

RÁKOSPALOTAI MÚZEUM ÉPÍTÉSÉNEK BECSÜLT KÖLTSÉGE

Építési munkák:	Menny.	A+D	Összesen	Megjegyzés
Tervezett épület földszintjének és emeleti szintjének építése	1 000,0 m ²	260 000 Ft/m ²	260 000 000 Ft	Szerkezet építési és szakipari munkák fajlagos építési költsége. A tétel nem tartalmazza a mobilíák, kiállítási installációk, kiállítás építésének (pl.: restaurálás, szállítás, stb.) költségeit.
Bontási és építési munkák összesen:			260 000 000 Ft	+ÁFA
Környezetrendezési munkák:	Menny.	A+D	Összesen	Megjegyzés
Elhelyezendő felszíni parkolók kialakítása	240,0 m ²	9 000 Ft/m ²	2 160 000 Ft	Felszíni parkolók építési munkái, földmunkákkal, szegélyépítéssel, beton kő útburkolattal, felfestésekkel. Fajlagos építési költség.
Rendezvényudvar környezet rendezési munkái	377,0 m ²	15 000 Ft/m ²	5 655 000 Ft	Rendezvényudvar területének kialakítása, földmunkákkal, betonkő, kő térburkolattal. A tétel nem tartalmazza a rendezvények megtartásához szükséges mobilíákat (pl.: összecsuksukható, kültéri szék) és installációkat. Fajlagos építési költség.
Zöldfelület környezetrendezési munkái:	713,0 m ²	12 000 Ft/m ²	8 556 000 Ft	Az épülethez tartozó telek zöldfelületeinek rendezése emelt szinten, földmunkákkal, pázsit, cserje telepítéssel, fásítással, utcabútorok elhelyezésével. Fajlagos építési költség.
Öntöző rendszer kiépítése	713,0 m ²	2 500 Ft/m ²	1 782 500 Ft	Talajba süllyesztett öntöző és csepegtető rendszer központi vezérléssel. Fajlagos építési költség. Opcionális.
Térvilágítási rendszer kiépítése	377,0 m ²	2 500 Ft/m ²	942 500 Ft	Járófelületek megvilágítása típus kandeláberekekkel. Fajlagos építési költség. Opcionális.
Környezetrendezési munkák összesen:			19 096 000 Ft	+ÁFA
A építés várható (becsült) nettó költsége:			279 096 000 Ft	+ÁFA
A építés várható (becsült) bruttó költsége:			354 451 920 Ft	