

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Közigazgatási Kabinetre
Küldve:

2013 JÚN 19.

Kt sz: 53-16 /2013
79-228 /2013.

Ülés időpontja: 2013. június 26.

TÁJÉKOZTATÓ

a RUP-15 Városfejlesztési Kft. kezelésében lévő pályázatok, projektek állásáról,
a 2013.04.01-2013.06.30 időszakra vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

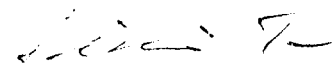
A RUP-15 Városfejlesztési Kft. tájékoztatási kötelezettségének eleget téve elkészítette az Önkormányzattal kötött megbízási szerződések alapján folyamatban lévő, pályázati konstrukcióban, illetve saját forrásból megvalósuló egyéb fejlesztések állásáról szóló részletes ismertetést, mely a tájékoztató mellékletét képezi.

Projektek:

- 1.) „Az újpalotai lakótelepen a Zsókovári utcai akcióterület II. ütemű fejlesztése” című. KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0001 azonosítószámú projekt
- 2.) KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0002. „A Zsókovári utcai akcióterület III. ütemű fejlesztése
- 3.) Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Zsókovári 24-28 sz. épület (Spirál Központ) felújítása és a hozzá kapcsolódó zöldterület rendezése
- 4.) Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Hartyán köz 2-4. Ált. Isk. felújítása)
- 5.) Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Körakás park 1-8. lakóépület felújítása)
- 6.) XV. Ker. Körakás park 37. sz. lakóépület energetikai korszerűsítése
- 7.) KMOP-4.5.2-11-2012-0032 számú projekt, Fő úti Bölcsőde bővítése
- 8.) KMOP-4.6.1-11-2012-0026 számú projekt, Patyolat Óvoda bővítése
- 9.) KEOP -5.5.0/B/12 pályázatok

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a mellékelt tájékoztatóban foglaltak jóváhagyólag tudomásul venni szíveskedjenek.

Budapest, 2013. június .. 19 ..



László Tamás
polgármester

Témafelelős: Főépítész, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály

Jegyzői láttamozás: 2013. év 06 hó 19 nap

Aláírás:  Cs. S. K. N. A.

Melléklet: RUP-15 Kft beszámolója

TÁJÉKOZTATÓ

a Képviselő-testület 2013. június 26-i ülésére

a RUP-15 Városfejlesztési Kft. kezelésében lévő pályázatokról, projektekről
(2013.04.01-2013.06.30) időszakra vonatkozóan

I./ „Az újpalotai lakótelepen a Zsókvár utcai akcióterület II. ütemű fejlesztése” című,
KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0001 azonosítószámú projekthez

Zsókvár u. 4. sz. Társasház

A Zsókvár utca 4. szám alatti lakóépület felújítása, korszerűsítése 2012. decemberben befejeződött.

A Társasház korszerűsítésének ünnepélyes átadására 2013. március 20-án 17 órakor került sor.

Az önkormányzat a társasház részére a projekt kapcsán az alábbi támogatásokat biztosította:

Tevékenység megnevezése	Számla értéke (Ft)	Támogatás KSZ (Ft)	Önrész (Ft)	Önrészből önk. támogatás (Ft)	Kifiz. kérelem száma
Közbeszerzési eljárás	269 300	188 510	80 790	47 480	Záró kifizetési kérelem
Kivitelezés 1. résszámla	19 429 114	13 600 380	5 828 734	3 425 514	9. számú
Kivitelezés 2. résszámla	34 972 405	24 480 684	10 491 721	6 165 925	10. számú
Kivitelezés végszámla	23 314 937	16 320 456	6 994 481	4 110 617	18. számú
Műszaki ellenőr	730 000	511 000	219 000	128 705	Záró kifizetési kérelem
Könyvvizsgálat	344 310	241 017	103 293	60 705	Záró kifizetési kérelem
Összesen:	79 060 066	55 342 047	23 718 019	13 938 946	

A projekt a rendelkezésre álló keretösszegeken belül valósult meg. A keletkezett összes elszámolható költség maradványa: 2 432 540 Ft, Támogatás tartalma: 1702 777 Ft.

Zsókvár u. 6. sz. Társasház

A Zsókvár utca 6. szám alatti lakóépület felújítása, korszerűsítése 2012. decemberben befejeződött. 2013. januárban az ÉPKAR Zrt két számlát nyújtott be a Társasház felé. Az Önkormányzati rész kifizetéséhez és a Pro Régióhoz a számlák benyújtásához szükséges mellékletek csatolását csak többszöri kérésünkre, nehézkesen tudta megoldani a Társasház közös képviselője – Huszka Zsolt. A Társasház a kivitelezői számlák társasházi önrészeinek kifizetésére

3

a kivitelezőtől haladékokat kért a társasház részére történő hitel folyósításáig. Pro Régióhoz változás bejelentés kérelmet adtunk be a költség átcsoportosítás és TSZ 11. számú melléklet pénzügyi ütemezés módosítására. Előzőek miatt csak február 23-án nyújtottuk be a 20. számú kifizetési kérelemben a Pro Régió felé a számlákat. Március 12-én beadtuk a Társasház által később elkészített, beszerzett dokumentumokat. Így a kivitelezéssel kapcsolatos összes számla a szükséges mellékletekkel együtt benyújtásra került a Pro Régió felé.

A Zsókavár utca 6. szám alatti Társasház korszerűsítésének ünnepélyes átadása 2013. március 20-án 18 órakor került megrendezésre.

Az önkormányzat a társasház részére a projekt kapcsán az alábbi támogatásokat biztosította:

Tevékenység megnevezése	Számla értéke (Ft)	Támogatás KSZ (Ft)	Önrész (Ft)	Önrészből önk. támogatás (Ft)	Kifiz. kérelem száma
Közbeszerzési eljárás	269 700	188 790	80 910	49 607	Záró kifizetési kérelem
Kivitelezés 1. résszámla	19 361 443	13 553 010	5 808 433	3 998 195	16. számú
Kivitelezés 2. résszámla	34 850 598	24 395 419	10 455 179	7 196 751	20. számú
Kivitelezés végszámla	23 233 734	16 263 614	6 970 120	3 050 019	20. számú
Műszaki ellenőr	1 000 000	700 000	300 000	183 935	Záró kifizetési kérelem
Könyvvizsgálat	366 935	256 854	110 081	67 492	Záró kifizetési kérelem
Összesen	79 082 410	55 357 687	23 724 723	14 545 999	

A projektem a rendelkezésre álló keretösszegen belül valósult meg. A keletkezett összes elszámolható költség maradványa: 2 655 493 Ft, Támogatás tartalma: 1 858 844 Ft

Zsókavár u. 28. sz. Társasház

A Zsókavár utca 28. szám alatti lakóépület felújítása, korszerűsítése 2012. decemberben befejeződött. 2013. január 28-án a 19. kifizetési kérelemben a Pro Régió felé benyújtásra került a kivitelezésre vonatkozó végszámla. Február 14-én a hiánypótlást, 26-án a KSZ tisztázó kérdésére válaszunkat megadtuk. Az építéssel kapcsolatos összes számla a Pro Régió felé benyújtásra és a Társasház részére a támogatás kifizetésre került.

A Zsókavár utca 28. szám alatti Társasház korszerűsítésének ünnepélyes átadása 2013. március 29-án 16 órakor kerül megrendezésre.

Az önkormányzat a társasház részére a projekt kapcsán az alábbi támogatásokat biztosította:

Tevékenység megnevezése	Számla értéke (Ft)	Támogatás KSZ (Ft)	Önrész (Ft)	Önrészből önk. támogatás (Ft)	Kifiz. kérelem száma
Közbeszerzési eljárás lefolyt.	224 600	157 220	67 380	35 233	Záró kifizetési

						kérelemben
Kivitelezés rész számla	1.	16 159 531	11.311.672	4.847.859	2.534.914	15. számú
Kivitelezés rész számla	2.	29.087.155	20.361.009	8.726.146	4.562.845	19. számú
Kivitelezés végszámla		19.391.436	15.268.847	5.817.431	3.041.847	19. számú
Műszaki ellenőr		838 200	586 740	251 460	131 487	Záró kifizetési kérelem
Könyvvizsgálat		298 360	208 852	89 508	46 803	Záró kifizetési kérelem
Összesen		65 999 282	46 199 498	19 799 784	10 353 179	

A projektem a rendelkezésre álló keretösszegegen belül valósult meg. A keletkezett összes elszámolható költség maradványa: 2021 892 Ft, Támogatás tartalma: 1 415 325 Ft

Zsókavár u. 12-22. sz. Társasház

A Zsókavár utca 12-22. szám alatti lakóépület tetőszerkezet felújítása, korszerűsítése 2012. novemberben befejeződött. 2013. január 16-án a 14. kifizetési kérelemben a Pro Régió felé benyújtásra került a kivitelezésre vonatkozó végszámla. Az építéssel kapcsolatos összes számla a Pro Régió felé benyújtásra és a Társasház részére a támogatás kifizetésre került.

A Zsókavár utca 4. szám alatti Társasház korszerűsítésének ünnepélyes átadása 2013. március 26-án 16 órakor kerül megrendezésre.

Az önkormányzat a társasház részére a projekt kapcsán az alábbi támogatásokat biztosította:

Tevékenység megnevezése	Számla értéke Ft	Támogatás KSZ	Önrész	Önrészből önk. támogatás	Kifiz. kérelem száma	
Közbeszerzési elj. lefolyt.	182 227	127 559	54 668	28 940	Záró kifizetési kérelemben	
Kivitelezés rész számla	1.	5.340.476	2.827.156	2.513.320	1.330.509	7. számú
Kivitelezés rész számla	2.	16.021.428	8.481.469	7539.959	3.991.525	8. számú
Kivitelezés rész számla	3.	16.021.428	8.481.469	7539.959	3.991.525	13. számú
Kivitelezés végszámla		16.021.428	8.481.469	7539.959	3.991.525	14. számú
Műszaki ellenőr		600 000	420 000	180 000	95 289	Záró kifizetési kérelemben
Könyvvizsgálat		177 671	124 370	53 301	28 217	Záró kifizetési kérelemben
Összesen		54 364 658	28 943 492	25 421 075	13 457 530	

A projektlem a rendelkezésre álló keretösszegen belül valósult meg. A keletkezett összes elszámolható költség maradványa: 1 041 980 Ft, Támogatás tartalma: 716 504 Ft

Zsókavár u. 32-38. sz. Társasház

A Zsókavár utca 32-38. szám alatti lakóépület felújítása, korszerűsítése 2012. november végén befejeződött. 2013. január 16-án a 12. kifizetési kérelem hiánypótlása a Pro Régió felé benyújtásra került a kivitelezésre vonatkozó végszámla tekintetében.

A Zsókavár utca 32-38. szám alatti Társasház korszerűsítésének ünnepélyes átadása 2013. március 28-án 14 órakor kerül megrendezésre.

Tevékenység megnevezése	Számla értéke Ft	Támogatás K SZ	Önrész Ft	Önrészből önk. támogatás	Kifiz. kérelem száma
Közbeszerzési eljárás	400 500	280 350	120 150	62 158	Záró kifizetési kérelem
Kivitelezés 1. résszámla	11.620.000	6.394.101	5.225.899	2.703.523	2,6. számú
Kivitelezés 2. résszámla	34.860. 000	19.182.304	15.677.696	8.110.574	11. számú
Kivitelezés 3. résszámla	34.860. 000	19.182.304	15.677.696	8.110.574	12. számú
Kivitelezés végszámla	34.860. 000	19.182.304	15.677.696	8.110.574	14. számú
Műszaki ellenőr	1 131 570	792 099	339 651	171 573	Záró kifizetési kérelem
Könyvvizsgálat	401 515	281 061	120 454	62 315	Záró kifizetési kérelem
Összesen	118 133 585	65 294 517	52 839 063	27 331 291	

A projektlem a rendelkezésre álló keretösszegen belül valósult meg. A keletkezett összes elszámolható költség maradványa:2 491 533 Ft, Támogatás tartalma: 1 733 334 Ft

Árendás óvoda tetőfelújítása

A korszerűsítés nem építési engedély köteles tevékenység volt.

A kivitelezés az előírt határidőre a megadott költségvetési kereten belül elkészült.

A beruházás ünnepélyes átadására 2012. november 21-én került sor.

A megvalósított kivitelezési érték bruttó 100.965.000.-Ft volt.

Zsókavár utca 2-4-6. sz. társasházak körüli közterületek kiépítése:

A II. ütem utolsó projektlemének megvalósítása 2013. január hóban kezdődött. Sikeres közbeszerzési eljárás kapcsán a kivitelező a Silda Group 8 Kft.

A kivitelezés megkezdődött: 2013. február 15-én. A szerződés szerinti vállalási határidő: 2013. május 10.-e volt.

Építési beruházás átalányáras díja: 54 900 000.-+ ÁFA Ft. A Támogatási Szerződésben (14. sz. melléklet) elfogadott városi funkció tervezett elszámolható összes nettó költsége: 54 987 920 Ft,

az elszámolható összes bruttó költsége: 69 834 658 Ft, így a projektem a tervezett költségkereten belül valósult meg.

2013.02.15 – én a munkaterületet átadásra került a Kivitelezőnek a tárgyi építési beruházás kivitelezéséhez. Építési terület körülhatárolása, gyalogos forgalmi utak kijelölése megtörtént. A környezetrendezésre irányuló tervek tartalma, az elrendezés tekintetében módosult, melyet az eltérések listájában, szerződésmódosítás keretében támogató jóváhagyott. Munkaterület magassági szintezés, aszfalt burkolatbontás. Új kiemelt útszegély helyének kitűzése, aszfaltvágása, süllyesztett szegélyek építése. Növénykazetták szegélyezése, átültetendő fák körbeasását követően 2013.03.15-2013.04.02.-ig érdemi munkavégzés nem történt (váratlanul nagy hóesés volt, a hideg fagyos hőmérséklet nem engedte az építési munkavégzést a technológiai előírások betartásával). Ezen időszak „vis-maior” körülménynek minősül. 2013.04.16-tól elkezdődött a térkövezés, növénykazetták feltöltése. 2013.04.19. Elektromos trafó bekötése, kábelárok helyreállítása történt meg, Buszmegálló áthelyezése, régi buszmegálló felbontása, sitt elszállítása, térburkolat befejezése, növények ültetése megtörtént az átadás előtt. Műszaki átadás-átvételi eljárás 2013.05.27-én megtörtént.

A közterületi funkció ünnepélyes átadására – egyben a Zsókavár II. ütem projektzáró rendezvényére- 2013. június 19-én kerül sor.

Tevékenység megnevezése	Számla értéke Ft	Támogatás KSZ	Önrész	Kifiz. kérelem száma
Kivitelezési előleg	20 916 900	5 304 206	15 612 694	21.sz kifizetési kérelem
Kivitelezés 1. résszámla	17 430 750	4 420 172	13 010 578	idők kifizetési kérelem
Kivitelezés 2. résszámla	17 430 750	4 420 172	13 010 578	idők kifizetési kérelem
Kivitelezés végszámla	13 944 600	3 536 138	10 408 462	Záró kifizetési kérelem
Összesen	69 723 000	17 680 688	52 042 312	

Az önkormányzat az önerő alap igénybevételére 2013. április 16-án kérelmet nyújtott be 36 429 618 Ft támogatásra. A támogatás feltétele, hogy az önerő-alap igénylés keretében csak olyan számlák szerepelhetnek, amelyek az elbírálásig még nem kerültek kifizetési kérelemben benyújtásra. Annak érdekében, hogy az önerőalap igénybe vehető legyen az Önkormányzat a kivitelezési az 1. és a 2. rész számla teljes összegét egyenlítette ki a szállító részére.

Az NFÜ 2013.06.11.-i döntésével „Forráshiány miatt a kérelemre önerő-támogatás nem nyújtható” értesítést kapta az önkormányzat.

ESZA tevékenységek

A 2012 évben megkezdett ESZA programokat (Boszorkánykonyha és Változás klub) a 2013. évben is folyamatosan működtette ESZI négy munkatársa május végéig. Az utolsó időszakhoz tartozó kifizetések számfejtés alatt állnak. Ezek az értékek a záró kifizetési kérelemben kerülnek elszámolásra.

Január 15-én megkezdődött a munkaerőpiacról kiszorult értelmi fogyatékos kliensek számára a Levendulakert nevű program. Ezt az ESZI – ÉNO két munkatársa mentorálta. Az utolsó időszakhoz tartozó kifizetések számfejtés alatt állnak. Ezek az értékek a záró kifizetési kérelemben kerülnek elszámolásra.

Március végén elindult a Böngészde, az Életpálya foglalkozások XV. kerületi fiataloknak program, melyben újabb két ESZI-s munkatárs kapott mentori feladatot. Az utolsó időszakhoz

tartozó kifizetések számfeljtés alatt állnak. Ezek az értékek a záró kifizetési kérelemben kerülnek elszámolásra.

Ezekre a megbízásokra a Zsókavár II. ütem ESZA programjában megadott és elszámolható mértékig kerültek megkötésre a megbízási szerződések.

Az ESZA a Zsókavár II. ütemben két részből áll, az első az Önkormányzat által kivitelezett tevékenységek, a másik a mini-projektben pályázati felhívásban civil szervezet által megpályázható tevékenységek.

A rendelkezésre álló tervezett költség a döntések alapján szinte teljesen kihasználásra kerültek az alábbiak szerint:

	Címzett neve	Mini-projekt tárgya	Megvalósulás helyszíne	Nyújtott támogatás összege(Ft)
1	Zsókavár a Gyerekeink Egészségéért Alapítvány	III.7.Egészségnap előkészítése, bonyolítása	Zsókavár Orvosi rendelő, Rákos úti szakrendelő	885 000
2	SZIKE Környezet- és Egészségvédelmi Egyesület	IV.5. Komposztáló lakónegyed	Zsókavár akcióterület	1 000 000
3	Csoport-téka Egyesület	III.3-4-5-6 Életpálya foglalkozások, Pályaorientációs foglalkozások, Álláskeresők fejlesztő tréningje, Életvezetési komp fejlesztése, Családi Nap, Szülői tréning, Kerékpáros közlekedés fogyatékkal élők számára	MUFTI, Kerületi általános és középiskolák, ESZI Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	2 996 050
4	Európalánta Közhasznú Egyesület	Óvodások és kisiskolások egészséges jövőjéért	Zsókavár akcióterületen lévő intézményekben	2 900 000
5	Hartyán Alapítvány az Iskoláért	Föld napja	1. Kiskunsági Nemzeti Park 2.Hartyán iskola	2 900 000
6	KOMA 08 Közhasznú Nonprofit Kft.	Boldog Születésnapot Zsókavár utca!	Újpalotai Családsegítő Szolgálat, Zsókavár u. 12-22.	3 000 000
7	Magyar Speciális Művészeti Műhely Egyesület	Művészettel az esélyegyenlőségért - Fővárosi Kulturális Fesztivál	Pólus Filmszínház	2 900 000
8	Közösségfejlesztők Egyesülete	IV.3. Az akcióterületen működő intézmények, szervezetek és lakossági közösségek előzetes közösségfejlesztői felkészítése a III. ütemű programokban való együttműködésre	Újpalota	1 500 000
9	REAC Sportiskola Sportegyesület	Sportfesztivál	1.Szentmihály úti kiserdő 2.Zsókavár akcióterület	2 400 000
10	Agapé Szociális és Fejlesztő Nonprofit Kft.	Érzékenyítő tábor	1.felkészítőtábor 2.Érzékenyítő tábor	2 900 000
Összesen				23 381 050

Az elszámolások benyújtása folyamatban van. Ezek az értékek a záró kifizetési kérelemben kerülnek benyújtásra.

A három OKJ-s képzések közül a takarítóképzés és a parkgondozói képzés 2012. év végén befejeződött, a biztonságiőr-képzés március végén fejeződött be. Ezek az értékek is a záró kifizetési kérelemben kerülnek elszámolásra.

Pénzügyi elszámolások:

Társaságunk az önkormányzat nevében az EU önerőalap támogatásra pályázatot nyújtott be 2012. október 31-én. A pályázat elbírálásának eredményeként 2012. december 13-án kelt értesítés alapján 19.499.337 Ft keret összegű vissza nem térítendő önerő-támogatást biztosított az önkormányzat részére. A lehívás feltétele volt a 30 napon belül benyújtható még kifizetési igénylésre még be nem nyújtott számlák voltak. A feltételek alapján 2013. január 14-én a 17. számú kifizetési kérelemben 11 758 478 Ft összegre tudtunk igényt benyújtani, melyet a Közreműködő Szervezet folyósított az elszámolás alapján az Önkormányzat részére 2013. április 2-án.

Az önkormányzat részére a likviditási helyzet javítása érdekében az utófinanszírozású projektelemekre 2012. december 6-án 25 190 152 Ft támogatási előleg került folyósításra mellyel a záró kifizetési kérelem keretében számolunk el.

A projekt támogatási szerződés szerinti zárása 2013. június 28. A záró kifizetési kérelem és záró projekt előrehaladási jelentés benyújtásának határideje 2013. július 28-ig kell benyújtani a Közreműködő Szervezethez. Ezt követően kerül sor a záró helyszíni ellenőrzésre és a projekt Közreműködő Szervezet által történő lezárására.

II./ KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0002. „ A Zsókvár utcai akcióterület III. ütemű fejlesztése szociális célú városrehabilitáció:

1. Megtörtént események:

- 2013.04.30.:A Kórákás park 37. szám alatti Társasháznak az 1. sz. kifizetési kérelme és kapcsolódó 1. számú időszakos jelentés benyújtásra került (4 699 000 Ft támogatás).
- 2013.05.03.: A „Bűnmegelőzés – Térfigyelő kamerarendszer telepítése, felszerelése Budapest Főváros XV. kerületben” tárgyú közbeszerzés előzetes ellenőrzésről szóló nyilatkozat kiállítása (ellenőrzésre beérkezett: 2013.04.26.).
- 2013. május 11-én az ESZA programok keretében a „Családi egészségnap” programmal a projekt megvalósítás időszaka megkezdődött. A projekt kezdés változás bejelentővel benyújtásra került.
- A ROP-2013-06 utasításban foglaltaknak megfelelően, a soron következő projekt előrehaladási ellenőrzés 2013. május 29-én megtörtént.

2. A közbeszerzések előrehaladása

A TSz 9. sz. melléklete alapján

Beszerzés		Meghirdetés		Szerződéskötés		Eltérés indoklása	Leszerződött összeg (Ft)
tárgya	becsült értéke (Ft)	tervezett időpontja	tényleges időpontja	tervezett időpontja	tényleges időpontja		
Térfigyelő kamerarendszer felszerelése, telepítése (közbeszerzési eljárás)	32 178 736	2013. 02. hó	2013. 06. hó	2013.03. hó	2013. 07. hó	*	
Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Zsókavár 24-28 sz. épület (Spirál Központ) felújítása és a hozzá kapcsolódó zöldterület rendezése)	10 551 081	2013. 02. hó	2013.02. hó	2013.03. hó	2013.04. hó	**	8.000.000.-Ft
Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Hartyán köz 2-4. Ált. Isk. felújítása)	7 596 181	2013. 02. hó	2013.02. hó	2013.03. hó	2013.04. hó	**	3.590.000.-Ft
Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Köz- és zöldterület rendezés)	12 754 410	2013. 02. hó	2013. 02. hó	2013.03. hó	2013.04. hó	**	3.370.000.-Ft
Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Kőrakás park 1-8. lakóépület felújítása)	6 075 924	2013. 02. hó	2013. 02. hó	2013.03. hó	2013. 04. hó	**	2.490.000.-Ft
Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Kőrakás park 37. lakóépület felújítása)	4 784 192	2013. 02. hó	2013.02. hó	2013.03. hó	2013.02. hó		3.700.000.-Ft

Beszerzés		Meghirdetés		Szerződéskötés		Eltérés indoklása	Leszerződött összeg (Ft)
tárgya	becsült értéke (Ft)	tervezett időpontja	tényleges időpontja	tervezett időpontja	tényleges időpontja		
Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Zsókvár u. 46-62. lakóépület korszerűsítése)	13 535 409	2013. 02. hó	2013.02. hó	2013.03. hó	2013.03. hó		8.800.000.-Ft
Kórákás park 1-8. lakóépület felújítása kivitelezés közbeszerzés	94 218 284	2013.06. hó		2013.08. hó			
Hartyán köz 2-4. Ált. Isk. felújítása kivitelezés közbeszerzés	149 596 661	2013.06. hó		2013.07. hó			
Köz-és zöldterület rendezés kivitelezés közbeszerzés	92 933 575	2013.06. hó		2013.08. hó			
Kórákás park 37. lakóépület felújítása kivitelezés közbeszerzés	77 242 702	2013.06. hó	2013. 04. hó	2013.08. hó	2013.06. hó	***	
Zsókvár 24-28 sz. épület (Spirál Központ) felújítása és a hozzá kapcsolódó zöldterület rendezése kivitelezés közbeszerzés	341 732 284	2013.07. hó		2013. 10. hó			
Zsókvár u. 46-62. lakóépület korszerűsítése kivitelezés közbeszerzés	266 561 842	2013.07. hó		2013. 09. hó			

* * A tárgyi közbeszerzési eljárás a 2013/S 050-081563 TED (3469/2013 KÉ) szám alatt megjelent 2013. március 12-én, amelyet Ajánlatkérő 2013. áprilisában - az ajánlattételi határidő lejártá előtt - visszavont. A visszavonást tartalmazó hirdetmény a 2013/S 082-136819 TED

(6450/2013 KE) szám számon jelent meg 2013. április 26-án. A visszavonás indoka, hogy az eljárás megindításakor a 4/2011. korm.r. eljárásjogi rendelkezése nem lettek maradéktalanul betartva, amelyet Ajánlatkérő észlelt és az eljárás visszavonása mellett döntött. A kamerarendszer tárgyú közbeszerzési eljárásának - figyelemmel a 4/2011. korm.r.-re - ex ante ellenőrzését Ajánlatkérő a Pro Régió előtt 2013. április 25-én kezdeményezte a Közreműködő Szervezetenél azzal, hogy az ajánlati felhívás ismételt feladásának dátuma - tervezetten - 2013. június legeleje. A Bűnmegelőzés - Térfigyelő kamerarendszer felszerelése, telepítése tárgyú, hirdetmény közzétételével induló nyílt eljárásunk ajánlati felhívása megjelent 2013. június 7-én az Európai Unió Hivatalos Lapjában, azaz a TED-en. A dokumentáció és a hozzá kapcsolódó műszaki melléklet megtalálható a (www.rup15.hu) honlapon. Az ajánlattételi határidő lejárt és egyben a bontási eljárás napja 2013. július 19. (péntek) 10:00 óra

** A szerződéskötésre 2013.április 11-én került sor, tekintettel arra, hogy a kiviteli tervek tárgyában folytatott - négy részajánlat tételt magában foglaló eljárásban - a bírálati szakasz - figyelemmel az eljárás során felmerült jogi kérdésekre - a tervezettnél több időt vett igénybe, így az összegezés megküldését követően - tekintettel a 10 napos szerződéskötési moratóriumra - csak a fent írt időpontban kerülhetett sor.

*** A tervező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást nem igénylő beszerzési eljárás során a bírálati szempont az összességében legelőnyösebb ajánlat volt. A bírálati szempontokat képezte az ajánlati ár és a teljesítési határidő. A Tervező által a kiviteli tervek leszállítására vállalt kedvező - április havi - határidő miatt lehetőség nyílt a kivitelező vállalkozó kiválasztására (építési beruházás) irányuló közbeszerzési eljárás előrébb hozására.

Az eljárás során az OKF eltérési engedély megadásának késlekedése miatt az eljárást megindító felhívás módosítása vált szükségessé az ajánlattételi határidő tekintetében, amely miatt az ajánlattételi határidő 2013. május 31-re módosult. A szerződéskötés tervezett időpontja 2013. június 24.

Közbeszerzési eljárások szerződésai:

Kőrakás 37. sz. Társasház

A Társasház közbeszerzéseivel kapcsolatos feladatok ellátását a 2013. február 11-én megkötött szerződés alapján a RUP-15 Városfejlesztési Kft. végzi. a szerződés szerinti ellenérték bruttó 219.759 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 219.759 Ft.

Zsókavár 46-62. sz. Társasház

A Társasház közbeszerzéseivel kapcsolatos feladatok ellátását a 2013. február 11-én megkötött szerződés alapján a RUP-15 Városfejlesztési Kft. végzi. a szerződés szerinti ellenérték bruttó 758.381 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 758.381 Ft.

Zsókavár 24-28. sz. Társasház

A Társasház közbeszerzéseivel kapcsolatos feladatok ellátását a 2013. február 11-én megkötött szerződés alapján a RUP-15 Városfejlesztési Kft. végzi. a szerződés szerinti ellenérték bruttó 22.402 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 22.402 Ft.

Önkormányzathoz tartozó közbeszerzési eljárások

A projektem közbeszerzési feladatainak ellátására a szerződés 2013. február 5-én Budapest Főváros YV. kerület önkormányzata és a RUP-15 Városfejlesztési Kft között aláírásra került az alábbi ellenértékekkel:

Közbeszerzés tárgya	Szerződéses összeg Ft	Támogatási szerz. szerinti érték
Közsféra funkció	714.622	714.622
Szabó Ervin könyvtár	112.010	112.010
Spirál közterület	123.211	123.211
Hartyán köz 2-4 Ált Isk.	425.610	425.610
Kőrakás park 1-8 Szobabérlők háza	268.055	268.055
Köz-és zöldterület rendezés	264.400	264.400
Bűnmegelőzés kamerarendszer	91.550	91.550
Mindösszesen:	1.999.458	1.999.458

A szerződés az eljárási díjakat nem tartalmazza.

Projektmenedzsmenti szerződés:

A projekt projektmenedzseri feladatainak ellátására a szerződés 2013. február 5-én Budapest Főváros XV. kerület önkormányzata és a RUP-15 Városfejlesztési Kft között aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték bruttó 67.900.000 Ft.

Nyilvánossági feladatok:

A projektben vállalt nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátására az ajánlatkérés lezárult, a nyertes ajánlattevővel (QCM Consulting Kft.) a szerződés aláírásra került. A szerződéses érték bruttó 3.999.230 Ft. A támogatási szerződésben rendelkezésre álló forráson belül van (4.000.000 Ft.)

Könyvvizsgálói feladatok:

A Könyvvizsgálói feladatok ellátására az ajánlatkérés lezárult, a nyertes ajánlattevővel (Balla Audit Könyvvizsgáló Kft.) a szerződés aláírásra került. A szerződéses érték bruttó 3.492.500 Ft. A támogatási szerződésben rendelkezésre álló forráson belül van (3.500 e Ft). Ebből a konzorciumi partnerekre az alábbi költség merül fel:

Konzorciumi partner megnevezése	Ajánlati ár bruttó:
Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata,	2.440.940
Társasház Zsókavár u. 46-62.,	800.100
Társasház Kőrakás park 37.,	228.600
Társasház Zsókavár u. 24 – 26	22.860

Kiviteli tervek és műszaki ellenőr előrehaladás

Kórákás 37. sz. Társasház

A tervező kiválasztására beszerzési eljárás került lefolytatásra.

A felhívás 2013. február 14-én került megküldésre, szerződéskötés 2013. február 22-én megtörtént.

A tervezési díj 3.700.000.-Ft + ÁFA bruttó 4.699.000 Ft. Tervező Masoter Mérnöki Szolgáltató és Ker. Kft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 4.981.207 Ft. **A soron keletkező megtakarítás 282.207 Ft.**

A Tervező a kiviteli terveket 2013. április 5-én leszállította, a Társasház a szerződésben rögzített 3 napos határidőn belül azt áttekintette és 2013. április 10-én a teljesítés igazolást kiadta. A Tervező AM8SB 9407319 sorszámú számlája 2013. április 15-én kiegyenlítésre került. A számlához tartozó 1. sz. kifizetési kérelem és 1. számú időszakos jelentés 2013. április 30-án benyújtásra került. A kifizetési kérelemhez kapcsolódó hiánypótlás 2013. május 22-én benyújtásra került a kiviteli tervek köteles példányával együtt elektronikus adathordozón. A Közreműködő Szervezet a kifizetési kérelemben igényelt támogatási összeget a társasház bankszámlájára 2013. június 11-én kiutalta.

A műszaki ellenőr kiválasztására beszerzési eljárás került lefolytatásra.

A felhívás 2013. március 7-én került megküldésre, szerződéskötés 2013. március 14-én megtörtént.

A vállalkozási díj 1.460.000.-Ft. (alanyi ÁFA mentes). A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre bruttó 1.465.060 Ft. **A soron keletkező megtakarítás 5.060 Ft.**

Zsókavár 46-62. sz. Társasház:

A Társasház kiviteli terveinek elkészítésére a szerződés 2013. március 11-én aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték: bruttó 11.176.000 Ft. Tervező Japáner-b Mérnöki Tanácsadó Kft A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 17.189.969 Ft. **A soron keletkező megtakarítás 6.013.969 Ft.**

A Szerződésben rögzített szállítási határidő 2013. április 25.-e volt. A Tervező a kiviteli terveket 2013. április 25-én leszállította, a Társasház a teljesítés igazolást kiadta. A Tervező a szerződés Tervezői díj 2. pontja alapján a 40%-os teljesítésről SZ1SA 1761754 sorszámú számlája 4.470.400 Ft összegben 2013. május 21-én kiegyenlítésre került. A Tervezési díj 60%-os mértékére a szerződés 60napos fizetési határidőt határozott meg, melynek összege 6.705.600 Ft. A kifizetett résszámlára vonatkozó tervezési díj 4.470.400 Ft támogatásának kiutalására 2013.május 28-án a 2. sz. kifizetési kérelem keretében benyújtásra került.

A műszaki ellenőr kiválasztására beszerzési eljárás került lefolytatásra.

A felhívás 2013. március 28-án került megküldésre, szerződéskötés megtörtént.

A vállalkozási díj 4.862.000.-Ft. (alanyi ÁFA mentes). A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre bruttó 5.055.874 Ft. **A soron keletkező megtakarítás 193.874 Ft.**

Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Zsókavár 24-28 sz. épület (Spirál Központ) felújítása és a hozzá kapcsolódó zöldterület rendezése)

A kiviteli tervek elkészítésére a szerződés 2013. március 11-én aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték: bruttó 10.160.000 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e

jogcímrre 13.907.649 Ft. Tervező M-Teampannon Kft. ***A soron keletkező megtakarítás 3.747.649 Ft.***

Tervek egyeztetése folyamatosan történik a szakági tervezőkkel együtt. Tervek leszállításának határideje 2013.06.11, szerződés szerint. A munkaközi tervek a többszöri szempontváltoztatások kapcsán többször módosultak. Végleges tervezési szempontok 2013.05.23-ra tisztázódtak. A szerződés szerinti határidőre (2013.06.11.) a Generál Tervező a terveket elektronikus átadta megrendelőnek felülvizsgálatra. A szerződés alapján, 8 napos átvizsgálás, véleményezés után generáltervező papírfomában is dokumentál megrendelő jóváhagyása alapján.

A pályázati dokumentációban ingatlan vásárlásként szolárium helyiség megvásárlása került benyújtásra. A képviselő-testület a 404/2013. (V.29.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottságnak javasolja, hogy döntsön a XV. Zsóka utca 24-28. sz. Társasházban lévő nyitott átjáró tulajdonjogának adás-vétel útján történő megszerzéséről. A határozathoz igazodva szükséges a kiviteli tervek pontosítása, az átjáró beépítésével kapcsolatban. A Képviselő-testület döntött a projekten kívüli építési engedély köteles tevékenységekről is, melynek keretében a projekthez kapcsolódva a korlát lift helyett liftház felvonó építése került meghatározásra. Ennek építési engedélyezési eljárása folyamatban van. A Közreműködő Szervezettel egyeztetni és elfogadtatni szükséges a műszaki tartalomváltozásokat. A közbeszerzési eljárás kiírása ennek függvénye.

A projektelelem műszaki ellenőrzésére a szerződés 2013. február 5-én Budapest Főváros XV. kerület önkormányzata és a RUP-15 Városfejlesztési Kft között aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték 12.664.570 Ft.

Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Hartyán köz 2-4. Ált. Isk. felújítása)

A kiviteli tervek elkészítésére a szerződés 2013. március 11-én aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték: bruttó 4.559.300 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímrre 9.647.150 Ft. Tervező Zacc Építésziroda Kft . ***A soron keletkező megtakarítás 5.087.850 Ft.***

A Szerződésben rögzített szállítási határidő 2013. június 11-e volt. A teljesítés határidőben megtörtént.

A részletes szerkezeti felmérések, feltárások következtében az iskolaépület aula eredeti fűdém szerkezeti kialakítása nem teszi lehetővé a programtervben megfogalmazott fordított rétegtendű, leterheléssel kialakított hő és vízszigetelés kialakítását. A jelentős súlytöbblettel járó technológiai megoldás helyett, egyenes rétegtendű hő és vízszigetelés kerül betervezésre a kiviteli tervekben, mely azonos hőtechnikai értékkel bír. A feltárásokat statikus szakmérnök vizsgálta és méretezte. Amennyiben az eredeti, fordított rétegtendű –leterheléssel valósulna meg, úgy a meglévő fűdém elemek cseréje válna szükségessé, mely aránytalan nagy többletköltséggel járna.

A betervezett egyenes rétegtendű méretezésénél, a visszakerülő terhelésnek, a jelenlegi fűdém szerkezet megfelel, a hőtechnikai méretezése a programtervi értékekhez igazodik.

2013.05.29-én a Kiviteli terveket készítő Generál Tervező leszállította áttekintésre, véleményezésre a Hartyán iskola pallérterveit. A XV. kerületi Önkormányzat tervtanácsának homlokzatszínezési tervének (2013.05.24.) állásfoglalása alapján folytatta, készítette el a Tervező a pallérterveket. Tervek egyeztetése folyamatosan történt. Tervek leszállításának határideje 2013. június 11, szerződés szerint.

A projektelelem műszaki ellenőrzésére a szerződés 2013. február 5-én Budapest Főváros XV. kerület önkormányzata és a RUP-15 Városfejlesztési Kft között aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték 2.8737.397 Ft.

Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Köz-és zöldterület rendezés)

A kiviteli tervek elkészítésére a szerződés 2013. március 11-én aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték: bruttó 4.279.900 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 16.198.100 Ft. Tervező Speciál Terv építő mérnöki Kft. *A soron keletkező megtakarítás 11.918.200 Ft.*

A Szerződésben rögzített szállítási határidő 2013. június 11-e volt. A teljesítés határidőben megtörtént.

Egyeztetések, helyszíni bejárások alkalmával az elfogadott programtervek alapján készültek a végleges kiviteli tervek. Lakossági találkozók a műszaki szempontok egyeztetése megtörtént.

A projektelek műszaki ellenőrzésére a szerződés 2013. február 5-én Budapest Főváros XV. kerület önkormányzata és a RUP-15 Városfejlesztési Kft között aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték 1.762.670 Ft

Bontási és kiviteli tervek elkészítése (Körakás park 1-8. lakóépület felújítása)

A kiviteli tervek elkészítésére a szerződés 2013. március 11-én aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték: bruttó 3.162.300 Ft. A Támogatási szerződésben rögzített keretösszeg e jogcímre 6.075.924 Ft. Tervező Zacc Építésziroda Kft. *A soron keletkező megtakarítás 2.913.624 Ft.*

Generál Tervező a XV. kerületi Önkormányzat tervtanácsának homlokzatszínezési tervének (2013.05.24.) állásfoglalása alapján folytatta, készítette el a kiviteli terveket. Tervek egyeztetése folyamatosan megtörtént. A terveket a tervező a szerződésben rögzített szállítási határidőre leszállította 2013.06.11-én.

A projektelek műszaki ellenőrzésére a szerződés 2013. február 5-én Budapest Főváros XV. kerület önkormányzata és a RUP-15 Városfejlesztési Kft között aláírásra került. A szerződés szerinti ellenérték 1.787.036 Ft

4. A kivitelezés előrehaladása

a) XV. Ker. Zsókaúti utca 24-28. felújítása, Spirál Szociális és Humán Központ és Közterületek fejlesztése

Kivitelezés kezdete: 2013.09.30.

Kivitelezés tervezett vége: 2014.06.30.

A kivitelezés aktuális állása: 0%

b) XV. Ker. Hartmann köz 2-4. Általános Iskola energetikai korszerűsítése, akadálymentesítés

A leszállított kiviteli tervek csekély mértékű változása miatt 2013. május 28-án a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításra került. 2013. június 4-én helyszíni bejárásra került sor.

Kivitelezés kezdete: 2013.07.30.

Kivitelezés tervezett vége: 2013.12.31.

A kivitelezés aktuális állása: 0%

c) XV. Ker. Körakas park 37. sz. lakóépület energetikai korszerűsítése

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során az eljárást megindító felhívás megküldésére 2013. április 22-én került sor a felkért gazdasági szereplők részére. Az eljárás bontására 2013. május 31-én került sor, a tárgyalásra 2013. június 6-án került megtartásra. A tervezett szerződéskötésre 2013. június végén kerülhet sor.

Kivitelezés kezdete: 2013.06.30.

Kivitelezés tervezett vége: 2013.12.31.

A kivitelezés aktuális állása: 0%

d) XV. Ker. Körakas park 1-8. sz. Szobabérlők háza energetikai korszerűsítése

Kivitelezés kezdete: 2013.07.30.

Kivitelezés tervezett vége: 2013.12.31.

A kivitelezés aktuális állása: 0%

e) XV. Ker. Zsókovári utca 46-62. sz. alatti lakóépület energetikai korszerűsítése

Kivitelezés kezdete: 2013.07.30.

Kivitelezés tervezett vége: 2014.06.30.

A kivitelezés aktuális állása: 0%

f) XV. Ker. Közterületek és Zöldterületek fejlesztése

Kivitelezés kezdete: 2013.07.30.

Kivitelezés tervezett vége: 2013.12.31.

A kivitelezés aktuális állása: 0%

További tevékenységek előrehaladása:

a) Soft elemek (ESZA tevékenységek)

Kivitelezés kezdete: 2013.05.11.

Kivitelezés tervezett vége: 2015.06.31.

Az ESZA tevékenységekkel kapcsolatban a RUP-15 Kft., az Önkormányzat Egyesült Szociális Intézményével több alkalommal egyeztetést tartott az elvégzendő feladatokról, azok időbeli ütemezéséről, a bevonandó vagy árajánlatokkal megkeresendők témájában. 2013. március 25-én a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár újpalotai fiókjában (XV. Zsókovári u. 28.) tartottuk a projektindítást előkészítő megbeszélésünket.

2013. március 13-án lakossági fórum került megrendezésre a Polgármester vezetésével a Közösségi Házban, Zsókovári u.15. sz. alatt, a Spirálház új funkciói és a tervezett átalakítások ügyében. A megjelent érintettek kérdéseikkel, észrevételeikkel fordultak az Önkormányzat .

megjelent képviselőihez. A Spirálházban kialakulásra kerülő Humán-központ itt kapta az in-SPIRÁL nevet.

Lakógyűlések:

Körakás 37. Társasház - 2013.jan. 30. Száraznád Községi Ház

Zsókavár u.46-62. sz. Társasház - 2013.02.12. Száraznád Községi Ház

Zsókavár 28. sz. épület- Spirál Humán Központ: 2013.áprillisi 28. „Nyitott Ajtó „

Az Önkormányzat, a RUP15 Városfejlesztési Kft., az ESZI, valamint a végrehajtásba bevonható partnerek között egyeztetések vannak folyamatban a megvalósítási keretek (szerződéses tartalmak tisztázása) érdekében.

A szerződés aláírásra került a III/4. Családi hétvégek elem tekintetében, mely keretében 2013. május 11. dátummal megvalósult az első Egészségnap, mely egyben a projekt kezdete volt. A szerződéses érték bruttó 3.500.000 Ft. A támogatási szerződésben rendelkezésre álló forráson belül van (9.525.000 Ft.)

A III/2.1 Fiatal munkanélküliek OKJ-s képzésére az ajánlatkérés megtörtént, a nyertes ajánlattevőkkel a szerződések aláírásra kerültek. A három szerződéses értéke bruttó 2.512.500 Ft. A támogatási szerződésben rendelkezésre álló forráson belül van (4.500.000 Ft.)

A képzések megvalósításának érdekében az Egyesített Szociális Intézménnyel együttműködési megállapodás került aláírásra, mely a fiatalok toborzásának és a képzés koordinálásának kereteit fekteti le. A szerződés térítés mentes.

A III/1.1.2. Fiatalok Tábora kapcsán lezajlott az ajánlatkérés, a nyertes ajánlattevővel, az ESZI-vel a szerződés aláírásra került. A három szerződéses értéke bruttó 3.357.200 Ft. A támogatási szerződésben rendelkezésre álló forráson belül van (3.357.200 Ft.)

III. KMOP-4.5.2-11-2012-0032 számú projekt, Fő úti Bölcsőde bővítése:

A pályázat határidőben benyújtásra került. A pályázat értékelése megtörtént, amely alapján a Közreműködő szervezet 2012. decemberében arról értesítette az Önkormányzatot, hogy a pályázat támogatásban részesült. „ **A XV. kerületi (3. számú) „ Fő úti „ bölcsőde fejlesztése” című pályázat** , a bölcsőde épület bővítését, új csoportszoba létesítését tervezi. A programhoz kapcsolódik komplex akadálymentesítés és a meglévő épület építészeti és gépészeti korszerűsítése.

Az elfogadott elszámolható összköltség: 149 659 596 Ft

Elfogadott intenzitás: 90%

Építési beruházás elfogadott bruttó, pályázatban szereplő része: 137 737 008 Ft

Eszközbeszerzés bruttó:3 863 566 Ft.

A pályázatban benyújtott támogatott és nem támogatott elemeinek összes költsége bruttó 225.624.445 Ft.

A Közreműködő Szervezet, MAG Zrt. 2013. február 21-én helyszíni ellenőrzést tartott, melynek során a döntőbizottság által javasolt tervezési korrekciókat kérte végrehajtani.

A MAG Zrt által helyszíni szemle során előírt tartalmi követelményeket a Támogató szempontjai alapján Tervező módosította, erről fedvénytervet készített, melyet az ÁNTSZ jóváhagyott, az építési engedély módosítása folyamatban van. A változtatás tükrében a tervező által készített

többletköltségek kimutatása megtörtént, melyet a Támogató előírása szerint, a Támogatott, a XV. kerületi Önkormányzat vállal.

A Támogató előírásainak megfelelően a következő többletköltségek merültek fel:

- 3 db ajtó beépítéssel: 315 000 Ft+ ÁFA
 - Indukciós hurok beszerzése: 100 000 Ft + ÁFA
- Összesen: 415 000 Ft + ÁFA.

A projektre vonatkozó támogatási szerződés 2013. április 17-én került aláírásra.

A Képviselő-testület a 258/2013 (IV.24.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a projekt pályázaton kívüli elemeinek megvalósításához bruttó 527.050 Ft többletforrást biztosít a fejlesztési alap terhére.

Az önkormányzat és a RUP-15. Városfejlesztési kft között a Képviselő-testület 259/2013 (IV.24) és a418/2013. (V.29) ök. számú határozat alapján a projekt projektmenedzsmenti feladatának ellátására vonatkozó szerződés aláírásra került.

Az előírt építési engedélymódosítási kérelem 2013. február hónapban benyújtásra került. Az eljárás folyamatban van. A módosított építési engedély kiadásáig a közbeszerzési eljárás nem indítható meg.

IV. KMOP-4.6.1-11-2012-0026 számú projekt, Patyolat Óvoda bővítés:

A pályázat határidőben benyújtásra került. A pályázat értékelése megtörtént, amely alapján a Közreműködő szervezet 2012. decemberében arról értesítette az Önkormányzatot, hogy a pályázat támogatásban részesült. A pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés előkészítése hiánypótlás alatt áll, melynek határideje 2013.március 30.

A Közreműködő Szervezet, MAG Zrt. 2013. február 21-én helyszíni ellenőrzést tartott, melynek során a döntőbizottság által javasolt tervezési korrekciókat kérte végrehajtani. A tervezési korrekciók, útmutatásuk alapján megtörténtek. A helyszíni ellenőrzési jegyzőkönyv alapján a XV. ker. Önkormányzatnak a pályázati beruházási összegén kívül kell, hogy vállalja a tervmódosításban előírt többletköltséget, mely:

- 7 db 90 cm belméretű ajtó beépítéssel,
- információs rendszer gyengén látóknak,
- indukciós hurok gyengén hallóknak

Össességében nettó 803 100.- Ft összegben biztosítani kell a megvalósulásra szánt összeget.

A projektre vonatkozó támogatási szerződés 2013. április 17-én került aláírásra.

A Képviselő-testület a 260/2013. (IV.24.) számú határozatával a felmerülő pályázaton kívüli elemek megvalósításához bruttó 1.019.937 Ft többletforrást biztosított a fejlesztési alap terhére.

Az Önkormányzat és a RUP-15 Városfejlesztési Kft. között 2013. április 30-án a projektmenedzsmenti, a közbeszerzési és műszaki ellenőri feladatok ellátására a szerződés megkötésre került.

A kivitelező kiválasztására a RUP-15. Kft a közbeszerzési eljárást lefolytatta, melynek eredményeként a projektben elszámolható I. egység **nettó 84.600.000.-Ft+ ÁFA** (bruttó: 107 442 000 Ft), a II. egység a projekten kívüli elemek **nettó 750.000.-Ft+ ÁFA** (bruttó: 952 500 Ft) szerződése összegért kerül elvégzésre.

A beruházási elem pályázatban elszámolható rendelkezésre álló forrása bruttó 107.520.282 Ft.

Szerződő Felek hiba- és kötbérmentes teljesítési határidőként a szerződés mindkét Fél általi aláírásának napját követő 5 hónapos határidőt kötik ki.

A kivitelező részére a szerződés aláírását, a biztosíték szolgáltatását követően kerül átadásra.



V. KEOP -5.5.0/B/12 pályázatok:

A Képviselő-testület határozata alapján a pályázatok műszaki tartalmáról külön tájékoztató készült.

A Kontyfa Iskola, az Árendás Óvoda és a Vácrátót úti óvoda energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázatok elbírálása még nem történt meg, a Közreműködő szervezet részére a tisztázó kérdésekre a válaszok benyújtásra kerültek.

KMOP-3.3.3.3-13. Megújuló energia felhasználására vonatkozó pályázat


A Képviselő-testület a 327/2013. (IV.24.) ök. határozatával döntött a Károly Róbert Általános Iskola, a Kolozsvár utcai Általános Iskola, a Kolozsvár utcai Általános Iskola tanuszoda és a László Gyula Gimnázium pályázaton történő önálló indításáról.

Az önkormányzat költségvetési rendelet módosításának elfogadása hiányában szerződéskötésre nem került sor az önkormányzat és a RUP-15 Városfejlesztési Kft. között.

Szerződés hiányában a Társaság nem tett lépéseket a projekt előkészítésére. A végleges pályázati kiírás és a végleges benyújtási határidő a tájékoztató készítésének időpontjában nem ismert.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a RUP-15 Városfejlesztési Kft. kezelésében lévő projektekről szóló tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2013. június 12.


Oláh Béla
RUP-15 Kft.
Ügyvezető

RUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731880-2-42
Bsz.: 11715007-20458804
Cgj. szám: 01-09-917204

