

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Jogi Bizottsága

Ülés száma: PJB 118-17//2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2012. június 14-én**
megtartott *rendkívüli* üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal* (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) C. épület,
Képviselői tárgyaló

Jelen van: 3 fő (dr. Balázs Zoltán, Báder György, dr. Pintér Gábor)

Meghívottak: dr. Trinn Miklós jogtanácsos (JETI)
Németh Tibor irodavezető (Városgazdálkodási I.)
Valkó Gy. Judit ügyvezető (Valko-International Kft.)

Dr. Balázs Zoltán: Üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri a bizottsági tagokat, fogadják el a napirendet.

PJB 347/2012. (VI. 14.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *elfogadja* az előterjesztett napirendet.
(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Elfogadott napirend:

- 1. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítására lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről (PJB 119-214/2012. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Trinn Miklós jogtanácsos

1. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítására lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről (PJB 119-214/2012. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán: Megadja a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Németh Tibor: A vagyonbiztosítás lényege, hogy elsősorban a nagykárok biztosítása történjen meg, mint például a néhány éve történt tüzeset a csarnokban.

Dr. Balázs Zoltán: A felelősségbiztosítás körébe tartozó káresemények mennyire jellemzőek?

Valkó Gy. Judit: A felelősségbiztosítás elsősorban viharkárok, vagy elkorhadt fák által okozott károk esetében fordul elő.

Dr. Trinn Miklós: Jelen biztosításban már szerepel az önkormányzati tulajdonban lévő eszközök üzemeltetése közben keletkező károk biztosítása is. Ilyen lehet például, ha egy gyermek kiesik a hintából és maradandó sérüléseket szenved.

Dr. Balázs Zoltán: Mi indokolja a felelősségbiztosítás terén az UNION és a Groupama ajánlata közötti jelentős árkülönbséget?

Valkó Gy. Judit: A Groupama másként ítélte meg a felelősségbiztosítási károk kockázatát. Eddig az UNION Biztosítóval volt szerződése az önkormányzatnak, ezért jobban meg tudta ítélni a felelősségbiztosítás körébe tartozó károk nagyságát, a tapasztalatai alapján árazott. Az alkusz cégnél szerepel valamennyi bekövetkezett kár, részt vesznek a kárrendezésben is, így pontos kárstatisztikát tudtak a pályázók rendelkezésére bocsátani.

Dr. Balázs Zoltán: Mi történik egy új építkezés, vagy nagyobb összegű felújítás esetén? Milyen formában történhet a szerződés módosítása?

Valkó Gy. Judit: A szerződésben szerepel biztosítási tétel év közbeni vagyongyarapodásra, éves szinten 50 millió forint. Új beruházás esetén mód van arra, hogy már a közbeszerzés kiírásánál feltételként köti ki a beruházó a felelősségbiztosítás formáját. A cégük ebben is segítséget nyújt.

Németh Tibor: Az éves felújítási keret 50-60 millió forint, ami belefér az év közbeni biztosításra tervezett összegbe. Ha új intézmény jön létre, mint például a Bogáncs utca 10. szám alatt, azt beveszik a biztosított vagyontárgyak körébe.

Valkó Gy. Judit: Az átadás-átvételt követően módosításra kerülnek a szerződésben az alapösszegek.

Báder György: Az Ady Endre utcai iskolaépület tervezett felújítás szerinti összeggel szerepel már a biztosítási szerződésben?

Valkó Gy. Judit: A felújítás befejezését követően az értéknövekedést be kell jelenteni a biztosítóhoz, annak megfelelően változhat a biztosítási tétel.

Dr. Balázs Zoltán: Milyen formában szerepel a biztosítási szerződésben a vegyes tulajdonban lévő ingatlan, illetve az olyan ingatlan, ahol a tulajdonos az önkormányzat, a kezelő másik szervezet, például a Meixner Iskola, vagy a Mentőállomás?

Dr. Trinn Miklós: A Mentőállomás ingatlan tulajdonjoga az átadást követően átkerül az Országos Mentőszolgálathoz.

Németh Tibor: A vegyes tulajdonú ingatlanoknál az önkormányzat a saját tulajdonrészét biztosítja. A Meixner Iskola épülete nem szerepel a vagyontárgyak között, az okát meg fogják nézni.

Dr. Balázs Zoltán: Az Észak-Pesti Kórház ingatlanra korábban nem volt biztosítás. Ez nem meríti ki a hűtlen kezelés fogalmát?

Dr. Pintér Gábor: Jogilag nem tartozhat a biztosítás elmulasztása a hűtlen kezelés kategóriába.

Dr. Balázs Zoltán: Lehet, hogy jogilag nem áll meg a hűtlen kezelés, de közgazdaságilag ésszerűtlen dolognak tartja.

Dr. Trinn Miklós: A Holdingnak a kezelésében lévő vagyontárgyak biztosítására külön közbeszerzést kellett volna lefolytatnia, de az tudomása szerint nem történt meg.

Dr. Balázs Zoltán: Megállapítja, hogy több észrevétel nincs, a vitát lezárja. Kiegészítő határozati javaslata, kéri az önkormányzati tulajdonban lévő, a jelen szerződésben nem szereplő ingatlanok biztosítási helyzetének vizsgálatát. A vizsgálat eredményéről szeptember 30-ig kapjon a bizottság tájékoztatást. Név szerinti szavazást kér az előterjesztett határozati javaslatról.

PJB 348/2012. (VI. 14.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – név szerinti szavazással - *úgy dönt*, hogy

A **”Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyon- és felelősségbiztosítása”** tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: eljárás) **eredményes**.

Az eljárás keretében benyújtott ajánlatok közül *nyertesnek minősíti és elfogadja a Groupama Garancia Biztosító Zrt.* (1051 Budapest, Október 6. és 20.) ajánlatát.

A bizottság a nyertest követő legkedvezőbb ajánlatnak az **UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.** (1082 Budapest, Baross u. 1.) ajánlatát minősíti.

Felkéri a polgármestert a biztosítási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. július 1.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CVIII. törvény, 121. § (1) bek. b) pont, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Igennel szavazott: dr. Balázs Zoltán, Báder György, dr. Pintér Gábor)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Dr. Balázs Zoltán: A kiegészítő határozati javaslatról kér szavazást.

PJB 349/2012. (VI. 14.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *felkéri* a polgármestert, vizsgálta meg az önkormányzat tulajdonában álló, a megkötendő szerződésben nem szereplő ingatlanok biztosításának a helyzetét.

A vizsgálat eredményéről tájékoztassa a bizottságot.

Felelős : polgármester

Határidő : 2012. szeptember 30.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Dr. Balázs Zoltán: Megköszöni a bizottsági tagok részvételét, a rendkívüli ülést bezárja.

K.m.f.

Lukács Lászlóné
bizottsági titkár

Dr. Balázs Zoltán
elnök