

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ikt.sz.: 117-3 /2012

Hiv. szám: 1/SZOC/1228/2012

Ktsz.: 116-1 /2012

(Szoc-Eü Iroda)

Az ülés időpontja: 2012. január 25.

ELŐTERJESZTÉS

**a Zsókavár utcai rendelőben működő orvosok
házi orvosok, gyermekorvosok, fogorvosok szerződéseiről, a Hősök úti rendelő
visszaalakításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A kerületi házi orvosokkal önkormányzatunk az 567/2000. (XII. 20.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott keretszerződés alapján köt szerződést a területi ellátási kötelezettség átadásáról, az orvosi praxisok adás-vételéről. A Zsókavár utcai orvosi rendelő felújítása kapcsán szükséges lenne a szerződések szövegét módosítani. A Képviselő-testület a keretszerződések jóváhagyását a KKES bizottságra ruházta át az egyes képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról és egyes hatáskörök megállapításáról szóló 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendelete 7. melléklet 1.22. pontjában. A szerződések módosítására vonatkozó javaslatot elkészítettük jelen előterjesztés 1., 2., 3. mellékleteként. Az előterjesztés 1. melléklete a felnőtt és gyermek házi orvosi szerződések módosítását, a 2. melléklet a fogorvosi szerződések módosítását, a 3. melléklet az Egészségügyi Intézmény által kötött megállapodás eltérő számozása miatt érvényes megállapodások módosítását tartalmazza.

A szerződések módosítása arról szól, hogy a Zsókavár u-i orvosok a beköltözést követően havi 60. e és havi 65. e Ft megfizetése mellett használják a rendelőket, a közös helyiségeket, egyben hozzájárulnak a rezsiköltségek kifizetéséhez is ún. működtetési költség hozzájárulás címén. A házi orvosok és gyermekorvosok havi 60. e Ft-ot, a fogorvosok – tekintettel arra, hogy ők egyedül használnak 1-1 rendelőt, havi 65. e Ft általányt fizetnének. Az orvosok által befizetett éves összeg /20 orvosból 2 nem privatizált, plusz a védőnők közalkalmazottak – a rájuk eső költségek önkormányzatunkat terhelik/ 13.200 e Ft, mely összeg az Egészségügyi Intézmény költségvetésében a bevételi oldalon jelenik meg. Az intézmény fenntartásához bevételt jelent még a raktárhelyiségek, hallásvizsgáló helyiség, fogtechnikai labor helyisége, és a földszinti üzlethelyiség bérbeadása is.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a szerződések módosítását tárgyalja meg, egyben döntsön az átruházott hatáskör egy alkalomra történő visszavételéről annak érdekében, hogy a szerződések módosításában, mint kerületünk számára fontos és lényeges kérdésben a testület állást foglaljon és egyetértés esetén fogadja el a szerződések módosítását.

A Hősök útja 1. sz. alatti házi orvosi rendelőben a Zsókavár utcai orvosok kiköltözését követően az I. emeleten a házi orvosi rendelői részen 5 helyiség, orvosi rendelő megüresedik.

Ezek közül 2 helyiség méretét tekintve kis méretű, ezért célszerű lenne azokat a későbbiekben egybenyitva használni. Így 4 orvosi rendelőt lehet más célra felhasználni.

Az épület földszintjén gyógyszertár működik, a földszint egy részét a gyógyszertár a Zsókavár utcai projekt indítása előtt visszaadta az önkormányzat részére, mivel a gyógyszertár területe számára nagy volt, nem kívánta azt a későbbiekben használni. E területen került kialakításra a gyermekorvosok rendelője, ahol az 5 Zsókavár utcai gyermek háziorvos rendelt az elmúlt időszakban. Kiköltözésük esetén ezek a helyiségek is más célra használhatóak.

A Hősök úti rendelő épülete rossz állapotú, legnagyobb gondot a belső vízelvezetés jelenti, a csövek elöregedtek, rendszeresen áztatják a falakat, célszerű és szükségszerű lenne az épület vízelvezetésének teljes körű felújítása. Ezzel együtt szükséges lenne a radiátorok és a nyílászárók cseréje is.

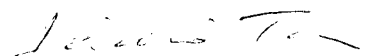
Az épület felújítását követően a kerület egészségügyi intézményei közül áttelepíthetők lennének: Pszichiátriai gondozó a XV., Rákos út 58. sz. alatti épületből, Addiktológiai gondozó a Fő utca 71.-ből, Drogambulancia az Arany J. u. 73.-ból. Ezzel az általuk használt épületek felszabadíthatóak lennének. Célszerű lenne a Rákos út 58. sz. épületbe áthelyezni a Rákos úti szakrendelő épületében működő háziorvosi rendelőket, helyükre pedig az Órjárt utcából betelepíteni a szemészet és orr-, fül-, gége rendelés még ott lévő részeit. E megoldással a Rákos úti szakrendelőben profiltisztítást lehetne megvalósítani – ez azonban nem lenne igaz a Hősök úti rendelő épületére. Első lépésként az Addiktológia és a Drogambulancia áthelyezését a földszinti részre kellene biztosítani.

A Hősök úti épület további sorsáról szükséges lenne dönteni, marad-e a továbbiakban is orvosi rendelő, vagy más önkormányzati épületbe kerülnek áttelepítésre az ott dolgozó orvosok. Amennyiben a fennmaradás mellett dönt a Képviselő-testület, úgy az épület legfontosabb felújítási munkálataira keretösszeget kell biztosítani és a kerület többi orvosi rendelőjével együtt áttekinteni a rendelő további hasznosítását.

A februári testületi ülés napirendjei közé felvette a Képviselő-testület az egészségügyi intézmények –elsősorban a háziorvosi, gyermekorvosi, fogorvosi rendelők – fejlesztési koncepciójáról c. előterjesztést. Célszerű lenne és javasolom, hogy a napirend keretében a többi rendelő sorsával együtt dönteni arról, hogy a Hősök úti rendelőt a továbbiakban is háziorvosi rendelőként kívánja-e fenntartani a Képviselő-testület, meghatározni, hogy ez esetben a felújítási munkák közül mely munkálatok elvégzésére biztosít lehetőséget akár az idei évi költségvetésből vagy a későbbiekben.

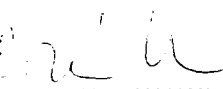
Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslatok elfogadására.

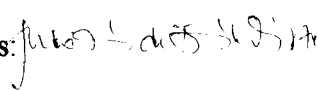
Budapest, 2012. január 5.



László Tamás
polgármester

- Mellékletek:** 1. javaslat szerződés módosítására a házi orvosokra vonatkozóan
2. javaslat szerződés módosítására a fogorvosokra vonatkozóan
3. javaslat szerződés módosítására eltérő sorszámozás miatt

1. **Témafelelős:** Szociális és Egészségügyi Iroda
2. **Egyeztetésre megküldve:** 2012. hó nap Címzett: 
Pénzügyi Iroda Vízér Klára alpolgármester
3. **Bizottságok:** KKES SZCST TVÉK PJ

4. **Jegyzői láttamozás:** 2012. 01 hó 13 nap Aláírás: 
5. **Meghívandók:**
6. **Az előterjesztést kapják:**

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az SZMSZ 8. § (5) bekezdése alapján jelen ügyben visszavonja a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a privatizált házi orvosokkal a területi ellátási kötelezettség tárgyában kötendő megbízási keretszerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatáskörét,

Határidő: 2012. január 25.

Felelős: polgármester

2. jóváhagyja a házi orvosi, házi fogorvosi keretszerződések módosítását az előterjesztés 1., 2., 3. melléklete szerinti tartalommal és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéseket a házi orvosokkal, fogorvosokkal aláírja,

Határidő: 2012. február 29.

Felelős: polgármester

3. a XV., Hősök útja 1. sz. alatti házi orvosi rendelő visszaalakításáról, esetleges felújításáról az „Előterjesztés az egészségügyi intézmények – elsősorban a házi orvosi, gyermekorvosi, fogorvosi rendelők – fejlesztési koncepciójáról „ c. napirend keretében február 22-i ülésén dönt.

Határidő: 2012. február 22.

Felelős: polgármester

Az 1. sz. határozat elfogadásához minősített, a 2., 3. sz. határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9.§ (3) bekezdése,

RF L

- az egyes képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról és egyes hatáskörök megállapításáról szóló 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendeletének 7. melléklet 1.22. pontja,
- a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2011. (III. 31.) önkormányzati rendeletének 8. § (5) bekezdése.

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

1153 Budapest, XV. Bocskai u. 1-3. Tel.: : 305-3100 Témafelelős: Szociális és Egészségügyi Iroda

Szerződés száma:/2012.**Iktató szám:**/2012.**Képv. test. hat. szám:**/2012. (/)**SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

Amely létrejött egyrészről Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., képviselője: László Tamás polgármester, (továbbiakban: **Önkormányzat**) másrésztől: székhelye: képviselője: házi orvos (szül: Budapest, , an:) cégjegyzék száma: Cg , (továbbiakban : **Szolgáltató**, együtt: **Szerződő felek**) között a / . számmal kötött és a / . számmal módosított Szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) alábbiak szerinti módosítására:

1. A **Szerződés** 6. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

Szolgáltató helyettesítéséről maga köteles gondoskodni biztosítva, hogy a kötelező felelősségbiztosítással rendelkező helyettesítő orvosok (**Szolgáltatónak** az Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé tett nyilatkozatában megjelölt kettő személy) a házi orvosokkal szemben támasztott követelményeknek megfeleljenek.

2. A **Szerződés** 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

Önkormányzat a **Szolgáltató** rendelkezésére bocsátja a házi orvosi feladatok ellátásához jelen szerződés időtartamára a 2. számú mellékletben meghatározott rendelőt váltórendszerben, rendelési időben. Az **Önkormányzat** által rendelkezésre bocsátott rendelő és annak közös használatú helyiségei és területei az **Önkormányzat** kizárólagos tulajdonát képezik, melyeket a **Szolgáltató** jelen szerződés hatályba lépésének napjától orvosi tevékenységének ellátására használhat.

A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a rendelőért és a közös használatú helyiségekért (pl. öltöző, mosdóhelyiségek, közlekedők, stb.), területekért, a 3. számú mellékletben felsorolt berendezési, felszerelési tárgyért és eszközökért, a 6. számú mellékletben felsorolt közüzemi szolgáltatásokért a telefonköltség kivételével, a **Szolgáltató** működtetési költségekhez való hozzájárulás címén 60.000,- Ft-ot – azaz Hatvanezer forintot - köteles minden hónap 15. napjáig a **Szerződés** 25. pontja alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének megfizetni. A telefonköltséget a Szolgáltató a fogyasztáshoz mérten havonta fizeti meg az Önkormányzat Egészségügyi Intézményének.

A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy minden év február végéig január 1-jei hatállyal az Önkormányzat a működtetési költségekhez való hozzájárulás összegét felülvizsgálja. Amennyiben a fajlagos praxis-finanszírozás összege emelkedik, az esetben a működtetési költségekhez való hozzájárulás címén fizetendő összeg legfeljebb a praxis-finanszírozás emelkedés mértékéig emelhető, de az emelés összege nem lehet magasabb mint az előző évi infláció mértéke.

A rendelő rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának – amely megfelel az ÁNTSZ engedélyben előírtaknak – folyamatos biztosítása az **Önkormányzat** feladata.

3. A **Szerződés** 11. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul, egyidejűleg 11. pontban a „tulajdon” szövegrész helyébe „használat” szövegrész lép:

Az **Önkormányzat** jelen szerződés 3. számú mellékletén feltüntetett felszerelési tárgyakat és eszközöket a 9. pontban meghatározottak szerint a **Szolgáltató** használatába adja, amelynek átvételét a **Szolgáltató** jelen szerződés 3. számú mellékletét képező leltár aláírásával elismeri.

4. A **Szerződés** 12. pontjának 2. bekezdése a következők szerint módosul:
A háziorvosi feladatok ellátása során a praxisban keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról az **Önkormányzat** gondoskodik.

5. A **Szerződés** 2. számú mellékletének helyébe jelen szerződés 1. számú melléklete, a **Szerződés** 3. számú melléklete helyébe jelen szerződés 2. számú melléklete, a **Szerződés** 4. számú mellékletének helyébe jelen szerződés 3. számú melléklete lép.

6. A **Szerződés** 6. számú melléklete jelen szerződés 4. számú melléklete szerint módosul.

7. A szerződés módosítás a Bp., XV., Zsókavár u. 42-44. sz. alatti rendelőbe történő visszaköltözést követő napon lép hatályba. A birtokbaadásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, mely a jelen szerződés 5. számú és a **Szerződés** 7. számú mellékletét képezi.

8. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítás a **Szerződés** egyéb pontjait nem érinti.

9. **Szerződő felek** jelen szerződés módosítást, az elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2012. „ „

.....
Budapest Főváros XV. ker. Önkormányzat
képviselésében
László Tamás polgármester

.....
Szolgáltató

Ellenjegyezte:

.....
Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző

Kapják:

Szolgáltató
Közép-magyarországi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár
BFKH. IV., XV. kerületi Népegészségügyi Intézet
Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat Egészségügyi Intézmény
Bp. Főv. XV. ker. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság
Bp. Főv. XV. ker. Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Iroda
Irártár

1. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

2. számú melléklet

A szerződés szerint meghatározott háziiorvosi feladatok ellátásához az **Önkormányzat** rendelő céljára biztosítja a Budapest XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti épületben található helyiség csoportot.

A rendelő a következő helyiségekből áll, m²-ben is megjelölve:

- rendelő :
- vetkőzők :
- betegváró :
- nővérszoba :
- orvosi szoba :
- WC-k :
- teakonyha :

A rendelő jelenlegi állapota:

A rendelő háziiorvosi feladatok ellátására * alkalmas/nem alkalmas. Az alkalmassághoz a következő, az **Önkormányzat** által a szerződés szerinti tevékenység megkezdéséig elvégzendő beruházások szükségesek:

- A nem kívánt szöveg törlendő

2. sz. melléklet a/2012. számú **Szerződéshez**

3. számú melléklet

Az **Önkormányzat** a 2. sz. mellékletben meghatározott rendelőt – kizárólagosan az e szerződésben átvállalt területi kötelezettséggel ellátandó alapellátási feladatok végzéséhez – az alábbi berendezési és felszerelési tárgyakkal bocsátja a **Szoláltató** rendelkezésére, melyek átvételét a **Szolgáltató** aláírásával elismer.

A közös használatba vett eszközöket, berendezési és felszerelési tárgyakat, az azokat közösen használó orvosok neveinek feltüntetésével kell megjelölni.

4. számú melléklet

Szolgáltató a Szerződés 2. számú mellékletében meghatározott rendelőben az alábbi időpontokban tart rendelést:

hétfő :

kedd:

szerda:

csütörtök:

péntek:

A napi rendelési időpontok a folyamatos betegellátás kötelezettsége betartásával változhatnak, a változásról az érintett lakosságot a helyben szokásos módon kell tájékoztatni.

Szolgáltatót akadályoztatása esetén az - Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé tett nyilatkozatában is megjelölt- alábbi orvosok helyettesítik:

1.) név:

szig.sz.:

munkahely:/rendelő/

tel.:

2.) név:

szig.sz.:

munkahely:/rendelő/

tel.:

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye, székhelye: 1152 Budapest, Rákos út 71/a (továbbiakban: **Intézmény**), másrészről vállalkozó háziorvos (továbbiakban: **Vállalkozó**, együtt: **Szerződő Felek**) között a/..... számú Szerződés 6. számú mellékletében a **Szerződő felek** által kötött megállapodás (továbbiakban: **Megállapodás**) módosítására az alábbiak szerint:

1. A **Megállapodás** 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

A helyiségek használatával összefüggő közüzemi költségeket (víz- és csatornadíj, fűtés, gáz, elektromos áram, szemétszállítás, internet hozzáférés, takarítás, orvosi eszközök sterilizálása, a rendelő őrzés-védelmének, betegirányításának, beteghívó rendszerének tárgyi és személyi feltételei, rovarirtás költségei) a berendezési és felszerelési tárgyak, valamint eszközök használatát is tartalmazó működtetési költségekhez való hozzájárulás (a telefonköltség kivételével) a Szerződés 9. pontja szerint az **Intézmény** által kiállított számla alapján kerül megfizetésre.

A telefonhasználat költségeit az **Intézmény** számla alapján a **Vállalkozóra** terheli. Amennyiben egy fővonalat több privatizált orvos megosztva használ, a költségmegosztásban egymás között állapodnak meg, amíg megfelelő technikai megoldással a tételes forgalom-kimutatás nem oldható meg. Ezt követően a telefonhasználat költségelszámolója e praxisoknál is tételes számla alapján történik.

2. A **Megállapodás** 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

A Szerződés 12. pontja szerinti szolgáltatásokat:

- mosatás,
- vér- és vizsgálati anyag szállítás,
- veszélyes hulladék elszállítása

az **Intézmény** térítés nélkül biztosítja a **Vállalkozó** számára. Az ingatlan állagmegóvásával és biztonságával kapcsolatos fejlesztéseket az **Intézmény** az igények és pénzügyi forrásainak figyelembe vételével teljesíti a **Vállalkozóval** egyeztetett időpontban.

3. A **Megállapodás** 6. pontjának utolsó bekezdése hatályát veszti.

4. A megállapodás módosítása a Bp., XV., Zsókavár u. 42-44. sz. alatti orvosi rendelőbe történő visszaköltözést követő napon lép hatályba.

5. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás módosítás a **Megállapodás** egyéb pontjait nem érinti.

6. **Szerződő Felek** jelen megállapodás módosítást, elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2012.

.....

Vállalkozó

.....

Intézmény

5. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

7. számú melléklet

BIRTOKBAADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: napján
Budapest, XV. kerület, Zsókavár u. 42-44. szám alatti orvosi rendelőben

Jelen vannak:
.....
.....
.....

kmf.

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT1153 Budapest, XV. Bocskai u.1-3. Tel.: : 305-3100 Témafelelős: Szociális és Egészségügyi Iroda

Szerződés száma:/2012.**Iktató szám:**/2012.**Képv. test. hat. szám:**/2012. (/)**SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

Amely létrejött egyrészről Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., képviselője: László Tamás polgármester, (továbbiakban: **Önkormányzat**) másrészről: székhelye: képviselője: fogorvos (szül: Budapest, , an:) cégjegyzék száma: Cg , (továbbiakban : **Szolgáltató**, együtt: **Szerződő felek**) között a / számmal kötött és a / számmal módosított Szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) alábbiak szerinti módosítására:

1. A **Szerződés** 6. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

Szolgáltató helyettesítéséről maga köteles gondoskodni biztosítva, hogy a kötelező felelősségbiztosítással rendelkező helyettesítő orvosok (**Szolgáltatónak** az Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé tett nyilatkozatában megjelölt kettő személy) a fogorvosokkal szemben támasztott követelményeknek megfeleljenek.

2. A **Szerződés** 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

Önkormányzat a **Szolgáltató** rendelkezésére bocsátja a fogorvosi feladatok ellátásához jelen szerződés időtartamára a 2. számú mellékletben meghatározott rendelőt váltórendszerben, rendelési időben. Az **Önkormányzat** által rendelkezésre bocsátott rendelő és annak közös használatú helyiségei és területei az **Önkormányzat** kizárólagos tulajdonát képezik, melyeket a **Szolgáltató** jelen szerződés hatályba lépésének napjától orvosi tevékenységének ellátására használhat.

A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a rendelőért és a közös használatú helyiségekért (pl. öltöző, mosdóhelyiségek, közlekedők, stb.), területekért, a 3. számú mellékletben felsorolt berendezési, felszerelési tárgykért és eszközökért, a 6. számú mellékletben felsorolt közüzemi szolgáltatásokért a telefonköltség kivételével, a **Szolgáltató** működtetési költségeikhez való hozzájárulás címén 65.000,- Ft-ot – azaz Hatvanötezer forintot - köteles minden hónap 15. napjáig a **Szerződés** 25. pontja alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének megfizetni. A telefonköltséget a Szolgáltató a fogyasztáshoz mérten havonta fizeti meg az Önkormányzat Egészségügyi Intézményének.

A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy minden év február végéig január 1-jei hatállyal az Önkormányzat a működtetési költségekhez való hozzájárulás összegét felülvizsgálja. Amennyiben a fajlagos praxis-finanszírozás összege emelkedik, az esetben a működtetési költségekhez való hozzájárulás címén fizetendő összeg legfeljebb a praxis-finanszírozás emelkedés mértékéig emelhető, de az emelés összege nem lehet magasabb mint az előző évi infláció mértéke.

A rendelő rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának – amely megfelel az ÁNTSZ engedélyben előírtaknak – folyamatos biztosítása az **Önkormányzat** feladata.

3. A **Szerződés** 11. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul, egyidejűleg 11. pontban a „tulajdon” szövegrész helyébe „használat” szövegrész lép:

Az **Önkormányzat** jelen szerződés 3. számú mellékletén feltüntetett felszerelési tárgyakat és eszközöket a 9. pontban meghatározottak szerint a **Szolgáltató** használatába adja, amelynek átvételét a **Szolgáltató** jelen szerződés 3. számú mellékletét képező leltár aláírásával elismeri.

4. A **Szerződés** 12. pontjának 2. bekezdése a következők szerint módosul:

A fogorvosi feladatok ellátása során a praxisban keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról az **Önkormányzat** gondoskodik.

5. A **Szerződés** 2. számú mellékletének helyébe jelen szerződés 1. számú melléklete, a **Szerződés** 3. számú melléklete helyébe jelen szerződés 2. számú melléklete, a **Szerződés** 4. számú mellékletének helyébe jelen szerződés 3. számú melléklete lép.

6. A **Szerződés** 6. számú melléklete jelen szerződés 4. számú melléklete szerint módosul.

7. A szerződés módosítás a Bp., XV., Zsókavár u. 42-44. sz. alatti rendelőbe történő visszaköltözést követő napon lép hatályba. A birtokbaadásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, mely a jelen szerződés 5. számú és a **Szerződés** 7. számú mellékletét képezi.

8. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítás a **Szerződés** egyéb pontjait nem érinti.

9. **Szerződő felek** jelen szerződés módosítást, az elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2012

„ „

.....
Budapest Főváros XV. ker. Önkormányzat

képviselőtében

László Tamás polgármester

.....
Szolgáltató

Ellenjegyezte:

.....
Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző

Kapják:

Szolgáltató

Közép-magyarországi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár

BFKH. IV., XV. kerületi Népegészségügyi Intézet

Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat Egészségügyi Intézmény

Bp. Főv. XV. ker. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság

Bp. Főv. XV. ker. Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Iroda

Irattár

1. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

2. számú melléklet

A szerződés szerint meghatározott fogorvosi feladatok ellátásához az **Önkormányzat** rendelő céljára biztosítja a Budapest XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti épületben található helyiség csoportot.

A rendelő a következő helyiségekből áll, m²-ben is megjelölve:

- rendelő :
- vetkőzók :
- betegváró :
- nővérszoba :
- orvosi szoba :
- WC-k :
- teakonyha :

A rendelő jelenlegi állapota:

A rendelő fogorvosi feladatok ellátására * alkalmas/nem alkalmas. Az alkalmassághoz a következő, az **Önkormányzat** által a szerződés szerinti tevékenység megkezdéséig elvégzendő beruházások szükségesek:

- A nem kívánt szöveg törlendő

2. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

3. számú melléklet

Az **Önkormányzat** a 2. sz. mellékletben meghatározott rendelőt – kizárólagosan az e szerződésben átvállalt területi kötelezettséggel ellátandó alapellátási feladatok végzéséhez – az alábbi berendezési és felszerelési tárgyakkal bocsátja a **Szoláltató** rendelkezésére, melyek átvételét a **Szoláltató** aláírásával elismer.

A közös használatba vett eszközöket, berendezési és felszerelési tárgyakat, az azokat közösen használó orvosok neveinek feltüntetésével kell megjelölni.

4. számú melléklet

Szolgáltató a Szerződés 2. számú mellékletében meghatározott rendelőben az alábbi időpontokban tart rendelést:

hétfő :

kedd:

szerda:

csütörtök:

péntek:

A napi rendelési időpontok a folyamatos betegellátás kötelezettsége betartásával változhatnak, a változásról az érintett lakosságot a helyben szokásos módon kell tájékoztatni.

Szolgáltatót akadályoztatása esetén az - Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé tett nyilatkozatában is megjelölt- alábbi orvosok helyettesítik:

1.) név:

szig.sz.:

munkahely:/rendelő/

tel.:

2.) név:

szig.sz.:

munkahely:/rendelő/

tel.:

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye, székhelye: 1152 Budapest, Rákos út 71/a (továbbiakban: **Intézmény**), másrészről vállalkozó fogorvos (továbbiakban: **Vállalkozó**, együtt: **Szerződő Felek**) között a/..... számú **Szerződés** 6. számú mellékletében a **Szerződő felek** által kötött megállapodás (továbbiakban: **Megállapodás**) módosítására az alábbiak szerint:

1. A **Megállapodás** 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

A helyiségek használatával összefüggő közüzemi költségek (víz- és csatornadíj, fűtés, gáz, elektromos áram, szemétszállítás, internet használat, takarítás, orvosi eszközök sterilizálása, a rendelő őrzés-védelmének, betegirányításának, beteghívó rendszerének tárgyi és személyi feltételei, rovarirtás költségei) a berendezési és felszerelési tárgyak, valamint eszközök használatát is tartalmazó működtetési költségekhez való hozzájárulás (a telefonköltség kivételével) a Szerződés 9. pontja szerint az **Intézmény** által kiállított számla alapján kerül megfizetésre.

A telefonhasználat költségeit az **Intézmény** számla alapján a **Vállalkozóra** terheli. Amennyiben egy fővonalat több privatizált orvos megosztva használ, a költségmegosztásban egymás között állapodnak meg, amíg megfelelő technikai megoldással a tételes forgalom-kimutatás nem oldható meg. Ezt követően a telefonhasználat költségelszámolása e praxisoknál is tételes számla alapján történik.

2. A **Megállapodás** 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

A Szerződés 12. pontja szerinti szolgáltatásokat:

- mosatás,
- vér- és vizsgálati anyag szállítás,
- veszélyes hulladék elszállítása

az **Intézmény** térítés nélkül biztosítja a **Vállalkozó** számára. Az ingatlan állagmegóvásával és biztonságával kapcsolatos fejlesztéseket az **Intézmény** az igények és pénzügyi forrásainak figyelembe vételével teljesíti a **Vállalkozóval** egyeztetett időpontban.

3. A **Megállapodás** 6. pontjának utolsó bekezdése hatályát veszti.

4. A megállapodás módosítása a XV., Zsókavár u. 42-44. sz. alatti orvosi rendelőbe történő visszaköltözést követő napon lép hatályba.

5. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás módosítás a **Megállapodás** egyéb pontjait nem érinti.

6. Szerződő Felek jelen megállapodás módosítást, elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2012.

.....

Vállalkozó

.....

Intézmény

5. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

7. számú melléklet

BIRTOKBAADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: napján
Budapest, XV. kerület, Zsókavár u. 42-44. szám alatti orvosi rendelőben

Jelen vannak:
.....
.....
.....

kmf.

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

1153 Budapest, XV. Bocskai u.1-3. Tel.: : 305-3100 Témafelelős: Szociális és Egészségügyi Iroda

Szerződés száma:/2012.

Iktató szám:/2012.

Képv. test. hat. szám:/2012. (/)

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., képviselője: László Tamás polgármester, (továbbiakban: **Önkormányzat**) másrészről: székhelye: képviselője: házi orvos (szül: Budapest, , an:) cégjegyzék száma: Cg , (továbbiakban : **Szolgáltató**, együtt: **Szerződő felek**) között a / számmal kötött és a / számmal módosított Szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) alábbiak szerinti módosítására:

1. A **Szerződés** 6. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

Szolgáltató helyettesítéséről maga köteles gondoskodni biztosítva, hogy a kötelező felelősségbiztosítással rendelkező helyettesítő orvosok (**Szolgáltatónak** az Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé tett nyilatkozatában megjelölt kettő személy) a házi orvosokkal szemben támasztott követelményeknek megfeleljenek.

2. A **Szerződés** 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

Önkormányzat a **Szolgáltató** rendelkezésére bocsátja a házi orvosi feladatok ellátásához jelen szerződés időtartamára a 2. számú mellékletben meghatározott rendelőt váltórendszerben, rendelési időben. Az **Önkormányzat** által rendelkezésre bocsátott rendelő és annak közös használatú helyiségei és területei az **Önkormányzat** kizárólagos tulajdonát képezik, melyeket a **Szolgáltató** jelen szerződés hatályba lépésének napjától orvosi tevékenységének ellátására használhat.

A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a rendelőért és a közös használatú helyiségekért (pl. öltöző, mosdóhelyiségek, közlekedők, stb.), területekért, a 3. számú mellékletben felsorolt berendezési, felszerelési tárgykért és eszközökért, a 6. számú mellékletben felsorolt közüzemi szolgáltatásokért a telefonköltség kivételével, a **Szolgáltató** működtetési költségeihez való hozzájárulás címén 60.000,- Ft-ot – azaz Hatvanezer forintot - köteles minden hónap 15. napjáig a **Szerződés** 25. pontja alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének megfizetni. A telefonköltséget a Szolgáltató a fogyasztáshoz mérten havonta fizeti meg az Önkormányzat Egészségügyi Intézményének.

A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy minden év február végéig január 1-jei hatállyal az Önkormányzat a működtetési költségeihez való hozzájárulás összegét felülvizsgálja. Amennyiben a fajlagos praxis-finanszírozás összege emelkedik, az esetben a működtetési költségeihez való hozzájárulás címén fizetendő összeg legfeljebb a praxis-finanszírozás emelkedés mértékéig emelhető, de az emelés összege nem lehet magasabb mint az előző évi infláció mértéke.

A rendelő rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának – amely megfelel az ÁNTSZ engedélyben előírtaknak – folyamatos biztosítása az **Önkormányzat** feladata.

3. A **Szerződés** 11. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul, egyidejűleg 11. pontban a „tulajdon” szövegrész helyébe „használat” szövegrész lép:

Az **Önkormányzat** jelen szerződés 3. számú mellékletén feltüntetett felszerelési tárgyakat és eszközöket a 9. pontban meghatározottak szerint a **Szolgáltató** használatába adja, amelynek átvételét a **Szolgáltató** jelen szerződés 3. számú mellékletét képező leltár aláírásával elismeri.

4. A **Szerződés** 12. pontjának 2. bekezdése a következők szerint módosul:
A háziorvosi feladatok ellátása során a praxisban keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról az **Önkormányzat** gondoskodik.

5. A **Szerződés** 2. számú mellékletének helyébe jelen szerződés 1. számú melléklete, a **Szerződés** 3. számú melléklete helyébe jelen szerződés 2. számú melléklete, a **Szerződés** 4. számú mellékletének helyébe jelen szerződés 3. számú melléklete lép.

6. A **Szerződés** 6. számú melléklete jelen szerződés 4. számú melléklete szerint módosul.

7. A szerződés módosítás a Bp., XV., Zsókavár u. 42-44. sz. alatti rendelőbe történő visszaköltözést követő napon lép hatályba. A birtokbaadásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, mely a jelen szerződés 5. számú és a **Szerződés** 7. számú mellékletét képezi.

8. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítás a **Szerződés** egyéb pontjait nem érinti.

9. **Szerződő felek** jelen szerződés módosítást, az elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2012

„ „

.....
Budapest Főváros XV. ker. Önkormányzat

képviselésében

László Tamás polgármester

.....
Szolgáltató

Ellenjegyezte:

.....

Juhászné dr. Baráth Márta

jegyző

Kapják:

Szolgáltató

Közép-magyarországi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár

BFKH. IV., XV. kerületi Népegészségügyi Intézet

Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat Egészségügyi Intézmény

Bp. Főv. XV. ker. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság

Bp. Főv. XV. ker. Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Iroda

Irattár

1. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

2. számú melléklet

A szerződés szerint meghatározott háziorvosi feladatok ellátásához az **Önkormányzat** rendelő céljára biztosítja a Budapest XV. kerület Zsókavár utca 42-44. szám alatti épületben található helyiség csoportot.

A rendelő a következő helyiségekből áll, m²-ben is megjelölve:

- rendelő :
- vetkőzők :
- betegváró :
- nővérszoba :
- orvosi szoba :
- WC-k :
- teakonyha :

A rendelő jelenlegi állapota:

A rendelő háziorvosi feladatok ellátására * alkalmas/nem alkalmas. Az alkalmassághoz a következő, az **Önkormányzat** által a szerződés szerinti tevékenység megkezdéséig elvégzendő beruházások szükségesek:

- A nem kívánt szöveg törlendő

2. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

3. számú melléklet

Az **Önkormányzat** a 2. sz. mellékletben meghatározott rendelőt – kizárólagosan az e szerződésben átvállalt területi kötelezettséggel ellátandó alapellátási feladatok végzéséhez – az alábbi berendezési és felszerelési tárgyakkal bocsátja a **Szoláltató** rendelkezésére, melyek átvételét a **Szolgáltató** aláírásával elismer.

A közös használatba vett eszközöket, berendezési és felszerelési tárgyakat, az azokat közösen használó orvosok neveinek feltüntetésével kell megjelölni.

4. számú melléklet

Szolgáltató a Szerződés 2. számú mellékletében meghatározott rendelőben az alábbi időpontokban tart rendelést:

hétfő :

kedd:

szerda:

csütörtök:

péntek:

A napi rendelési időpontok a folyamatos betegellátás kötelezettsége betartásával változhatnak, a változásról az érintett lakosságot a helyben szokásos módon kell tájékoztatni.

Szolgáltatót akadályoztatása esetén az - Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé tett nyilatkozatában is megjelölt- alábbi orvosok helyettesítik:

1.) név:

szig.sz.:

munkahely:/rendelő/

tel.:

2.) név:

szig.sz.:

munkahely:/rendelő/

tel.:

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye, székhelye: 1152 Budapest, Rákos út 71/a (továbbiakban: **Intézmény**), másrészről vállalkozó háziorvos (továbbiakban: **Vállalkozó**, együtt: **Szerződő Felek**) között a/..... számú **Szerződés** 6. számú mellékletében a **Szerződő felek** által kötött megállapodás (továbbiakban: **Megállapodás**) módosítására az alábbiak szerint:

1. A **Megállapodás** 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

A helyiségek használatával összefüggő közüzemi költségek (víz- és csatornadíj, fűtés, gáz, elektromos áram, szemétszállítás, internet használat, takarítás, orvosi eszközök sterilizálása, a rendelő őrzés-védelmének, betegirányításának, beteghívó rendszerének tárgyi és személyi feltételei, rovarirtás költségei) a berendezési és felszerelési tárgyak, valamint eszközök használatát is tartalmazó működtetési költségekhez való hozzájárulás (a telefonköltség kivételével) a Szerződés 9. pontja szerint az **Intézmény** által kiállított számla alapján kerül megfizetésre.

A telefonhasználat költségeit az **Intézmény** számla alapján a **Vállalkozóra** terheli. Amennyiben egy fővonalat több privatizált orvos megosztva használ, a költségmegosztásban egymás között állapotodnak meg, amíg megfelelő technikai megoldással a tételes forgalom-kimutatás nem oldható meg. Ezt követően a telefonhasználat költségelszámolása e praxisoknál is tételes számla alapján történik.

2. A **Megállapodás** 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

A Szerződés 12. pontja szerinti szolgáltatásokat:

- mosatás,
- vér- és vizsgálati anyag szállítás,
- veszélyes hulladék elszállítása

az **Intézmény** térítés nélkül biztosítja a **Vállalkozó** számára. Az ingatlan állagmegóvásával és biztonságával kapcsolatos fejlesztéseket az **Intézmény** az igények és pénzügyi forrásainak figyelembe vételével teljesíti a **Vállalkozóval** egyeztetett időpontban.

3. A **Megállapodás** 6. pontjának utolsó bekezdése hatályát veszti.

4. A megállapodás módosítása a Bp., XV., Zsókavár u. 42-44. sz. alatti orvosi rendelőbe történő visszaköltözést követő napon lép hatályba.

5. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás módosítás a **Megállapodás** egyéb pontjait nem érinti.

6. **Szerződő Felek** jelen megállapodás módosítást, elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2012.

.....

Vállalkozó

.....

Intézmény

5. sz. melléklet a/2012. számú Szerződéshez

7. számú melléklet

BIRTOKBAADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve:napján
Budapest, XV. kerület, Zsókavár u. 42-44. szám alatti orvosi rendelőben

Jelen vannak:
.....
.....
.....

kmf.