

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

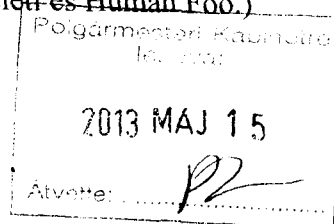
Ikt. sz.: 1-79-164 /2013.

Az ülés száma: 1-59-11/2013.

Az ülés időpontja: 2013. május 29.

Hiv. szám: 5/50667/2013/1.

(Intézményfelügyeleti és Humán Fő.)



**ELŐTERJESZTÉS
Ifjúsági Közösségi Tér létrehozásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A XV. kerületben az elmúlt évek során számos, az ifjúsággal foglalkozó program, rendezvény honosodott meg, ill. szervezeti forma alakult ki: a tehetséges fiatalokkal foglalkozó Csomópont szervezet, a Gyermek- és Ifjúsági Önkormányzat, az évente kétszer megrendezésre kerülő „Miénk a Grund!” lakótelepi grundfoci bajnokság és a Streetball utcai kosárlabda bajnokság, valamint a KoMa Színház, amely számos, ifjúságot megszólító programjával segíti elő a fiatalok közösséggé formálódását.

Az önkormányzat által támogatott sokrétű, színes programokon túlmenően jelentős igény merült fel az általános és középiskolás, illetve a fiatal felnőtt (18-25 évesek) korosztály részéről az életkori sajátosságokat, a korosztályok speciális igényeit kielégítő közösségi életet szervező, azt differenciáltan biztosító, sport és rekreációs jellegű, valamint közművelődési és kulturális célú programokra. A meglévő programok egyrészt nem jelennek meg szerves egységben, másrészt az ifjúság részéről további igények is megfogalmazódnak, amelyek eredője egy önálló, befogadó jellegű Ifjúsági Közösségi Tér (a továbbiakban: IKT) lehetne.

Az IKT célrendszere komplex:

- Legfőbb cél, szervezett keretben biztosítani az ifjúság számára, ahol a hét minden napján szabadon találkozhatnak egymással és az őket segítő felnőttekkel.
- Lehetőséget biztosítani a már meglévő, működő, valamint az új ifjúsági programok, rendezvények részére.

Az ifjúság igényeire válaszul a képviselő-testület (a továbbiakban: Kt.) korábban több döntést is hozott, többek között

- a XV. kerületi Gyermek- és ifjúságpolitikai koncepció 2008-2013. cselekvési tervében szerepel egy „Kerületi Ifjúsági Központ létrehozása, amely a meglévő személyi és tárgyi feltételek optimalizálásával létrejövő a gyermek- és ifjúsági korosztály közösségi, szabadidős és kulturális elvárásait kiszolgáló, információs igényeit kielégítő komplex szolgáltatás” (Kt. 233-234/2008 (IV.30.) ök. sz. határozat);
- a Bp. Főv. XV. kerület Középtávú Közterület-fejlesztési koncepciójának V. fejezet 3. pontjában Kamaszpark, közösségi dühöngő létrehozása (Kt. 650/2012.(VI.27.) ök. sz. határozat);
- a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Sportkonceptiója 2013-2017. feladattervének 5/c pontjában „ifjúsági és sportpark létesítése, hozzájuk tartozó ifjúsági házakkal, klubházzal (az első ilyen jellegű létesítmény-együttes a Száraznád u. 5. sz. alatti Közösségi Házban és a Pattogós közben alakítható ki)” (Kt. 122/2013.(II.27.) ök. sz. határozat).

A képviselő-testület 1204/2012. (XII. 19.) ök. számú határozatával elfogadott Középtávú Közművelődési és Közösségfejlesztési Koncepció konkrétan meghatározza az Ifjúsági Közösségi tér feladat- és célrendszerét:

„A mai fiatalok szabadok, önállóak, kevésbé tűrik az egyenlőtleniséget, az elnyomást, az igazságtalanságot. A mai fiatalokban rengeteg hasznos energia, lendület, ötlet van, ráadásul a felnőttek, a közösség örömet, elismerését szeretnék elérni - még akkor is, ha sokszor éppen ellenkező előjelű csomagolásba rejtik azt. Ha teret akarunk engedni a fiatal önállóságának, akkor valóban a szó szoros értelmében teret kell adnunk: azaz biztosítani kell helyet, eszközöket, információt, tudnivalót, valamint döntési lehetőséget, felelősséget számukra.

E felismerés mentén kezdtek a világon előtérbe kerülni a fiatalok informálását, tájékoztatását, közösségi szerepvállalását segítő szolgáltatások. Új intézményformaként jelent meg az ifjúsági közösségi tér, mely a fiatalok közösségi szükségleteire próbál válaszokat adni a közösségfejlesztés, közösségi szociális munka eszközszerével.

A fiatalok közösségi problémái olyan komplex problémakör, melyet sürgősen külön kutatni és kezelni kell a különböző szakterületek összefogásával. Szükséges egy önálló ifjúsági közművelődési helyszín kialakítása.

A Kamaszpark elgondolását a kerület mindhárom részére szükséges továbbfejleszteni a fiatalok szabadtéri aktivitásának kihasználására alapozó közösségi terek kialakításával.

Egy lehetőség a fiataloknak, hogy idejüket hasznosan, közösségben töltsék el. A közös élmény érzetét növeli az is, hogy a gyerekek saját kezükkel készítették el az épületrész belsejét.

Kerületünkben több szervezet is foglalkozik az ifjúsággal, illetve annak valamely szegmensével (a szabadidő hasznos eltöltése, az érdekvédelem, önkormányzás, sportok, kultúra, művészetek, egészségügy stb. területén.). Bár ezek a szervezetek a saját területeiken eredményes munkát végeznek, mégis problémának látjuk, hogy tevékenységeik nem, vagy nem kellőképpen kapcsolódnak össze egy egységes, átgondolt ifjúságpolitikai és védelmi rendszeré.

E szervezetek változatos programokat kínálnak a fiataloknak, azonban arra nincs lehetőségük, hogy a saját elképzeléseik szerinti programok megvalósításához helyet és segítséget kapjanak. Megítélésünk szerint a legelső és legfontosabb ifjúságvédelmi feladatunk az, hogy „helyzetbe tudjuk hozni” a fiatalokat. Ehhez:

a) *Kell egy hely:*

- ami az övéké, ami nekik van „kitalálva”, ahol bármikor szabadon találkozhatnak egymással és segítő felnőttekkel, ahol leülhetnek beszélgetni,
- ami saját programjaik megvalósításának helyszíne lehet, ahhoz megfelelő felszereltséggel bír,
- amely nyitva tartása nem a hivatali időhöz, hanem az ő igényeikhez igazodik,
- ami lehetőséget biztosít az egy-két fős, intim közeget igénylő beszélgetésekre és a csoportos, nagyobb termet igénylő programokra egyaránt,
- ahol nemcsak az épület, de a hozzá rendelt külső tér is az ő igényeik kielégítését célozza,
- fiatalok számára könnyen elérhető, különösen az egyik kiemelt célcsoportnak, a középiskolásoknak.

b) *Kell valaki/valakik:*

- aki meghallgatja a fiatalok minden közösségi gondolatát, elképzelését, segít azok megvalósításában,
- aki a fiatalok igényeihez igazodó programokhoz pályázatok útján forrásokat szerez, és azok megvalósításához támogató szakembereket, szervezeteket von be,
- aki kézben tartja, a város ifjúságvédelmét, ifjúságvédelmi koncepcióját, cselekvési terveit, továbbá koordinálja, segíti és összehangolja a különböző (civil) szervezetek ez irányú tevékenységét.”

A kitűzött cél megvalósításának határideje a XV. kerületi Önkormányzat Sportkonceptiójához kapcsolódó Intézkedési terv 2013-2014. B. I. 3-4. pontja alapján 2014. december 31.

Az újonnan létrehozandó intézményt be kell illeszteni a kerület intézményrendszerébe. A megvalósításkor figyelembe kell venni, hogy

- a célok alapján az IKT egy befogadó jellegű intézmény, inkubátorház lenne;
- jól megközelíthető, biztonságos helyen legyen;
- a terem a szabadtéri rendezvények lebonyolítására is megfelelő területtel rendelkezzen;
- nem program centrikus, rendezvényeket szervező intézmény, hanem egy baráti társaságokat, működő közösségeket, ifjúsági civil szervezeteket befogadó, elfogadó közösségi tér létesüljön;
- az életkori sajátosságok miatt, az egy időben zajló események jól elhatárolhatóak legyenek.

Javaslom, hogy az IKT ne egy önálló költségvetési szerv legyen, hanem a Csokonai Művelődési Központ (a továbbiakban: CSMK) részeként működjön. Ahhoz, hogy az új feladatot a CSMK el tudja látni, a szükséges erőforrásokat (személyi és tárgyi feltételek) is biztosítani kell az intézmény részére.

a) Személyi feltételek

A személyi feltételek biztosításakor ügyelni kell a 10-25 éves korosztály szabadidő struktúrájára, életmódjára figyelő nyitva tartásra. Hétköznap 14.00-21.00 óra (péntek 22.00 óra), hétvégén 9.00-22.00 óra között. Ezekre tekintettel előzetesen 3 új álláshely szükséges (animátor, „információs-gondnok-diszpécser”, takarító)

b) Tárgyi feltételek

A helyszíneként (ingatlan) az újpalotai Száraznád utca 5. szám alatti, az utóbbi két évtizedben „Közéleti ház” mára alulhasznosított épülete kínálkozik. A jelenleg is több mint 40.000 lakosú Újpalota legfogékonyabb korosztályának, a 10-25 éves fiataloknak több évtizede nincs semmilyen kizárólagos használatú intézménye. Ezek a fiatalok várhatóan örömmel fogadnák az IKT kapunyitását. (Az egyetlen tinédzserek számára programot szervező intézmény az Úttörőház volt Pestújhelyen, ma Pestújhelyi Közösségi Ház).

Az épületben

- korábban pártiroda működött, amely megszűnt;
- a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara XV. kerületi szervezetének irodája kapott helyet, elköltöztek;
- az MSZP XV. ker. Szervezete is itt működött korábban;
- kisebb civil szervezetek is helyet kaptak
 - Palotai Önvédelmi Védőegylet: használati szerződése van, bérleti díjat nem fizet,
 - Nyugdíjasok és Időskorúak Egyesülete: használati szerződésben meghatározott jelképes bérleti díjat fizet,
 - Bp. XV. ker. Lakásszövetkezetek és Társasházak képviselői szervezetének Egyesülete (alkalmi használat),
 - ISZM Ifjú Szocialisták Mozgalmának XV. ker. Bizottsága,
 - Természetjáró Szövetség XV. ker. Bizottsága,
 - „Északi Szél” dalkör
- alkalmanként lakossági összejöveteleket, társasházi közgyűlést tartottak;
- nyugdíjas találkozókat is rendeztek.

Az IKT létrehozása után a civil szervezetek, társasházi közgyűlések, nyugdíjas találkozók számára az immár minden városrészben működő Nyitott Ajtó Együttműködési Irodák biztosíthatják a megfelelő helyszínt rendezvényeik lebonyolítására. A közelben az újpalotai iroda működik (1156 Páskomliget u. 4.), amely már több alkalommal is biztosított helyet és

időt a lebonyolításra.

A Száraznád u. 5. szám alatti épület már ma is sok lehetőséget biztosít ifjúsági összejövetelek, programok számára. Egyszerre több, kisebb-nagyobb találkozó is szervezhető, de az épület létesítése óta jelentősebb felújításban nem részesült, ezért birtokba vétel után egy karbantartási, felújítási tervet kell készíteni. Az épület a Pattogós közti intézmények területére készülő Kerületi Szabályozási Terv (KSZT) tervezési területén helyezkedik el, amelynek tervezete szerint az épület a jelenlegi úszótelkes kialakítással szemben telkesíthetővé válik, környezetében kerítéssel körülhatárolt sport- és rekreációs terület alakítható ki. A KSZT tervezet jóváhagyása a 2013. júniusi képviselő-testületi ülésen várható. A sport célú terület kialakításakor figyelemmel kell lenni arra, hogy szolgálja a kerületi ifjúság sport és rekreációs igényeit, ugyanakkor ne jelentsen többletterhelést zaj, por, egyéb környezeti szennyezés tekintetében a környező lakosságra nézve.

A rekonstrukció során elkerülhetetlenül szükséges az alapvető enteriőr és design kialakításán, bútorok megvásárlásán túl a megcélzott korosztály szórakozási igényeinek műszaki-technikai feltételeit is megteremteni. Stúdió- és hangtechnika is biztosítandó, mely terem- és szabadterei hangosításon kívül kezdő pop-, rock-, és népzenekarok szükségleteit is kielégíti.

A szórakoztató estekhez feltétlenül szükséges néhány hangulatteremtő fény és pódiumvilágításhoz alkalmas fénytechnikai eszköz, vetítésekhez, esetleges filmkedvelő közösség filmklubjához, a „moziás” igényeihez egy közepes minőségű projektor biztosítása.

Továbbá biztosítani kell egy-két szélessávú internet elérést biztosító, nyilvános számítógép állomást.

A közösségi élet nélkülözhetetlen eleme a társasjáték, csocsó- és ping-pong asztal, tollas, foci, és kosárlabda is.

A kialakítandó intézmény fiójaként szerepelhet – a később megvalósítandó közlekedési fejlesztés bekövetkeztéig – a Drégelyvár utcai volt Külvárosi Tankör épülete is. Ezt az épületet szintén az ifjúság önszerveződése érdekében lehet használatba adni közösségeknek, mint pl. a Csomópont tehetséggondozó ifjúsági szervezetnek.

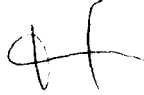
Az IKT létrehozásáról, ill. a projekt kivitelezéséről szóló képviselő-testületi döntés előtt számos, előkészítő munkát szükséges: a Csokonai Művelődési Központ átszervezésével kapcsolatos, jogszabályban előírt vélemények beszerzése, a tervezési program és koncepcióterv elkészítése, előbbieik alapján részletes költségbecslés készítése. A tervezési programot a Csokonai Művelődési Központ szakembereinek, az ifjúsági szervezetek képviselőinek, a környező lakóépületek közösségeinek bevonásával kell megfogalmazni. Az előkészítő munkák alapján meghozott döntés után kerülhet sor a szükséges források 2013. évi önkormányzati költségvetésbe történő betervezésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Budapest, 2013. május 13.

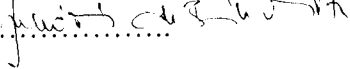


László Tamás
polgármester

1. **Témafelelős:** Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály 
2. **Egyeztetésre megküldve:** Főépítészeti Iroda
3. **Bizottságok:** KKES SZCST TVÉK PJ

4. **Mellékletek:**

1. 1156 Budapest, Száraznád u. 5. Községi Ház alaprajz
2. Ifjúsági Ház és Sportklub térképvázlat

5. **Jegyzői láttamozás:** 2013. ...⁰⁵... hó ...¹⁵... nap Aláírás: 
6. **Meghívandók:** Csokonai Művelődési Központ
7. **Az előterjesztést kapják:** Csokonai Művelődési Központ

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- (1) Kifejezi azon szándékát, hogy a Száraznád u. 5. szám alatti, korábbi Közéleti Ház épületében, a Pattogós közti intézmények területére készülő Kerületi Szabályozási Tervben foglaltaknak megfelelően, a Csokonai Művelődési Központ telephelyeként, Ifjúsági Községi Tér néven befogadó, szabadidős, kulturális és rekreációs célú közösségi teret hoz létre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. május 29.

- (2) Felkéri a Polgármestert, hogy az Ifjúsági Községi Tér működtetési költségeit terveztesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

- (3) Felkéri a polgármestert, hogy a tervezési program alapján dolgoztassa ki a Száraznád u. 5. sz. alatti épület és környezetének koncepciótervét és előzetes költségbecslését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

- (4) Felkéri a Polgármestert, hogy az újonnan kialakítandó Ifjúsági Községi Térrel kapcsolatban lakossági fórumot szervezzen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

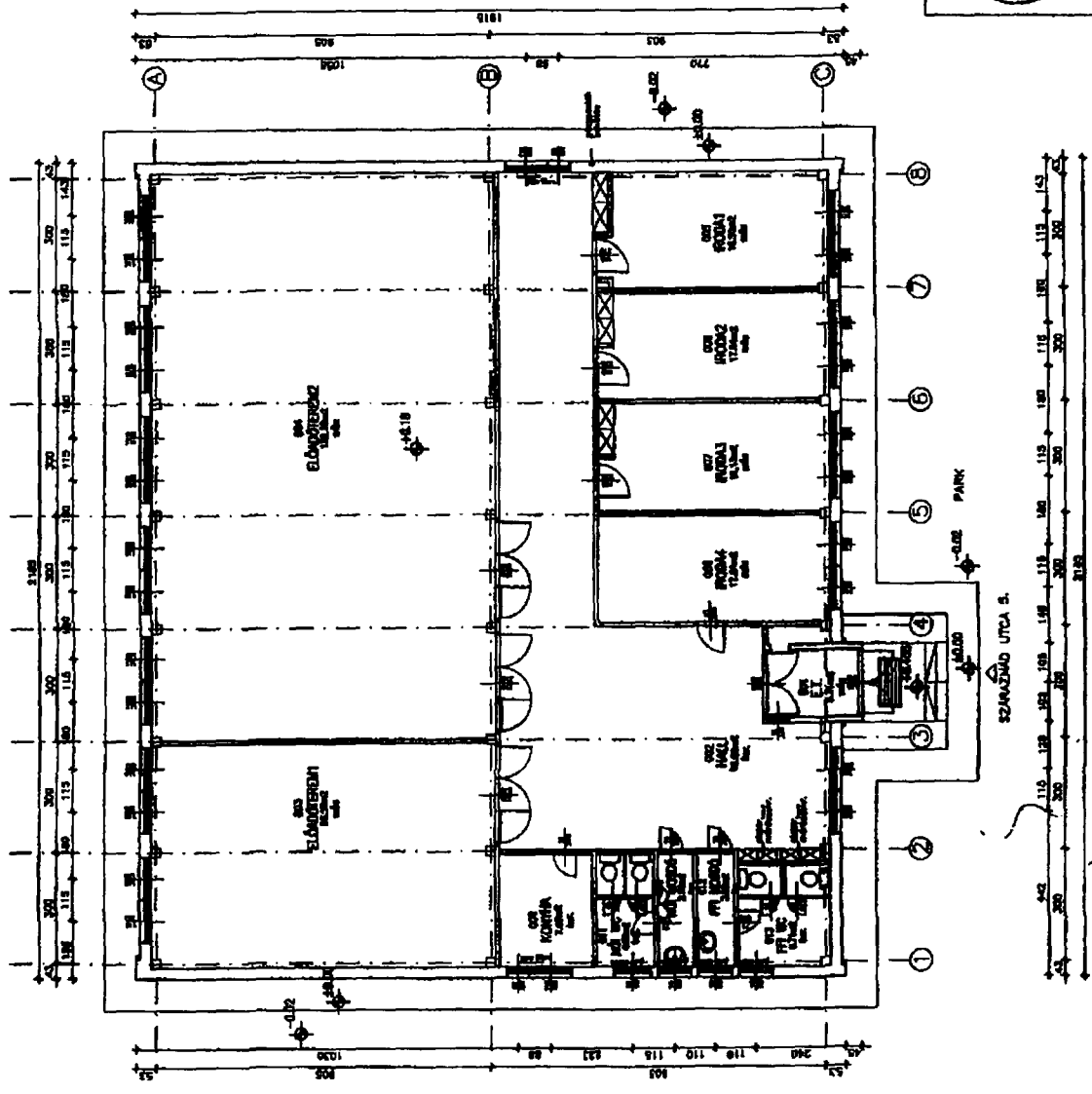
Jogszabályi hivatkozások:

- 1997. évi CXL. muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 76. § (2) bekezdés a) pontja, 78§ (5) bekezdés a-d) pontjai, 81§ (1) , (2) bekezdés
- 2011. CLXXXIX. törvény az önkormányzatokról 13. § (1) bekezdés 7.pont
- 10/2003. (IV. 1.) ök. rendelet az önkormányzat közművelődési feladatairól és a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról 4. § (3) bekezdés, 12. § (1) bekezdés a) pont, 12. § (5) bekezdés
- 12/2005. (IV. 12.) ök. rendelet az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól 1. § (1) bekezdés, 4. § (5) bekezdés a) pontja.

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A. melléklet



szám	épületrész neve	épületrész területe/m ²
001	E.T.	5,31
002	Hall	80,06
003	Ébődőterem1	56,59
004	Ébődőterem2	139,16
005	iroda1	18,50
006	iroda2	17,64
007	iroda3	18,13
008	iroda4	17,84
009	Konyha	7,69
010	Női mosdó	2,96
011	Női WC	4,82
012	Férfi mosdó	3,05
013	Férfi WC	6,71
	összesen:	578,66

M E S J O S Z E S :

méretek a helyszínen ellenőrizendő!
 A méretek vakolt fal értékek!
 közmű becsatlakozások
 rel.+/-0.00=épület körüli járda és épület csatlakozás sarokpontja

	StruktúraFutura Kft. 1025. Budapest Püspözségi út 37./T/308-8006, mobil:06/309/647-012, e-mail:info@struktura-futura.hu	
	TERV/TÍPUS	STATIKUS
1156. Budapest Száraznád u. 5.		TERV/TÍPUS ÉPÍTÉS
TERVA FELMÉRÉSI TERV		LÉPTÉK: M=1:200
MUNKASZÁM MÉRÉSRE: PALOTAHOLDING ZRT 1156. Budapest Száraznád u. 4-8.		DÁTUM 2007.03.12.
ÉPÍTÉS TERVEZŐ: TÓTH ÉVA OSZ. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK BKK 01-2230/06		ELEKTROMOS
ÉPÍTŐTÉRŐK: 		TERVSZÁM É-1
		FELMÉRÉSI TERV
		MÓDOS.



Ifjúsági Ház és Sportklub
létesítésének érdekében
kialakítható terület

20,00

Nyírpalota út

Budapest XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály, Főépítési Iroda	ELŐTERJESZTÉS 2. MELLÉKLETE	IFJÚSÁGI HÁZ ÉS SPORTKLUB TÉRKÉPVÁZLAT	2013.05.14. M 1:1000
--	-----------------------------	---	-------------------------