről (Ikt.sz. 1/79-75/2013. sz. anyag)

187/2013. (III.27.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem fogadja el** azt a javaslatot, hogy a Kossuth utca 3. sz. alatti háziorvosi rendelő korszerűsítését a meglévő épületének felújításával támogassa.

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 10 ellenszavazat, 7 tartózkodás)

188/2013. (III.27.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Kossuth utca 3. sz. alatti háziorvosi rendelő kialakítását a meglévő telken, új épület építésével támogatja. Felkéri a polgármestert, hogy dolgoztassa ki az új rendelő koncepciótervét az érintett háziorvosokkal egyeztetve és ismertesse azt a képviselő-testülettel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptemberi képviselő-testületi ülés

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek., 5/2000.(II.29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bek., (2) bek. a) pontja, 16. § (1) bek. c) pontja, 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (1)-(2) bek.)

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)



Krisztina dr Pomaházi <pomamed@gmail.com>

(nincs tárgy)

Krisztina dr Pomaházi <pomamed@gmail.com>
Piszkozat címzettje: Csaba Katalin <Csaba.Katalin@bpxv.hu>

2013. szeptember 2. 13:02

Tisztelt Ügyintéző Asszony!

Köszönjük, hogy a módosított koncepció tervben figyelembe vették javaslatainkat. Az új elrendezés elfogadhatóbb számunkra, de továbbra is probléma a rendelő alapterülete: a földszinti váróterem (26 négyzetméter) - nem elég a betegek fogadására. Idős betegeinknek gondot jelenthet a lift használata, valamint üzemhiba esetén a lépcsőn való közlekedés, ezért aggályosnak tartjuk többszintes épület kialakítását.

Bizonytalanok vagyunk döntésünkben amiatt is, hogy nem tudjuk, hogy az építkezés időtartamára milyen helyszínen tudjuk biztosítani a folyamatos betegellátást.

Kérjük, hogy a lakossági fórumon felmerült egyéb lehetőségeket, (mint pl. a jelenlegi rendelő helyszínétől 500 m-en belül, önkormányzati telekre építhető, új, nagyobb alapterületű, földszintes épület) megvizsgálni sziveskedjenek!

Budapest, 2013.09.02.

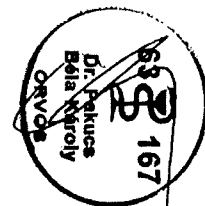
Tisztelettel:

dr. Baronai Anna

dr. Csizmadia Éva

dr. Mezősi Andrea

dr. Pomaházi Krisztina



Csaba Katalin

Feladó: dr.Csizmadia Éva [csizmadiadr.15@gmail.com]
Küldve: 2013. szeptember 6. 11:58
Címzett: Csaba Katalin
Tárgy: Re: FW: KOSSUTH UTCAI RENDELŐ

Tisztelt Baranyi-Csaba Katalin!

Polgármester Úrral történt egyeztetésük alapján módosított Kossuth u-i rendelő átalakítási tervezetet áttekintettük, a választ köszönjük.

Amennyiben a korábbi személyes megbeszélések alkalmával szóba került, és előző az e-mailünkben javasolt más telken nem lehetséges a rendelő megépítése, úgy személyes megbeszélést szeretnénk kérni a jelenlegi rendelő átépítéssel kapcsolatosan!

Kossuth u-i Rendelő dolgozói

2013. szeptember 4. 14:50 Csaba Katalin írta, <Csaba.Katalin@bpxv.hu>:

Tisztelt Címzettek!

A Kossuth utcai rendelő a vélemények, és Polgármester Úrral történt egyeztetés alapján módosult.

Kérem, hogy az új változatot is szíveskedjenek véleményezni, 2013.09.06. 12 óráig.

Kérdésükre Polgármestertől azt a választ kaptam, hogy az építés idejére az új Deák utcai rendelő megépülése után a régi Deák utcai, valamint a Szódliget utcai rendelők helyén kapnak ideiglenesen rendelő helyet.

Tisztelettel:

Sipos Gábor főépítész megbízásából

Baranyi-Csaba Katalin

településfejlesztési ügyintéző

Tel.: 305-3145

E-mail: csaba.katalin@bpxv.hu