

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottsága

TVÉKB ülés sz.: 113-19/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2011. október 17-i**
nyilvános üléséről

Az ülés helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal, C. épület, Kossuth-terem

Jelen van: 5 fő (Dr. Balogh András, Bárdosi György, Király Csaba, Major Sándor,
Illés Géza)

Meghívottként jelen van: Németh Tibor irodavezető
dr. Macsári Viktória osztályvezető
Sipos Gábor főépítész
dr. Trinn Miklós jogtanácsos
Böröczfy Ferenc csoportvezető
Arlett Annamária a MÁV-telep Baráti Köre Kh. Egyesület r.

Dr. Balogh András: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Az írásos napirendhez képest egy előterjesztés érkezett, amelyet aláírások és jogi kontroll hiányában tájékoztatóként javasol tárgyalni. Javasolja továbbá, hogy ne tűzze a bizottság napirendre a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. és az önkormányzat között kötendő megbízási szerződés elfogadásáról és a nevelési intézmények fejlesztését célzó konstrukcióban előkészített KMOP-4.6.1-11 kódszámú pályázaton való indulásra a Patyolat utca 5-9. sz. alatti óvoda bővítése és tetőfelújítása érdekében című előterjesztést, mivel nem készültek el. Kérdés, észrevétel hiányában szavazást kér a napirendi javaslatról, az elhangzott módosítást figyelembe véve.

TVÉKB 213/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Elfogadott napirend

- 1. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének IV. sz. módosításáról** (Ikt.sz: 106-313/2011. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Aradi Gizella irodavezető

2. **Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatói pályázatának kiírásáról (Ikt.sz: 106-325/2011. sz. anyag, később kerül kiosztásra)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Macsári Viktória kabinetvezető
3. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Környezetvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett elnöki és tagsági helyeinek betöltésére és Alapító Okiratának módosítására (Ikt.sz. 106-331/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Macsári Viktória kabinetvezető
4. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal „C” épületéhez tartozó munkahelyi büfé (faház) helyiségeinek bérbeadásáról (Ikt.sz: 106-334/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Paor Emőke irodavezető
5. **Előterjesztés a Rákospalotai Mentőállomás megvalósításához kapcsolódó megbízási szerződés elfogadásáról (Ikt.sz: 106-326/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós jogtanácsos
6. **Előterjesztés a Bp. XV., Erdőkerülő u. 2-8. és a Zsókavár u. 29-39. sz. lakóépületek panelkorszerűsítési pályázatáról (Ikt.sz: 106-320/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
7. **Előterjesztés a Szent Korona Általános Iskola és Óvoda környezeti állapotának helyzetértékeléséről (Ikt.sz: 106-317/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
8. **Előterjesztés a novemberi tisztasági hónap végrehajtására (Ikt.sz: 106-315/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
9. **Előterjesztés emlékpark létrehozásáról a japán természeti katasztrófa emlékére (Ikt.sz. 106-316/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
10. **Előterjesztés a TVÉK Bizottság 158/2011. (VII.5.) sz. határozatának módosításáról (TVÉK 114-129/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető

- 11. Előterjesztés a Károly Róbert Kereskedelmi Szakközépiskola, Szakiskola, Általános Iskola és Óvoda (Budapest, XV. ker. Szódliget u. 24-30.) felújítási célkeret módosítási kérelme tárgyában (TVÉK 114-131/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
- 12. Előterjesztés a TVÉK Bizottság 105/2011. (VI.20.) számú határozatában foglalt cím módosítására (TVÉK 114-132/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
- 13. Tájékoztató a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése konstrukcióban a bölcsődei ellátást nyújtó intézmények infrastrukturális fejlesztésére és kapacitásának bővítésére kiírt KMOP-4.5.2-11 kódszámú pályázaton való indulásról a Fő út 33-35. szám alatti bölcsőde kapacitásbővítéséről és az épület felújításáról (TVÉK 114-142/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
Előadó: Dr. Balogh András elnök
- 14. Előterjesztés a TVÉK Bizottság Ügyrendjére (TVÉK 114-128/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
- 15. Egyebek**
- 1. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének IV. sz. módosításáról (Ikt.sz: 106-313/2011. sz. anyag)**

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Böröczfy Ferenc: Kis módosítások vannak a költségvetésben. Túllépi az éves 20 milliárd forintos költségvetési előirányzatot. A testület úgy döntött, kötvényt bocsát ki a következő évek fejlesztési feladatainak finanszírozására. A 2,5 milliárd forint bekerült a költségvetés bevételi oldalára, valamint beépült kiadási oldalon is. November végére el kell készülnie egy szabályzatnak, mely deklarálja, hogyan lehet a pénzt felhasználni. Idén nem terveztek költeni a pénzből, és minden esetben testületi döntésre lesz szükség a későbbiekben a felhasználáshoz. Az előterjesztés tartalmazza a központi támogatás, az általános tartalék, a polgármesteri keret, a városfejlesztési tartalék alakulását. Járdaeépítésre 6,250 M Ft-ot, illetve a Bácska utcai buszmegálló építésre ugyanekkora összeget használnak fel. Kiseb változások álltak be az intézmények vonatkozásában a GMK miatt. Komoly változás a novemberi testületi ülés után lesz.

Dr. Balogh András: Kérdés, hozzászólás hiányában szavazást kér a költségvetés módosításának támogatásáról.

TVÉKB 214/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2011. évi költségvetésének IV. számú módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

2. Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatói pályázatának kiírásáról (Ikt.sz: 106-325/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Macsári Viktória: Bemutatkozik a bizottság tagjainak. December 31-ével megszűnik a jelenlegi ügyvezető igazgató tisztsége, ezért szükséges az új pályázat kiírása. Az előterjesztés mellékletét képezi a pályázati kiírás, amely tartalmazza a RUP-15 Kft. főbb tevékenységeit, ezáltal a következő ügyvezető igazgató feladatait. A foglalkoztatás jellege megbízási jogviszony, ellentétben a régebben alkalmazott munkaviszonnyal. Az állás 2012. január 1-jétől tölthető be. A pályázatok értékelésére eseti bizottság létrehozása szükséges.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Bárdosi György: Az ügyvezető igazgató és ügyvezető között mi a különbség?

Dr. Macsári Viktória: Az ügyvezető jogi fogalom, az ügyvezető igazgató a köznapi beszédben használatos. A határozatok szempontjából nincs jelentősége a két megnevezésnek.

Dr. Balogh András: Hozzászólások hiányában szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 215/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatói pályázatának kiírásáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

3. Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Környezetvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett elnöki és tagsági helyeinek betöltésére és Alapító Okiratának módosítására (Ikt.sz. 106-331/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Macsári Viktória: Jelenleg 11 fős a kuratórium, mely túl nagy létszámnak bizonyul, ezért a tagok létszámát az elnökkel együtt 5 főre csökkentik. A 11 tagból az elnök, valamint 8 tag benyújtotta szeptemberben a lemondását, így új tagok megválasztása szükséges. Az előterjesztés 1 elnökre, valamint 2 kuratóriumi tagra tesz javaslatot. Valló Péter, a Felügyelő Bizottság elnöke is lemondott, helyére Grega Sára megbízására tesznek javaslatot.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Arlett Annamária: Felkérték kuratóriumi tagnak, elvállalja a tagságot, de szeretne kapni egy tervezett alapító okiratot.

Major Sándor: Mi volt a létszámcsökkentés oka?

Dr. Macsári Viktória: Az alapító okiratot átadja. Nehézkes volt a működés, ezért volt szükség az 5 főre való csökkentésre.

Dr. Balogh András: Hozzászólások hiányában szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 216/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Környezetvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett elnöki és tagsági helyeinek betöltésére és Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

4. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal „C” épületéhez tartozó munkahelyi büfé (faház) helyiségeinek bérbeadásáról (Ikt.sz: 106-334/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Trinn Miklós: Meghosszabbították december 31-ig a jelenlegi üzemeltetővel, Szuhánszky Józseffel a bérleti szerződést. Pályázatot írnak ki, a pályázati

kiírás melléklete az előterjesztésnek. A határozatlan idejű bérbeadás indoka az, hogy bizonyos átalakítások várhatók a hivatal épületében, melyek később a büfét is érintik. A határozatlan idejű szerződés megszüntetése egyszerűbb, amely 2012. január 16-tól lesz esedékes.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Major Sándor: Aki most bérlő a büfét, lemondott a helyiségről, vagy pályázik?

Bárdosi György: Miért határozatlan idejű a szerződés?

Dr. Trinn Miklós: Tervben van a hivatal átépítése, ami a büfét is érintené, valószínűleg más jellegű büfé lesz. Fontos, hogy a szerződés rövid úton felbontható legyen. Ha határozott idejű a szerződés, akkor erősebb indokok kellene a megszüntetéséhez. A jelenlegi üzemeltető pályázhat, ha megfelel a feltételeknek.

Dr. Balogh András: Hozzászólások következnek.

Bárdosi György: Tudja, hogy egy határozatlan idejű szerződést könnyebb felbontani. Ettől függetlenül: miért határozatlan időre kötik? A lényeg az, hogy egy nagyon rosszul előkészített előterjesztést kaptak, melynek első részében követhetetlen, ki volt a szerződő fél, aztán egy fél bekezdés a cukormentes üdítőkről szól. Sokszor szavaztak meg úgy előterjesztést, hogy nem figyeltek oda kellőképpen, de ez nem mehet így tovább. Javasolja, hogy az előkészítettség hiánya miatt ne szavazzák meg az előterjesztést.

Dr. Balogh András: Mennyiben hátráltatja a bérbeadást az, ha most nem döntenek?

Dr. Trinn Miklós: A pályázat kifutási idejében okozhat problémát. Vagy meghosszabbítják a bérleti szerződést, vagy nem lesz büfé 2012. január 1-jétől.

Bárdosi György: A testületi ülés előtt lesz rendkívüli bizottsági ülés, tárgyalhatnák akkor az előterjesztést.

Dr. Balogh András: Javasolja, támogassák az előterjesztést, mivel a határozatlan idejű szerződést úgyis könnyű felmondani.

Bárdosi György: Nem ez a téma a legfontosabb a kerületben, de az előterjesztés minősége tragikus. Szeretné a jövőben minősíteni az anyagokat.

Dr. Balogh András: Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 217/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal „C” épületéhez tartozó munkahelyi büfé (faház) helyiségeinek bérbeadásáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

5. Előterjesztés a Rákospalotai Mentőállomás megvalósításához kapcsolódó megbízási szerződés elfogadásáról (Ikt.sz: 106-326/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Trinn Miklós: A testület elfogadott egy ütemtervet a mentőállomás volt Észak-Pesti Kórház területére történő költöztetésével kapcsolatban. A Fővárossal folynak az egyeztető tárgyalások. Remélik, megállapodás születik az Országos Mentőszolgálattal. Jelenleg folyamatban van az érintett épület bontása, valamint a mentőállomás kiviteli terveinek tervezése. A beruházás lebonyolítását a RUP-15 Kft-re bíznák, ennek a feladatnak az ellátására kötnék a mellékelt megbízási szerződést. A szerződés akkor lép életbe, ha az OMSZ-szel a mentőállomás megépítésére megállapodás születik.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Major Sándor: Az előterjesztésben 4 millió forint szerepel. Elég ennyi pénz a mentőállomás kialakítására? A bontás is nagyon sokba kerül.

Dr. Trinn Miklós: A 4 millió forint a RUP részére a megbízási díj, melynek részletezése szerepel az előterjesztés mellékletében.

Király Csaba: Az előterjesztés mellékletében szerepel, hogy OMSZ-nak október 13-ig döntést kell hoznia az átköltözéssel kapcsolatban. Ez megtörtént? Nem szerepel az előterjesztésben. A Fővárosnak is kellene nyilatkozni e tekintetben, enélkül hiába terveznek.

Sipos Gábor: A tervezetés a Településfejlesztési, Értékvédelmi és Főépítési Irodán folyik. A bontási terveket a mai napon leszállították. A vázlatterveket az ütemtervnek megfelelően elkészítette a tervező. Szoros egyeztetéseket tartanak az OMSZ képviselőivel. A vázlattervre október 18-ig kell írásos választ megfogalmazni a Mentőszolgáltatnak. Jelenleg a vázlatterv 5. verziója készül, mely bekerül a Fővárosi Közgyűlés novemberi ülésére. Ezzel párhuzamosan levélváltás folyik a Fővárosi Önkormányzattal a közgyűlési támogatás megkérésére vonatkozóan. Készült egy támogató jellegű előterjesztés tervezet, melyet a főpolgármester-helyettes úr szignált. A tervek el tudnak készülni abba a fázisba, amelyben a közgyűlés elé kerülhet. Amennyiben a Főváros nem adja hozzájárulását a mentőszolgálat átköltöztetéséhez, akkor az OMSZ is visszalép, és megépíti a Bethlen Gábor utcában az állomást. Rengeteg munka van még hátra, szükséges egy háromoldalú megállapodás. A feszített ütemtervet tartják.

Major Sándor: Mennyi pénzzel száll be az átköltöztetés költségeibe a Főváros, illetve az Országos Mentőszolgálat?

Sipos Gábor: A Főváros úgy támogatja a tervet, ha neki nem kerül költségbe. Az OMSZ azt a támogatási összeget fektetné be a költözésbe, ami a Bethlen Gábor utcai állomás felújítására rendelkezésre áll, ami 82 millió forintot jelent.

Dr. Balogh András: Állami tulajdonról van szó. A területet adja a Főváros, ami több mint gesztus. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 218/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalotai Mentőállomás megvalósításához kapcsolódó megbízási szerződés elfogadásáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

6. Előterjesztés a Bp. XV., Erdőkerülő u. 2-8. és a Zsókvár u. 29-39. sz. lakóépületek panelkorszerűsítési pályázatáról (Ikt.sz: 106-320/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Németh Tibor: Egy-egy társasház nyert a ZBR pályázaton, amihez az önkormányzati tulajdonhányadnak megfelelő nyílászáró cserére vonatkozó támogatást kérik. Javasolja, hogy az összeg ne közvetlenül az önkormányzat költségvetésébe épüljön be, hanem a Palota Holding közös költség alapjába. Kéri az előterjesztés támogatását.

Dr. Balogh András: Kérdés, hozzászólás hiányában szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 219/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Bp. XV., Erdőkerülő u. 2-8. és a Zsókvár u. 29-39. sz. lakóépületek panelkorszerűsítési pályázatáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

7. Előterjesztés a Szent Korona Általános Iskola és Óvoda környezeti állapotának helyzetértékeléséről (Ikt.sz: 106-317/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Németh Tibor: Két dologra irányul az előterjesztés. Bemutatnak az anyagban egy környezeti állapot értékelést, melyben három komponenst vizsgáltattak: a levegőtisztaságot, a porrezgés ártalmat, valamint a talajszennyezettséget. Mindhárom komponensre a vizsgálati jelentést közzétették az előterjesztésben. Ha az épületkomplexum a

helyén marad, akkor minden felújítással együtt tegyék meg a javító intézkedéseket annak érdekében, hogy a határértékek javuljanak. Született egy testületi döntés arról, hogy történjen meg az egész komplexum helyzetértékelése, esetleges áttelepítésének megvizsgálása is. Azért javasolják a határidő módosítást, mert új oktatási törvénytervezet készül, és már a vitaanyagban is benne van, hogy a tulajdoni helyzet léte megkérdőjeleződik.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Arlett Annamária: Az Egyesületük beadott egy pályázatot a Fővároshoz, ami egy kísérleti zöldfalra vonatkozik. Szeretnék megkapni a levegőszennyezettségre, porszennyezettségre vonatkozó adatokat, mivel szemben ezzel a területtel szeretnének zöld fal telepítést végezni. A XV. kerület érintett abban, hogy egy közhasznú egyesület ilyen munkát kezdeményezzen. Fontos, hogy a kerület és a Főváros együttműködve próbáljon problémákat orvosolni. A jogszabály rengetegben az önkormányzatok önmaguk, illetve külön-külön nem tudják jól megoldani a problémákat.

Németh Tibor: Az ügyiratkezelés szabályait figyelembe véve kiadják az adatokat.

Dr. Balogh András: Hozzászólások következnek.

Király Csaba: Nem gondolta volna, hogy az előterjesztő ilyen korrekt előterjesztést hoz. Ez azt is jelenti, hogy az a fajtájú prekonceptió, hogy halálos betegségeket okozó helyre tették az iskolát, nem igaz. Várja azt a napot, amikor polgármester úr sajtótájékoztatót tart az iskola előtt és elmondja, hogy tévedett. Semmi szükség nincs arra, hogy a testület megvizsgálja a Szent Korona Általános Iskola és Óvoda elköltöztetésének lehetőségét, ezért javasolja, hogy az előterjesztés szerinti 2. határozati javaslatot ne támogassák.

Németh Tibor: Nincs tiszte állásfoglalást tenni, azonban nem büszke a határértékekre, mindenképpen beavatkozásra van szükség annak ellenére, hogy a zajvédő fal megépülésével javultak az értékek.

Király Csaba: A további beavatkozás és az átköltöztetés között jelentős különbség van.

Arlett Annamária: Mi a helyzet az iskola, óvoda ügyével? Áthelyezik, vagy nem?

Dr. Balogh András: Nincs szó áthelyezésről. Mivel Király Csaba azt javasolta, hogy ne szavazzon a bizottság a 2. határozati javaslatról, kéri, hogy a bizottság javasolja a testületnek, vonja vissza a 288/2011. (IV.27.) sz. határozatát. Szavazást kér az előterjesztés szerinti 1. határozati javaslatról, majd a módosító javaslatról.

TVÉKB 220/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az ÖKO Zrt. által készített, a Szent Korona Általános Iskola és Óvoda környékének részleges (levegő, zaj, talaj) környezeti állapotfelmérésére, valamint az óvoda és iskola kis környezetében felmért zaj-állapotok térképes megjelenítésére vonatkozó zárójelentést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

TVÉKB 221/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, vonja vissza a 288/2011. (IV.27.) ök. számú határozatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

8. Előterjesztés a novemberi tisztasági hónap végrehajtására (Ikt.sz: 106-315/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Németh Tibor: Előző évben indítványozta a testület, hogy keressék meg azokat a cégeket, amelyek érintettek a köztisztaságban, az intézmények vezetőit, valamint a civil szervezeteket is. Túl azon a programon, amit korábban is végrehajtott az önkormányzat, jelöljenek ki egy tisztasági napot, melyre november 5-ét javasolja az iroda. Az eredetileg betervezett összeg kevés. Tavaly 58.245 db zsákot és 85 tonnát takarítottak.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Csaba: Hogyan tervezi az önkormányzat a zsákok osztását?

Németh Tibor: A Palota-15 és a Répszolg együtt osztja a zsákokat, egy tájékoztatót csatolva hozzájuk. Tavaly a kontakt személyt nem nevezték meg, idén meg fogják.

Arlett Annamária: Az Egyesületük immár 4. éve takarít. Sürgősen egyeztetni kell az irodával, különben a november 5-i határidőt nem tudja tartani, mivel még ki kell osztani a papírt a lakosságnak.

Németh Tibor: Első napként javasolják a november 5-ét, egész hónapban tart a mozgalom.

Major Sándor: A Répszolg gyűjti be a zsákokat? Lehet igényelni plusz zsákokat az 5 db-on felül? Egyének is vállalják a költségeket? Folyamatosan történik a zsákok begyűjtése?

Németh Tibor: Az önkormányzat nem vállalhatja át az összes zöldhulladék gyűjtését a magánterületeken. Civil szervezetnek adnak inkább az 5 zsákon túl ingyen, de ha kerületi lakos bejön 1-2 plusz darabért, akkor természetesen ők kaphatnak, ha nem kérnek kiszállítást.

Arlett Annamária: Tavaly a MÁV-telepen 600 ingyenes zsákot kaptak, melyeknek más a színük, anyaguk. Bejáratottan eljutottak a lakossághoz, elmondták a kijelölt helyeket, ahova a szemetet elkülönítetten hordani kell. A hónap nem arról szól, hogy mindent a zsákba rakhatnak a lakók, kizárólag zöldhulladék gyűjthető. Amit egy egyesület csinál, az embert próbáló feladat, cirkulálnak a depó helyeken, hogy ne tegyenek a lakók más jellegű szemetet a gyűjtőhelyekre a zöldhulladékon kívül. Ha nem így tesznek, akkor a civil szervezet átpakolhatja. Ahhoz, hogy az önkormányzat pénzt spóroljon meg, szükség van a civil egyesület munkájára.

Dr. Balogh András: Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 222/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a novemberi tisztasági hónap végrehajtásáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

9. Előterjesztés emlékpark létrehozásáról a japán természeti katasztrófa emlékére (Ikt.sz. 106-316/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Németh Tibor: A kezdeményezés Szilvágyi László képviselő úrtól származik. Egyeztetett a vezetőséggel. A Hartyán Általános Iskola szívesen fogadná az öt emlékfá telepítését. Egy kisebb tábla is elhelyezésre kerülne, melynek szövegéről a testületnek kell állást foglalnia.

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Bárdosi György: Hogy született a döntés, hogy a Hartyán Általános Iskola udvarán telepítsenek emlékfákat? Korábban közterületről volt szó.

Németh Tibor: Az illetékes alpolgármesterek javaslatára polgármester úr támogatja az elképzelést. Közintézmény területéről van szó, és szívesen fogadja az iskola az emlékfákat.

Dr. Balogh András: Hozzászólás hiányában szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

TVÉKB 223/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az emlékpark létrehozásáról a japán természeti katasztrófa emlékére című előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

10. Előterjesztés a TVÉK Bizottság 158/2011. (VII.5.) sz. határozatának módosításáról (TVÉK 114-129/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Németh Tibor: A korábbi ülésen három olyan előterjesztés került a bizottság elé, amelyek későn estek át a jogi kontrollon. A jogászok törvényességi észrevételt tettek a következő három előterjesztés tekintetében. Jelen előterjesztésben hibásan szerepelt a három név-, illetve helyiségnév változtatás, mert csak egy névváltoztatás történt. Az előterjesztéseket javították, és újra a bizottság elé hozták. Kéri az előterjesztés támogatását.

Dr. Balogh András: Kérdések hiányában hozzászólások következnek.

Bárdosi György: Javasolja, hogy a három törvényességi észrevételben érintett előterjesztésről vita nélkül döntsenek.

Dr. Balogh András: Egyetértés esetén szavazást kér.

TVÉKB 224/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság - a 159/2011. (VII. 5.) sz. határozat figyelembevételével - **úgy dönt**, hogy önkormányzati önerő hiányában Kisbenedek Aranka által jelzett járda-felújítási igényt a XV. Eötvös utca 18 – 50. sz. szakaszok tekintetében nem tudja támogatni, így a 2011. évi pályázat keretében nem valósulhat meg.

Javasolja az igénybejelentőnek, hogy a felújítási igényt lehetőség szerint egy soron következő pályázat keretében jelezze ismét az Önkormányzat felé.

Felkéri a polgármestert, tájékoztassa Kisbenedek Arankát a döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

(Jogsabályi hiv.: 10/2011. (II.25.) ök. rendelet 7.§ (2) bek. 3. pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

TVÉKB 225/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 158/2011. (VII. 5.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

	Lakossági önrészt vállalók neve	Érintett ingatlan címe	Járda - szakasz hossza (m)	Várható összköltség (bruttó) Ft	Tulajdonosok száma	Lakossági önerő (bruttó) Ft	Önkormányzat költsége (bruttó) Ft
46.	Kiscsatári Péter / Magyar Ferenc	Oroszlán u. 48.	16	331 560	2	20 000	311 560
51.	Vozák Károlyné /Vozák Károly	Oroszlán u. 52.	20	414 450	3	20 000	394 450

Felkéri továbbá a polgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodások megkötéséről, illetve a Répszolg Nonprofit Kft. bevonásával gondoskodjon a fenti járdaszakaszok felújításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap (a megállapodás megkötésére)

2011. november 15. (a felújítási munkák elvégzésére)

(Jogsabályi hiv.: 10/2011. (II.25.) ök. rendelet 7.§ (2) bek. 3. pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

11. Előterjesztés Károly Róbert Kereskedelmi Szakközépiskola, Szakiskola, Általános Iskola és Óvoda (Budapest, XV. ker. Szódliget u. 24-30.) felújítási célkeret módosítási kérelme tárgyában (TVÉK 114-131/2011. sz. anyag)

TVÉKB 226/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 208/2011.(IX.27.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 17.

(Jogsabályi hiv.: 10/2011. (II.25.) rendelet 7.§ (2) bek. 8. pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

TVÉKB 227/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, engedélyezi a TVÉKB 157/2011.(VII.5.) számú határozatában foglalt, a **Károly Róbert Kereskedelmi Szakközépiskola, Szakiskola, Általános Iskola és Óvoda** (Budapest, XV. ker. Szódliget utca 24-30.) számára biztosított 1.000 eFt felújítási előirányzat tornacsarnok öltözők festési célra való felhasználását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31. (kivitelezésre)

(Jogsabályi hiv.: 10/2011. (II.25.) rendelet 7.§ (2) bek. 8. pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

12. Előterjesztés a TVÉK Bizottság 105/2011. (VI.20.) számú határozatában foglalt cím módosítására (TVÉK 114-132/2011. sz. anyag)

TVÉKB 228/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 210/2011. (IX.27.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 17.

(Jogsabályi hiv.: 10/2011. (II.25.) rendelet 7.§ (2) bek. 4. pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

TVÉKB 229/2011. (X.17.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a kertés családi házak padlás-hőszigetelése támogatására irányuló pályázat kapcsán hozott 105/2011. (VI.20.) ök. számú határozatának 1.d pontjában foglalt Bezsilla N. u. 58. címet Bezsilla N. u. 61. címre módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap (a megállapodás megkötésére)

(Jogsabályi hiv.: 10/2011. (II.25.) rendelet 7.§ (2) bek. 4. pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

13. Előterjesztés a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság Ügyrendjére (TVÉK 114-128/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat a napirenddel kapcsolatban.

Bárdosi György: Javasolja, hogy a bizottság vegye le napirendjéről az Ügyrendet.

Király Csaba: Egyetért a levétellel, mivel az SZMSZ-ben tett változtatások nincsenek átvezetve az Ügyrendben.

Dr. Balogh András: Szintén egyetért a levétellel, és javasolja, hogy a decemberi bizottsági ülésen tárgyalják meg. Szavazást kér az előterjesztett határozati javaslatról.

TVÉKB 230/2011. (IX.27.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, leveszi napirendjéről a Bizottság Ügyrendjét azzal, hogy az elnök a december 15-i ülésére terjeszti elő.

Felelős: Dr. Balogh András elnök

Határidő: 2011. november 24.

(Jogsabályi hiv.: 14/2011. (III.31.) sz. ök. rendelet 64.§ (1) bek.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

14. Tájékoztató a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése konstrukcióban a bölcsődei ellátást nyújtó intézmények infrastrukturális fejlesztésére és kapacitásának bővítésére kiírt KMOP-4.5.2-11 kódszámú pályázaton való indulásról a Fő út 33-35. szám alatti bölcsőde kapacitásbővítéséről és az épület felújításáról (TVÉK 114-142/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: A pályázat eredményeként 40 férőhellyel bővítenék a bölcsődét, cserébe 85 %-kal hozzájárulást kap az önkormányzat. Ennek részleteit tartalmazza az anyag, mely tájékoztatóként van a bizottság előtt, szavazni nem kell róla.

Király Csaba: Mekkora lenne a bölcsőde a bővítés után?

Dr. Balogh András: Pontos adatot nem tud mondani, de mindenképpen nagyobb lenne. Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a rendkívüli ülést október 26-án 13 órára hívja össze. Megköszöni a bizottsági tagok részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.

Varga Mónika
bizottsági titkár

Dr. Balogh András
elnök