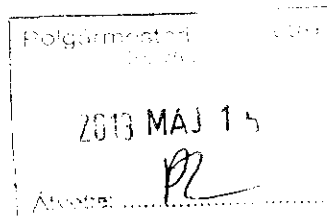


**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI  
ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**



Ikt. sz.: *1-79-156* /2013.

Hiv. sz.: 5/2234-36/2013.

Ktsz.: *1-59-11* /2013.

(Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály)

Az ülés időpontja: 2013. május 29.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**szükséglet-felmérés a Gondozó Ház férőhely-igényét illetően, hatásvizsgálat a férőhelyszám emelés vonatkozásában**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 1107/2012. (XI. 28.) sz. határozatában felkérte a polgármestert, hogy végeztesse szükségletfelmérést a Gondozó Ház férőhelyigényét illetően és készíttessen hatásvizsgálatot a férőhelyszám emelés vonatkozásában.

Az Egyesített Szociális Intézmény (továbbiakban: ESZI) elvégezte a szükségletfelmérést és a hatásvizsgálatot, amely az előterjesztés melléklete.

Kerületünkben – az ország összes régiójához hasonlóan – az összlakosságon belül egyre nagyobb az idősek aránya, amely növekvő szükségleteket eredményez az idősellátás területén, finanszírozási és szabályozási változtatásokra készíteti a döntéshozókat.

A XV. kerületben az összlakosság száma 2012. december 31. napján 80.292 fő (forrás: népesség-nyilvántartás) volt, ezen belül a 60 év felettiiek száma 19.637 fő (forrás: népesség-nyilvántartás) volt.

Önkormányzatunk kiemelt feladatának tekinti a helyi szintű „idősbarát” politika kialakítását. Ennek érdekében különös figyelmet fordítunk az idős lakossággal történő együttműködésre, az időskorú emberek életkörülményeinek javítására, az idősek aktivitásának megőrzésére, valamint szükség esetén a róluk való gondoskodásra.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szabályozza - bizonyos jogosultsági feltételek fennállása esetén – az idősek által igénybe vehető szolgáltatásokat. Figyelemmel az Szt. 80. § (3) bekezdésére, 86. § (4) bekezdésére, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményként az **időskorúak gondozóházának fenntartása**, önkormányzatunk kötelezően ellátandó feladata, melyet az ESZI keretén belül működő 12 férőhelyes Gondozó Ház útján teljesít. A Gondozó Ház a Nyugdíjsházzal közös épületben került elhelyezésre.

Az Szt. 82. §-a értelmében az idősek gondozóházába azok az időskorúak, valamint azok a 18. életévüket betöltött beteg személyek vehetők fel, akik önmagukról betegségük miatt vagy más okból otthonukban időlegesen nem képesek gondoskodni. Az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény legfeljebb egy évi időtartamra teljes körű ellátást biztosít, amely ellátás különös méltánylást érdemlő, az intézmény orvosának szakvéleményének figyelembevételével, egy alkalommal, egy évvel meghosszabbítható.

Az ESZI vizsgálata megállapította, hogy kerületünkben fokozódó igény mutatkozik a szakosított, valamint a demens nappali- és átmenti ellátás iránt, ezért középtávú intézményfejlesztési cél egy többszintű szolgáltatást biztosító (nappali és szakosított) intézmény létrehozása. Fontos szempont, hogy a leendő intézmény piacépes és hatékony legyen. A Gondozó Házban a növekvő igények miatt férőhelyszám emelésre lenne szükség, de ez az ismert körülmények miatt jelenlegi helyén nem lehetséges. Ez vezérelte azt a gondolatot, hogy az intézmény megfelelő helyen kapjon elhelyezést úgy, hogy majd a struktúra átalakításával, az egységes szakmai irányítást szem előtt tartva, az új intézmény gazdaságos működéssel, a hatékonyság növelésével, figyelemmel az ágazatok közötti együttműködésre (egészségügy) is, a család-közeli ellátások mellett fontos szerepet kapjon a növekvő igények ellátásában.

A Képviselő-testület 1105/2012. (XI.28.) ök. számú határozatában támogatta a Gondozó Háznak az Észak-Pesti Kórház (ÉPK) 3. számú épületében (a volt nővérszálló) történő elhelyezését.

Az ÉPK területe és az ott található ingatlanok a Magyar Állam és Önkormányzatunk 50-50 %-os tulajdonában vannak. Ahhoz, hogy a Gondozó Házzal kapcsolatos fejlesztési elképzelések megvalósulhassanak, egyeztetést kezdeményeztünk, az ingatlan kezelőjével, a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet (GYEMSZI) képviselőjével. Az egyeztetésről való beszámolás határideje az 1106/2012. (XI. 28.) ök. sz. határozat (2. melléklet) szerint 2013. április 30. lett volna, de a tárgyalások még nem zárultak le, ezért a beszámolás határidejét javaslom 2014. január 31-re módosítani.

Amennyiben a tárgyalások eredményesen zárulnak és a fejlesztési tervek megvalósulnak, akkor a Gondozó Ház a demens szolgáltatás biztosításával, teljes körű ellátást nyújthat olyan idős emberek részére, akik szociális vagy egészségügyi okból adódóan nem tudják önmagukat ellátni. Emellett a gondozottak családtagjai is segítséget kapnának a problémák kezeléséhez. Felmérésünk szerint kerületünkben a demens betegek ellátására fokozatosan növekvő igény mutatkozik. *(Az idős emberek közül, minden ötödik ember valamilyen mértékben demenciával rendelkezik. A demens személyek nappali ellátásának normatívája a jelenlegi szabályozás szerint 406.600,-Ft, szemben a 88.580,-Ft normatíva összeggel a nem demens ellátottak esetén).*

A XIV. és a XVI. kerületben nincs, és az agglomerációban is alig érhető el a gondozóházi ellátás, ezért a szomszéd kerületekből és a környező településekről is várható igény a szolgáltatás igénybevétele. Területi elven, a működtetés gazdasági szempontjainak figyelembevételével, ellátói konzorcium is létre hozható lehetne a szomszédos településekkel. A szociális ellátásokat az ellátottak szükségleteire és igényeire támaszkodva kell meghatározni. Az intézményrendszert a jövőbeni várható igények és a hosszú távú gazdasági lehetőségek összehangolása alapján célszerű kialakítani.

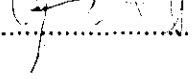
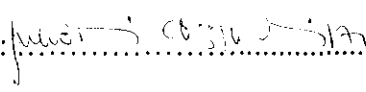
Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatokat.

Budapest, 2013. május 5.



**László Tamás**  
polgármester

**Mellékletek:** 1. melléklet - az ESZI hatásvizsgálata,  
2. melléklet a 1106/2012. (XI. 28.) ök. sz. határozat kivonata.

1. **Témafelelős:** Intézményfelügyelet és Humán Főosztály..... 
2. **Egyeztetésre megküldve:** Vizér Klára.....
3. **Bizottságok:** PJB SZCSTB KKESB TVÉKB
4. **Jegyzői láttamozás:** 2013. május hó ... nap **Aláírás:** 
5. **Meghívandók:** Gráczer Irma az ESZI igazgatója
6. **Az előterjesztést kapják:** -

**Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- (1) elfogadja az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója által a területi gondozással kapcsolatban végzett szükségletfelmérést és hatásvizsgálatot.

Határidő: 2013. május 29.

Felelős: polgármester

- (2) az 1106/2012. (XI. 28.) ök. számú határozatának végrehajtási határidejét 2013. április 30-ról 2014. január 31-re módosítja.

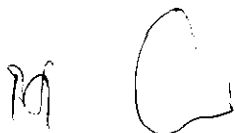
Határidő: 2013. május 29.

Felelős: polgármester

**A döntés alapjául szolgáló jogszabályhelyek:**

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4/A. § (1) bekezdés a) pontja, 80. § (3) bek. a) pont, 86. § (2) bek. d) pont, (4) bek.,

**A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**



.....n

.....felülvizsgálatra érkezett.....

2013 MÁJ 14

Törvényességi

2013.05.14

H17

f 4

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT**  
**EGYESÍTETT SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYE**  
1153 BUDAPEST, SZÉCHENYI TÉR 10.  
e-mail: igazgato@eszixv.hu  
Tel./fax: 306-3184

---

**A Gondozó Ház férőhelyszám emelésének  
szükségletfelmérése és hatásvizsgálata**

Az Egyesített Szociális Intézmény javasolja, hogy a volt Észak-Pesti Kórház 3-as épületében (a volt nővérszálló) kerüljön kialakításra egy megnövelt férőhelyű átmeneti ellátást biztosító Gondozó Ház. Ezzel lehetővé válna, hogy az Erdőkerülő utcai Nyugdíjsház tiszta profilúan, a jelenlegi szolgáltatásait bővítve tudja nyújtani.

Az ESZI átvilágításakor készült szakértői anyagban is megállapítást nyert, hogy a jelenlegi 12 férőhelyes idősök átmeneti otthona működtetése, fenntartása gazdaságtalan: „*A Gondozó Ház működése a meghatározott működési engedélyben foglalt létszámmal (12 fő) nem lehet gazdaságos. Ehhez a jelenleginél nagyobb férőhelyszámmal való működtetés, magasabb színvonalú ellátás biztosítása szükséges és a csekély számú férőhelyek folyamatosan teljes kihasználtságon történő üzemeltetése. Mivel jelenlegi elhelyezési keretei között a további férőhelyek megnyitása a szolgáltatás számára nem lehetséges, felmerül egy olyan szakmai elképzelés kidolgozásának szükségessége, amelynek részeként a kerület más részén történő intézményi kialakítás is feltételezhető a mainál magasabb kapacitással.*”

Az elmúlt években 16-18 olyan idős ember hozzátartozója érdeklődött az átmeneti elhelyezésről, akiknél a demencia valamilyen fokát megállapították. Ők a jelenlegi körülmények között az ellátást nem tudják igénybe venni, mert nincs biztosítva a demens ellátás nagyfokú biztonságát igénylő feltételrendszere. Ezért a Gondozó Ház fejlesztésénél indokolt a demens ellátást is elérhetővé tenni a kerületi lakosok számára.

Új feladat számunkra azokkal az idősökkel való foglalkozás, akik gyakran egyedül élnek és önmagukról nem képesek egyáltalán gondoskodni, nem fejleszthetők, állapotukban javulás nem várható. Számukra hosszú távon az átmeneti és a végleges bentlakásos elhelyezés jelenthet megoldást.

2012. júniusban a kerületünkben dolgozó 42 háziorvos részére a demenciával foglalkozó szükségletfelmérő kérdőívet állítottunk össze. A kiküldött kérdőívet 12 orvos küldte vissza. A 6 egységben dolgozó háziorvosi szolgálatból a legtöbb válasz a Pestújhelyen lévő Bezsilla Nándor utcai háziorvosi rendelőből érkezett.

A kérdőívek kiértékelése 88 fő adatai alapján történt meg. Ebből 36 férfi és 52 nő volt. A háziorvosok a demencia súlyosságának megfelelően az alábbiak szerint sorolták be az időseket:

- enyhe fokozatú: 15 fő
- közepesen súlyos: 35 fő
- súlyos: 27 fő
- nem volt vélemény: 11 fő

A kérdőívek alapján a 88 főből:

- egyedül él: 10 fő
- családban: 78 fő
- idősotthoni elhelyezésre vár: 3 fő
- nem vár idősotthoni elhelyezésre: 85 fő

Ezekből az arányokból jól látszik, hogy igen nagy teher hárul a demenseket gondozó családokra, hiszen a napközbeni ellátást is ők végzik.

A környező kerületeket és az agglomerációt vizsgálva megállapítható, hogy a XIV. és a XVI. kerületben jelenleg nincs idős átmeneti ellátást nyújtó intézmény, valamint az is jellemző sajátosság, hogy a működő intézmények sem rendelkeznek olyan részleggel, mely fogadni tudja a demenciában szenvedő időseket.

| <b>Idős átmeneti ellátás a XV. kerület vonzáskörzetében</b>   |                 |  |  |                            |
|---|-----------------|--|--|----------------------------|
| <b>Intézmény</b>  | <b>Férőhely</b> | <b>Ellátási körzet</b>                       | <b>Térítési díj</b>  | <b>Fenntartó</b>           |
| Újpest - Őszi Fény<br>Gondozási Központ<br>1046 Budapest<br>Tungsram u. 9.                                      | 50 fő           | egész ország                                 | kerületi<br>lakosoknak<br>nyugdíj 60%-a<br>vagy 6640<br>Ft/nap | IV. ker.<br>Önkormányzat   |
| Károlyi Clarisse<br>Alapítvány<br>2151 Fót<br>Vörösmarty u. 2.  | 11 fő           | Fót lakosai előnyt<br>élveznek               | 110.000 Ft/hó  | Alapítvány                 |
| Bp. Főv. XIII. ker.<br>Önkormányzat<br>Idősek Átmeneti<br>Gondozóháza<br>1138 Budapest,<br>Jakab József u. 2-4. | 70 fő           | XIII. kerületi<br>lakosok előnyt<br>élveznek | nyugdíj 60%-a  | XIII. ker.<br>Önkormányzat |

Számításokat végeztünk a 2012. évi működési költségekhez viszonyítva, hogy mennyivel növekedne a Gondozó Háza fordított költségek nagysága 84 férőhely tekintetében.

| <b>Területi Gondozás</b>                       |                  |   |
|--|------------------|---|
| <i>Az engedélyezett álláshelyek megoszlása</i> |                  |   |
| <b>Telephely neve</b>                          | <b>Álláshely</b> | <b>Munkakör megnevezése</b>   |
| Gondozó Ház                                    | 8                | egységvezető, mentálhigiénés asszisztens,<br>szociális gondozó, technikai dolgozó |

Az ESZI Területi Gondozás jelenlegi engedélyezett álláshelyeinek majdani átszervezésével elkerülhető a megnövelt férőhelyszámú feladatellátásnál az új álláshelyek létesítése.

| <b>Egyesített Szociális Intézmény</b>  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Területi Gondozás</b>   |                   |
| <b>Gondozó Ház költségtervezete</b>  |                   |
| <b>84 férőhely</b>   |                   |
| <i>(Bérek költség összesen)</i>  | <i>50.000.000</i> |
| Ebből: 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet szerint<br>szükséges megnövelt személyzet béreköltsége<br>(7 fő gondozónő, 1 fő mentálhigiénés) |                   |
| Dologi költségek   | 62.074.000        |
| Egyszeri beruházás   | 60.000.000        |

Megvizsgáltuk a Gondozó Házban a férőhelyek növelésének lehetőségét 84 férőhely tekintetében. A számítások kiinduló alapja a 2012. évi működési adatok voltak.

| Egyesített Szociális Intézmény<br>Területi Gondozás<br>Gondozó Ház |                  |             |                         |                      |            |
|--|------------------|-------------|-------------------------|----------------------|------------|
| GONDOZÓ HÁZ<br><br>100%-os<br>kihasználtság                        | 2012. év (12 fő) |             | Férőhelybővítés (84 fő) |                      |            |
|  | Ft/Év            | Ft/Fh-fő/Év | Ft/Év                   | 56 fő + 28 fő demens |            |
|  |                  |             |                         | normál               | demens     |
| ÉVES RÁFORDÍTÁS  | 28 679 290       | 2 389 941   | 172.074.000             | 2.048.500            |            |
| NORMATÍVA  | 7627 800         | 635.650     | 41 862 400              | 448 526              | 598 034    |
| TÉRÍTÉSI DÍJ   | 6 690 590        | 557 549     | 46 833 696              | 31 222 464           | 15 611 232 |
| FENNTARTÓI TÁMOGATÁS   | 14 360 900       | 1 196 742   | 83.377.904              | 992.593              |            |

| Egyesített Szociális Intézmény<br>Területi Gondozás<br>Gondozó Ház |                         |                      |            |
|--|-------------------------|----------------------|------------|
| GONDOZÓ HÁZ<br><br>80%-os<br>kihasználtság                         | Férőhelybővítés (84 fő) |                      |            |
|  | Ft/Év                   | 56 fő + 28 fő demens |            |
|  |                         | normál               | demens     |
| ÉVES RÁFORDÍTÁS  | 172.074.000             | 2.048.500            |            |
| NORMATÍVA  | 41 862 400              | 25 117 437           | 16 744 963 |
| TÉRÍTÉSI DÍJ   | 46 833 696              | 31 222 464           | 15 611 232 |
| FENNTARTÓI TÁMOGATÁS   | 83.377.904              | 992.593              |            |

A volt ÉPK területén lévő nővérszálló Gondozó Házzá történő átalakítása egy nagy ívű fejlesztési folyamat (a beruházás összköltsége várhatóan 500-550 millió forint), melynek eredményeként létre jön egy olyan modern idős átmeneti ellátó intézmény, mely komplex és egyben differenciált szolgáltatásokat nyújt majd az idősek számára, egy helyre koncentrálva az erőforrásokat.

Budapest, 2013. április 3.

Gráczer Irma  
igazgató



**1106/2012. (XI. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Gondozó Ház fejlesztési javaslatának megvalósítása érdekében kezdjen tárgyalást a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet (GYEMSZI) képviselőjével és a tárgyalás eredményéről számoljon be.

Felelős : polgármester

Határidő : 2013. április 30.

*(Jogsabályi hivatkozás: 1993. évi III. törvény 4/A. § (1) bek. a) pont, 80. § (3) bek., 1990. évi LXV. törvény 9. § (1) bek.)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)