

2013 JAN 28
Gé

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ikt.sz.: 1179-22 /2013.

SÜRGŐSSÉGGEL

Kt. ülés száma: 1159-1 /2013.

az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján

Az ülés időpontja: 2013. január 30.

(Témafelelős: Főépítész, Városfejlesztési
és Üzemeltetési Főosztály)

E L Ő T E R J E S Z T É S

**a Zsókavár u. III. ütem akcióterületén és annak környezetében,
pályázaton kívül tervezett fejlesztések megvalósításához szükséges forrás
biztosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. évben úgy döntött, hogy indul Budapest XV. Zsókavár utcai akcióterület III. ütemének megvalósításához a Közép-magyarországi Operatív Program Szociális célú városrehabilitációs témájú kiemelt projektjavaslataihoz kiemelt projekt felhívásként megjelent, KMOP-5.1.1/B-12 kódszámon kiírt pályázaton.

A Zsókavár III. ütem Szociális városrehabilitáció címen a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0002 pályázatra benyújtott projekt elszámolható összköltsége 1 687 705 918.- Ft, amiből az önkormányzati fejlesztésekre – 100 %-os támogatási intenzitás mellett – 1 217 170 901.- Ft a támogatás terhére elszámolható költség.


A projekt részét képezi a Zsókavár 24-26. sz. társasházhoz tartozó kereskedelmi-, szolgáltató épületrész felújítása, azon belül a CBA áruház külső hőszigetelése is. A 10 795 641.-Ft összegű beruházás támogatási intenzitása csak 10 %, azáltal, hogy az üzlet gazdasági funkcióként jeleníthető meg a pályázatban, ennek következtében az önrész mértéke 9 716 077.- Ft.

A projektelemegek kialakításánál a városfejlesztési elképzeléseken túl figyelemmel kellett lenni az igényelhető támogatás mértékére és a pályázat belső korlátaira. A szűkös beadási határidő miatt nem tervezhettünk be építési engedélyköteles munkákat sem, ezért maradtak ki pl. a Zsókavár utcai szolgáltatóházhoz tartozó spirál rámpa átalakítása és a parkoló építések.

Ennek következtében az eredeti elképzelések csak részben valósulhatnak meg pályázati forrásból. Ahhoz, hogy a területen a fejlesztések teljesebbek legyenek, szükség van önkormányzati források bevonására is. A Zsókavár 2., 4. és 6. szám alatti lakóépületeket övező közterület fejlesztésére már született döntés.

Most olyan elemek megvalósítására teszek javaslatot, amelyek úgy fizikailag, mint funkcionálisan illeszkednek az eddig megvalósult és már jóváhagyott fejlesztésekhez.

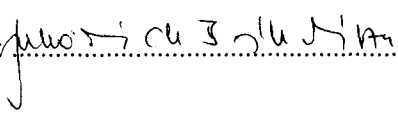
Melléletek: 1. térkép
2. testületi határozat

Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály/Városüzemeltetési Osztály 

Egyeztetésre megküldve: Főépítési Iroda
Jegyzői Kabinet

Bizottságok:

PJ, TVÉK, KKES, SZCST
X X

Jegyzői láttamozás: 2013. 01. hó 24. nap Aláírás: 

Meghívandók: -

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 793/2012. (VIII.8.) sz. határozatát visszavonja.
2. a 2013. évi költségvetésben a Zsókavár utca menti akcióterületen és annak környezetében pályázaton kívül tervezett projektek megvalósításához szükséges forrásként 2011. évi költségvetésből **239 395.- e Ft összeget** biztosít.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Zsókavár utca menti akcióterületen és annak környezetében pályázaton kívül tervezett projektek megvalósítására vonatkozó beruházási Engedélyokirat elkészítésére intézkedjen.

Határidő: 2013 évi költségvetés (előirányzat biztosítására)
2013. március 31. (Engedélyokirat elkészítésére)

Felelős: polgármester

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 10.§ (1) és(2) bek.;

Az 1. és 2. számú határozati javaslat elfogadásához minősített, a 3. számú határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

telülvizsgálatra érkezett:..... 3

2013 JAN 24. hón



**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

K I V O N A T

készült a Képviselő-testület **2012. augusztus 8-án**
14.00 órakor kezdődő *rendkívüli nyilvános*
ülésén hozott határozatokról

793/2012. (VIII. 8.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete *úgy dönt*, hogy a Budapest XV. ker. Zsókavár utcai akcióterület III. ütemének megvalósításához a KMOP-5.1.1/B-12 kódszámmal meghirdetésre kerülő pályázati kiírás szerint meghatározott önrészt biztosítja, legfeljebb bruttó 240 millió Ft összeghatárig, melynek fedezetét a 2012. évi költségvetésben a pályázati döntés utáni soron következő módosításában a Felhalmozási tartalék Fejlesztési alap terhére biztosítja.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. évi pályázati döntés utáni soron következő költségvetés módosítás

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXXV. törvény 8. § (1)-(2) bek.)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, egyhangú)