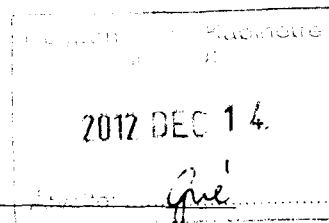


BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER



Ikt. szám: 117-433/2012.

Kt. szám: 116-29/2012.

Ülés időpontja: 2012. december 19.

Sürgősséggel az SZMSZ 38.§ (1) bek. alapján


ELŐTERJESZTÉS

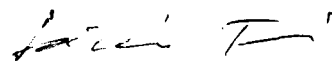
a XV. kerület Zsókvár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő fogászati röntgen helyisége átalakítási munkáinak jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A XV. Zsókvár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő teljes felújítását és átépítését követően, utólagosan történt meg egy fogászati röntgen gép betelepítése. A beszerzett berendezés a szabványtól eltérő méretű helyiségbe került, új építésnél viszont a szabványoktól való eltérés nem megengedett. Ennek okán szükséges a sugárzás szintjét csökkentő válaszfal átalakítása valamint a röntgen helyiség melletti Audio System kabin átépítése. A szakhatóság (Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve) állásfoglalását is figyelembe véve, a válaszfal áthelyezéséből és az Audio System kabin berendezéseinek áttelepítéséből álló munkák összes becsült költsége 2,1 MFt + ÁFA (2,667 MFt).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a szükséges átalakítási munkák fedezetét biztosítani szíveskedjék.

Budapest, 2012. december ..  ..



László Tamás
polgármester

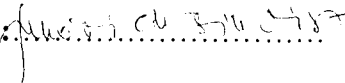
- Mellékletek:**
- 1.) Meglévő alaprajz
 - 2.) Tervezett alaprajz
 - 3.) Fotódokumentáció
 - 4.) Árajánlatok

Témafelelős: Városgazdálkodási Iroda



Bizottságok: PJ SZCST KKES TVÉK
X

Jegyzői láttamozás: 2012. december 14. ...

Aláírás: 

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) a Budapest XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő fogászati röntgen helyiségének az előterjesztés melléklete szerinti átalakítási munkáira, a 2012. évi önkormányzati költségvetés XI. sz. módosításában - az Intézmény Fejlesztési Alapjának terhére. - 2.1 M Ft + ÁFA előirányzatot biztosít.

Határidő: a 2012. évi önkormányzati költségvetés XI. sz. módosítása

Felelős: polgármester

2.) felhatalmazza a polgármestert, bízta meg a RUP-15. Kft-t, a Budapest XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti orvosi rendelő fogászati röntgen helyiség átalakítási munkáinak lebonyolításával.

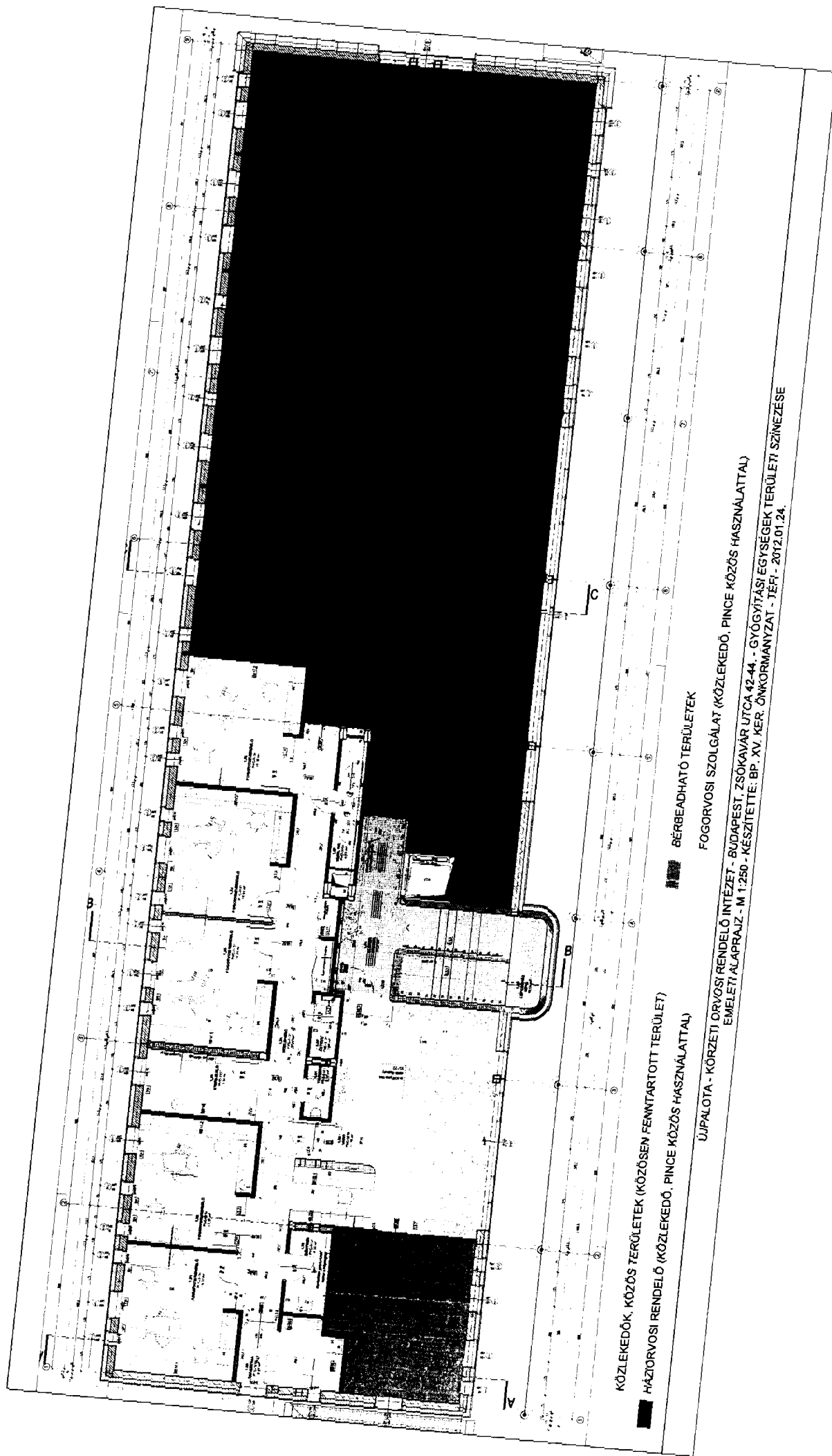
Határidő: 2012. december 31. (a megbízási szerződés megkötésére)

Felelős: polgármester

Az 1. határozati javaslat elfogadásához minősített, a 2. határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

*Hivatkozott jogszabály: A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete g. pontja
A helyi önkormányzatokról szóló 1990. LXV. tv. 1. § (6) bek. b) pontja; 8. § (1) bek.*

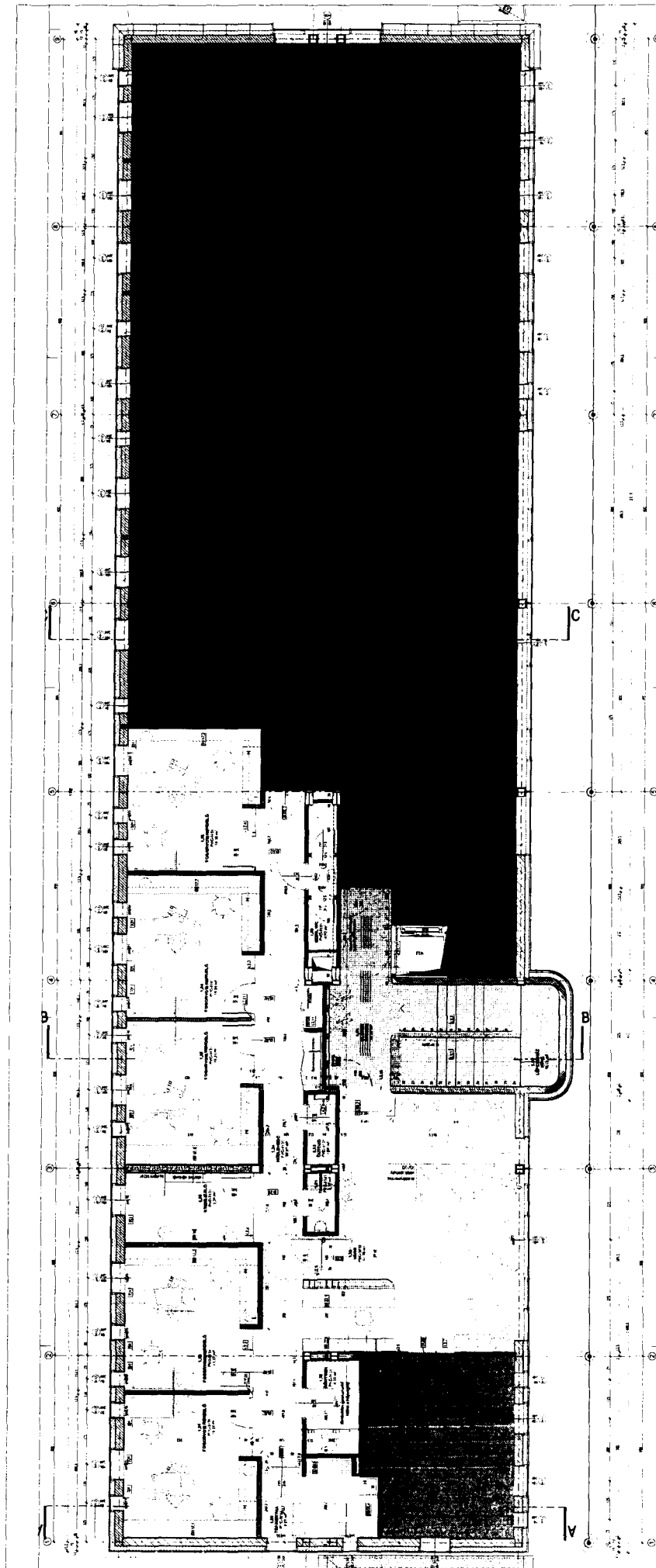




■ KÖZLEKEDŐ, KÖZÖS TERÜLETEK (KÖZÖSEN FENNTARTOTT TERÜLET)
■ HÁZORVOSI RENDELŐ (KÖZLEKEDŐ, PINCE KÖZÖS HASZNALATTAL)

■ BÉRBEADHATÓ TERÜLETEK

FOGORVOSI SZOLGÁLAT (KÖZLEKEDŐ, PINCE KÖZÖS HASZNALATTAL)
ÚJPALOTA - KÖRZETI ORVOSI RENDELŐ INTÉZET - BUDAPEST, ZSÓKAVAR UTCA 42-44. - GYÓGYÍTÁSI EGYSÉGEK TERÜLETI SZÉNEZÉSE EMELETI ALAPRAJZ - M 1:250 - KÉSZÍTETTE: BP. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT - TEF - 2012.01.24.



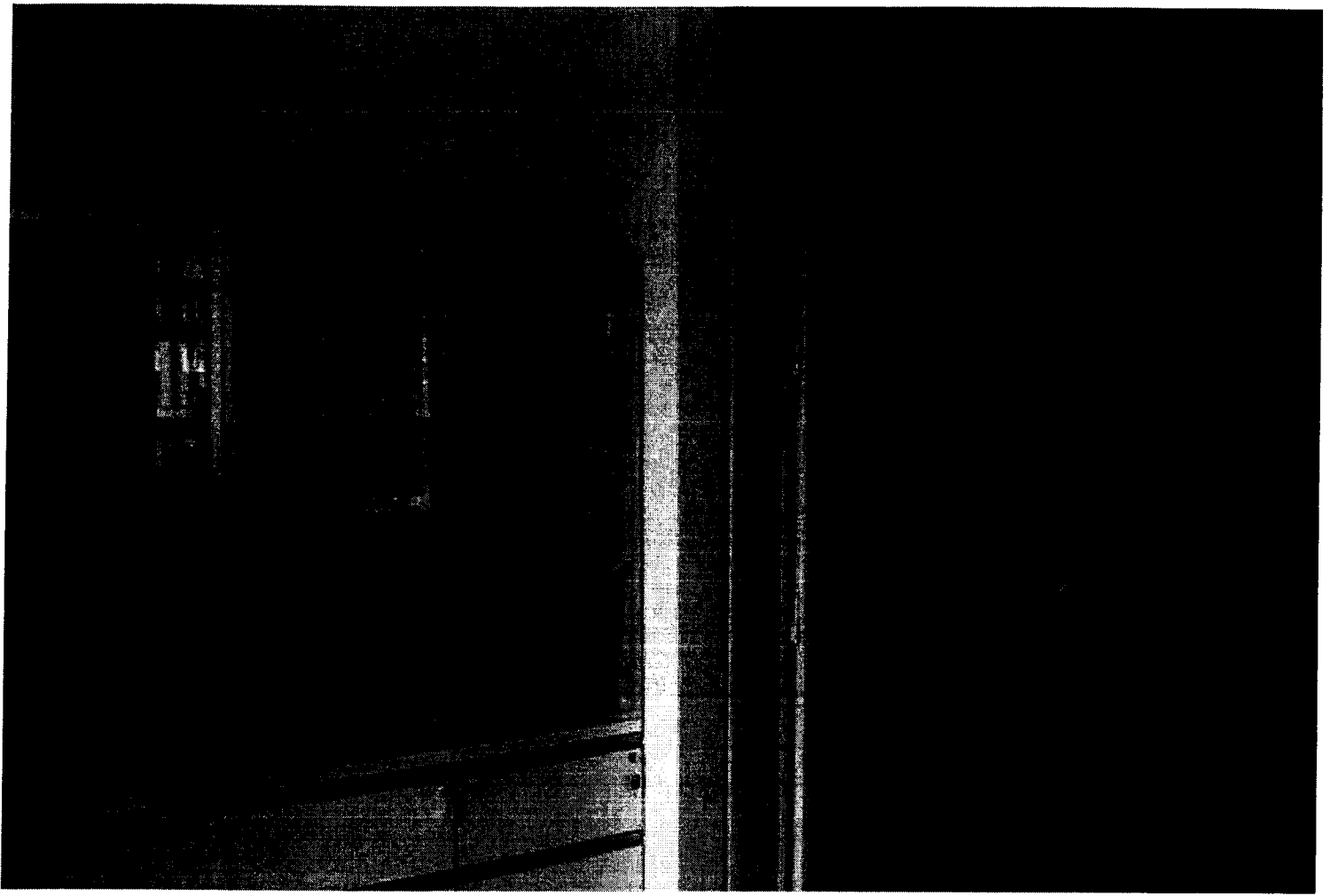
■ KÖZLEKEDŐK, KÖZÖS TERÜLETEK (KÖZÖSEN FENNTARTOTT TERÜLET)

■ HÁZIORVOSI RENDELŐ (KÖZLEKEDŐ, PINCE KÖZÖS HASZNÁLATTAL)

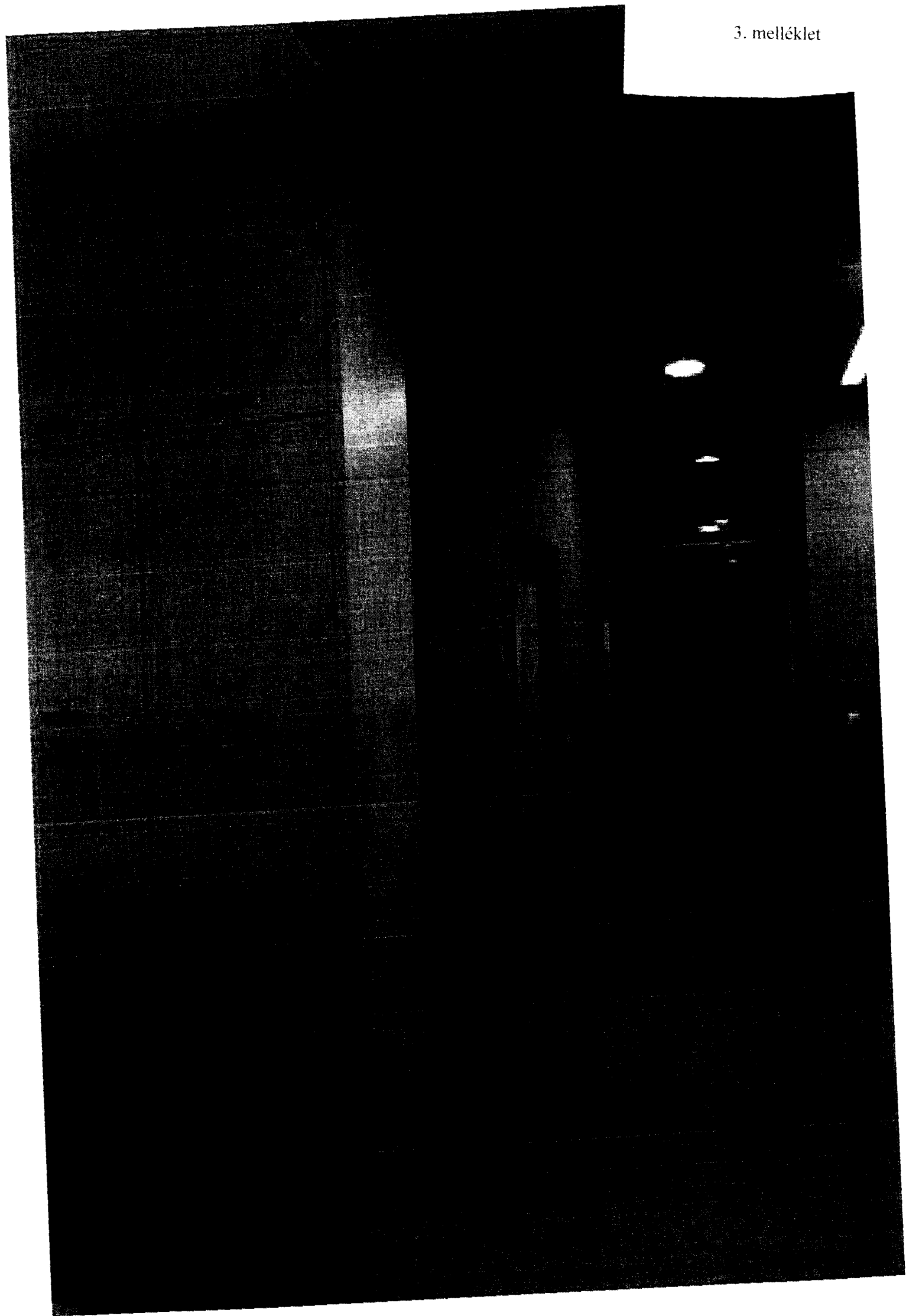
■ BÉRBEADHATÓ TERÜLETEK

■ FOGORVOSI SZOLGÁLAT (KÖZLEKEDŐ, PINCE KÖZÖS HASZNÁLATTAL)

ÚJPALOTA - KÖRZETI ORVOSI RENDELŐ INTÉZET - BUDAPEST, ZSÓKAVÁR UTCA 42-44. - GYÓGYÍTÁSI EGYSÉGEK TERÜLETI SZÍNEZÉSE
EMELETI ALAPRAJZ - M 1:250 - KÉSZÍTETTE: BP. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT - TÉFI - 2012.01.24.



3. melléklet



RUP-15 Városfejlesztési Kft
 BALOGH BENCE
 műszaki referens
 www.rup.hu
 1153 Budapest, Eötvös utca 1.
 balogh.bence@rup15.hu
 Mobil: +36 30 939 7319

Árajánlat,

Újpalota - Körzeti Orvosi Rendelő Intézet röntgen helyiség átalakítási munkálataira

1. Gipszkarton válaszfalak bontása, környező területek megvédésével, bontott anyagok elszállításával.

12,39 m2 Bontás Díj: 3000,-Ft+Áfa/m2	37.170,-Ft+Áfa
Felületvédelem: OSB lap+ Fóliatakarás:	15.000,-Ft+Áfa
Bontott anyagok elszállítása:	15.000,-Ft+Áfa

2. Gipszkarton válaszfal újraépítése ajtó- és ablaknyílás kialakításával.

13,60 m2 Építés: alapár normál 2-2 rtg-es gipszkarton falra	
Anyagdíj: 2.900,-Ft+Áfa/m2	39.440,-Ft+Áfa
Munkadíj: 2.800,-Ft+Áfa/m2	38.080,-Ft+Áfa
felár belső 2 rtg réteg Safeboard 12,5 mm-es lapra + kiegészítő Safeboardr spachtel gipsz	
30,4 m2 Anyagdíj: 9.800,-Ft+Áfa/m2	297.920,-Ft+Áfa

3. Bontott ajtó visszaépítése

1 db Munkadíj: 16.000,-Ft+Áfa	16.000,-Ft+Áfa
-------------------------------	-----------------------

4. Betekintő ólomüveg ablak beépítése 40×40 cm-es méretben

1 db Anyagdíj: 550.000,-Ft+Áfa/db	550.000,-Ft+Áfa
Munkadíj: 16.000,-Ft+Áfa/db	16.000,-Ft+Áfa

5. Kazettás álmennyezet bontása újraépítése helyiségben és folyosón:

1 klt Anyagdíj: 8.000	8.000,-Ft+Áfa
Munkadíj: 10.000,-Ft+Áfa	10.000,-Ft+Áfa

6. Burkolat javítása helyiségben és folyosón:

1 klt Anyagdíj: 15.000,-Ft+Áfa	15.000,-Ft+Áfa
Munkadíj: 10.000,-Ft+Áfa	10.000,-Ft+Áfa

7. Festési munkálatok átalakítás után

1 klt Anyag+Munkadíj: 25.000,-Ft+Áfa	25.000,-Ft+Áfa
--------------------------------------	-----------------------

Mindösszesen: 1.092.610,-Ft+Áfa

Folyosó szélességi mérete csak a tervező nyilatkozatával módosítható meg.

Kivitelezési idő (megrendeléstől számítva):

anyagok beszerzése 2-3 hét

Ólomüveg ablak beszerzése 6 hét

Czelter Péter

West Hungária Bau Kft.

06-30-9-16-26-76



RUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Bocskai utca 1-3/C
 Oláh Béla Ügyvezető igazgató

Dátum: 2012.12.06.

tárgy: árajánlat

Tisztelt Ügyvezető úr!

A 2012. december 5-én tartott helyszíni bejárás alapján, a 1157 Budapest, Zsókaavár utca 42-44. számú Újpalota Körzeti Orvosi Rendelő első emeleti Hallásvizsgálat rendelőjében található Audio System kabin áthelyezésének költségeit az alábbiak szerint kalkuláltuk.

A. Áthelyezés

1. Szétszerelés az alapvető részegységek megtartásával	297.000.- Ft +ÁFA
2. Alapozás 2,3 m2	165.000.- Ft +ÁFA
3. Összeépítés 16.500Ft/óra	264.000.-Ft + ÁFA
4. Burkolatok kialakítása 22 m2	168.000.-Ft +ÁFA
5. Világítás, elektronikai hálózat beépítése	45.000.-Ft +ÁFA
6. Beüzemelés és kontrollmérés	0.- Ft+ÁFA

Összesen: 939.000.-Ft+ ÁFA

Vállalási határidő 2 hét.

Az ajánlat tartalmazza a tevékenységünkhöz kapcsolódó szállítási költségeket, munkadíjakat, kiszállások, beállítások és mérések díjait. A hallásvizsgáló helyiségekre 2 év garanciát vállalunk. Fizetés : átutalással, 15 napos határidővel.

Garai András
 ügyvezető igazgató