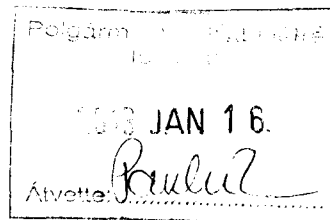


**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**



Ikt.sz.: 1-79-5..... /2013.

Hiv. sz.: /2013.

Ktsz.: 1-59-1...../2013.

(Polgármesteri Kabinet)

Az ülés időpontja: 2013. január 30.

E L Ő T E R J E S Z T É S

**az Egyesített Szociális Intézmény és a Palota Holding Zrt. közös felelősségi körébe
tartozó Gondozó Ház jogi viszonyairól**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 1109/2012. (XI.28.) sz. határozatában úgy döntött hogy felkéri a polgármestert, hogy készítsen előterjesztést az Egyesített Szociális Intézmény (ESZI) és a Palota Holding Zrt. közös felelősségi körébe tartozó Gondozó Ház jogi viszonyairól.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szabályozza – bizonyos jogosultsági feltételek fennállása esetén – az idősök által igénybe vehető szolgáltatásokat. Figyelemmel az Szt. 80. § (3) bekezdésére, 86. § (4) bekezdésére, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményként az **időskorúak gondozóházának fenntartása** önkormányzatunk kötelezően ellátandó feladata, melyet az Egyesített Szociális Intézményének (továbbiakban: ESZI) keretén belül működő 12 férőhelyes Gondozó Ház útján teljesít. A Nyugdíjsházzal közös épületben működő Gondozó Ház (1157 Bp. Erdőkerülő u. 34. sz.) kihasználtsága folyamatosan 100 %-os.

(Az 82. §-a alapján az idősök gondozóházába azok az időskorúak, valamint azok a 18. életévüket betöltött beteg személyek vehetők fel, akik önmagukról betegségük miatt vagy más okból otthonukban időlegesen nem képesek gondoskodni. Az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény legfeljebb egy évi időtartamra teljes körű ellátást biztosít, amely ellátás különös méltánylást érdemlő, az intézmény orvosának szakvéleményének figyelembevételével, egy alkalommal, egy évvel meghosszabbítható.)

A kétszintes panelszerkezetes épületnek több földszinti folyosóján kerültek kialakításra a Gondozó Ház megfelelő működtetéséhez elengedhetetlen közösségi-, kiszolgáló helyiségek, ezért az étkező, a mosószoba, és a lakóegységek mind különböző folyosón találhatóak. A lakóegységek összesen 12 lakó elszállásolására alkalmasak, szobánként 4 fő elhelyezésével, egy férfi-, és két női lakóegység kialakításával.

Az egy épületben található két intézmény eltérő szakmai tartalommal és szolgáltatáskínálattal működik.

A Palota Holding a kezelője a Nyugdíjsháznak, a Gondozó Háznak pedig, a 1100/2012. (XI.28.) sz. egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratban meghatározott telephelyként és

az önkormányzat vagyonáról és a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000. (II.29.) ök. rendeletben foglaltak alapján az ESZI.

A Palota Holding feladata – tájékoztatása szerint - a Gondozó Ház vonatkozásában, hogy az elektromos áram költségeket részarányosan megossza a két intézmény között, és az erről szóló számlát elkészítse. Az ESZI, illetve 2012. év decembere óta a GMK feladata a karbantartási munkálatok ellátása a Gondozó Házban, tehát a Palota Holding sem gondnoki, sem műszaki feladatokat nem végez a Gondozó Ház területén.

A fenti jogviszonyon kívül a két intézmény egyéb jogi kapcsolatban nincs egymással. Mindkét intézmény arról tájékoztatott, hogy a számlázással kapcsolatos teendők elvégzéséről írásos megállapodással, szerződéssel nem rendelkeznek.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Budapest, 2012. január 15.



László Tamás
polgármester

1. **Témafelelős:** Polgármesteri Kabinet *L. László, 2012. 01. 15.*
2. **Egyeztetésre megküldve:** Közgazdasági Főosztály *C*
3. **Bizottságok:** PJB SZCSTB KKESB TVÉKB
4. **Jegyzői láttamozás:** 2013. 01. 16. nap **Aláírás:** *László Tamás*
5. **Meghívandók:** Gráczer Irma az ESZI igazgatója
6. **Az előterjesztést kapják:** -

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a tájékoztatást az Egyesített Szociális Intézmény és a Palota Holding Zrt. közös felelősségi körébe tartozó Gondozó Ház jogi viszonyairól.

Határidő: 2013. január 30.

Felelős: polgármester

A döntés alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4/A. § (1) bekezdés a) pontja, 86. § (4) bekezdése,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése.

A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

hivatalos helyénél

határozat elfogadására érkezett:.....

2013 JAN 16. hó-n

ca. (handwritten signature)

f. (handwritten mark)

(handwritten mark)