

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT 2012. DEC 15.
POLGÁRMESTER

Iktatószám: 117-4411/2012.
Az ülés száma: 116-29/2012
Az ülés ideje: 2012. december 19.

Az SZMSZ 38.§ (1) bekezdése alapján
SÜRGŐSSÉGGEL

ELŐTERJESZTÉS**a RUP-15 Rákospalota- Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Kft. pénzügyi helyzetének a rendezéséről****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 2011. november 16-án kelt 976/2011.(XI.16.) ök. sz. határozatával úgy döntött, hogy 5.354eFt-ot bocsát a RUP-15 Kft rendelkezésére azzal, hogy azt köteles **tőketartalékba** helyezni. A pénz átadására - az Önkormányzat folyószámlája alapján - 2011. december 12-én került sor. A képviselő-testület 469/2012.(V.30) ök. sz. határozatával úgy döntött, hogy a RUP-15 Városfejlesztési Kft. **jegyzett tőkéjét 200.000 Ft** pénzbeli hozzájárulással szolgáltatásával **5.200.000 Ft-ra felemeli és a tőketartalékba 1.800.000 Ft** hozzájárulást ad 2012. július 1-jei hatállyal informatika, bútorozás céljára. A tőketartalék összege 2012. november 28-án került a társaság részére átutalásra.


A 976/2011. (XI.16.) ök. sz. határozat alapjául szolgáló előterjesztésben a társaság az összeget eleve működési költségek, személyi juttatások és járulékok fedezetére kérte és a pénzeszköz megérkezését követően a kapcsolódó kötelezettségeit még 2011. decemberében teljesítette. A 469/2012.(V.30) ök. sz. határozat alapján az Önkormányzattól kapott pénzeszközt részben az előterjesztésnek megfelelően az új székhely számítástechnikai rendszerének kialakítására, bútorozásának megújítására felhasználta, részben pedig folyamatban van a korábban használt és a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Polgármesteri Hivatalától bérelt irodabútorainak, számítástechnikai eszközeinek megvásárlása a Polgármesteri Hivataltól.

A számvitelről szóló 2000. évi C törvény 36.§ (1) bekezdése a két Képviselő-testületi határozatban a tőketartalékra vonatkozó rész végrehajtását nem teszi lehetővé, mert ilyen címen nem lehetséges a tőketartalék növelése. A társaság könyvvizsgálója a 2011. év könyvvizsgálata során kifogásolta a tőketartalékba helyezést, ezért a RUP-15 Kft az 5.354eFt-ot működési célú támogatásként könyvelte. Ily módon a Képviselő-testület 976/2011.(XI.26) ök. sz. határozatát nem tudta végrehajtani. Tekintettel arra, hogy a 469/2012.(V.30) ök. sz. határozat tőketartalékra vonatkozó része azonos tartalmú a korábbi határozattal - azzal a különbséggel, hogy a 2012. évi vonatkozó Képviselő-testületi határozat előterjesztés fejlesztési célt fogalmazott meg - ennek a határozatnak a végrehajtása is akadályba ütközik.

Jelen előterjesztéssel arra teszek javaslatot, hogy a Tisztelt Képviselő-testület vonja vissza a 976/2011.(XI.26) ök. sz. határozatnak a tőketartalékba helyezésre irányuló döntését, és járuljon hozzá ahhoz, hogy a társaság az összeget működési költségek fedezeteként, működési célú támogatásként kezelje. Javaslatot teszek arra is, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a 469/2012.(V.30) ök. sz. határozatát vonja vissza és a határozati javaslatban megfogalmazott döntést hozza meg.

Az előterjesztés sürgősségét az indokolja, hogy a társaság pénzügyi helyzetét és nyilvántartásait még a 2012. év lezárása előtt szükséges rendezni.

B u d a p e s t, 2012. december „15”,


László Tamás
polgármester

Melléklet: 1. a 2011. november 16-ra készült előterjesztés
2. 976/2011.(XI.16.) ök. sz. határozat
3. 469/2012.(V.30.) ök. sz. határozat

Témafelelős: Polgármesteri Kabinet *v. Sárna Gy*

Egyeztetésre megküldve: Pénzügyi Iroda, RUP-15 Kft.

Bizottságok: KKESB PJB SZCSTB TVÉKB

X

Jegyzői láttamozás: 2012. december „15”, **Aláírás:** *füvesi Csilla*.....

Meghívandó: RUP-15 Kft ügyvezetője

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 976/2011.(XI.16.) ök. sz. határozatát visszavonja, és az 5.354 eFt-t „ pénzeszköz átadása” címén, működtetési célra biztosítja a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. részére azzal a kikötéssel, hogy az összeg felhasználásáról 2012. december 31-ig köteles elszámolni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19. (döntésre)

2012. december 31. (elszámolásra)

2. a 469/2012.(V.30.) ök. sz. határozatát visszavonja, és a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. jegyzett tőkéjét 200 eFt értékű névértéken megemeli, s ehhez 2.000 eFt-t biztosít a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. részére

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 19. (döntésre)

A határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

[Jogsabályi hivatkozás: az 1990. évi LXXV. törvény 9.§ (4) bekezdése, a 2000. évi C. törvény 36.§ (1) bekezdése, valamint a 2006. évi IV. törvény 13.§ (1) bekezdése, 154.§ (1) bekezdése, 155.§ (1)-(2) bekezdése, valamint 157.§-a]

Handwritten initials

ELŐTERJESZTÉS

a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft-vel kapcsolatos egyes döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A RUP-15 Kft. Felügyelő Bizottsága legutóbbi ülését 2011. november 8-án tartotta, azon az előterjesztéshez mellékelte határozatot hozta. A FEB megítélése szerint szükséges a cég üzleti tervének a módosítása az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület 2011.05.25-én fogadta el a Kft. üzleti tervét a 2011. évre vonatkozóan. Az eltelt időszak során számos előre nem tervezett többlet költség jelentkezett, mely a Társaság üzleti tervének a módosítását teszi szükségessé. A felmerült többlet kiadások exemplikatív az alábbiakból adódnak:

I. A korábbi ügyvezetés által megkötött ügyvédi megbízásból eredő díj

Ádám János korábbi ügyvezető munkaügyi perében az újabb ügyvezető, Horváth Miklós megbízta dr. Imre Miklós ügyvédet a munkáltató peres képviselőjével. Az ebből eredő költségek 2011 októberében jelentkeztek.

II. Zsókavár utca 2.sz.épület légtechnikai mérése

A légtechnika újszerű, hazánkban még nem szabványosított, típusengedéllyel még nem rendelkező megoldását a tervező a Fővárosi Gázműveknél június óta egyeztetette. Az egyeztetések folyamatába a tervező a Műszaki Egyetem szakterületében érintett professzorát is bevonta. A Főváros Gázművek légtechnikai mérés elvégzésének feltételével a hozzájárulást szeptemberben megadta. A műszaki indokoltság szeptember végén lett ismeretes.

III. AM - Teampannon tervek (orvosi rendelő) sokszorosítási költsége

2010. decemberében az Önkormányzat szerződést kötött (776/2010. sz. szerz.) az M-Teampannon Kft-vel a Zsókavár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő felújításának megtervezésére. A szerződés szerint a tervekből 5 példány készült, azonban ez a példányszám nem elégséges a beruházás és a kivitelezés során felmerült hatósági, pályázati elszámolási és ellenőrzési feladatok ellátásához. A tervek sokszorosítása – jellegükből és volumenükből adódóan – jelentős összegbe kerül.

IV. A Zsókavár pályázat I. ütemének lezárásához kötődő, a Városfejlesztő Társaság munkavállalóinak járó további prémium biztosítása.

A Felügyelő Bizottsági ülésen Iványi András ügyvezető és a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és értékelte a társaság munkavállalói által az elmúlt időszakban felmutatott teljesítményt, és ennek alapján azt javasolja a tulajdonosnak, hogy a munkavállalók részére biztosítson további prémium kifizetésének fedezetét.

Korrekcóra szoruló tartalom:

V. „Személyi jellegű” kiadások 18. sorában található utazási hozzájárulásnál a „júniustól decemberig tartó időszak bérleti költsége (7 hónap x 9,8 eFt) 68.6 eFt” törlendő, helyébe „1 főre jutó 3 havi bérlet biztosítás, azaz 29.4 eFt” lép.

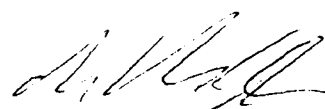
Ezen pont vonatkozásában a képviselő-testületi ülésen Szilvágyi László képviselő tett fel kérdést, melyet a FEB soron következő ülésén megvizsgált, s azt a megfelelő módon javasolja korrigálni, az eredetileg elfogadott tartalom tévesen került be az Üzleti tervbe.

A módosított üzleti terv összesen 55879e Ft kiadást tartalmaz, a korábbi 50526e Ft-tal szemben. Ezt a többlet költséget az Önkormányzatnak kell biztosítania a Társaság vonatkozásában, melyet a költségvetés soron következő módosításban kell betervezni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéseket tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

Budapest, 2011. november 10.



dr. Pintér Gábor
képviselő

Melléklet:

1. A RUP-15 Kft. Üzleti tervének módosított tartalma
2. A RUP-15 Kft. Felügyelő Bizottságának vonatkozó határozata
3. A RUP-15 Kft. – jelenleg hatályos – Üzleti terve

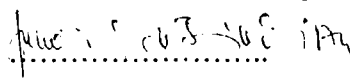
(1) Témafelelős:

(2) Egyeztetésre megküldve:

(3) Bizottságok:

PJB	SZCSTB	KKESB	TVÉKB
X			X

(4) Jegyzői láttamozás: 2011. 11. 16. nap

Aláírás: 

(5) Meghívandók: Iványi András

(6) Az előterjesztést kapják:



Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a RUP-15 Kft. 2011. évi Üzleti Tervét az 1. sz. melléklet szerinti – módosított – tartalommal fogadja el.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. november 16.

2. a RUP-15 Kft. tőketartalékába 5354e Ft pénzbeli hozzájárulást ad át a 2011. évi költségvetés VI. számú módosításában a költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős : polgármester

Határidő: költségvetés VI. számú módosítása

3. a 5354e Ft pénzbeli hozzájárulás a 2011. évi költségvetés VI. számú módosításának hatályba lépését követő munkanapon kerüljön átutalásra a RUP-15 Kft. részére.

Felelős : polgármester

Határidő: költségvetés VI. számú módosítása hatályba lépését követő munkanap

(Jogsabályi hivatkozás: a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 231. § (2) bekezdés m) pontja, az Alapító okirat 4.7 o) pontja.)

Az 1. és 3. határozati javaslatok elfogadásához egyszerű, a 2. határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

976/2011. (XI. 16.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a RUP-15 Kft. tőketartalékába 5.354 ezer Ft pénzbeli hozzájárulást ad át a 2011. évi költségvetés VI. számú módosításában a költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. évi költségvetés VI. számú módosítása

(Jogsabályi hivatkozás:2006. évi IV. törvény 231. § (2) bek. m) pont, az Alapító Okirat 4.7 o) pont)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

977/2011. (XI. 16.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 5.354 ezer Ft pénzbeli hozzájárulás a 2011. évi költségvetés VI. számú módosításának hatályba lépését követő munkanapon kerüljön átutalásra a RUP-15 Kft. részére.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. évi költségvetés VI. számú módosítása hatályba lépését követő munkanap

(Jogsabályi hivatkozás:2006. évi IV. törvény 231. § (2) bek. m) pont, az Alapító Okirat 4.7 o) pont)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

469/2012. (V. 30.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjét 200.000 Ft pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával 5.200.000 Ft-ra felemeli, a tőketartalékába 1.800.000 Ft pénzbeli hozzájárulást ad – 2012. július 1-jei hatállyal – a költségvetés „Eötvös u., 1. Informatika, bútorozás” előirányzata terhére.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. május 30. (a döntésre)

2012. június 30. (a tőkeemelés végrehajtására)

(Jogsabályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bek., 2006. évi IV. törvény 13. § (1) bek, 154. § (1) bek., 155. § (1)-(2) bek., 157. §)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, egyhangú)