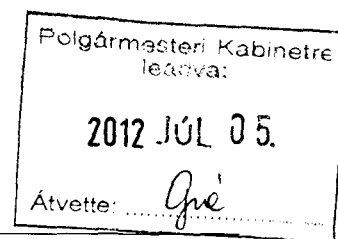


BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER



Kt sz: *117 - 260* /2012

Ülés időpontja: *2012. július 11.*

ELŐTERJESZTÉS

a

Szilas-patak Menti Szennyvíz Fogyújtó-csatorna terveinek korszerűsítéséről és vízjogi létesítési engedélyeztetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A kerület egyetlen hiányzó fogyasztó-csatornája - ahogy neve is utal rá - többnyire a Szilas-patak völgyében vezetve, az újpesti Duna-parton lévő Észak-pesti Szennyvíztisztító Teleptől a *Károlyi Sándor útig* épült meg. Utolsó szakasza 1997-ben, fővárosi beruházásban létesült, üzembe helyezésével nyílt lehetőség az akkori (és jelenlegi) beépítettségi határokon belüli lakóutcáink csatornázására.

A főváros érvényben lévő általános csatornázási terve szerint, a fogyasztó következő szakasza a *Közvágóhíd utca* és a *Mogyoród útja* vonalában, az M3 autópályát is keresztezve, a *Városkapu utcáig* húzódna, teljes nyomvonala pedig dél-keleti irányban még folytatódna tovább is. A *Károlyi Sándor út* és a *Városkapu utca* között hiányzó - mintegy 2,2 km-es - szakasz jelentősége, az úgynevezett Városkapu térség fejlesztésében rejlik, mivel a csatorna hiánya megakadályoz minden fejlesztési elképzelést, az egyébként rendkívül értékes területekkel bíró térségben.

A fogyasztó-csatorna továbbépítését az elmúlt tizenöt évben, és ma is a kellő anyagi források hiánya akadályozta, illetve akadályozza. Egy 2008. évben készült becslés szerint létesítésének költsége akkori értéken elérte a nettó *542 M Ft*-ot, ami a ma érvényes 27%-os általános forgalmi adóval terhelve bruttó *688 M Ft*-ot tesz ki.

Az előző városvezetés 2007-ben és 2008-ban, a csatorna megépítésében érdekelt ingatlan-tulajdonosokból álló víziközmű társulatot próbált létrehozni. Ennek elősegítésére elkészítette a fogyasztó engedélyezési tervdokumentációját és vízjogi létesítési engedélyt szerzett megépítéséhez. A társulat azonban az érdekeltek jogszabályban előírt arányú fizetési hajlandóságának hiányában nem jött létre.

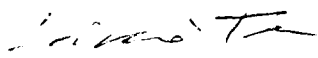
Ezt követően a térségben - a Külső Fóti út és az M3 autópálya között - lakóparkot és bevásárló központot építeni szándékozó ingatlanfejlesztő cégek átvállalták a csatorna megépítését. Annak ellenére azonban, hogy megkapták az addig az önkormányzatnál lévő engedélyesi jogkört, és a Csatornázási Művekkel is számukra rendkívül előnyös beruházási szerződést kötöttek, a csatorna építését el sem kezdték, a vízjogi létesítési engedély érvényessége pedig 2012. február 28-án lejárt.

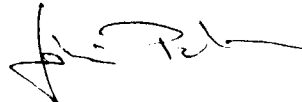
Ebben a helyzetben szeretnék a fogyasztó-csatorna építésének finanszírozásához külső forrást bevonni. Mivel a beruházási támogatások alapvető feltétele az építési (esetünkben vízjogi létesítési) engedély megléte, elsődleges feladat új vízjogi létesítési engedély megszerzése, amely együtt jár a 2008. áprilisában készült engedélyezési tervdokumentáció korszerűségi felülvizsgálatával.

Ehhez kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását, továbbá pénzügyi fedezet biztosítását a tervdokumentáció felülvizsgálatához, és az engedélyezési eljárás lefolytatásához.

Budapest, 2012. július 4.

Tisztelettel:

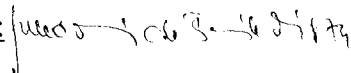

László Tamás
polgármester

(1.) Témafelelős: Városgazdálkodási Iroda 

(2.) Egyeztetésre megküldve: 2012. hó nap Címzett:

(3.) Bizottságok:

PJB	SZCSB	KKESB	TVÉKB
X			

(4.) Jegyzői láttamozás: 2012. 07. hó 05. nap Aláírás: 

(5.) Meghívandók:

(6.) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szilas-patak Menti Szennyvíz Fogyójtó-csatorna, Károlyi Sándor út és Városkapu utca közötti szakaszának megvalósításához szükséges vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatására, valamint az engedélyezési tervdokumentáció korszerűségi felülvizsgálatának céljára, az önkormányzat 2012. évi költségvetésében 8414031 szakfeladaton, 563-1952 főkönyvi számon, „Egyéb tervek készítése” céljára szolgáló előirányzat terhére 2,5 M Ft + ÁFA fedezetet biztosít.

felelős: polgármester

határidő: 2012. szeptember 30.

A határozat elfogadáshoz minősített szavazattöbbség szükséges!

Hivatkozott jogszabály: 1990. évi LXV. tv. 8. § (4) bek.

BH