

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Jogi Bizottsága

Ülés száma: PJB 118-30//2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2012. október 29-én**
megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) C. épület,
Kossuth terem

Jelen van: 3 fő (dr. Balázs Zoltán, Báder György, Huszárné Nagy Mária)

Távolmaradását jelezte: Gyurcsánszky János, dr. Pintér Gábor

Meghívottak: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető (Polgármesteri Kabinet)
dr. Trinn Miklós jogtanácsos (JETI)
Sipos Gábor főépítész (TÉFI)
Böröczfy Ferenc csoportvezető (Pénzügyi I.)
Reiszné Naszádi Magdolna mb. irodavezető (Szoc. és Eü. Iroda)
dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző (Városgazdálkodási I.)
dr. Kovács Imre főigazgató (GMK)
Bene Attila műszaki igazgató (GMK)
Soha Péter gazdasági igazgató (GMK)
Bárkai Katalin szervezési igazgató (GMK)

Dr. Balázs Zoltán: Üdvözlí a bizottsági tagokat és a megjelent előterjesztőket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendre, egyetértés esetén szavazást kér az elfogadásáról.

PJB 556/2012. (X. 29.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Elfogadott napirend:

- 1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról (Ikt.sz: 117-358/2012. sz. testületi anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető**
- 2. Előterjesztés az Illyés Gy. u. 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú ügyfélszolgálati helyiségben működő postai szolgáltatás megszüntetéséről (Ikt.sz: 117-360/2012. sz. testületi anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Paor Emőke irodavezető**
- 3. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ feladatainak időarányos megvalósításáról, a gazdálkodási hatáskörébe tartozó önkormányzati intézmények ingatlanai működtetési feladatainak átvételével kapcsolatos szabályozásról, valamint Alapító Okiratának módosításáról (Ikt.sz: 117-359/2012. sz. testületi anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 4. Előterjesztés lakossági fórum tartásáról a rákospalotai háziiorvosi hálózat (a Szódliget utcai gyermekorvosi, a Deák utcai és Kossuth utcai felnőtt háziiorvosi rendelők) összevonása tárgyában (Ikt.sz: 117-363/2012. sz. testületi anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna mb. irodavezető**
- 5. Előterjesztés a Magyar Állam, illetve a MÁV Zrt. tulajdonában lévő egyes ingatlanok XV. kerületi Önkormányzat tulajdonába történő ingyenes átadásának kezdeményezéséről (Ikt.sz: 117-361/2012. sz. testületi anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész**

Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó!

- 6. Előterjesztés a Sztárai tér és környezete fejlesztésével kapcsolatosan készített fejlesztés-gazdaságossági számítások alapján javasolt fejlesztési irányokra (Ikt.sz: 117-362/2012. sz. testületi anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész**

1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról (Ikt.sz: 117-358/2012. sz. testületi anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Gaál Zsuzsanna: A képviselő-testület az október 10-i ülésén megalkotta a 26/2003. (VI. 30.) sz. önkormányzati rendelet módosítását. A tervezet végső változata az ülés előtti napon került véglegesítésre, amit a kihirdetéskor figyelmen kívül hagytak. A mostani módosítás célja, hogy a ténylegesen elfogadott rendelet kerüljön kihirdetésre, illetve a rendelet egységes szerkezetébe. Kéri a bizottsági tagokat, támogassák a tervezet elfogadását, ezzel korrigálják az elkövetett jogtechnikai hibát.

Dr. Balázs Zoltán: Az elfogadott rendelet visszavonására nincs javaslat, azonban az elfogadott rendeletnek csak egy szakaszát tartalmazza a mostani anyag. Ez nem okoz a későbbiekben zavart?

Dr. Gaál Zsuzsanna: A korábban elfogadott rendelet hatályban marad, annak csak a (2) bekezdés d) pontját javasolják módosítani.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy több észrevétel nincs, szavazást kér a rendelettervezet elfogadásáról.

PJB 557/2012. (X. 29.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *megtárgyalásra* és *elfogadásra* javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. október 30.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

2. Előterjesztés az Illyés Gy. u. 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú ügyfélszolgálati helyiségben működő postai szolgáltatás megszüntetéséről (Ikt.sz: 117-360/2012. sz. testületi anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri jogtanácsos urat, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Trinn Miklós: A Postával kötött megállapodást 2006-ban és 2008-ban is módosították. Jelenleg havi 62.096,- forintot fizet az önkormányzat a Postának a szolgáltatásért.

Dr. Balázs Zoltán: Többször jelezte, hogy meg kell fontolni a kihelyezett posta további működését, mert nem fogadható el, hogy a szolgáltatásért az önkormányzat fizessen. A 2013. évi költségvetés összeállításánál ezt a költséget is figyelni kellene. Egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, hogy a Kormányhivatal vegye át a szerződést, amennyiben továbbra is igényt tartanak a szolgáltatásra.

Báder György: Ha a Kormányhivatal nem veszi át a Postát, akkor elveszik egy szolgáltatás, amit a kerületi lakók már megszoktak.

Huszárné Nagy Mária: A Pólus Centerben korábban működött ügyfélszolgálati iroda, ami év elején megszűnt, de a felirat még mindig kint van.

Dr. Balázs Zoltán: A bizottság javasolhatja, hogy a hivatal illetékes irodája nézzen utána, hogy miért nem vették még le az ügyfélszolgálati iroda feliratát. A másik felvetésre elmondja, hogy az okmányirodán lehet már bankkártyával fizetni, így nincs szükség az ügyintézés meggyorsítása miatt a kihelyezett postahivatalra.

Dr. Trinn Miklós: A Pólus Centerben a kihelyezett ügyfélszolgálati iroda a tavalyi évben került megszüntetésre, nem érti, miért van még mindig kint a tábla. A szerződést hosszas tárgyalások után közös megegyezéssel bontották fel, a táblát a Pólus Centernek kellene levennie.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy több észrevétel nincs, a vitát lezárja. Az előterjesztett határozati javaslat támogatásáról kér szavazást.

PJB 558/2012. (X. 29.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *megtárgyalásra* és *elfogadásra* javasolja a képviselő-testületnek az Illyés Gyula u. 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú ügyfélszolgálati helyiségben működő postai szolgáltatás megszüntetéséről készült előterjesztést.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. október 30.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

3. **Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ feladatainak időarányos megvalósításáról, a gazdálkodási hatáskörébe tartozó önkormányzati intézmények ingatlanai működtetési feladatainak átvételével kapcsolatos szabályozásról, valamint Alapító Okiratának módosításáról** (Ikt.sz: 117-359/2012. sz. testületi anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri kabinetvezető asszonyt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna: Az előterjesztés a korábbi határozatok végrehajtásáról, a közeljövőben megvalósítandó tervekről és az alapító okirat módosításáról szól.

Dr. Balázs Zoltán: Kérdések, hozzászólások következnek.

Báder György: Hol tart az átköltözés, tudják-e tartani a határidőket?

Dr. Balázs Zoltán: A szombaton kiosztott előterjesztés mennyire változott, különös tekintettel a határozati javaslatokra? A főzőkonyhák kapacitásbővítése a fogyasztói oldalról mennyire megalapozott? Az alapító okirat módosítását továbbra is a képviselő-testületnek kell elfogadnia?

Dr. Kovács Imre: Az átköltözés a tervezett ütemben megtörtént, október 25-én kezdtek csomagolni, szombaton elfoglalták a helyüket és a mai napon már az új helyen kezdték a munkát. Ügyfélfogadás még nincs, a technikai akadályokat elhárítják és november 5-ével ez a munka is elkezdődik. Több dolgot, így például a beparkolást meg kell oldani, el kell távolítani a veszélyes, a parkolást gátoló fákat, illetve a kaput is megfelelő állapotba kell hozni. Az előterjesztés szombat óta jelentősen nem változott, néhány melléklet pontosítása történt meg, azok már megtalálhatóak a honlapon. Az SZMSZ elfogadása kerülhet majd a bizottság hatáskörébe, de az alapító okiratot minden esetben a képviselő-testületnek kell elfogadnia. Megosztottak a vélemények a dolgozók átvételével kapcsolatos jogi állapotról, erről a bizottság állásfoglalását kéri. Készült ezzel kapcsolatban egy „Áthelyezésre irányuló megállapodás” minta. Az áthelyezett dolgozó esetében a munkáltató, illetve a munkavégzés helye változik, azonban továbbra is önkormányzati feladatot lát el. Kéri a bizottságot, foglaljon állást ebben a kérdésben.

Bene Attila: A korábbi előterjesztés határozati javaslatai nem változtak jelentősen. Az 1. számú határozati javaslatban az *elfogadja* helyett a *tudomásul veszi* szövegrész szerepel. A 8. sz. határozati javaslatban megbízza a testület a Gazdasági Működtetési Központot, hogy a novemberi testületi ülésre állítsa össze a működési struktúrát, mind a személyi, mind a dologi költségek kimutatásával. A bérekkel, juttatásokkal kapcsolatban még nincsenek ismereteik, azt a következő testületi ülésre önálló előterjesztésként nyújtják be. A főzőkonyhakkal kapcsolatban három határozati javaslat készült. A Károly Róbert Iskola konyhájának kapacitásnövelésével kapcsolatosan a tervezésre jelöltek meg keretösszeget. A beruházási összeget az új előterjesztésből kihagyták, azzal kapcsolatban további tárgyalásokra lesz szükség. A 12. számú határozati javaslatban fel kellene tüntetni, hogy az a két bölcsődei konyhára vonatkozik. Az alapító okirat annyiban változott, hogy kiegészült a fő tevékenységek köre. A főzőkonyhák fejlesztése azért szerepel az előterjesztésben, mert azok ésszerűsítésére van legelőször szükség, azok fejlesztése van leginkább előkészítve.

Báder György: A Csokonai Művelődési Központ jelenlegi állománya változatlanul marad?

Dr. Balázs Zoltán: Alapos, körültekintő anyag készült. A 12. határozati javaslat valamennyi bölcsődére vonatkozik? Valamennyi bölcsődében kiváltják a vásárolt szolgáltatást a főzőkonyha fejlesztésével? A képviselő-testület 6,04 millió forint értékhatárig hagyja a jóvá a beszerzést. Ehhez a beszerzéshez kell testületi jóváhagyás? A vidéki ingatlanokkal kapcsolatban történik-e valami változás? Az Ifjúsági és Sportközpontnál valóban csak 13 fő átvételére kerül sor?

Huszárné Nagy Mária: A főzőkonyha átalakításával kapcsolatban a Károly Róbert Általános Iskolánál miért euróban szerepelnek az adatok? Az ott szereplő igény több mint 60 millió forintot takar. Célszerű lenne ezeket a számokat forintosítani.

Bene Attila: Három olyan intézmény van, ami a sajátosságai folytán kilóg a kialakított rendszerből. A képviselő-testület is úgy döntött, hogy az intézmények működtetését kétféle módon kell végezni, integrált, illetve irányított módon. A három intézmény az Ifjúsági és Sportközpont, a Csokonai Művelődési Központ és az Egészségügyi Intézmény. Az Ifjúsági és Sportközpont esetében az állomány teljes egészében a Gazdasági Működtetési Központba kerül. A Csokonai Művelődési Központ vezetésével aktív, tárgyyszerű tárgyalások folytak, eddig még érdemi lépések nem történtek. Az Egészségügyi Intézménynél főigazgató váltás volt, ezért nem történtek még konkrét, érdemi lépések. A Csokonai Művelődési Központ esetében meg van az esély a zökkenőmentes átmenetre, mert jelenleg is hasonló rendszerben dolgoznak, mint amit a programban leírtak. A Csokonai Művelődési Központ esetében a személyi átvétel legkésőbb a jövő év elején megtörténik. A kapacitásnövelést követően mindkét bölcsőde főzőkonyhája vásárolt ételszolgáltatást válthat ki. Az anyagban szerepel, hogy mely bölcsődei főzőkonyha melyik közeli intézménynél válthatja ki a vásárolt szolgáltatást. A végső cél, hogy az étkeztetés területén az önkormányzat saját lábra álljon, és ne mások szolgáltatását vegye igénybe. A határozati javaslatban szereplő eszközbeszerzés konyhai eszközök beszerzését jelenti. A vidéki ingatlanokról két helyen, de elsősorban a 2. számú mellékletben lehet olvasni. A személyi állomány könnyen átvehető, azonban a vidéki ingatlanok esetében a javításhoz, karbantartáshoz vásárolt szolgáltatásra lesz továbbra is szükség. Az Ifjúsági és Sportközpont speciális feladata a sportfelületek rendben tartása. Ezeket a munkákat továbbra is az ISK szakemberei végzik el. Az árak azért euróban vannak megadva, mert a szükséges berendezési tárgyak jellemzően külföldről szerezhetőek be. A GMK szakmai véleménye az, hogy a konyha fejlesztése nem csak a konyhai berendezések megvásárlásából áll. Attól, hogy új berendezést vesznek, nem jön létre a fejlesztés. A Károly Róbert Általános Iskola felújítására nem lesz elegendő a tervezett 60-70 millió forint. A tényleges árajánlatok beérkezése után kell arról döntenie a testületnek, hogy esetleg magasabb áron is kívánja-e a konyhát fejleszteni.

Dr. Kovács Imre: A 20. számú melléklet tartalmazza a 6,04 millió forint felhasználását. Ez az összeg csak a ténylegesen szükséges konyhatechnológiai eszközök beszerzésére vonatkozik.

Böröczfy Ferenc: A 12. számú határozati javaslat csak arról szól, hogy a 6,04 millió forintot a 2013. évi költségvetésbe tervezzék be.

Dr. Balázs Zoltán: A határozati javaslatot pontosítani kellene úgy, hogy a testület csak a beszerzési elképzelésekkel ért egyet, a beszerzést még nem kell jóváhagynia. A konyhafejlesztésekkel kapcsolatban az a kérdés, hogy a jelenleg önkormányzati szinten étkeztetési szolgáltatásra költött összegek milyen formában térülnek meg? El kell készíteni a gazdaságossági elemzéseket, megtérülési számításokat kell végezni. Akkor szabad fejlesztésre költeni, ha a ráfordítás bizonyos időn belül megtérül. Az előterjesztés elsősorban műszaki, technikai jellegű lépéseket tartalmaz. Az intézményekkel kapcsolatos konkrét gazdálkodás – terembérlés, nyári táborok működtetése – kinek a kezében marad?

Dr. Kovács Imre: Az áthelyezés kérdése azért fontos, mert bár készült javaslat, amit az intézményvezetőnek és az érintett dolgozónak kell aláírnia, de nem érzi, hogy ez a kérdés megnyugtatóan rendeződne. Kéri, hogy a testületi ülésig szülessen döntés arról, hogy az áthelyezésre milyen formában kerülhet sor.

Soha Péter: A közoktatási intézményeknél történik jelentős változás. A nem oktatással foglalkozó intézmények esetében a bérbeadások az önkormányzat vagyonrendelete alapján csak a GMK-n keresztül történhet. Ezzel kapcsolatban kialakították a rendszert, elkészítették a terembérleti szerződéseket, önköltségszámítások alapján. Arra törekednek, hogy az önköltségi árat megfizessék a bérbevevők. A bérleti szerződések az intézményvezetők kezdeményezésére készülnek el, azokat a GMK főigazgatója írja alá. A közoktatási intézményeknél az állami szerepvállalással alapjaiban változik meg a helyzet. Nem tisztázott, hogy az átadás után a Klebelsberg Intézet kizárólagos használatába kerülnek-e az intézmények. Azt szeretnék, ha a bérleti díjak a működtetőhöz, az önkormányzathoz kerüljenek, abból finanszírozhatnák a működtetési költségek egy részét. A bérbeadással semmiképpen nem lehet köznevelési feladatot akadályozni, de törekedni fognak a szabad kapacitások kiaknázására. A térítésmentes bérbeadást a jövőben nem fogják engedélyezni.

Bene Attila: A 2. sz. melléklet foglalkozik a közétkeztetéssel. Ez a melléklet tartalmazza a vásárolt szolgáltatás mennyiségét és árát. A 15. sz. táblázatban konkrét számítások szerepelnek a bölcsődei és a Károly Róbert Általános Iskola konyháira vonatkozóan. A táblázat tartalmazza az adagonkénti önköltséget. A fejlesztéssel az önköltség megfelelné a vásárolt szolgáltatás összegének. Ez az összeg csak akkor lesz igaz, ha elkészül a konyhák fejlesztése. A döntés másik része nem gazdasági kérdés, mivel csak hosszabb távon lehet nyereséget elérni. Az ESZI-nél az étkeztetés tekintetében csak vásárolt szolgáltatásról lehet szó. Azt remélik, hogy a közbeszerzés keretében a nagyobb mennyiség és az egységes feltételek mellett kedvezőbb pozíciót tudnak elérni.

Báder György: Jelenleg a bérbeadások úgy működtek, hogy az iskola bérleti díjat az iskola által létrehozott alapítvány számára adta át. Mi lesz a jövőben ezekkel az alapítványokkal? A GMK nem profitot termel, megtakarításokra kell törekednie. Az intézményhálózat működési költségét kellene csökkenteni, nem kell bevételt produkálnia. A konyhákval kapcsolatban meg kellene nézni, hogy milyen mennyiség, adagszám esetében éri meg a fejlesztés, a saját konyhák működtetése. Nem elég az, ha kevesebb veszteséget termelnek a konyhák.

Dr. Balázs Zoltán: Valóban nagyon át kell gondolni a saját konyhák fejlesztését. Nem kellene veszni hagyni a már meglévő kapacitást, de a fejlesztésről csak nagyon komoly hatástanulmány ismeretében lehet dönten. Az látszik az anyagból, hogy jó úton haladnak. A jövő évi költségvetés összeállításánál számolni kell a terembérletekkel, át kell gondolni az eddig alkalmazott támogatási rendszert. A munkatársak átvételével kapcsolatos kérdésben kéri a hivatal segítségét.

Dr. Sárosi Magdolna: Főigazgató úr már az anyag összeállításakor is felvetette a kérdést, az volt az álláspont, hogy a szerződés jó ügy, ahogy a mellékletben szerepel, mert a dolgozók másik intézménybe kerülnek át. A testületi ülésig ezt a kérdést még egyszer tisztázni fogja az illetékesekkel.

Soha Péter: A Kjt. 26. § (3) bekezdése alapján a törvény hatálya alá tartozó munkáltatók közötti áthelyezésnél a munkatörvénykönyve megfelelő szakaszait lehet alkalmazni. A dolgozót a munkáltató-változás előtt 15 nappal tájékoztatni kell. A dolgozó dönthet, hogy vállalja-e az áthelyezést, vagy fellebbez a döntés ellen.

Dr. Kovács Imre: A bérbeadás alapvetően az intézmények hatáskörébe marad, azonban a vagyonnal való gazdálkodás a GMK feladata. Nem céljuk minél nagyobb bevétel beszedése, de az ingyenes bérbeadással nem értenek egyet. Az önkormányzati vagyon hasznosítása során nem lehet a befolyó bérleti díjat az iskolai alapítványnak átutalni, a támogatásukat más formában kell megoldani.

Báder György: Arra kell vigyázni, hogy olyan bérleti díjat állapítsanak meg, ami nem akadályozza a bérbeadást.

Dr. Balázs Zoltán: A dolgozók áthelyezésénél az a lényeg, hogy ne sértsenek érdekeket, ne sértsék a munkavállalók érzékenységét, ne generáljanak jogi vitákat. Figyelni kell arra, hogy érkezik-e panasz a terembérletekkel kapcsolatban. Ha több hasonló panasz érkezik, akkor lehet a bérbeadás feltételeit újragondolni.

Báder György: A civil szervezetek nagyrészt ingyenesen használtak helyiségeket a kerületben. Ezzel is a megfelelő háttérrel biztosítják a működésükhöz. Ha havonta fizetniük kell az általuk használt helyiségekért, akkor nem tudnak működni, mert a működési költségek támogatására nincs pályázati lehetőség.

Dr. Balázs Zoltán: Tudni kell, hogy mennyi az önköltség, annál nem lehet kevesebb a bérleti díj.

Dr. Kovács Imre: Eddig nem érkezett hozzájuk panasz azzal kapcsolatban, hogy magas önköltséget, magas bérleti díjat állapítottak meg. A megállapított önköltség véleménye szerint tényyszerű. Jó lenne, ha a különböző nagyságú bérleti díjak megállapítására meglennének a hatáskörrel rendelkező szervek.

Dr. Sárosi Magdolna: A jövő hónapban tárgyalja a testület a vagyongazdálkodási koncepciót, a vagyonrendeletet. Ezeket a kérdéseket a rendelet keretében lehetne rendezni. A jelenlegi vagyonrendelet alapján a képviselő-testület dönthet az ingyenes használatba adásról, illetve az évi 1 millió forint feletti bérleti díj esetében. Ezekben a szabályokon természetesen lehet változtatni.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy több észrevétel nincs, a vitát lezárja. A jövő évi költségvetés elkészítésénél kulcsfontosságú lesz, hogy az intézmények gazdálkodásával kapcsolatban a GMK-nál összegyűlt adatokat megismerjék a képviselők. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

PJB 559/2012. (X. 29.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *megtárgyalásra és elfogadásra* javasolja a képviselő-testületnek a Gazdasági Működtetési Központ feladatainak időarányos megvalósításáról, a gazdálkodási hatáskörébe tartozó önkormányzati intézmények ingatlanai működtetési feladatainak átvételével kapcsolatos szabályozásról, valamint Alapító Okiratának módosításáról készült előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat az alábbi kiegészítésekkel:

- 12. sz. javaslat: „megbízta a Gazdasági Működtetési Központot azzal, hogy igazítsa a megnövekedett kapacitáshoz a szolgáltatás rendjét, megszüntetve **a 11. sz. határozati javaslatban** érintett intézményeknél a kiváltott szolgáltatás vásárlását. Az ehhez szükséges, legfeljebb bruttó 6,04 MFt értékhatárig a **beszerzési elképzeléseket** jóváhagyja, Egyben felkéri a polgármestert, hogy ezt az összeget a 2013. évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. október 30.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

4. Előterjesztés lakossági fórum tartásáról a rákospalotai háziiorvosi hálózat (a Szódliget utcai gyermekorvosi, a Deák utcai és Kossuth utcai felnőtt háziiorvosi rendelők) összevonása tárgyában (Ikt.sz: 117-363/2012. sz. testületi anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri megbízott irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Reiszné Naszádi Magdlna: A képviselő-testület a februári ülésén döntött arról, hogy a XV. kerületi egészségügy alapellátási hálózatát öt decentrumba szervezi. Ezen az ülésen kérte fel a testület a polgármestert arra, hogy a címben megjelölt három háziiorvosi rendelő elhelyezéséről készítsen előterjesztést. Az elkészült előterjesztést a szeptember 26-i ülés napirendjéről levették azzal, hogy szükséges a lakosság megfelelő tájékoztatása a rendelők összevonásáról. Ebből a célból október 25-én tartottak lakossági tájékoztatást, aminek megszervezése az idő rövidege miatt nem volt megfelelő. A téma fontosságára való tekintettel a képviselő-testület november 21-ére kezdeményezi lakossági fórum megtartását.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, az előterjesztés támogatásáról kér szavazást.

PJB 560/2012. (X. 29.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *megtárgyalásra és elfogadásra* javasolja a képviselő-testületnek a lakossági fórum tartásáról a rákospalotai háziiorvosi hálózat (a Szódliget utcai gyermekorvosi, a Deák utcai és Kossuth utcai felnőtt háziiorvosi rendelők) összevonása tárgyában készült előterjesztést.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. október 30.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

5. Előterjesztés a Magyar Állam, illetve a MÁV Zrt. tulajdonában lévő egyes ingatlanok XV. kerületi Önkormányzat tulajdonába történő ingyenes átadásának kezdeményezéséről (Ikt.sz: 117-361/2012. sz. testületi anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Kéri főépítész urat, ismertesse az előterjesztést.

Sipos Gábor: A 70. és 71. számú vasútvonalak rekonstrukciójáról, várható átépítéséről már kapott tájékoztatást a képviselő-testület. A fejlesztés kapcsán a vasútállomások környékén célszerű lenne a MÁV ingatlanokat, bevonni a kiszolgáló állomások elhelyezésére. Ennek kapcsán indultak el tárgyalások a MÁV ingatlanok megszerzése érdekében. A tárgyalások eredményeként írt levelet polgármester úrnak a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium államtitkára. A levélből kiderül, hogy a területen nem mindegyik ingatlan van az Állam tulajdonában. A tájékoztató végén leírják, mit kell tenni annak érdekében, hogy a kért ingatlanokat ingyenesen megkaphassa az önkormányzat. A mellékletek tartalmazzák, hogy mely ingatlanokat kívánják megszerezni.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Az előterjesztett határozati javaslatok támogatásáról kér szavazást.

PJB 561/2012. (X. 29.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *megtárgyalásra* és *elfogadásra* javasolja a képviselő-testületnek a Magyar Állam, illetve a MÁV Zrt. tulajdonában lévő egyes ingatlanok XV. kerületi Önkormányzat tulajdonába történő ingyenes átadásának kezdeményezéséről készült előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős : polgármester

Határidő: 2012. október 30.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Dr. Balázs Zoltán: Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.

Lukács Lászlóné
bizottsági titkár

Dr. Balázs Zoltán
elnök