

Fő út Deák utca sarok
(Karácsony Benő Park)
Háziorvosi rendelő+Gyermekorvosi rendelő

Önkormányzati tulajdon

VK/XV/SP övezet
Szabadonálló

Beépítés mértéke saroktelek esetén: 80%
Szintterületi mutató: 1,6
Legkisebb zöldfelület: 10%
Legnagyobb építménymagasság: 12,5

Tervezett állapot:
Telek területe: 3442 m²
Beépítettség: 480 m²
Beépítési %: 14% < 80% megfelel

Maximális bruttó beépíthetőség
esetén szintterületi mutató alapján:
5507 m²
F+1 beépítés esetén 960 m²
a program leírást tartalmazza
Parkoló elhelyezése telken belül:
19db - 50%-os eltérítés =10 db
Jelen esetben 10 db parkoló biztosított

