

2013. APR. 19
Gue

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 1179 - 137/2013.
Az ülés száma: 159 - 9/2013.
Az ülés időpontja: 2013. április 24.

Hiv. szám: 5/46166/2013/3.
(Intézményfelügyeleti és Humán Főo.)

SÜRGŐSSÉGGEL
a 28/2012. (VII.2.) önkormányzati
rendelet 38.§ (1) bek. alapján

ELŐTERJESZTÉS

az MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programjára benyújtott pályázatról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) 2012-ben országos labdarúgó pályaépítési programot (a továbbiakban: Program) hirdetett. A Program célja, hogy az országban új műfüves nagypályák és kispályák épüljenek, biztosítva az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeit, a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését, valamint a szabadidő futball feltételeinek javítását. A Programot az MLSZ több ütemben valósítja meg.

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kt.) az elmúlt évben 9 műfüves pálya létesítéséről döntött. A Kt. döntésének megfelelően 2012-ben műfüves pálya létesült a Czabán iskola, a Kontyfa iskola, a Szent Korona iskola, valamint a Szántóföld utcai tábor és sportközpont területén.

További öt pálya létesítése folyamatban van a Molnár Viktor Óvoda, a Palota Vadvirág Óvoda Mézes tagóvoda, a Hartyán Iskola, a László Gyula iskola, valamint a Dózsa iskola területén. Az MLSZ most folytatja le ezen pályák kivitelezésével kapcsolatos eljárásokat, a döntés májusra várható.

2013 tavaszán indul a Program IV. üteme. A IV. ütem pályázati kiírása a korábbi kiírásokhoz hasonló paramétereket határoz meg:

- a) Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás, a megvalósítás helyszínét biztosító ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak tulajdonába kerül, azonban a nyertes pályázóval kötendő 15 évre szóló együttműködési megállapodás alapján az MLSZ-nek használati joga lesz.
- b) A pálya megépítésének előfeltétele, hogy az ingatlan tulajdonosa/tulajdonosai az MLSZ részére az építkezés idejére ingyenesen átengedik.
- c) A fejlesztés becsült költségét (irányár) a pályázati adatlap tartalmazza. A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei és a pályázati adatlapon kiválasztott opciók is befolyásolnak – az MLSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján lesz meghatározva.
- d) A pályázó által fizetendő díjat, amely a bruttó beruházási összköltség 30%-val megegyező összeg, a kivitelezés megkezdése előtt kell folyósítani.
- e) A pályázót a beadott pályázat alapján – amennyiben pályázata érvényes és eredményes – szerződéskötési kötelezettség terheli, amely nem teljesítése szankciót von maga után. A nyertes pályázó akkor állhat el az együttműködési megállapodás aláírásától, ha a pálya tényleges kivitelezési összköltsége 10%-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor kalkulált becsült irányárát. Természetesen a pályázó ebben az esetben is dönthet az együttműködési megállapodás aláírása mellett.

Új elem azonban, hogy az állami fenntartású közoktatási intézményekben megvalósuló pályaeépítések esetén egy, a fentiekől eltérő, háromoldalú együttműködési megállapodás megkötésére lesz szükség, melyet az MLSZ, az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ is aláír. Ez a megállapodás tervezet jelenleg egyeztetés alatt áll az Intézményfenntartó Központtal.

Javaslom, hogy a kerületben további két helyszínen létesüljön műfüves pálya az alábbi paraméterekkel:

a) Kossuth iskola

- indok: a Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda Vácrátót téri tagóvoda visszalépése után a Kossuth iskola igazgatója és a szülői közösség is jelezte, hogy örömmel fogadná, ha az óvoda helyett az iskola területén valósulna meg a beruházás. Mivel erre a Dózsa iskolában kerül sor, ezért az új pályázati lehetőséget kihasználva célszerű a Kossuth iskolát bevonni a Programba.
- A létesítendő pálya mérete 20*40 m, a szükséges terület nagysága 22*42 m,
- a várható bekerülési költség bruttó 31 712 eFt, mely magába foglalja pálya, és az azt körülvevő labdafogó háló létesítését,
- a várható önkormányzati önrész bruttó 9 514 eFt
- az együttműködő szakmai partner a REAC Sportiskola Sportegyesület (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.).

b) Pestújhelyi Közösségi Ház

- indok: Pestújhelyen már korábban is megfogalmazódott az igény műfüves pálya létesítésére, azonban a Pestújhelyi iskola területe nem alkalmas a terület adottságai miatt.
- a létesítendő pálya mérete 20*40 m, a szükséges terület nagysága 22*42 m,
- a várható bekerülési költség 31 712 eFt, mely magába foglalja pálya, és az azt körülvevő labdafogó háló létesítését
- a várható önkormányzati önrész bruttó 9 514 eFt
- az együttműködő szakmai partner a REAC Sportiskola Sportegyesület (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.).

A pályázat leadási határideje 2013. április 16., a formai hiánypótlás – az adatlapon szereplő adatok és pályázat mellékletét alkotó mellékletek a hiánypótlás keretében pótolhatóak – benyújtásának végső határideje 2013. május 3., ezért szükséges az előterjesztés sürgősséggel történő megtárgyalása.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a döntés meghozatalára.

Budapest, 2013. április 16.



László Tamás
polgármester

1. **Témafelelős:** Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály

2. **Egyeztetésre megküldve:**

3. **Bizottságok:** KKES SZCST TVÉK PJ

4. **Mellékletek:**

1. tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
 - a) Kossuth
 - b) Pestújhelyi Közösségi Ház
2. tulajdoni lap
 - a) Kossuth

- b) Pestújhelyi Községi Ház
 - 3. hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles
 - a) Kossuth
 - b) Pestújhelyi Községi Ház
 - 4. talajmechanikai nyilatkozat
 - a) Kossuth
 - b) Pestújhelyi Községi Ház
 - 5. együttműködési megállapodás szakmai partnerrel
 - 6. helyszínrajz a futballpálya feltüntetésével
 - a) Kossuth
 - b) Pestújhelyi Községi Ház
 - 7. nyilatkozat arról, hogy a pálya alatt vagy felett semmilyen közmű nincs vezetve
 - a) Kossuth
 - b) Pestújhelyi Községi Ház
 - 8. pályázati adatlap
5. **Jegyzői láttamozás:** 2013. ...⁰⁴... hó ...¹⁸... nap Alíírás: *Janusz ...*
6. **Meghívandók:**
7. **Az előterjesztést kapják:**

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

(1) felhatalmazza a polgármestert a Magyar Labdarúgó Szövetség országos labdarúgó pályaépítési program IV. ütemében kiírt pályázat benyújtására. A pályázat keretében megvalósítandó az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló

- a 89867/28 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1151 Budapest, XV. kerület Kossuth út 53. címen található ingatlanon (Kossuth Lajos Általános Iskola) egy darab 20x40 m-es, és
- a 81930 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1158 Budapest, XV. kerület Szűcs István utca 45. címen található ingatlanon (Pestújhelyi Községi Ház) egy darab 20x40 m-es méretű műfüves pálya.

Felelős: polgármester

Határidő: az MLSZ értesítésére 2013. május 3.

(2) felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén írja alá a Magyar Labdarúgó Szövetséggel a 15 évre szóló együttműködési megállapodást.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

(3) a bruttó beruházási összköltség 30%-val megegyező összeget - 19.027.140,- Ft-ot - a 2013. évi költségvetésről szóló 12/2013. (III.13.) ök. rendelet 7.m.a. mellékletében előírányzott Intézményfejlesztési Alap terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2013. évi költségvetés II. számú módosítása

(4) felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal írja alá az együttműködési megállapodást a REAC Sportiskola Sportegyesülettel (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.).

Felelős: polgármester

Határidő: aláírásra 2013. május 2.

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pont, 23. § 5. bekezdés 17. pont
- a 12/2013. (III.13.) önkormányzati rendelet a 2013. évi költségvetésről 7.m.a. melléklete
- a 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről

Az (1), (2) és (4) határozati javaslatok elfogadásához egyszerű, a (3) határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

BA C



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
POLGÁRMESTER



Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat (székhelye: 1153. Budapest, Bocskai u. 1-3., adószáma: 15735784-2-42, képviseli: László Tamás polgármester), kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában álló, a Földhivatalnál 89867/28 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1151 Budapest, XV. kerület Kossuth út 53. címen található ingatlanon (Kossuth Lajos Általános Iskola) a műfüves pályaépítésre kijelölt - sportudvari terület rész használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Amennyiben a sportpálya létesítése építési engedély köteles tevékenység, hozzájárulok az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Budapest, 2013. április 15.

.....

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

1153. Budapest, Bocskai u. 1-3.

Képviseli: László Tamás polgármester



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

POLGÁRMESTER

**Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat**

Alulírott, a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., adószáma: 15735784-2-42, képviseli: László Tamás polgármester), kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában álló, a Földhivatalnál 81930 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1158 Budapest, XV. kerület Szűcs István utca 45. címen található ingatlanon (Pestújhelyi Községi Ház) a műfüves pályaépítésre kijelölt - sportudvari terület rész használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Amennyiben a sportpálya létesítése építési engedély köteles tevékenység, hozzájárulok az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Budapest, 2013. április 15.

.....

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

1153. Budapest, Bocskai u. 1-3.

Képviseli: László Tamás polgármester

Budapesti 2. Számú Földhivatal
 Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Pf. 101

Oldal 1/1

Tulajdoni lap - Teljes másolat
 Megrendelés szám: 9000001/3864/2013
 2013.04.10

Szektor : 53

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 89867/28 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Kossuth utca 53.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 8633 (m2) törölő határozat: 9015/2005
 Földrészlet területe: 8632 (m2) bejegyző határozat: 9015/2005

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület kat.t.jöv. alosztály adatok			
		ha m2	k.fill.	ter. ha m2	kat.t.jöv. k.fill.
- Kivett iskola	0	8632	0.00		

II. RÉSZ

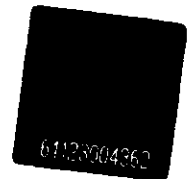
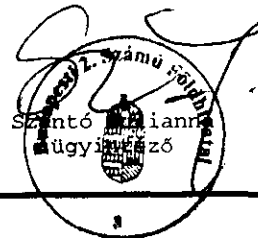
4. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 143632/1992/1992.08.13
 jogcím: jogutódlás
 jogállás: tulajdonos
 név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
 cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 75499/2/2012/12.04.17
 Vezetékjog
 4 m2 területre, a VMB-301/2011 számú vezetékjogi engedély alapján.
 jogosult:
 név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
 cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

A teljes tulajdoni lap másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza, és a kiadást megelőző napig az eredetivel mindenben megegyezik

Budapest, 2013.04.10



TULAJDONI LAP VÉGE

Budapesti 2. Számú Földhivatal
 Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Pf. 101

Oldal 1/2

Tulajdoni lap - Teljes másolat
 Megrendelés szám: 9000001/3864/2013
 2013.04.10

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 53

Belterület 81930 helyrajzi szám

1158 BUDAPEST XV.KER. Szűcs István utca 45.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 6050 (m²) törlő határozat: 9015/2005

Földrészlet területe: 6050 (m²) bejegyző határozat: 9015/2005

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület kat.t.jöv. alosztály adatok			
		ha m ²	k.fill.	ter.	kat.t.jöv. ha m ² k.fill.
- Kivett művelődési központ	0	6050	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 2020/1971/1971.12.01

törlő határozat: 312466/1/2002/02.12.02

jogcím: ajándékozás 2530/1932/1932.07.10

jogcím: adásvétel 8846/1927/1927.08.18

jogcím: adásvétel 6138/1950/1950.07.24

jogcím: adásvétel 2020/1971/1971.12.01

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/1

törlő határozat: 312466/1/2002/02.12.02

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: BUDAPEST FŐVÁROS XV.KER.TANÁCS VB. MŰVELŐDÉSÜGYI OSZTÁLYA

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Hubay Jenő tér 1

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 312466/1/2002/02.12.02

jogcím: 1991. XXXIII. tv. 58. §

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖNKORMÁNYZATA

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 164886/1992/1992.09.30

törlő határozat: 312466/1/2002/02.12.02

Elidegenítési és terhelési tilalom

2002.szeptember 30-ig terjedő időre 1991.évi XXXII.tv.12.§./1/bek.-alapján.

jogosult:

név: VÁCI EGYHÁZMEGYE

cím : 2601 VÁC Migazzi Kristóf tér 1

Folytatás a következő lapon



Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal
JEGYZŐ



ÜGYIRAT SZÁM: 7/46239-2/2013
ÉTDR AZONOSÍTÓ: 201300032909
IRAT AZONOSÍTÓ: IR-000100396/2013
ÜGYINTÉZÉSHELYE: KÖZIGAZGATÁSI ÉS
ÜGYFÉLSZOLGÁLATI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY
■ 305-3235 ■ 305-3362
✉ kozigfoosztaly@bpxv.hu
ÜGYINTÉZŐ: PÁL MÓNIKA
■ 305-3232

KÉRJÜK, VÁLASZÁBAN HIVATKOZZON AZ ÜGYIRAT SZÁMUNKRA
TÁRGY: Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata
Budapest XV. kerület, Kossuth utca 53.
(hrs.: 89867/28) alatti ingatlanon műfüves
sportpálya létesítése

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest Bocskai utca 1-3.) kérelmére igazolom, hogy a Budapest XV. kerület, Kossuth utca 53. (hrs.: 89867/28) alatti ingatlanon **műfüves sportpálya létesítése munkái építési engedély és a hatóság általi tudomásul vétel nélkül végezhetők.**

A hatósági bizonyítványt Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata kérelmére, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 82. és 83. §, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 34. § (5) bekezdése, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 56. §-ban foglaltak szerint állítottam ki, pályázaton való részvétel céljából.

A Ket. 82.§ (2) bekezdése szerint a hatóság által valamely tény, adat, jogosultság vagy állapot igazolására kiállított okiratot, mindezek más hasonló módon történő igazolását, valamint a hatósági nyilvántartásba történt bejegyzést határozatnak kell tekinteni.

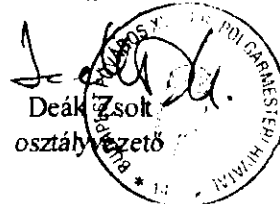
Hatósági bizonyítványom tartalmát a Ket. 83. § (4) bekezdése alapján – az ellenkező bizonyításáig – mindenki köteles elfogadni.

A Ket. 83. § (5) bekezdése alapján, a hatósági bizonyítvány ellen az ellenérdekű ügyfél nem élhet fellebbezéssel, de a hatósági bizonyítvány felhasználási célja szerinti eljárásban bizonyíthatja, hogy a hatósági bizonyítvány tartalma valótlan.

Hatáskörömet és illetékességemet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése állapítja meg.

Budapest, 2013. április 16.

Juhászné dr. Baráth Márta jegyző nevében és megbízásából


Deák Zsolt
osztályvezető





Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal

JEGYZŐ



ÜGYIRATSZÁM: 7/46238-2/2013
ÉTDR AZONOSÍTÓ 201300032915
IRAT AZONOSÍTÓ IR-000100220/2013
ÜGYINTÉZÉSHELYE: KÖZIGAZGATÁSI ÉS
ÜGYFÉLSZOLGÁLTATÁSI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY
☎ 305-3235 ☎ 305-3362
✉ kozigfoosztaly@bpxv.hu
ÜGYINTÉZŐ: PÁL MÓNIKA
☎ 305-3232

KÉRJÜK, VÁLASZÁBAN HIVATKOZZON AZ ÜGYIRATSZÁMUNKRA
TÁRGY: Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata
Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 45.
(hrsz.: 81930) alatti ingatlanon műfüves
sportpálya létesítése

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest Bocskai utca 1-3.) kérelmére igazolom, hogy a Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 45. (hrsz.: 81930) alatti ingatlanon **műfüves sportpálya létesítése munkái építési engedély és a hatóság általi tudomásul vétel nélkül végezhetőek.**

A hatósági bizonyítványt Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata kérelmére, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 82. és 83. §, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 34. § (5) bekezdése, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 56. §-ban foglaltak szerint állítottam ki, pályázaton való részvétel céljából.

A Ket. 82.§ (2) bekezdése szerint a hatóság által valamely tény, adat, jogosultság vagy állapot igazolására kiállított okiratot, mindezek más hasonló módon történő igazolását, valamint a hatósági nyilvántartásba történt bejegyzést határozatnak kell tekinteni.

Hatósági bizonyítványom tartalmát a Ket. 83. § (4) bekezdése alapján – az ellenkező bizonyításáig – mindenki köteles elfogadni.

A Ket. 83. § (5) bekezdése alapján, a hatósági bizonyítvány ellen az ellenérdekű ügyfél nem élhet fellebbezéssel, de a hatósági bizonyítvány felhasználási célja szerinti eljárásban bizonyíthatja, hogy a hatósági bizonyítvány tartalma valótlan.

Hatáskörömet és illetékességemet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése állapítja meg.

Budapest, 2013. április 16.

Juhászné dr. Baráth Márta jegyző nevében és megbízásából



1153 Bp., Bocskai u. 1-3. ■ 1601 Bp. Pf. 46. ■ Tel.: 305-3100 ■ Fax.: 307-4008 ■ jegyzo@bpxv.hu ■ www.bpxv.hu
Hivatali ügyfélfogadási idő: • hétfő: 13:30-18:00 • szerda: 8:00-16:30 • péntek: 8:00-11:30

Jegyző fogadónapja: Minden hónap másodig hétfő 13:30 – 18:00



**ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR**



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
POLGÁRMESTER

4. a) melléklet



NYILATKOZAT

Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata képviselőjében nyilatkozom, hogy az önkormányzat

1151 Budapest, Kossuth utca 53. (hrsz 89867/28)
(Kossuth Lajos Általános Iskola),

számú intézményi ingatlanon, pályázati forrás segítségével magvalósítani tervezett műfüves labdarúgó pálya megépítése talajszerkezet, talajvíz, belvíz szempontjából nem jár költségnövekedésre okot adó kockázattal.

Amennyiben a pályaburkolatok építése során - előre nem láthatóan - mégis felmerülne ilyen jellegű kockázati tényező, annak valamennyi anyagi, műszaki, jogi következményét önkormányzatunk vállalja.

Nyilatkozatomat a Magyar Labdarúgó Szövetség, „Országos Labdarúgó Pályaépítési Program IV. ütem” keretében kiírt pályázathoz adtam ki.

Budapest, 2013. április „ ”

László Tamás
polgármester



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
POLGÁRMESTER

4. b) melléklet



NYILATKOZAT

Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata képviseletében nyilatkozom, hogy az önkormányzat

1158 Budapest, Szűcs István utca 45. (hrsz 87930)
(Pestújhelyi Közösségi Ház),

számú intézményi ingatlanon, pályázati forrás segítségével magvalósítani tervezett műfüves labdarúgó pálya megépítése talajszerkezet, talajvíz, belvíz szempontjából nem jár költségnövekedésre okot adó kockázattal.

Amennyiben a pályaburkolatok építése során - előre nem láthatóan - mégis felmerülne ilyen jellegű kockázati tényező, annak valamennyi anyagi, műszaki, jogi következményét önkormányzatunk vállalja.

Nyilatkozatomat a Magyar Labdarúgó Szövetség, „Országos Labdarúgó Pályaépítési Program IV. ütem” keretében kiírt pályázathoz adtam ki.

Budapest, 2013. április „ ”

László Tamás
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., képviseli László Tamás polgármester /a továbbiakban: Önkormányzat/

másrészről

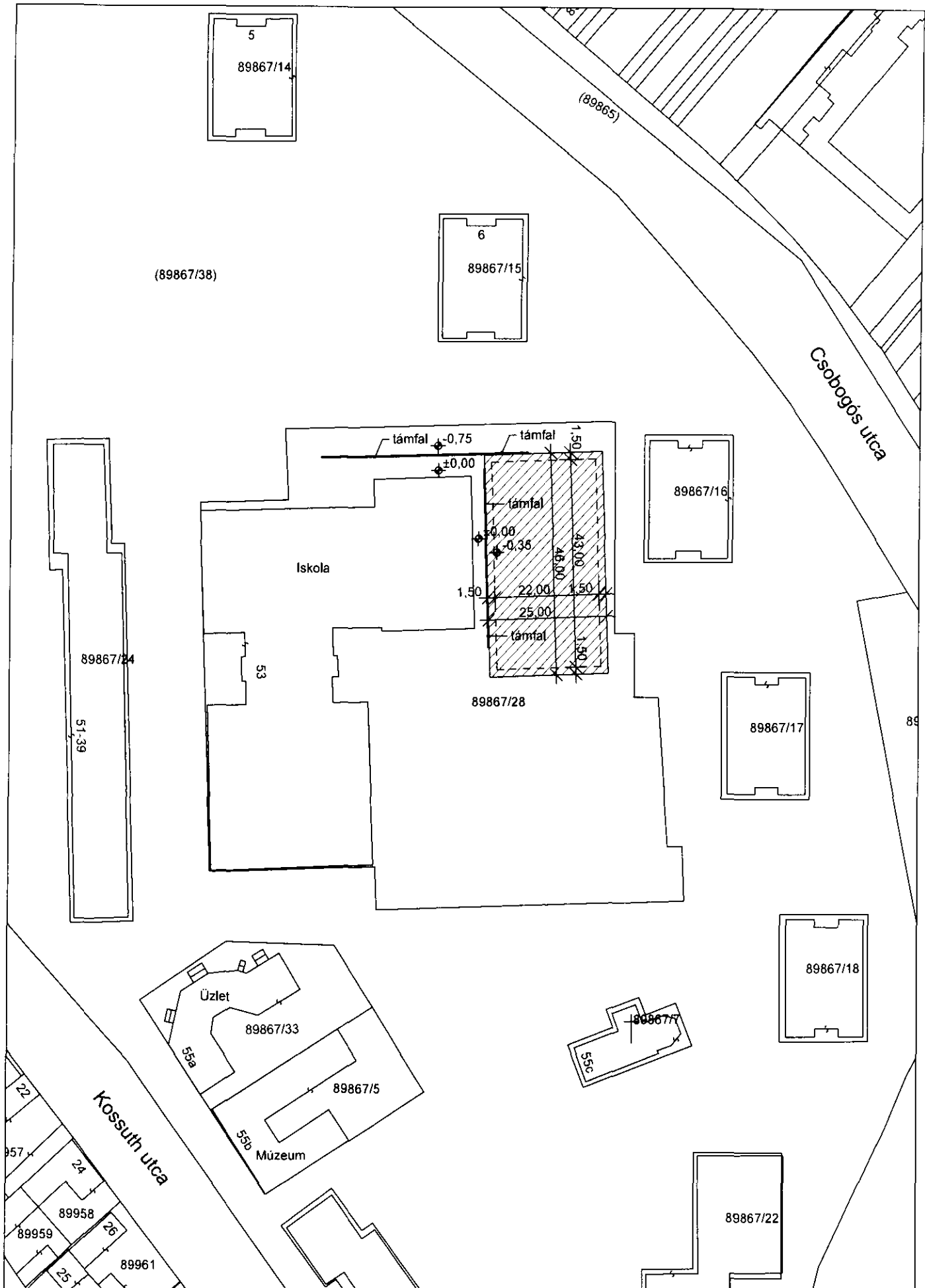
REAC Sportiskola Sportegyesület szakmai partner 1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10, képviseli Sági Ferenc elnök /a továbbiakban: Szakmai Partner/

között az alulírt napon és feltételekkel:

1. A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében a XV. kerületi Önkormányzat pályázatot nyújtott be, melynek keretében a Magyar Labdarúgó Szövetség összesen 2 darab pályát épít, ebből:
 - **2 darab 20x40 m méretű műfüves pályát** épít az alábbi helyszíneken:
 - 1151 Budapest, Kossuth út 53. (Kossuth Lajos Általános Iskola) 89867/28. hrsz.,
 - 1158 Budapest, Szücs István utca 45. (Pestújhelyi Közösségi Ház) 81930 hrsz.

Az Önkormányzat a pályázatában szakmai partnerként a REAC Sportiskolát jelölte meg.

2. Az Önkormányzat és a Szakmai Partner együttműködik abban, hogy a műfüves pályán elsősorban labdarúgó foglalkozások, versenyek, tornák, egyéb labdarúgással kapcsolatos események, másodsorban tömegsport, szabadidő- és kulturális rendezvények valósuljanak meg.
3. Az Önkormányzat a Tao. tv. előírásainak megfelelően kötelezettséget vállal, Szakmai Partner pedig tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a pályát iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sportesemények (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a futballpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja.
4. A Szakmai Partner a 2. pontban foglaltak megvalósítása érdekében szakmai kapcsolattartót jelöl ki. Az önkormányzat felhatalmazza a szakmai partnert, hogy a szakmai kapcsolattartó a programok szervezése és lebonyolítása során az MLSZ kijelölt grundfelügyelőjével, illetve egyéb szakmai kapcsolattartójával (elsősorban: megyei igazgatóságok munkatársai, szabadidő-futball szakág munkatársai) együttműködjön. Az együttműködés kiterjed a folyamatos kapcsolattartásra, az esetleges adatszolgáltatások biztosítására, illetve az MLSZ országos, regionális, megyei, vagy körzeti programjaiba való bekapcsolódásra, a programban való részvétel koordinálására.







Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
POLGÁRMESTER

7. a) melléklet



NYILATKOZAT

Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
képviselésében nyilatkozom, hogy az önkormányzat

1151 Budapest, Kossuth utca 53. (hrsz 89867/28)
(Kossuth Lajos Általános Iskola),

számú intézményi ingatlanain, pályázati forrás segítségével magvalósítani tervezett műfüves
labdarúgó pályák területe alatt, nincs tudomásom közművezeték létéről.

Amennyiben a pályaburkolatok építése során - előre nem láthatóan - mégis felmerülne ilyen
jellegű kockázati tényező, annak valamennyi anyagi, műszaki, jogi következményét
önkormányzatunk vállalja.

Nyilatkozatomat a Magyar Labdarúgó Szövetség, „Országos Labdarúgó Pályaépítési
Program IV. ütem” keretében kiírt pályázathoz adtam ki.

Budapest, 2013. április „.....”

László Tamás
polgármester



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
POLGÁRMESTER

7. b) melléklet



NYILATKOZAT

Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
képviselésében nyilatkozom, hogy az önkormányzat

1158 Budapest, Szücs István utca 45. (hrsz 81930)
(Pestújhelyi Közösségi Ház),

számú intézményi ingatlanain, pályázati forrás segítségével magvalósítani tervezett műfüves
labdarúgó pályák területe alatt, nincs tudomásom közművezeték létéről.

Amennyiben a pályaburkolatok építése során - előre nem láthatóan - mégis felmerülne ilyen
jellegű kockázati tényező, annak valamennyi anyagi, műszaki, jogi következményét
önkormányzatunk vállalja.

Nyilatkozatomat a Magyar Labdarúgó Szövetség, „Országos Labdarúgó Pályaépítési
Program IV. ütem” keretében kiírt pályázathoz adtam ki.

Budapest, 2013. április „.....”

László Tamás
polgármester

Pályázati adatlap
4. ütem
Országos labdarúgó pályaépítési program

I. Pályázó adatai

1. Pályázó regisztrációs adatai

1.1. Pályázó szervezet teljes, konzorciumi pályázat esetén a vezető önkormányzat neve	Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
1.2. Pályázó besorolása	önkormányzat
1.3. Pályázó szervezet székhelye	
1.3.1. Megye	Budapest
1.3.2. Irányítószám	1153
1.3.3. Település	Budapest
1.3.4. Utca, házszám	Bocskai utca 1-3.
1.4. Adószám	15735784-2-42
1.5. Pályázó szervezet kapcsolattartójának adatai	
1.5.1. Kapcsolattartó neve	Bárfay Péter
1.5.2. Kapcsolattartó beosztása	közoktatási referens
1.5.3. Kapcsolattartó mobil száma	305-3128
1.5.4. Kapcsolattartó e-mail címe	bartfay.peter@bpxv.hu

II. Pályázat adatai

2. Pályázat adminisztratív adatai

2.1. Államháztartási azonosító szám	745345
2.2.A beruházásnak helyt adó település lakosainak száma 2012. december 31-én (önkormányzat nyilvántartása alapján) (fő)	81 000
2.3.A pályázó több települési önkormányzattal közösen nyújtja be a pályázatot?	Nem

3.Pályázat megvalósításában együttműködő partner(ek) adatai

3.1.Együttműködő partner teljes neve:	REAC Sportiskola Sportegyesület
3.2.Együttműködő partner székhelye:	
3.2.1.Megye	Budapest
3.2.2.Irányítószám	1152
3.2.3.Település	Budapest
3.2.4.Utca, házszám	Széchenyi tér 10.

4.Beruházás kapcsolódó a pályázó által egy összegben kifizetendő díj meghatározása

Ssz.	Pályatípus	Nettó	Áfa	Bruttó
1.	22x44	23 900 000	6 453 000	30 353 000
	Választott kiegészítő beruházási elemek:			
	Kiegészítő labdafogó háló oldalvonalak mellett kispályára	1 070 000	288 900	1 358 900
	Egyéb megjegyzés:			
2.	22x44	23 900 000	6 453 000	30 353 000
	Választott kiegészítő beruházási elemek:			
	Kiegészítő labdafogó háló oldalvonalak mellett kispályára	1 070 000	288 900	1 358 900
	Egyéb megjegyzés:			
Összesen		49 940 000	13 483 800	63 423 800

Előzetesen kalkulált, a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg:	14 982 000	4 045 140	19 027 140
---	------------	-----------	------------

5. Beruházás helyszíne

5.1 Pálya típusa	22x44
5.1.1 Cím adatok	
Helyrajzi szám:	89867/28
Irányítószám:	1151
Település:	Budapest
Cím:	Budapest Kossuth utca 53.
5.1.2 Ingatlan legkisebb szélessége (m)	65,00
5.1.3 Ingatlan legkisebb hosszúsága (m)	77,00
5.1.4 A tulajdoni lapon szereplő terület nagysága (m ²)	8 632,00
5.1.5 A telek tulajdonosa kizárólag az önkormányzat? Sportszervezet nem lehet tulajdonos ebben a konstrukcióban!	Igen
5.1.6 Egyéb, a beruházás megvalósítását befolyásoló jogi, fizikai tény (Ingatlanon lévő teher, szolgalmi jog, fizikai korlátozás, stb.) Ismertetése:	Az ingatlanon az Elmű Hálózati Kft-nek vezetékjogi engedélye van 4 négyzetméter területre.
5.1.7 Az ingatlan infrastrukturális adottságainak, ellátottságának ismertetése (víz, villany):	Víz, villany van a z ingatlanon. Az ingatlan egy általános iskola.
5.1.8 Pálya elhelyezkedése	általános iskolában
Iskola neve:	Kossuth Lajos Általános Iskola
Iskola címe:	1151 Budapest Kossuth utca 53.

5.2 Pálya típusa	22x44
5.2.1 Cím adatok	
Helyrajzi szám:	81930
Irányítószám:	1158
Település:	Budapest
Cím:	Budapest Szűcs István utca 45.
5.2.2 Ingatlan legkisebb szélessége (m)	57,00
5.2.3 Ingatlan legkisebb hosszúsága (m)	105,00
5.2.4 A tulajdoni lapon szereplő terület nagysága (m ²)	6 050,00
5.2.5 A telek tulajdonosa kizárólag az önkormányzat? Sportszervezet nem lehet tulajdonos ebben a konstrukcióban!	Igen
5.2.6 Egyéb, a beruházás megvalósítását befolyásoló jogi, fizikai tény (Ingatlanon lévő teher, szolgalmi jog, fizikai korlátozás, stb.) Ismertetése:	
5.2.7 Az ingatlan infrastrukturális adottságainak, ellátottságának ismertetése (víz, villany):	Víz, villany van az ingatlanon. Az ingatlanon régen iskolaépület volt, ma egy művelődési ház található rajta nagy udvarral.
5.2.8 Pálya elhelyezkedése	egyéb

III. Értékelés

6. Szakmai kiegészítő információk

6.1. A település és közvetlen vonzáskörzetének sportcélú infrastruktúra helyzetének bemutatása.

Kérjük ebben a pontban ismertesse a rendelkezésre álló infrastruktúrát, azok kihasználtságát konkrét számadatokkal. Max. 4000 karakter terjedelmű szöveg!

A XV. kerület a főváros észak-keleti részén helyezkedik el az M3-as, MO-s, M2-es utak révén Budapest északi kapuja. A település

lakossága 81 ezer fő, mely három településrészen Rákospalotán, Pestújhelyen és Újpalotán él.

A kerület sportlétesítmény ellátottságát vizsgálva kettősséget tapasztalunk. A fővárosi átlagot meghaladó a szabadtéri létesítmények száma, területe, ugyanakkor nincs sportcsarnok, uszoda. Az intézményi tornatermek több mint fele nem felel meg a szabványoknak.

A kerületben 4 sporttelep található, melyből 3 önkormányzati tulajdon. (A negyedik a Testvériség SE pályája.)

Budai II. László Stadion

- füves pályával, korszerű világítással, nézőterrel
- öltöző és irodaépület
- 400 m-es 6 sávós atlétika pálya a füves pálya körül
- 72x39 m-es műfüves pálya
- vendéglátó egységek.

Szántófield utcai Sporttelep

- füves labdarúgó pálya edzésvilágítással
- 400 m-es 6 sávós atlétika pálya
- öltöző épület
- ebédlő, klub helyiség
- 105*68 m-es műfüves pálya

Vasgolyó utcai Sporttelep

- füves labdarúgó pálya edzésvilágítással
- 3/4-es méretű füves labdarúgó pálya
- 2 db öltöző épület, összesen 346 m²
- 4 db tenispálya

A kerületben 5 labdarúgó csapat működik, az igazolt labdarúgók száma megközelíti a 600 főt. Az utánpótlás-neveléssel foglalkozó REAC-Sportiskola Sportegyesületben 450 gyermek sportol, melyből 320 fő labdarúgó,. A kerületben működik az NB I. osztályú 1.FC Femina Női Labdarúgó Klub és az NB. III-as REAC csapata.

A jelenlegi labdarúgó infrastruktúra sem mennyiségileg, sem minőségileg nem alkalmas 20-22 csapat rendszeres edzéseinek és mérkőzéseinek kiszolgálására, különös tekintettel a téli időszakra. Az új műfüves pályák építésével jelentősen javulna az utánpótlás korú labdarúgó csapatok edzés és mérkőzés feltétele.

6.2. A pályázó és partnereinek tervezett szakmai együttműködésének, a pálya használatbavételével elérni kívánt szakmai céloknak, és a tervezett szakmai tevékenységek rövid bemutatása.

Ebben a pontban kell ismertetni a szerződött szakmai partnerek számát és a partnereknél regisztrált, foglalkoztatott labdarúgók számát 2013. évre vonatkozóan. Max. 4000 karakter terjedelmű szöveg!

A pályázó XV. kerületi Önkormányzat az utánpótlás-nevelő szakosztályokat működtető REAC Sportiskola Sportegyesületet választotta szakmai partnernek a pályázati célok megvalósításához.

A REAC-Sportiskola SE 2001-ben alakult, jelenleg 6 szakosztályt működtet, melyből létszámban a legnagyobb a labdarúgó szakosztály. A szakosztály 16 edzőt foglalkoztat összesen 15 csapat mellett (U5-U19-ig). A labdarúgó szakosztályban foglalkoztatott 340 fő utánpótlás korú labdarúgó edzés és mérkőzés feltételei még a közepes színvonalat sem érik el.

Az egyesület – térítésmentesen – az önkormányzat sportlétesítményeit használja. A labdarúgó csapatok a Budai II. László Stadion műfüves pályáján, a Szántófield utcai sporttelepen és a Vasgolyó utcai sporttelepen edzenek, illetve rendezik a mérkőzéseiket. Különös gondot jelent az edzőskörülményekben a téli időszak, amikor 3-3,5 hónapig csak a két műfüves pályát használják a REAC és a Femina felnőtt csapatai, a senior labdarúgók és a sportiskola csapatai.

Új műfüves pályák építésével jelentősen javulnának a kerületi labdarúgók edzés és mérkőzés feltételei.

Az önkormányzat a térítésmentes létesítmény használat mellett, évente 22-24 mFt-os működési támogatást biztosít a REAC-Sportiskola SE. Az egyesület éves költségvetése 48-52 mFt.

A Sportiskola Sportegyesület az önkormányzattal együttműködve 4 éve létrehozta a közoktatási típusú sportiskolai képzést a Czabán Általános Iskolában. Már negyedik évfolyamon tanulnak a labdarúgó palánták a felmenő rendszerű, hatékony képzési formában.

Az önkormányzat az új műfüves pályák megépítésével szeretne jobb feltételeket biztosítani a gyermek labdarúgók részére.

<p>6.3. A pályázó település a 311/2007. (XI. 17.) Korm. Rendelet 2., 3. és 4. melléklet alapján hátrányos helyzetű, átmenetileg kedvezményezett vagy leghátrányosabb helyzetű kistérségben található (igen/nem)</p>	<p>Nem</p>
<p>6.4. A Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézménnyel rendelkezik együttműködési megállapodással. igen/nem</p>	<p>Igen</p>

7. Jelen pályázathoz csatoltam:

1. Tulajdoni lap (több helyrajzi szám esetén minden helyrajzi számhoz) (2 db dokumentum)
2. Hatósági igazolás építési/nem építési engedély köteles tevékenységről (2 db dokumentum)
3. Talajmechanikai szakvélemény, vagy nyilatkozat (2 db dokumentum)
4. Helyszínrajz (2 db dokumentum)
5. Közmű genplán, vagy nyilatkozat (2 db dokumentum)
6. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat - Önkormányzati tulajdon (2 db dokumentum)
7. Képviselő testületi határozat - Önrész rendelkezésre állásáról (1 db dokumentum)
8. Együttműködési megállapodás szakmai partnerrel (1 db dokumentum)
9. Pályázati adatlaphoz kapcsolatos nyilatkozat (Ö) (1 db dokumentum)

Kelt: Budapest , 2013.04.17

(Cégszerű aláírás)