

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET
RÁKOSPALOTA, PESTÚJHELY, ÚJPALOTA ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Ikt.sz.: 117-.../2012.

Kt. szám: .../2012.

Az ülés időpontja: 2012. május június 27.

ELŐTERJESZTÉS

**a XV. kerület - Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs és Szolgáltató
Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötendő haszonkölcsön szerződésről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 107/2011. (II. 16.) ök. számú határozatával felhatalmazott, hogy a fennálló médiával kapcsolatos szerződések felmondásával, illetve újratárgyalásával kapcsolatosan szükséges intézkedéseket tegyem meg, 187/2011. (III. 30.) ök. számú határozatával felhatalmazott, hogy a Közösségi Televízióval fennálló szerződéseket tárgyaljam újra, alakítsam ki az új műsorszerkezetet és a Közösségi Televíziót integráljam a Kommunikációs Társaságba.

A határozatok végrehajtásként és a Képviselő-testület 472/2011. (V. 25.) ök. számú határozata alapján, 2011. május 27-én az Önkormányzat megállapodást kötött Katona Attilával vállalkozási szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.

A szerződés megszüntetését követően Katona Attila átadta a Közösségi Televízió használatában lévő eszközöket leltár szerint, amit a Hivatal aktualizált, selejtezett és elkészített jelenlegi értéken.

Tekintettel arra, hogy a Kommunikációs Társaság feladatai közé tartozik a Közösségi Televízió működtetése és üzemeltetése, amihez elengedhetetlenül szükség van a kérdéses eszközökre, a 2012. május 30-i képviselő-testületi ülésre készült egy előterjesztés, melyben javasoltam, hogy az eszközök kerüljenek apportként a Társaság vagyonába, amivel értelemszerűen nő a Társaság törzstőkéje is.

A fenti javaslatot sem a Társaság Felügyelő Bizottsága, sem a Társaság ügyvédje nem támogatta, így jelen előterjesztésemben arra teszek javaslatot, hogy az eszközök a mellékelt haszonkölcsön szerződés alapján kerüljenek a Társaság használatába.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000. (II. 29.) ök. rendelete 16. § (4) bekezdése értelmében az önkormányzati vagyon tulajdonjogát vagy használatát ingyenesen, vagy kedvezményesen átengedni egyéb szerv vagy személy részére, mástól az előbbieken meghatározott módon tulajdont vagy használatot átvenni a Képviselő-testület döntése alapján lehet.

A mellékletből, melyet független könyvvizsgáló auditált, megállapítható, hogy az eszközök jelenlegi nettó értéke 5.018.012,- Ft.

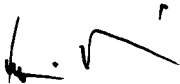
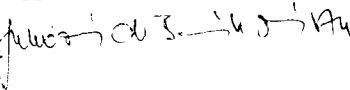
Kérem a T. Képviselő-testületet a fenti előterjesztés megtárgyalására.

Melléklet: Haszonkölcsön szerződés, Eszközlista

Budapest, 2012. június 14.



László Tamás
polgármester

- (1.) Témafelelős: Jegyzői Titkárság 
- (2.) Egyeztetésre megküldve: 2012. év 06. hó 12. nap Címzett: Kommunikációs Kft.
- (3.) Bizottságok:
- | | | | |
|------|-------|----|------|
| TVÉK | SZCST | PJ | KKES |
| | | X | |
- (4.) Jegyzői láttamozás: 2012. év június hó 12. nap Aláírás: 
- (5.) Meghívandók: Kommunikációs Kft. ügyvezető
- (6.) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelt listában szereplő eszközöket a XV. kerület - Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. részére ingyenesen használatba adja, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződést írja alá.

Határidő: 2012. július 1.

Felelős: polgármester

A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelete 16. § (4) bekezdés

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)

adószáma: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

számlaszáma: 11784009-15515005

képviseli:László Tamás polgármester,

mint használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó), másrészről

XV. kerület - Rákospalota, Újpalota, Pestújhely Kommunikációs és Szolgáltató

Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(1153 Budapest, Eötvös u. 1.)

cégjegyzékszám: 01-09-957315

adószáma: 23192496-2-42

számlaszám: 63200171-11049061

képviseli: dr. Holló Szilvia Andrea ügyvezető

mint használó (a továbbiakban: Használó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

1. A Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezik a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben tételesen felsorolt eszközök.
2. Az 1. pontban megjelölt eszközök beszerzési bruttó összértéke 36.730.093,- Ft, azaz Harminchatmillió-hétszázharmincezer-kilencvenhárom forint, nettó összértéke 5.018.012,- Ft, azaz Ötmillió-tizennyolcezer-tizenkettő forint, könyvvizsgáló által igazolt piaci értéke 7.093.000,- Ft, azaz Hétmillió-kilencvenháromezer forint.
3. Használatba adó 2012. július 1. napjától használatba adja Használó részére a fent részletezett, a kábeltelevízió működtetéséhez szükséges eszközöket (a továbbiakban: Eszközök).
4. Felek egybehangzóan megállapítják, hogy Használó a szerződés tárgyát képező Eszközöket 2011. június 1-je óta birtokolja és használja, ennek megfelelően az Eszközök birtokbaadása tekintetében jelen szerződésben rendelkezni csak annyiban kell, hogy a Használó jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a haszonkölcsön tényénél fogva jogosult az Eszközöket birtokolni és használni, valamint a terheket, illetve a kárvesztélt viselni.
5. Az Eszközök használatához, javításához, karbantartásához szükséges valamennyi költség a Használót terhelik.
6. A Használó az Eszközöket rendeltetésének megfelelően használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Ezen túlmenően teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik bármilyenű rongálódás, elvesztés esetére.

7. Használó az Eszközöket a Használatba adó hozzájárulása nélkül harmadik személy részére használatba nem adhatja. Ennek a rendelkezésnek a megszegése esetén azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
8. Használó köteles az Eszközökkel kapcsolatos rendkívüli eseményt (pld.: lopás) a Használatba adónak haladéktalanul, de legkésőbb a rendkívüli esemény bekövetkezését követő munkanap kezdetén jelenteni.
9. Használatba adó az Eszközök használatát visszavonásig biztosítja a Használó részére azzal, hogy Használó a szerződés megszűnésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles azt a Használatba adónak visszaadni.
10. Használatba adó fenntartja a jogot, hogy a használatot bármikor visszavonhatja, melyet a Használó jelen megállapodás aláírásával tudomásul vesz.
11. Jelen megállapodásban nem részletezettek a Ptk. XLVIII. fejezetének vonatkozó szabályai az irányadók.
12. Jelen megállapodás 5 eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2012. év napján

.....
Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat
képv.: László Tamás polgármester
Használatba adó

.....
Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Kft.
képv.: dr. Holló Szilvia Andrea ügyvezető
Használó

Ellenjegyzem

Budapest, 2012.:

Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem

Budapest, 2012.:

Aradi Gizella
Pénzügyi Irodavezető

Kapják: Kommunikációs Kft.
Pénzügyi Iroda
Jegyzői Titkárság/HECS/
Jegyzői Titkárság
Nyilvántartás /JETI/

Kartonnév	Leltáriszám	Bruttó	Écs	Nettó	Megjegyzés	Beszerez. ideje	piaci érték
Kisértékű mikrofonok	0F12785	0	0	0	0 Re 90p 18		2000
Kisértékű mikrofonok	0F12786	0	0	0	0 Re 90 p 18		2000
Kisértékű mikrofonok	0F12787	0	0	0	0 Polarc hrc 18		2000
Kisértékű mikrofon, monitor állványok	0F15240	0	0	0	0 asztali		5000
Kisértékű mikrofon, monitor állványok	0F15241	0	0	0	0 asztali		5000
Kisértékű mikrofon, monitor állványok	0F15242	0	0	0	0 asztali		5000
Kisértékű monitorok	0F15225	0	0	0	0 HJ17HMDY506491M		2000
Kisértékű monitorok	0F15226	0	0	0	0 MJ17HMDY506350E		2000
Kisértékű monitorok	0F15227	0	0	0	0 HA19HMCCL5051031		2000
Kisértékű monitorok	0F12776	0	0	0	0 Távélező		11000
Kisértékű multimédia eszközök	0F12788	0	0	0	0 Fujison CFN-3 Távélező		11000
Kisértékű multimédia eszközök	0F12789	0	0	0	0 Fujison SRD-923 TÁV VARIO		11000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15258	0	0	0	0 Svas 115 szétosztó erősítő		8000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15263	0	0	0	0 Bluebox fal		10000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15265	0	0	0	0 bth-2-1 reflektor		4000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15266	0	0	0	0 bth-2-1 reflektor		4000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15267	0	0	0	0 Dimmer fényerő-szabályozó		2000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15268	0	0	0	0 Dimmer fényerő-szabályozó		2000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15269	0	0	0	0 Dimmer fényerő-szabályozó		2000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15270	0	0	0	0 Dimmer fényerő-szabályozó		2000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15271	0	0	0	0 Dimmer fényerő-szabályozó		2000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15272	0	0	0	0 Dimmer fényerő-szabályozó		2000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15277	0	0	0	0 theatre sp ot geo reflektor		5000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15278	0	0	0	0 theatre sp ot geo reflektor		5000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15279	0	0	0	0 theatre sp ot geo reflektor		5000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15280	0	0	0	0 theatre sp ot geo reflektor		5000
Kisértékű multimédia eszközök	0F15286	0	0	0	0 Dib 100 audiobox		12000
KAMERA OPTIKA	0F12800	0	0	0	0 1 Fujinon s 12x75,5b	2001.01.01	10000
KAMERA OPTIKA	0F12799	41 002	41 002	0	0 1 canon 15x9,5 b4 kr	2006.07.29	18000
NAGYKERESŐ + RÖGZÍTŐ	0F15300	363 063	363 063	0	0 +RÖGZÍTŐ	2006.06.30	30000
TÁV VARIO	0F15299	0	0	0	0	2002.05.30	6000
TÁV VARIO	0F12797	187 500	187 500	0	0	2002.05.30	11000
KAMERA OPTIKA	0F12796	428 375	428 375	0	0 Fujion s 14x7,5 Brm4	2002.03.31	25000
NAGYKERESŐ+RÖGZÍTŐ	0F15297	0	0	0	0 Panasonic WV-Vf65b/C	2002.03.31	18000

TÁV VARIO	0F15298	0	0	0	0	Canon 2sd 300a	1994.05.02	20000
KAMERA OPTIKA	0F12795	0	0	0	0	Canon yh 13x7,5	1994.05.02	25000
NAGYKERESŐ+RÖGZÍTŐ	0F15296	504 500	504 500	0	0	Pan. WV-v/65 b/c	2002.01.04	40000
KAMERA STATIV	0F12794	433 200	433 200	0	0	Manfroto pt 350	2000.12.31	30000
KAMERA STATIV	0F12793	433 200	433 200	0	0	Manfroto-350 mvb/kk	2000.12.31	30000
KAMERA STATIV	0F12792	433 200	433 200	0	0	Manfroto 350 mvb/K1	2000.12.31	30000
KAMERA GURI	0F15295	254 066	254 066	0	0	Manfroto pd 114	1997.08.05	20000
KAMERA STATIV	0F12791	670 300	670 300	0	0	Sachtler video 14	2000.12.31	35000
KAMERA STATIV	0F12790	316 106	316 106	0	0	Sachtler video 18	1996.10.29	20000
BETA VIDEORECORDER	0F15292	2 736 000	2 736 000	0	0	BETA	2000.12.29	100000
KISKÉPERNYŐS TV	0F15290	33 440	33 440	0	0		1998.04.01	8000
KISKÉPERNYŐS TV	0F15291	27 826	27 826	0	0		1997.06.06	6000
KISKÉPERNYŐS TV	0F15214	43 800	43 800	0	0		2001.01.01	10000
AUDIO COMPRESSOR LIMITED	0F15289	55 000	55 000	0	0	Behringer autocom pr	2002.03.31	15000
AUDIO EFFECT	0F15288	0	0	0	0	Behringer virtualise	2002.03.31	5000
AUDIO EQUALIZER	0F15287	75 565	75 565	0	0	Yamaha eq	1997.01.17	15000
EDITÁLÓ MATROX	0F15285	673 740	673 740	0	0	Integrapp	2000.02.23	30000
MONITOR	0F15284	0	0	0	0	Integrapp bt	2000.02.23	10000
MONITOR	0F15283	0	0	0	0	Integrapp bt	2000.02.23	10000
REFLEKTOR	0F15282	253 000	253 000	0	0	blk6x55-330w-v	2002.03.31	20000
REFLEKTOR	0F15281	253 000	253 000	0	0	blk 2x55-110 w-l	2002.03.31	20000
REFLEKTOR	0F15275	92 500	92 500	0	0	blk 2x55-110 w-l	2002.03.31	10000
REFLEKTOR	0F15274	92 500	92 500	0	0	blk 2x55-110 w-l	2002.03.31	10000
REFLEKTOR	0F15273	92 500	92 500	0	0	blk 2x55-110 w-l	2002.03.31	10000
RACK SZEKRENY	0F15264	350 000	350 000	0	0		2002.03.31	40000
FÉNYPULT	0F15276	102 500	102 500	0	0	logen 2x6	2002.05.30	15000
VIDEOREKORDER	0F15262	126 667	126 667	0	0	Panasonic au.65.He	2002.03.31	10000
CÉGTÁBLA	0F15215	10 293	10 293	0	0		1993.07.12	1000
KEY GENERÁTOR	0F15261	275 000	275 000	0	0	Sony ctk-2000	1995.04.19	40000
VIDEOERŐSÍTŐ	0F15260	67 000	67 000	0	0	Sony seg 2000	2002.05.30	10000
KAMERA GURI	0F15294	51 113	51 113	0	0	Manfroto pd 114	2002.05.30	5000
KAMERA GURI	0F15293	51 112	51 112	0	0	Manfroto pd 114	2002.05.30	5000
LOGO GENERÁTOR	0F15259	125 000	125 000	0	0	VDBL	2002.05.30	20000
TELEFONHIBRID	0F15257	65 000	65 000	0	0	Tc 124	2002.05.30	10000
VIDEMATRIX	0F15256	497 500	497 500	0	0	8x8 videomatrix	2002.12.28	80000
HANGFAL	0F15255	169 400	169 400	0	0	Sx80 175/300 W	2002.12.28	40000

HANGFAL	OF15254	169 400	169 400	0 Sx80 175/300 W	2002.12.28	40000
AUDIO AMPPLIER	OF15253	269 700	269 700	0 1 evg 44	2002.12.28	70000
EDITÁLÓ BERENDEZÉS	OF15250	2 308 500	2 308 500	0 Matrex rx100 editor	2004.05.18	100000
KAMKORDER SZETT	OF15248	1 999 875	1 999 875	0 JVC gy dv 5001+	2004.05.18	90000
VIDEO KAMKORDER	OF15247	870 250	870 250	0 JVC gy dv 5001 dtdv	2004.05.18	50000
SCANNER	OF15252	21 238	21 238	0 Génius vivi3xe	2003.06.17	10000
NON LINEAR ADÁSLEBONYOLÍTÓ SZÁMÍTÓGÉP	OF15251	5 490 625	5 490 625	0 Infont tv. webes	2003.08.15	400000
MEREVLEMEZES RÖGZÍTŐ	OF12773	823 500	823 500	0 DV5000	2005.06.21	80000
STUDIÓ MONITOR	OF15234	146 285	146 285	0 JVC thm 150 eg	2006.02.04	40000
STUDIÓ MONITOR	OF15235	146 285	146 285	0 JVC thm 150 eg	2006.02.04	40000
STUDIÓ MONITOR	OF15236	146 285	146 285	0 JVC thm 150 eg	2006.02.04	40000
STUDIÓ MONITOR	OF15237	146 285	146 285	0 JVC thm 150 eg	2006.02.04	40000
STUDIÓ MONITOR	OF15238	146 285	146 285	0 JVC thm 150 eg	2006.02.04	40000
STUDIÓ MONITOR	OF15239	146 284	146 284	0 JVC thm 150 ea	2006.02.04	40000
P4-ES SZÁMÍTÓGÉP	OF15230	722 400	722 400	0 Intelxeon dual pc	2006.07.29	80000
TELETEXT RENDSZER	OF15246	875 000	794 533	80 467 Das 134/r	2005.12.27	60000
24 CSATORNÁS RÖGZÍTŐ	OF15245	331 900	254 046	77 854 alessis Hd24	2006.12.20	70000
FIREPORT ALEXIS /DIGITÁLIS RÖGZÍTŐ/	OF15086	52 000	39 766	12 234 1 alessis fireport 13	2006.12.20	10000
KÉZI MIKROFON SZETT	OF15243	74 400	56 918	17 482	2006.12.20	15000
KÉZI MIKROFON SZETT	OF15244	74 400	56 918	17 482	2006.12.20	15000
DBX MIKROFON ERŐSÍTŐ	OF12783	171 000	130 887	40 113 1dbx 376	2006.12.20	40000
DBX MIKROFON ERŐSÍTŐ	OF12784	171 000	130 887	40 113 1dbx 376	2006.12.20	40000
AKG MIKROFON	OF12781	84 000	64 296	19 704 AKG C 3000b	2006.12.20	19000
AKG MIKROFON	OF12778	84 000	64 295	19 705 AKG C3000b	2006.12.20	19000
MIKROFON KENGYEL	OF12779	12 000	9 185	2 815 AKG H85	2006.12.20	2000
MIKROFON KENGYEL	OF12782	12 000	9 185	2 815 AKG H85	2006.12.20	2000
MIKROFON ÁLLVÁNY	OF12777	12 132	9 326	2 806 Kand M21020	2006.12.20	2000
MIKROFON ÁLLVÁNY	OF12780	12 132	9 325	2 807 Kand M21020	2006.12.20	2000
MOSOGATÓGÉP	OF15233	59 988	45 809	14 179 Orion 001-007	2006.12.19	10000
VILLANYTŰZHELY	OF15232	43 188	33 073	10 115 Mora 3400	2006.12.19	10000
HŰTŐSZEKRENY	OF15231	62 148	47 592	14 556 Zanussi zd22	2006.12.19	10000
SAMSUNG TV STUDIÓ BERENDEZÉS	OF15229	199 990	124 001	75 989	2007.12.20	60000
SAMSUNG MONITOR	OF15228	59 990	37 197	22 793 Ha19H MD2608191M	2007.12.20	20000
NEWTech STUDIÓRENDSZER	OF15224	2 915 880	1 705 074	1 210 806	2008.03.19	1200000
MATROX AUDIÉCE MUNKAÁLLOMÁS	OF15223	764 280	307 138	457 142	2009.06.23	450000
ELION HMR 700 VIDEO	OF15085	49 990	19 656	30 334 hmr-700A	2009.07.15	20000

SONY VIDEOREKORDER	0F15219	299 485	65 406	234 079		2010.09.28	230000
KAMERA MIKROFON	0F15218	299 485	65 406	234 079		2010.09.28	230000
KAMERA FEJLÁMPA	0F12775	299 485	65 406	234 079	HDRAX 2000E	2010.09.28	230000
SONY KAMKORDER	0F15217	299 485	65 406	234 079	525 MVB	2010.09.28	230000
MANFROTTO STATÍV	0F12774	299 485	65 405	234 080		2010.09.28	230000
SONY KAMKORDER	0F15084	84 990	18 561	66 429	Sony 4009976	2010.09.28	60000
SONY DIGITÁLIS KAMERA+TARTOZÉKOK	0F15216	1 176 970	257 046	919 924	HXR-NX 5c	2010.09.28	919000
ASSUS LAPTOP	0F15222	88 750	65 778	22 972	ASUS EE pc	2010.01.01	20000
WESTERN DIGITAL HDD	0F15220	78 750	58 366	20 384	Külső	2010.01.01	20000
EDITÁLÓ SZÁMÍTÓGÉP	0F15221	368 750	194 618	174 132		2010.08.25	170000
SZÁMÍTÓGÉP	0F15083	701 000	276 806	424 194		2011.01.18	420000
EDITÁLÓ MUNKAÁLLOMÁS	0F15249	2 674 875	2 627 605	47 270	Matrax rx100 editor	2005.06.21	45000
Összesen:		36 730 093	31 712 081	5 018 012			7093000