

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 114 - 274/2012.
Az ülés száma: 116 - 19 /2012.
Az ülés időpontja: 2012. július 30.

Hiv. szám.: /2012.

ELŐTERJESZTÉS

Műfüves labdarúgó pályák pályázat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. június 5-i ülésén döntött négy műfüves pálya építéséről az MLSZ műfüves pályaépítési programjának II. üteméhez csatlakozva. A pályázatot az elektronikus úton érkezett értesítés alapján elnyertük, a beruházásra 2012. őszén, de legkésőbb 2013. június 30-ig sor kerül.

A Képviselő-testület 523/2012 (VI.5.) ök. számú határozatában döntött egy nagyobb és három kisebb méretű pálya elhelyezéséről. A 20x40 m-es pályák közül kettőt a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola udvarára terveztünk. A kivitelezőkkel történt bejárásán kiderült, hogy – a közművek elhelyezkedése miatt - két pálya nem fér el az udvaron. A projektigazgató tájékoztatása alapján van lehetőség a helyszín módosítására a képviselő-testületi döntés és a mellékelt dokumentumok módosításával.

A lehetőségeket és a szükségességet figyelembe véve javaslom a negyedik pálya megépítésére a Szent Korona Általános Iskola udvarát. Felmérésünk alapján megfelelően elhelyezhető az udvaron egy 20x40 m-es pálya.

A Szent Korona iskola tanulói és testnevelői kiemelkedő szerepet játszanak kerületünk diáksport életében. Szép eredményeket érnek el a budapesti és országos versenyeken mostoha körülményeik ellenére. Egy 10x20 m-es felújításra szoruló tornaterem, egy 84 m²-es tornaszoba és egy udvari betonpályán sportol a 438 tanuló.

Az iskola környékén lakók egyetlen sportolási lehetősége a grund foci bajnokságra felújított „dühöngő”.

A műfüves pálya megépítésével jelentősen bővülnének a tanulóifjúság testnevelési, az utánpótlás korú sportolók felkészülési és versenyeztetési, a mindennapos testnevelés programja megvalósítása, valamint a kerületi lakosság testedzési, sportolási lehetőségei. A korszerű pálya a téli időszakban is korlátozás nélkül használható. A műfüves létesítmény jól illeszthető a kerületi nyitott sportlétesítmények programba, és egy őszi-tavaszi rendszerű kerületi amatőr kispályás labdarúgó bajnokságba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Budapest, 2012. július 24.

László Tamás

László Tamás
polgármester



- 1) Témafelelős: OMIS Iroda *felelős CP*
- 2) Bizottságok:
- | | | | | |
|--|------|-------|----|------|
| | TVÉK | SZCST | PJ | KKES |
| | X | | X | X |
- 4) Mellékletek: - együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel
 - tulajdonosi hozzájárulás
 - tulajdoni lap
 - hatósági igazolás arról, hogy a kiválasztott helyszínen nem építési engedély köteles a pálya
 - helyszínrajz a futballpálya megjelölésével
 - talajmechanikai nyilatkozat
- 5) Jegyzői láttamozás: 2012. 07. 25. Aláírás: *ab. Huskajeney*

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 523/2012. (VI. 5.) ök. számú határozatát a megvalósításra kijelölt ingatlanok tekintetében az alábbiak szerint módosítja: a pályázat keretében kivitelezésre kerülő sportpályák, az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 91158/193 hrsz ingatlanon egy darab 20x40 m-es, 90240 hrsz ingatlanon egy darab 20x40 m-es, a 80735/17 hrsz. ingatlanon egy darab 20x40 m-es, a 91170 hrsz ingatlanon egy darab 105x68 m-es méretű műfüves pálya.

Felelős: polgármester

Határidő: MLSZ értesítésére 2012. augusztus 3.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozás:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1)
- a Képviselő-testület 4/2012. (II.29.) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről 5.m.a. melléklete

Törvényességi

felülvizsgálatra érkezett: 2012.....

L. Huskajeney, 2012. hó 25.-n

ANew: 2012.07.25. *Re*

AG

C

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, 1153. Budapest, Bocskai u. 1-3., képviseli László Tamás polgármester /a továbbiakban: Önkormányzat/

másrészről

REAC Sportiskola Sportegyesület szakmai partner 1152. Budapest, Széchenyi tér 8-10, képviseli Sági Ferenc elnök /a továbbiakban: Szakmai Partner/

között az alulírt napon és feltételekkel:

1. A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében a XV. kerületi Önkormányzat pályázatot nyújtott be, melynek keretében a Magyar Labdarúgó Szövetség **1 db 20x40 m méretű műfüves pályát** épít az alábbi helyszínen: **1152 Budapest, XV. kerület Széchenyi tér 13.** (Czabán Általános Iskola), valamint **1 db 105x68 m méretű műfüves pályát** épít az alábbi helyszínen: **1151 Budapest, Szántófield u. 3.** (Szántófield utcai Sporttelep), valamint **1 db 20x40 m méretű műfüves pályát** épít az alábbi helyszínen: **1156 Budapest, Kontyfa u. 5.** (Kontyfa Középiskola és Általános Iskola), valamint **1 db 20x40 m méretű műfüves pályát** épít az alábbi helyszínen: **1155 Budapest, Szent Korona útja 5.** (Szent Korona Általános Iskola).
2. Az Önkormányzat pályázatában szakmai partnerként a REAC Sportiskola Sportegyesületet jelölte meg.
3. Az Önkormányzat és a Szakmai Partner együttműködik abban, hogy a műfüves pályán elsősorban labdarúgó foglalkozások, versenyek, tornák, egyéb labdarúgással kapcsolatos események, másodsorban tömegsport, szabadidő- és kulturális rendezvények valósuljanak meg.
4. Az Önkormányzat a Tao. tv. előírásainak megfelelően kötelezettséget vállal, Szakmai Partner pedig tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a pályát iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sportesemények (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a futballpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja.
5. A Szakmai Partner a 2. pontban foglaltak megvalósítása érdekében szakmai kapcsolattartót jelöl ki. Az önkormányzat felhatalmazza a szakmai partnert, hogy a szakmai kapcsolattartó a programok szervezése és lebonyolítása során az MLSZ kijelölt grundfelügyelőjével, illetve egyéb szakmai kapcsolattartójával (elsősorban: megyei igazgatóságok munkatársai, szabadidő-futball szakág munkatársai) együttműködjön. Az együttműködés kiterjed a folyamatos kapcsolattartásra, az esetleges adatszolgáltatások biztosítására, illetve az MLSZ országos, regionális, megyei, vagy körzeti programjaiba való bekapcsolódásra, a programban való részvétel koordinálására.

6. A Szakmai Partner kapcsolattartója : Sági Ferenc, a REAC Sportiskola Sportegyesület elnöke.
7. A szakmai partner kifejezett feladata, hogy a 2. pont szerinti események szervezése során a település – illetve vonzáskörzete – területéről minél nagyobb számú résztvevőt toborozzon, kialakítsa, folyamatosan fenntartsa, és lehetőleg növelje a sport, a mozgás – azon belül elsősorban a labdarúgás – iránti érdeklődést, aktivitást.
8. Jelen megállapodás határozatlan időre jön létre.
9. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Ptk. szerinti együttműködésre kötelesek.
10. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon __ példányban írták alá.

Budapest, 2012. július „ „

Budapest, 2012. július „ „

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

REAC Sportiskola Sportegyesület

képviseli: László Tamás polgármester

képviseli: Sági Ferenc elnök

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat (székhelye: 1153. Budapest, Bocskai u. 1-3., adószáma: 15735784-2-42, képviseli: László Tamás polgármester), kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában álló, a Földhivatalnál 80735/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1155. Budapest, Szent Korona útja 5. címen található ingatlanon (Szent Korona Általános Iskola) - a műfüves pályaépítésre kijelölt - sportudvari terület rész használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Amennyiben a sportpálya létesítése építési engedély köteles tevékenység, hozzájárulok az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt, IBudapest, 2012. július 25.

.....
Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

1153. Budapest, Bocskai u. 1-3.

Képviseli:László Tamás polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 2. számú Körzeti Földhivatal
 Budapest, XIV. Bozsógyák tér 5. 1590 Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/199578/2012

2012.07.24

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 53

Belterület 90240 helyrajzi szám

1152 BUDAPEST KV.KER. Széchenyi tér 15.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	aloktató	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	er.	kat.jö
	min.o	ha m2	ha m2	k.Fill

- Kivett általános iskola

II. RÉSZ

0 8421 0.00

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 143632/1992/1992.08.13

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST KV.KER.ÖNKORMÁNYZAT

cím: -

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02

Vezetékjog

124 m2 területre, VMB-285/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás keretéből került kiadásra. Másra nem használható.

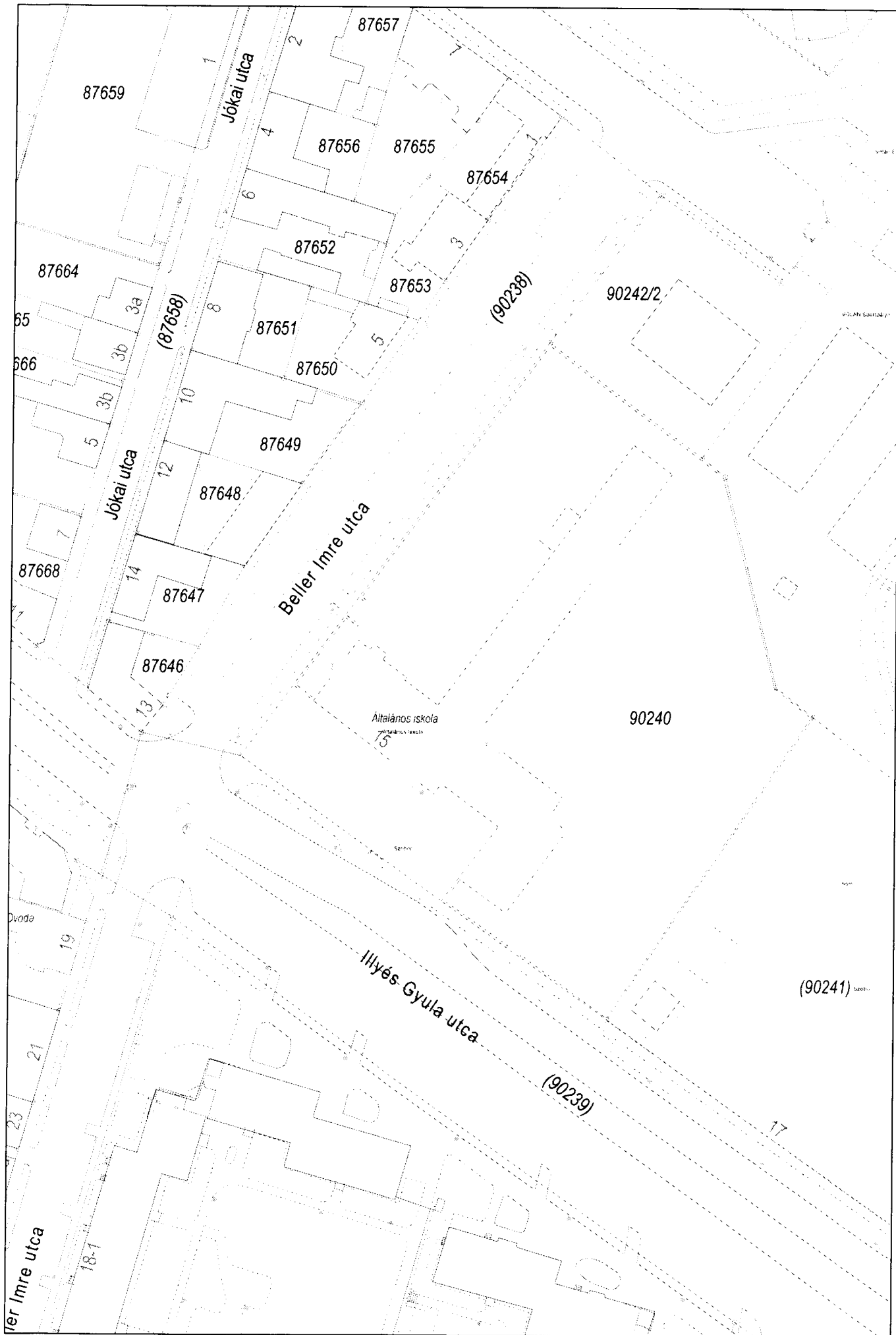
TULAJDONI LAP VÉGE

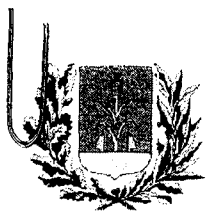
Nem hiteles tulajdoni lap

nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik.

1:1000





NYILATKOZAT

Budapest Főváros XV. kerület, Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata képviselőjében nyilatkozom, hogy az önkormányzat

Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 5. (hrsz.: 80735/17)

számú intézményi ingatlanon, pályázati forrás segítségével megvalósítani tervezett műfüves labdarúgó pályák megépítése talajszerkezet, talajvíz, belvíz szempontjából nem jár költségnövekedésre okot adó kockázattal.

Amennyiben a pályaburkolat építése során –előre nem láthatóan- mégis felmerülne ilyen jellegű kockázati tényezők, annak valamennyi anyagi, műszaki, jogi következményét önkormányzatunk vállalja.

Nyilatkozatomat a Magyar Labdarúgó Szövetség, „Országos Labdarúgó Pályaépítési Program II. ütem” keretében kiírt pályázathoz adtam ki.

Budapest, 2012. július 24.

Tisztelettel:

László Tamás
polgármester

4. Előterjesztés műfüves labdarugó pályák pályázatáról (Ikt.sz: 117-201/2012. sz. anyag)

523/2012. (VI. 5.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata részt vesz a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Labdarúgó Pályaépítési Programjához kapcsolódó pályázaton. A pályázat keretében kivitelezésre kerülő sportpályák, az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 91158/193 hrsz. ingatlanon kettő darab 20x40 m-es, 90240 hrsz. ingatlanon egy darab 20x40-es, a 91170 hrsz. ingatlanon egy darab 105x68 m-es méretű műfüves pálya.

Felkéri a polgármestert, intézkedjen a pályázat benyújtásáról.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. június 22.

(Jogsabályi hivatkozás: 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5. m.a. melléklet, 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, egyhangú)

524/2012. (VI. 5.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén írja alá a Magyar Labdarúgó Szövetséggel a 15 évre szóló együttműködési megállapodást.

Felelős : polgármester

Határidő : az MLSZ értesítését követő 8 napon belül

(Jogsabályi hivatkozás: 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5. m.a. melléklet, 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, egyhangú)

525/2012. (VI. 5.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyertes pályázat esetén a tényleges bruttó beruházási összköltség 30 %-ával megegyező összeget – maximum 72.000 eFt-ot – a 2012. évi költségvetésről szóló 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5. m.a. mellékletében előírányzott Fejlesztési Alap terhére biztosítja.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. évi költségvetés V. sz. módosítása

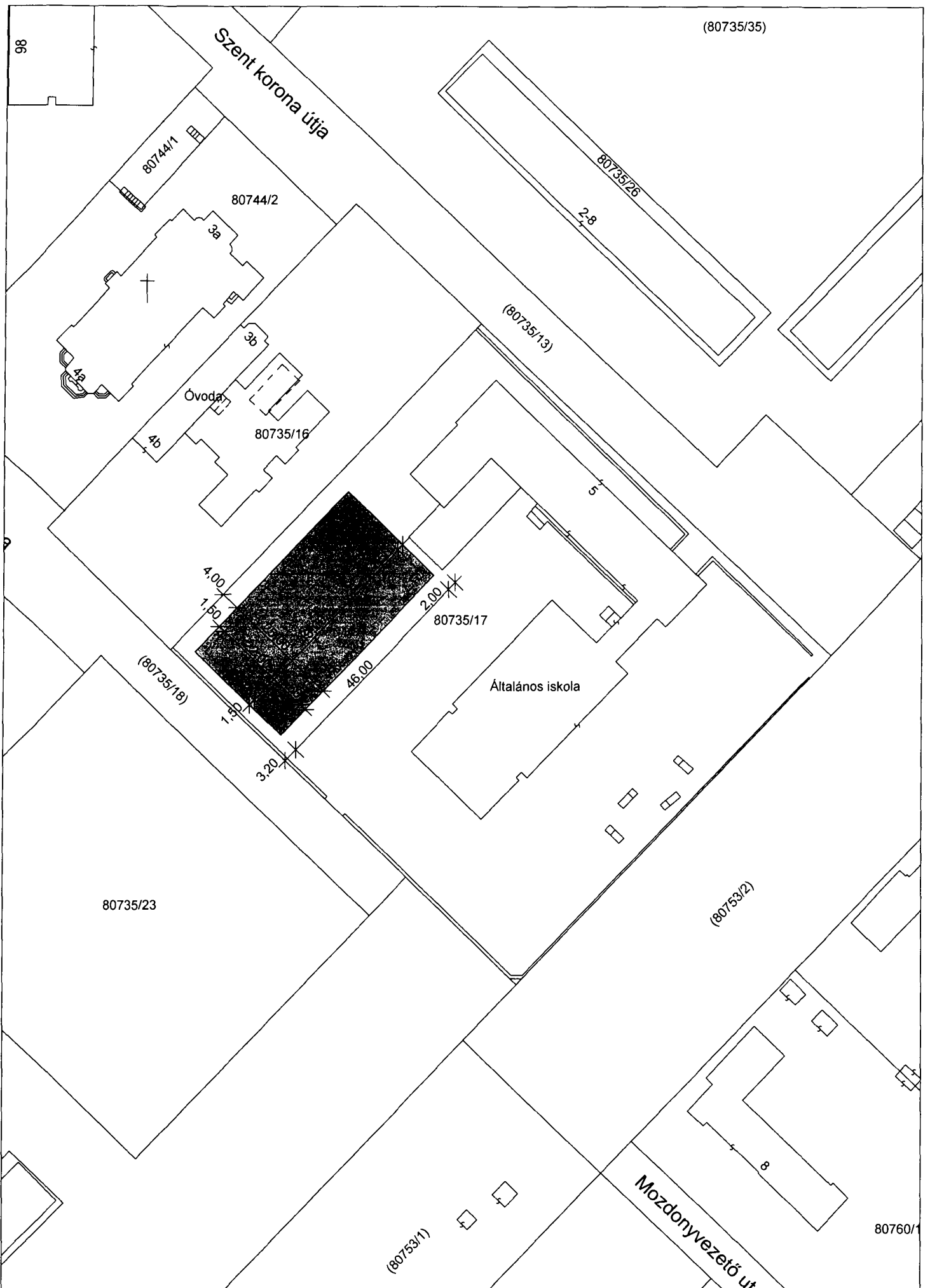
(Jogsabályi hivatkozás: 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5. m.a. melléklet, 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet)

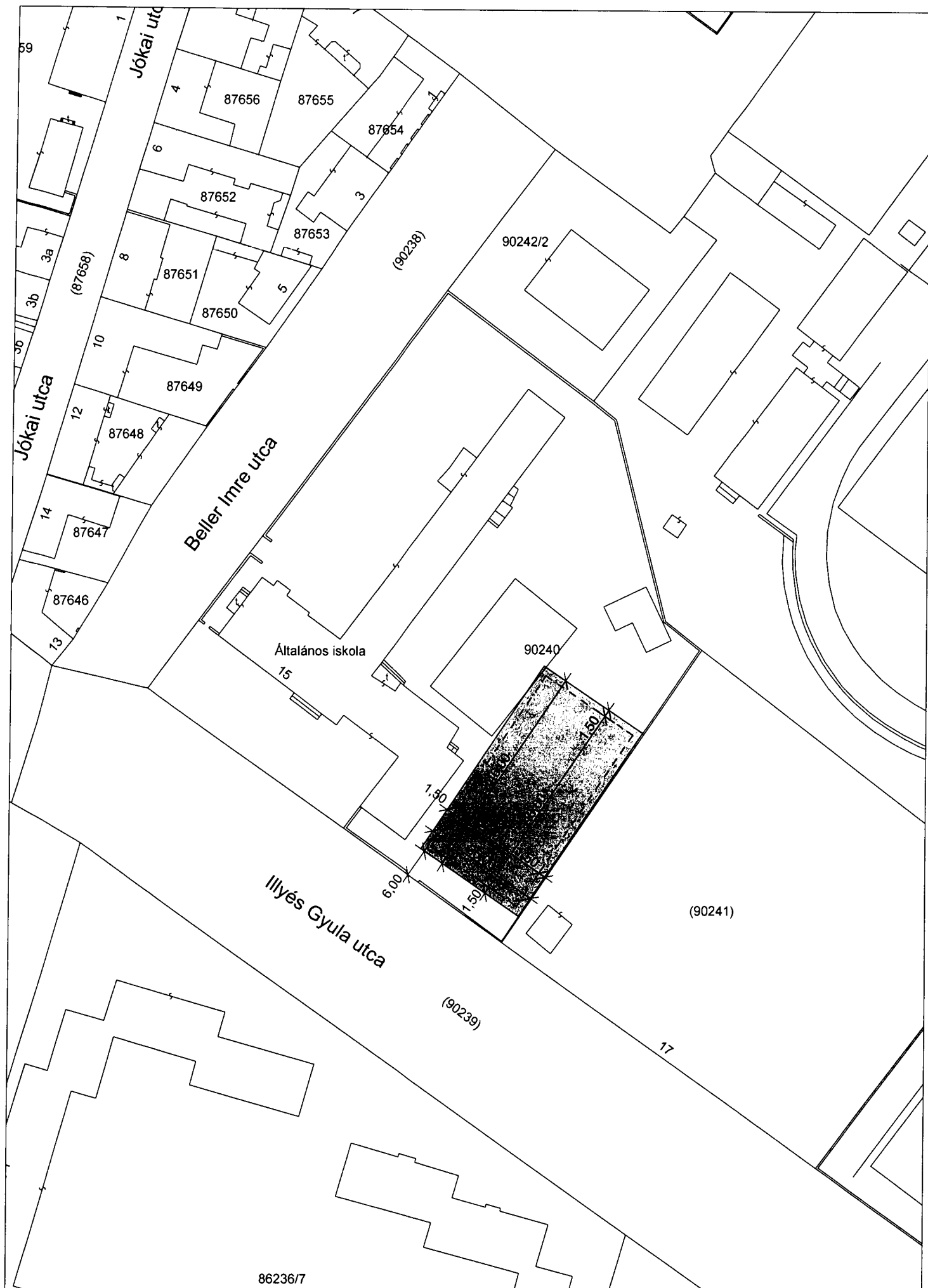
(Szavazati arány: 13 igen szavazat, egyhangú)





Sz 4





86236/7



JEGYZŐ

ÜGYIRATSZÁM: 1/HAT/50340-7/2012
ÜGYINTÉZÉS HELYE: HATÓSÁGI IRODA
ÉPÍTÉSHATÓSÁGI CSOPORT
✉ epitesugy@bpxv.hu
ÜGYINTÉZŐ: VIRÁGNÉ CSIKÓS ZSUZSANNA
☎ 305-3233

KÉRJÜK, VÁLASZÁBAN HIVATKOZZON AZ ÜGYIRATSZÁMUNKRA.

TÁRGY: Budapest Főváros XV. kerület
Önkormányzata
Budapest XV. kerület Szent Korona
útja 5. (hrsz.: 80735/17) Szent Korona
Általános Iskola
Nyilatkozat műfüves sportpálya
megvalósításához

NYILATKOZAT

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) kérelmére nyilatkozom, hogy a Budapest, XV. kerület Szent Korona útja 5. (hrsz.: 80735/17) alatti Szent Korona Általános Iskola területén tervezett **műfüves sportpálya építésügyi hatósági engedély és bejelentés nélkül létesíthető.**

Nyilatkozatomat László Tamás polgármester kérelmére, az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki tervdokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendelet 1. számú mellékletének 23. pontja alapján adtam ki.

Hatáskörömet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget és a fellebbezésre nyitva álló határidőt a (Ket.) 98. § (1) bekezdése, valamint a 99. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XV. fejezet 2. pontja alapján állapítottam meg.

Budapest, 2012. július 25.

Juhászné dr. Baráth Márta jegyző
nevében és megbízásából:

Zsolt Deák
Deák Zsolt
építéshatósági csoportvezető



Kapják:

1. Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sportiroda
2. Irrattár

