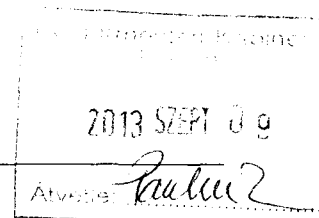


BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER



Kt sz: 1-59-20 /2013

Jkt. R-1-79 26/2013.

Ülés időpontja: 2013. szeptember „ 25 „

(Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési
és Üzemeltetési Főosztály)

ELŐTERJESZTÉS

a Hartyán Általános Iskola engedélyokiratának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az 507/2013. (VI. 26.), az 508/2013. (VI. 26.) és az 509/2013. (VI. 26.) ök. számú határozataival döntött a Budapest XV. kerület Hartyán köz 2-4. szám alatti Hartyán Általános Iskola tornatermének felújításáról. A felújításra nettó 60.727 eFt+16.397 eFt ÁFA, összesen bruttó 77.124 eFt összeget biztosított.

A becsült felújítási költséghez tartozó műszaki tartalom az alábbiakból áll:

- 1.) tisztasági festés, az acél csarnokszerkezet megerősítése, korrózióvédelme;
- 2.) homlokzati nyílászárók cseréje;
- 3.) homlokzati hőszigetelés;
- 4.) villámvédelmi rendszer kiépítése.

Az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet alapján, a nettó 15 MFt egyedi értékhatárt meghaladó beruházási, építési beruházási, rekonstrukciós és felújítási munkák esetében engedélyokiratot kell jóváhagynia a Tisztelt Képviselő-testületnek.


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2013. szeptember „ 26 „

László Tamás
polgármester

Melléletek:



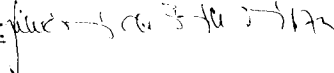
1. Engedélyokirat-tervezet, a Hartyán Általános Iskola tornatermének felújításáról
2. 507-509/2013.(VI.26.) ök. számú határozatok

(1.) Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály 

(2.) Egyeztetésre megküldve: 2013. hó nap Címzett:

(3.) Bizottságok:

PJ	SZCST	KKES	TVÉK
X			X

(4.) Jegyzői láttamozás: 2013.  hó  nap Aláírás: 

(5.) Meghívandók:

(6.) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XV. Hartyán köz 2-4. szám alatti Hartyán Általános Iskola (hrs.: 91158/73) tornatermének felújítására vonatkozó engedélyokiratot jóváhagyja a mellékelt tartalom szerint.

Határidő: 2013. szeptember 25.



Felelős: *polgármester*

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat 12/2013.(III.13.) önkormányzati rendelete, az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről (5. melléklet)

Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

Ágazat
Jóváhagyó határozat
száma, kelte

Egyedi azonosítási szám

ENGEDÉLYOKIRAT

Az adatokat M Ft-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	<i>Hartyán Általános Iskola tornaterem felújítás</i>	A feladat jellege:	<i>Felújítás</i>
Címe:	<i>Bp. XV. Hartyán köz 2-4.</i>		

A FELADAT MEGVALÓSÍTÁSA HATÓSÁGI ENGEDÉLYHEZ

NEM KÖTÖTT

A beruházó/felújító megnevezése:

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

Címe:

1153 Bp. XV. Bocskai utca 1-3.

A feladat teljes költsége:	<i>77,124 M Ft</i>	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	Kezdés: <i>2013. október</i> Befejezés: <i>2014. augusztus</i>
A feladat adatai:			
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv száma és kelte:	<i>nem szükséges</i>		
Az előkészítés kezdési időpontja:	<i>2013. szeptember</i>		
Az előkészítés befejezésének időpontja:	<i>2013. október</i>		
A kivitelezés kezdési időpontja:	<i>2014. április</i>		
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	<i>2014. augusztus</i>		
Költségtervezés módja	<i>Tervezői költségvetés</i>		
Teljes bekerülési összege (ÁFÁ-val)	<i>77,124 M Ft</i>		
A megvalósult feladat tulajdonosa:	<i>Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata</i>		
üzemeltetője:	<i>Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata – Gazdasági Működtetési Központ</i>		
Tervezett éves fenntartási költség műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói	<i>A felújítás a jelenlegi fenntartási költségeken kívül többletforrást nem igényel</i>		
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	<i>nem</i>		
A beruházás/felújítás telepítési helye			
Sorszám	Megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi használója/üzemeltetője	Az ingatlan megszerzés módja
1.	<i>Budapest XV. Hartyán köz 2-4. hrsz.: 91158/73)</i>	<i>Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ</i>	<i>Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat</i>

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2013.	2014.	Összesen
Feladat ráfordításai (ÁFA nélkül):			
előkészítési költségek (ÁFA nélkül)			
b) építés, bontás		60.727 M Ft	60.727 M Ft
c) gép, jármű			
ingatlan kármentesítés költsége:			
műszaki-gazdasági tervezés			
f) lebonyolítás			
g) egyéb			
Ebből: hitelkamat			
telepítési hely, ingatlan szerzés			
Immateriális javak vásárlása			
Első készletbeszerzés			
I. A feladat ráfordításai összesen (ÁFA nélkül)		60.727 M Ft	60.727 M Ft
II. Általános forgalmi adó (ÁFA)		16.397 M Ft	16.397 M Ft
III. Végleges pénzeszköz átadás			
IV. A feladat teljes költsége összesen		77.124 M Ft	77.124 M Ft

A feladat tervezett pénzügyi forrásai és éves ütemezésük

Pénzügyi források	2013.	2014.	Összesen
a) önkormányzati költségvetési előirányzat			
Ebből: Fejlesztési Alap			
b) beruházási hitel			
c) központi költségvetési források összesen			
Ebből: cél-, vagy címzett támogatás			
egyéb állami támogatás			
d) EU-támogatás			
e) felhalmozás célú átvett pénzeszköz			
f) intézményi költségvetési előirányzat			
g) egyéb külső forrás, mégpedig:			
Fejlesztési Alap (2011. évi kötvény)		77.124 M Ft	77.124 M Ft
Források összesen		77.124 M Ft	77.124 M Ft
Ebből visszaigényelhető ÁFA			

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve

A megvalósítás főbb feladatai	A megbízott kiválasztásának módja	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése		
	Kbt. vonatkozó §-a beírásával	A feladat megkezdésének éve	2013. év	2014. év
a) előkészítés tényleges időtartama		2013.		
b) építés, bontás		2013.		
c) gép, jármű				
d) ingatlan kárment.				
e) műszaki-gazdasági tervezés				
f) lebonyolítás		2013.		
g) egyéb				
Ebből: telepítési hely, ingatlan megszerzés immateriális javak vásárlása első készletbeszerzés Beüzemelés (próbaüzem)				

A feladat szöveges indokolása:

- A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása:
 - A tornaterem fennállása óta több felújítási ciklus kimaradt, átfogó felújítás még nem történt;
 - A terem a jelenlegi hőtechnikai előírásoknak nem felel meg.
- Hatósági engedélyköteles beruházások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A tervezett felújítási munkák egyike sem engedély köteles tevékenység.
- A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények:
20 év, felújítás gyakorisága: 5 év.
- A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezetállapotára és az infrastruktúra terhelésére:
A tervezett felújítás az épület alapközműveinek kapacitását nem érinti.
- A beruházással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása:
A terem hőtechnikai tulajdonságainak javításával 30-40% energiamegtakarítás érhető el.
- A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségek, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségei: -
- Mindazon egyéb tények, körülmények, amelyek a beruházást befolyásolhatják: -
- A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése: -

Egyéb rendelkezések: -

Budapest, 2013. hó nap

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző

László Tamás
polgármester

507/2013. (VI.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy felújíttatja a Hartyán Általános Iskola (Bp. XV. Hartyán köz 2-4. hrsz.: 91158/73) tornatermét, és a felújítási munkákra a 2013. évi költségvetés 5. mellékletében, felhalmozási tartalékok között betervezett Fejlesztési Alapból bruttó 77.124 E Ft-ot biztosít.

Felelős : polgármester

Határidő: az önkormányzat 2013. évi költségvetése során következő módosításának napja
(*Jogszabályi hivatkozás:* 12/2013.(III.13.) önkormányzati rendelet 5. melléklet, 2011. évi CVIII. törvény, Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely Újpalota Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

508/2013. (VI.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, készíttesse el és elfogadásra terjessze a Képviselő-testület elé a Hartyán Általános Iskola (Bp. XV. Hartyán köz 2-4. hrsz.: 91158/73) tornatermének felújítására vonatkozó engedélyokiratot.

Felelős : polgármester

Határidő: az önkormányzat 2013. évi költségvetése során következő módosításának napját követő képviselő-testületi ülés napja

(*Jogszabályi hivatkozás:* 12/2013.(III.13.) önkormányzati rendelet 5. melléklet, 2011. évi CVIII. törvény, Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely Újpalota Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

509/2013. (VI.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, bízta meg a XV. kerületi Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központját a Hartyán Általános Iskola (Bp. XV. Hartyán köz 2-4. hrsz.: 91158/73) tornaterme felújításának lebonyolításával. A terem felújítására irányuló vállalkozói szerződés megkötése céljából Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely Újpalota Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Felelős : polgármester

Határidő: az önkormányzat 2013. évi költségvetése során következő módosításának napját követő képviselő-testületi ülés napjától számított 30. nap (a GMK megbízására)

(*Jogszabályi hivatkozás:* 12/2013.(III.13.) önkormányzati rendelet 5. melléklet, 2011. évi CVIII. törvény, Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely Újpalota Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)