

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Jogi Bizottsága

Ülés száma: PJB 118-34/2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2012. december 18-án**
megtartott **nyilvános rendkívüli** üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) „B” épület,
Házasságkötő terem

Jelen van: 3 fő
dr. Balázs Zoltán,
Báder György,
Huszárné Nagy Mária,

Távolmaradását jelezte: Gyurcsánszky János,
dr. Pintér Gábor

Meghívottak: László Tamás polgármester,
Reiszné Naszádi Magdolna mb. irodavezető (Szoc. és Eü. I.)
dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
dr. Trinn Miklós jogtanácsos (JETI)
Böröczfy Ferenc csoportvezető (Pénzügyi I.)
Sipos Gábor főépítész (TÉFI)
Bene Attila (GMK műszaki igazgató)
Oláh Béla (RUP-15. Kft. ügyvezető igazgató)
Juhász Sándor elnök, Közrendvédelmi Alapítvány

Dr. Balázs Zoltán: Üdvözli a bizottsági tagokat és a megjelent előadókat. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2013. évi átmeneti gazdálkodásáról és a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.)ök. rendelet módosításáról szóló előterjesztéseket a bizottság már korábban tárgyalta, ellenben javasolja ismételten napirendre tűzni. Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a napirendet, szavazást kér.

PJB 679/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

ELFOGADOTT NAPIREND

1. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány részére pénzügyi támogatás kifizetéséről**
(Ikt.sz: 117-438/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
2. **Előterjesztés az Egyesített Bölcsődék megbízott igazgató-helyettesének határozott idejű vezetői megbízásáról**
(Ikt.sz: 117-442/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna mb. irodavezető
3. **Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.)ök. rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz: 117-400/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna mb. irodavezető
4. **Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**
(Ikt.sz: 117-424/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
5. **Előterjesztés a 1012 és 1014/2012. (X. 30.) sz. ök. határozat végrehajtására, a Gazdasági Működtetési Központ gondnoki hálózata, diszpécierszolgálat, központi műszaki- és kertkarbantartó műhelye kialakítására és szervezeti struktúrájára**
(Ikt.sz: 117-409/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
6. **Előterjesztés a Palota Holding Zrt. 2012. évi gazdálkodásával összefüggő egyes kérdésekről**
(Ikt.sz: 117-406/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
7. **Előterjesztés a RUP Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. pénzügyi helyzetének a rendezéséről**
(Ikt.sz: 117-441/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

8. **Előterjesztés a XV. kerület Zsókvár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő fogászati röntgen helyisége átalakítási munkáinak jóváhagyásáról**
(Ikt.sz: 117-439/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Német Tibor irodavezető
9. **Előterjesztés „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című, KEOP-2012-5.5.0/B kódszámon kiírt pályázaton történő induláshoz szükséges előkészítési költségek biztosításáról**
(Ikt.sz: 117-440/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
10. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2013. évi átmeneti gazdálkodásáról**
(Ikt.sz: 117-405/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Aradi Gizella irodavezető
11. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének XI. sz. módosításáról**
(Ikt.sz: 117-410/2012. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Aradi Gizella irodavezető
12. **Egyebek**

* * * * *

1. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány részére pénzügyi támogatás kifizetéséről**
(Ikt.sz: 117-438/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Üdvözli a Közrendvédelmi Közalapítvány elnökét, kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna: Amikor a képviselő-testület a közalapítványt támogatja, azzal a kerület védelmében részt vevő szervezeteket segíti.

Juhász Sándor: A kerületben lévő három – véleménye szerint nélkülözhetetlen feladatot ellátó – polgárőr szervezet az idei évben egy alkalommal kapott 60-60 ezer forint értékben támogatást. A korábbi vezetéssel kötött megállapodás értelmében a szervezetek, költségeik finanszírozására, havonta kaptak 60.000,- forintot. A munkához használt gépjármű kötelező felelősség biztosítási díját is saját költségből fizették. A jövő évre vonatkozóan elkészített – nagyságrendileg 5 millió forintos – költségvetést továbbította polgármester úr részére. A közalapítvány részére juttatott 300.000,- illetve 1 millió forintos támogatásból a rendőrség telefon költségeit fizetik. A közalapítvány működési költsége éves szinten 6-700.000,- forint.

Amennyiben a közalapítvány a polgárőrszervezetekkel, adott esetben a mezei őrszolgálattal kapcsolatban feladatot látna el, ellenőrzött kereteken között lenne a pénzfelhasználás. Egyéb támogatást szinte lehetetlen szerezni.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdések következnek.

Báder György: A polgárőr szervezetek korábban szerződéses viszonyban álltak például a Palota Holding ZRt-vel, amellyel egyéb bevételekre tehettek szert. Jelenleg is vannak ilyen jellegű megkeresések? Véleménye szerint az ilyen jellegű tevékenységet is a közalapítványon keresztül kellene végezni.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Juhász Sándor: A Palota Holdingnak több mint 1 millió forintos tartozása van, ezért az egyik polgárőr szervezettel jelenleg is perben áll. Az önkormányzat a jégpályák őrzésére egy magáncéget bízott meg. Az így fizetett összeg egész évre biztosítaná a polgárőr szervezetek működtetését. A külsős megbízást nem tartja szerencsésnek.

Dr. Balázs Zoltán: Tudomása szerint közbeszerzési eljárás keretén belül került megbízásra a cég.

Dr. Trinn Miklós: Beszerzés volt. Első körben olyan ajánlatok érkeztek be, amelyekre nem volt pénzügyi fedezet. Két szervezet közös ajánlatot nyújtott be, ellenben azon cég, akivel később megkötötték a szerződést, alacsonyabb összeget jelölt meg.

Dr. Balázs Zoltán: A polgárőrszervezetek közötti rendezetlen viszonyok is kihatnak az önkormányzat álláspontjára. Nem a szervezetek ellehetetlenítése volt a cél, hanem az egyenlő feltételek kialakítása. A kormányzat részéről a közösségi rendőrség létrehozásának minden eleme jelenleg még nem egészen kiforrott. Támogatja az előterjesztést, illetve a kiemelt célok egyike volt a biztonság növelése, melyet a mai napig nem tudtak realizálni. Jelenleg van egy – jelentős költséget felemészítő – Kerületgazda Szolgálat, illetve a – kisebb kiadást jelentő – Mezőőr Szolgálat. A Kerületgazda Szolgálat a Répszolg része, ezért az áprilisban esedékes beszámolóban fog megjelenni az éves felhasznált költségkeret. A költségvetés vitájára februárban kerül sor, ezért javasolja, hogy a bizottság kérje fel a polgármestert, hogy – a Répszolgon keresztül – kérjen tájékoztatást a Kerületgazda Szolgálat működtetésével kapcsolatban.

Báder György: A polgárőrszervezeteket hasznosabbnak tartja, mint a Kerületgazda Szolgálatot.

Juhász Sándor: A Mezei Őrszolgálat révén elmondja, hogy nem tartja szerencsésnek a több kerület által létrehozott megállapodást. Több olyan eset volt, amikor a mezőőrök olyan tetről is saját cselekedetükként számoltak be, melyet nem ők végeztek el. Működésük nem érzékelhető, példaként említve az erdőkben elhelyezett hulladék mennyiséget. Tevékenységükre ettől függetlenül szükség van, de jobb megoldást kell alkalmazni.

Dr. Balázs Zoltán: Jelen kérdéskör a PJB hatáskörébe tartozik, és a kerületi rendőrkapitány több alkalommal jelezte, hogy szívesen venne egy egyeztető megbeszélést. Ez alapján előrevetíti, hogy egy, a közbiztonságot érintően rendkívüli bizottsági ülés összehívását fogja kezdeményezni.

Dr. Trinn Miklós: Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvényben a közterület-felügyelet mellett a mezőőrök szerepelnek, a polgárőr szervezetekre nem emlékszik pontosan. A polgármesteri hivatalnak együttműködési megállapodás kötési kötelezettsége van, a megállapodás tervezetét továbbította a Hatósági Iroda részére. A XV. kerületi Rendőrkapitányságon keresztül kerül továbbításra a BRFK részére. A megállapodást érdemes kiterjeszteni.

Dr. Balázs Zoltán: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 680/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány részére pénzügyi támogatás kifizetéséről szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

- 2. Előterjesztés az Egyesített Bölcsődék megbízott igazgató-helyettesének határozott idejű vezetői megbízásáról**
(Ikt.sz: 117-442/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna: A korábbi vezető nyugdíjazása miatt pályázatot írtak ki, amelyből az első érvénytelen volt. A második pályázati kiírásra ugyanaz a személy jelentkezett, aki korábban érvénytelen pályázatot nyújtott be. Az átmeneti időszakra a Nádastó parki tagintézmény vezetőjét, Mozsolits Sándornét bízják meg.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdések következnek.

Báder György: Mikor van a pályázatbontás?

Reiszné Naszádi Magdolna: A pályázatbontásra 2012. december 20-án kerül sor, az állás 2013. március 1-jével tölthető be.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 681/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Egyesített Bölcsődék megbízott igazgató-helyettesének határozott idejű vezetői megbízásáról szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

3. Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.)ök. rendelet módosításáról „R”

(Ikt.sz: 117-400/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Az SzCsTB javaslata alapján a nyugdíjasházban a tagságért egy jelképes összeg kerüljön megállapításra. A javaslatot a PJB korábbi ülésén nem támogatta, mert nem illeszkedett a rendelet további passzusához. Ismerteti módosító határozati javaslatát, szavazást kér.

PJB 682/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja képviselő-testületnek az SZCSTB 564/2012. (XII.13.) számú határozatát, azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelet **ne tartalmazza** a 8. § (5) bekezdése helyébe lépő rendelkezést.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

4. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

(Ikt.sz: 117-424/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna: A képviselő-testület korábbi döntése értelmében a főigazgató helyettesítési rendje meghatározásra került. Szintén képviselő-testületi döntés értelmében megváltozik a GMK szervezete, valamint három álláshely átadásra kerül a KIK szervezethez.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdések következnek.

Báder György: A GMK-nál három álláshellyel kevesebb lesz?

Dr. Balázs Zoltán: Kérdéseket lezárja, megadja a szót előterjesztőnek válaszára.

Dr. Sárosi Magdolna: A GMK-nál három álláshely megszüntetésre kerül.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 683/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Gazdasági Működtetési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

5. Előterjesztés a 1012 és 1014/2012. (X. 30.) sz. ök. határozat végrehajtására, a Gazdasági Működtetési Központ gondnoki hálózata, diszpécsterszolgálat, központi műszaki- és kertkarbantartó műhelye kialakítására és szervezeti struktúrájára

(Ikt.sz: 117-409/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Bene Attila: Az új szervezeti modellt a régi állományból kell felépíteni, ezt mutatja be az előterjesztés.

Böröczfy Ferenc: Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet még nem került elfogadásra, megfogalmazása tartalmazza a működéshez szükséges forrást.

Bene Attila: Meghatározásra került, hogy a személyi állomány mellé milyen kéziszerszámokra, eszközparkra van szükség. A költségvetésükben részletezett valamennyi eszközt nem, de az azonnali hibaelhárításhoz szükséges kelléket be kell szerezni.

Dr. Balázs Zoltán: A telephelyek kérdése végig lett gondolva?

Bene Attila: A tevékenységhez két telephely – Bartók Béla utca, és Szántó föld utca – lenne alkalmas, ellenben az érvényben lévő szabályozási tervet, a fejlesztési terveket is figyelembe kell venni. Ha átmenetileg is, de kell egy terület, ahol a berendezéseket elhelyezhetik, ahol a munkát végezhetik.

Dr. Balázs Zoltán: Az eszközbeszerzést követően, a szolgáltatásokat már nem kell megrendelni? Lehet tudni, hogy egy adott intézmény, egy évet alapul véve mennyi ilyen tevékenységhez köthető szolgáltatást rendelt meg.

Bene Attila: Az alkalmazott szakemberek a hibaelhárítást megoldanák. A szolgáltatás megrendelést nem központilag kezelték. A jelentősebb beruházást, munkát jelentő feladatokról a Városgazdálkodási Iroda tud felvilágosítást adni. Korábban az intézmények részére éves szinten volt egy 60 millió forintos karbantartási keret, jóval kevesebb keret állt rendelkezésre intézményenként, illetve az egyedi elbírálás alá eső – többnyire azonnali intézkedést igénylő munkákra – volt keret a Városgazdálkodási Irodán. Ezen feladatokat – és költségeket – a műhely kiváltja.

Dr. Balázs Zoltán: Kéri, hogy a testületi ülésre a korábban kért adatokat próbálják meg prezentálni.

Báder György: A telephely egyenlőre egy ideiglenes megoldás lenne, ez azt vetíti elő, hogy műhelycsarnokok kerülnek kialakításra?

Bene Attila: Amennyiben minden tényezőt figyelembe vesznek, és tíz éves időintervallumban gondolkodnak, nem kerülne több a Szántóföld utcában egy új épület kialakítása, működtetése, mint a Bartók Béla utcai épület felújítása. Ezt azonban több szempontból is meg kell vizsgálni, példaként említve a lakosság nyugalalmát. Több lépésből, jóváhagyásból álló folyamatról van szó. Vannak intézmények, ahol a karbantartó kollégák a saját szerszámaikat használják.

Dr. Balázs Zoltán: Továbbra is szükségét látja egy olyan kimutatásnak, példának, amelyben részletezik, hogy milyen tevékenységek válthatóak ki, milyen feladatok nem valósultak meg a pénz hiány miatt. Támogatja az előterjesztésben foglaltakat, de szükségesnek látja az adatokkal történő megerősítést.

Huszárné Nagy Mária: Tudomása szerint a 2012. évet illetően a GMK létszáma 225 fő, az elfogadott SzMSz szerint ez a szám 300 főre módosul. A nyugdíjasok, vagy megfelelő végzettséggel nem rendelkező munkatársakkal mi fog történni?

Bene Attila: A 225 főben már az intézményektől átvett munkatársak is szerepelnek. Státuszt vesznek alapul és nem természetes személyt. A nyugdíjasok száma nagyságrendileg 40-50 főre tehető, akiknek kötelező választaniuk a nyugdíj és a munkavállalás között.

Dr. Balázs Zoltán: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 684/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a 1012 és 1014/2012. (X. 30.) sz. ök. határozat végrehajtására, a Gazdasági Működtetési Központ gondnoki hálózata, diszpécsterszolgálat, központi műszaki- és kertkarbantartó műhelye kialakítására és szervezeti struktúrájáról szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

6. Előterjesztés a Palota Holding Zrt. 2012. évi gazdálkodásával összefüggő egyes kérdésekről

(Ikt.sz: 117-406/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna: A pénzügyi helyzet rendezésére nem a Palota Holdingtól vennének kölcsön, hanem saját forrásból oldja meg az önkormányzat.

Böröczfy Ferenc: A Palota Holding gazdálkodását illetően kikerül 150 millió forintos bevétel, amelyből 50 millió forintot a DHK előirányzat terhére, további 100 millió forintot a 2012. évi kamatbevétel tervszámának 87 millió forintra történő emelésével rendezték a fennmaradó 13 millió forintot is beleértve.

Dr. Balázs Zoltán: A könyvvizsgáló valamennyi tranzakciót jóváhagyta, elsődlegesen a kamatbevételekre gondolva?

Böröczfy Ferenc: A forrás meg van, a könyvvizsgáló is jóváhagyta a javaslatot.

Dr. Balázs Zoltán: Bizonyos szinten felelősséget érez a Holding bevételeinek felül tervezése, kiadásainak pedig alul tervezése miatt. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 685/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Palota Holding Zrt. 2012. évi gazdálkodásával összefüggő egyes kérdésekről szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

7. Előterjesztés a RUP Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. pénzügyi helyzetének a rendezéséről (Ikt.sz: 117-441/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna: Egy pénzügyi helyzet rendezéséről van szó, konkrét pénzmozgás nélkül. Néhány, korábban hozott határozat pénzügyi-számviteli szempontból nehezen kezelhető, illetve ezek negatív hatással lennének a RUP-15 Kft. mérlegére is. Az anyag a könyvvizsgálók bevonásával készült.

Oláh Béla: Korábban működési célú pénzeszközre kértek 5.354.000,- forint összegű forrást. A könyvvizsgáló is – a számviteli törvény alapján – problémának látta azt, hogy az igényelt összeg és a jogcím nem fedi le egymást, mert az összeget nem tőketartalékként, hanem működési célra átadott forrásként kellett volna biztosítani. A 2011. évi beszámolóban az összeg bevételeként jelenik meg. Az ellenmondás megszüntetésére azt javasolják, hogy a képviselő-testület vonja vissza a tőketartaléokra vonatkozó korábbi határozatát, és úgy módosítsa, hogy a forrást működési célra használhassa fel a Kft., ahogyan azt meg is tette. A képviselő-testület 2012. évben döntött arról, hogy felemeli a RUP-15 Kft. jegyzett tőkéjét 200.000,- forinttal azzal a céllal, hogy a Kft. Eötvös utcai ingatlanba történő költözésekor biztosított legyen a számítógépes háttér, a bútorzat kiépítése. A cégbírószági bejegyzést követően a társaság jegyzett tőkéje 5,2 millió forint.

A 200.000,- forintos jegyzett tőkeemelésre 2 millió forintot ad át az önkormányzat, amelyből – a 200.000,- forinttal megemelt – 1,8 millió forint tőketartalékba helyezendő. Erre a 2011. és 2012. évi mérleg rendezéséhez van szükség. Mindössze a jogcím változik.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdések következnek.

Huszárné Nagy Mária: A 2. számú határozati javaslat megfogalmazásában ellentmondást érez.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdéseket lezárja, megadja a szót előterjesztőnek válaszadásra.

Oláh Béla: A cél az volt, hogy a tőkeemeléshez a forrás rendelkezésre álljon, de az összeg nem fejlesztési célú pénzeszközként került átadásra. Egy döntéssel lehet rendezni a tőkeemelést és a tőketartalékba helyezés kérdését. A könyvvizsgálók javasolták ezt a megoldást.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 686/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a RUP Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. pénzügyi helyzetének a rendezéséről szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

8. Előterjesztés a XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő fogászati röntgen helyisége átalakítási munkáinak jóváhagyásáról (Ikt.sz: 117-439/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor: A röntgengép szabvány szerinti elhelyezéséhez szükséges beavatkozásról van szó, amely előreláthatólag 2,1 millió forint + Áfa összeg biztosítását jelenti a költségvetésben.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítható, hogy kit terhel a felelősség?

Dr. Trinn Miklós: A kialakítás szabvány szerint volt, a beszerzett gépet azonban nagyobb helyiségben kell elhelyezni. A rendelő építés kapcsán külön orvostechikai berendezésekhez értő, tervező is részt vett a tervezésben.

Oláh Béla: A Zsókavár utcai rendelőben a fogorvosi rendelők egymás mellett, a röntgen velük szemben került kialakításra.

A röntgengép teljes mértékben történő kihajtásához további 20 centiméterre van szükség. A röntgennek helyet adó helyiség mellett helyezték el a hallásvizsgálathoz szükséges úgynevezett – 3,5 tonna összsúlyú – süketkabint.

Dr. Balázs Zoltán: A hibát – valamilyen módon – lehet garanciális kereteken belül orvosolni? A felelős megkeresése az első lépés. Nem kizárt, hogy a paraméterek rosszul kerültek megadásra, ezáltal a házon belül keresendő, amennyiben nagyobb gép került beszerzésre, a vásárlást felügyelő hibázott. Történt ilyen irányú vizsgálat?

Dr. Trinn Miklós: Egy generál tervező volt, amelyen voltak felosztva az egyes elemek. A berendezések nem a pályázati forrásból lettek finanszírozva.

Dr. Balázs Zoltán: Amennyiben az Egészségügyi Intézmény hibázott, az intézet költségvetésébe kell ezt betervezni.

Dr. Trinn Miklós: A kérdést alaposan meg lehet vizsgálni, és akkor megállapítható a felelősség kérdése.

Dr. Balázs Zoltán: A hibalehetőség bárhol előfordulhat, amennyiben az önkormányzat, hivatal tévedett, vállalni kell a hiba korrigálásával járó teendőket. A vizsgálat eredményét követően kerülhet meghatározásra a – költséget is vállaló – felelős.

Sipos Gábor: A mentőállomás – garázsának – tervezésekor a legnagyobb mentőautó méretét vették figyelembe. A gépjármű beszerzésének idején a piacon megjelent, egy méretében nagyobb gépkocsi típus. Szerencsés helyzetnek mondható, hogy a korábban ismert autóméretekhez képest is nagyobbra építették a garázst, így az jelenleg rendeltetészerűen használható.

Böröczfy Ferenc: Az előterjesztés tárgyalásának elnapolására nincs lehetőség.

Sipos Gábor: Valószínűsíti, hogy a berendezés értéke meghaladja az utólagos beruházás költségét.

Dr. Balázs Zoltán: Azt szeretné látni, hogy a plusz költség finanszírozását – jogszerűen – kinek kell viselnie. A közpénzzel körültekintően kell bánni. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 687/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő fogászati röntgen helyisége átalakítási munkáinak jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

9. Előterjesztés „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című, KEOP-2012-5.5.0/B kódszámon kiírt pályázaton történő induláshoz szükséges előkészítési költségek biztosításáról
(Ikt.sz: 117-440/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Oláh Béla: A végleges pályázati kiírás 2012. december 13-án jelent meg. A pályázaton való részvétel feltételhez kötött, nevezetesen, hogy energetikai tanúsítványt kell készíttetni valamennyi, pályázat által érintett ingatlan tekintetében. Pályázati forrásként 2012-2013. évben összesen 30 milliárd forint áll rendelkezésre, amelyből az 50-500 millió forint közötti támogatás igényekre 6,5 milliárd forint, míg az 1-50 millió forint közötti támogatást igénylő projektekre 2,5 milliárd igényelhető. Az 50 millió forintot nem meghaladó támogatási igények egyszerűsített eljárás keretén belül érvényesíthetőek. A pályázati feltételek szigorúak, példaként említve az 50%-os energia megtakarítás elérését, illetve, hogy a teljes beruház megtérülési rátájának 0,5-15% között kell lennie. A legfontosabb feladat, hogy a három érintett épület esetében rendelkezésre álljon az energiaaudit. A projekt feltétele, hogy a beruházási érték 5%-ának megújuló energiával kell foglalkoznia. A pályázat benyújtást 2013. január 22-ével lehet megkezdeni.

Dr. Balázs Zoltán: Korábban a szakalpolgármester asszony kezdeményezésére készült egy – témát is érintő – hozzávetőleges táblázat, és tudomása szerint a GMK már készített felméréseket is. Ezek összhangban vannak a kiválasztott három épülettel?

Oláh Béla: Valamilyen szintű felmérések már készültek, de időközben is történtek adott épületeken beruházások, így újra el kell készíteni az energia tanúsítványt. A GMK valóban végzett felméréseket. A 2009-2011. évi energiafelhasználási adatok rendelkezésre álltak a TÉF Irodán. A három év során jelentős különbségek mutatkoztak. Megvizsgálták a nyugdíjsház adta lehetőséget is, de a díjfizetés két ütemben – a Palota Holdingon és saját felhasználó alapján – történik, ezért a vagyongazdálkodó által szolgáltatott adatok nem felelnének meg a pályázati követelményeknek.

Dr. Balázs Zoltán: Az önkormányzat által biztosított forrásból a későbbiek folyamán bizonyos rész elszámolható?

Oláh Béla: Az előkészítés költségei maximum 6%-a számolható el. A projektet úgy kell kialakítani, hogy a belső korlátoknak meg kell felelni, amely a projekt főösszegének bontását adja meg.

Dr. Balázs Zoltán: A 15 millió forint úgy került meghatározásra, hogy lényegében visszaigényelhető?

Oláh Béla: Pontosan meghatározásra került, hogy a projekt terhére milyen költségek számolhatóak el a pályázati kiírásban. Például az audit költség elszámolható. Bízunk benne, hogy visszaigényelhető a teljes összeg.

Dr. Balázs Zoltán: A RUP-15 Kft. is tud profitálni?

Oláh Béla: Részben.

Dr. Balázs Zoltán: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 688/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című, KEOP-2012-5.5.0/B kódszámon kiírt pályázaton történő induláshoz szükséges előkészítési költségek biztosításáról szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

10. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2013. évi átmeneti gazdálkodásáról

(Ikt.sz: 117-405/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: A Pénzügyi Iroda álláspontja szerint a rendelettervezet mégis tartalmazza a RUP-15 Kft-t is. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 689/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2013. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet tervezet kiegészítését az alábbiak szerint:

(h) az önkormányzat a 2013. évi költségvetés elfogadásáig terjedő időszakban a 2012. évi előirányzatok időarányos mértékének megfelelően finanszírozza a RUP-15. Kft-t.”

A korábbi (h), (i), (j) bekezdés **(i), (j), (k)** bekezdésként jelölendő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

PJB 690/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2013. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletalkotási javaslat határidejének pontosítását az alábbiak szerint:

„Határidő: 2012. december 20. (kihirdetésre)”

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

11. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének XI. sz. módosításáról
(Ikt.sz: 117-410/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Böröczfy Ferenc: A kiegészítő előterjesztés a mai napon került kiosztásra. A három, bizottság által a mai napon megtárgyalt előterjesztésen túl, egy előterjesztés érinti még a költségvetést, amelyre a műfüves pályák védelme érdekében van szükség, forrásként az intézményfejlesztési alap került megjelölésre.

Dr. Balázs Zoltán: Kerítéshez képest jelentős a költség. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 691/2012. (XII. 18.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a 117-410/b számú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének XI. sz. módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Dr. Balázs Zoltán: Megköszöni a bizottsági tagok részvételét, a rendkívüli ülést bezárja.

K.m.f.

Komár Renáta
bizottsági titkár

Dr. Balázs Zoltán
elnök