

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottsága

Ülés száma: SZCSTB 109-15/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
készült a bizottság **2011. szeptember 26-i**
nyilvános üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal Bp., XV., Bocskai út 1-3.
„C” épület Kossuth terem

Jelen van: 5 fő (Donga Árpádné, Báthory Erzs, Szilvágyi László,
Dárdai Árpádné, Szabó Anna)

Meghívottként jelen van: Vizér Klára alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna csoportvezető
Böröczfy Ferenc a Pénzügyi Iroda csoportvezetője
Gál Ákos polgármesteri referens
Carlos Lattes Pavez a
Szociális és Rehabilitációs Alapítvány vezetője
Budai Sándorné a LABE vezetője
Dr. Ódor József a RÁTE képviseletében
Podmaniczky Elek a
Lehetőség a Rászorultakért Alapítvány vezetője

Donga Árpádné: Üdvözlí a megjelent tisztségviselőket, bizottsági tagokat és a meghívott előadókat. Megállapítja, hogy a Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság 5 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes. Az ülést 11⁰⁰ órakor megnyitja. Ismerteti a napirendet. A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2011. évi költségvetésének III. számú módosításáról szóló előterjesztés még nem készült el, de Böröczfy Ferenc csoportvezető jelen van, és ha a bizottság úgy dönt, szóban előterjeszt. Javasolja, hogy a sürgősséggel beterjesztett, a „Zsókavár pályázat” II. üteméhez szükséges önrész rendelkezésre állásáról” szóló előterjesztést a bizottság 1. napirendi pontként tűzze napirendre. Kérdés, hozzászólás nincs, ismerteti az ügyrendi javaslatokat, kéri a szavazást.

SZCSTB 442/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy „a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2011. évi költségvetésének III. számú módosításáról” szóló előterjesztést nem tűzi napirendre.
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

SZCSTB 443/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a sürgősséggel beterjesztett, „a „Zsókavár pályázat” II. üteméhez szükséges önrész rendelkezésre állásáról” szóló előterjesztést napirendre tűzi.
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

SZCSTB 444/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a 442-443/2011. (IX.26.) számú határozatok figyelembe vételével elfogadja a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Elfogadott napirend:

1. **Előterjesztés a „Zsókvár pályázat” II. üteméhez szükséges önrész rendelkezésre állásáról** (Ikt.sz: 106-285/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens
2. **Előterjesztés a Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. ügyvezetésének átalakításával kapcsolatos teendőkről** (Ikt.sz: 106-299/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens
3. **Előterjesztés a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói pályázatának kiírásáról, az ügyvezető igazgató kinevezésének meghosszabbításáról, a Társaság Alapító Okiratának módosításáról** (Ikt.sz: 106-301/2011. sz.. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens
4. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény vezetői pályázatáról, igazgatójának határozott idejű megbízásáról** (Ikt.sz: 106-300/2011. sz.. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető
5. **Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány I. félévi szakmai és pénzügyi beszámolójáról** (SZCSTB ikt. sz.: 110-283/2011. sz. anyag)
Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető
6. **Előterjesztés a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság 2011. II. félévi munkaterv tervezetéről** (SZCSTB ikt. sz.: 110-287/2011. sz. anyag)
Előadó: Donga Árpádné elnök
7. **Egyebek**

Zárt ülésen tárgyalandó az Ötv. 12. § (4) bek. a) pontja alapján:

8. **Előterjesztés átmeneti segély kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezésről** (Ikt.sz: 106-306/2011. sz. anyag, *az ülésen kerül kiosztásra*)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető

9. **Előterjesztés méltányossági kérelmekről (SZCSTB ikt. sz.: 110-284/2011. sz. anyag)**
Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető
10. **Előterjesztés köztemetés költségének megfizetése alóli mentesítésről (SZCSTB ikt. sz.: 110-285/2011. sz. anyag)**
Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető
11. **Előterjesztés jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ápolási díj visszafizetése ügyében a visszafizetési kötelezettség mérsékléséről (SZCSTB ikt. sz.: 110-286/2011. sz. anyag)**
Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető
12. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-270/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
13. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (Ikt.sz: 110-271/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
14. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-272/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
15. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz: 110-273/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
16. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-274/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
17. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-275/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
18. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-276/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető

19. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-277/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
20. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-278/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
21. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-279/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
22. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-280/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
23. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-281/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető
24. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz: 110-282/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor irodavezető

1. **Előterjesztés a „Zsókavár pályázat” II. üteméhez szükséges önrész rendelkezésre állásáról (Ikt.sz: 106-285/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens

Donga Árpádné: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Gál Ákos: Az előterjesztés több határozati javaslatból áll, melynek érdemi javaslata az, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Zsókavár projekt II. ütemének aláírására. A költségvetés módosítását érinti, mely 500 000 forint. Az első két határozati javaslat a 2011. január 26-án meghozott döntések módosítását tartalmazza, egy számítási pontosítást tartalmaz, az önerő 239,2 millió forint lesz. A projektet kell pontosítani, ugyanis megérkezett a támogató jóváhagyása, a Pro Régió Kft-től. A 2. határozati javaslat azt a módosítást tartalmazza, mely miatt plusz 500 000 forintos költségvetési tételt szükséges beépíteni. A 3. határozati javaslat egy meglévő költségvetési tételnek a nevesítése.

A Pro Régi Kft-nek be kell mutatnia egy olyan dokumentumot, mely alapján az önerőre elkülönített összeget igazolja. A 4. határozati javaslat formális jellegű, a támogatási szerződés aláírásához meg kell nevezni a bevételek és további költségek költségvetési helyét. Az 5. határozati javaslatban a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Az első négy pont a támogatási szerződés aláírásához szükséges feltételeket tartalmazza. A 3. és 4. számú mellékletek nagyon lényegesek. A 3. számú melléklet a konzorciumi megállapodást tartalmazza. A 4. számú melléklet tartalmazza a társasházi és szövetkezeti határozatokat, melyek a projekt megvalósítása mellett kötelezik el magukat és jogi érvényűek, tehát behajthatóak.

Donga Árpádné: Kéri a kérdéseket.

Szabó Anna: Megtörténhet az, hogy a kivitelezés során lényegesen emelkednek a költségek? Ha igen, kinek a költségére fog emelkedni? A társasházak, ha nem tudják vállalni az önrészt, ki fogja kifizetni ezeket a költségeket? Az önrészek megváltozásáról hogy lesznek a társasházak tájékoztatva? Ismét közgyűléseket hívnak össze? Honnan fogják azt megtudni, hogy a társasházak a megváltozott körülmények ellenére is vállalják-e a projektben való részvételt?

Donga Árpádné: Több kérdés nincs, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

Gál Ákos: A támogatási szerződés alapján az önkormányzat nem kap támogatási többletet. Az önrész megoszlása a lakásszövetkezetek és az önkormányzat között, egy nehéz tárgyalásnak lehet az eredménye. A 2. számú mellékletben szerepel egy táblázat, melyből tisztán kiolvashatóak a projekt elemei. Ha megállapítható a költségtöbblet, és az is hogy mihez kapcsolódik, mint például a társasházhoz, vagy az önkormányzathoz, az eldönti a kérdést.

Donga Árpádné: Kéri a hozzászólásokat, javaslatokat.

Báthory Erzsébet: Javasolja, hogy az előterjesztést vegyék le napirendről, ugyanis vannak még tisztázatlan kérdések.

Donga Árpádné: Egyetért a javaslattal.

Szilvágyi László: Fontos része a projektnek a konzorciumi szerződés. Tudomásuk szerint az Unicent Kft-nek az adószáma felfüggesztésre került, ezért ha a céget felszámolják vagy felfüggesztik, mennyiben befolyásolja a konzorciumi szerződést?

Vizér Klára: Az aggálya neki is az, hogy ha a társasházak nem tudják fizetni az önrészt, nehogy az önkormányzatnak kelljen ezt is kifizetni. Nagy a nyomás, hiszen az öt társasház felújítása fontos. Polgármester úrnak erre is felhívta a figyelmét, ugyanis 66 millió forintról van szó.

Donga Árpádné: Több hozzászólás, javaslat nincs, ismerteti az ügyrendi javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

SZCSTB 445/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy „a „Zsókovári pályázat” II. üteméhez szükséges önrész rendelkezésre állásáról” szóló előterjesztést leveszi napirendjéről.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

2. Előterjesztés a Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. ügyvezetésének átalakításával kapcsolatos teendőkről (Ikt.sz: 106-299/2011. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens

Donga Árpádné: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Gál Ákos: A Palota Holding háromtagú igazgatóságából az egyik igazgató lemondott, mellyel a cég átláthatósága megváltozott. Azok a folyamatok, melyek nem voltak elég nyilvánosak, már tisztázva vannak, a teljes nyilvánosság előtt zajlanak a folyamatok. A további lépéseket meg kellett gondolni. Az egyik lehetőség az volt, hogy a két meglévő tag mellé egy harmadikat kell állítani, illetve vissza kell állítani a vezérigazgatói tisztséget. A döntést a köztulajdonban lévő gazdasági társaságokra vonatkozó törvény szabályozza, különleges esetben javasolja az igazgatóságok létrehozását. A nyár folyamán a különleges helyzet fennállt, de a mai napon már nem. Az a javaslat született, hogy állítsák vissza a vezérigazgatói tisztséget, mely lehetőséget teremt arra, hogy a vezérigazgatói pályázatot kiírassák. Az előterjesztés javasolja az alapító módosítását úgy, hogy az igazgatói konstrukciót megszüntetik, és visszaállítják a vezérigazgatói konstrukciót. A két igazgatósági tag mandátumát visszavonják, mely nem jár semmiféle költséggel. Ez a folyamat az október végi testületi ülésig nem fog tudni lebonyolódni, de november 11-ig lebonyolódhat. Október 1-je és november 15-e között a cég vezetése érdekében ideiglenes megbízást kívánnak adni Soltész János úrnak, majd a testületi ülést követően, amennyiben a döntés megszületik, kiírják a vezérigazgatói pályázatot. November 16-tól a következő ciklusig pályáztatott, munkaszerződéssel rendelkező, új vezérigazgatója lehet a cégnek.

Donga Árpádné: Kérdések következnek. Dr. Ódor József szót kért, kéri a bizottság szavazatát.

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 2 percben szót ad Dr. Ódor Józsefnek, a RÁTE képviselőjének.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Donga Árpádné: Dr. Ódor Józsefnek adja meg a szót.

Dr. Ódor József: Két igazgatósági tagot választott meg a testület, közülük az egyik lemondott? A téma harmadszor vagy negyedszer kerül a testület elé, így jogilag elég bonyolultnak látszik a helyzet. Úgy tűnik, mintha a vezetőség nem egyeztetett volna.

Donga Árpádné: Több kérdés nincs, alpolgármester asszonynak adja meg a szót.

Vizér Klára: A kérdés jogos, sőt vezérigazgató úr felajánlotta a lemondását, de a vezetőség kérte, hogy maradjon még. Több lehetőség lett volna, a vezetőség ezt a módot választotta.

Donga Árpádné: Hozzászólások következnek.

Szilvágyi László: Kéri, hogy Gregorits Ferenc urat ne engedjék messzire, ugyanis a Palota Holdingnál mindennap találkoznak olyan helyzettel, ami számukra meglepő és tisztázatlan. Az ügyvédi iroda remélhetőleg jól fogja végezni a munkáját, ugyanis korábban nem sikerült az alapító okirat módosítása.

Vizér Klára: Szilvágyi Lászlónak jelzi, hogy ha bármely vezető bármilyen módon távozik, az nem jelenti azt, hogy a későbbiekben nem terheli felelősség. Az ügyvédi irodával kapcsolatban változott a helyzet, ugyanis a hat gazdasági cégnek egy másik ügyvédi iroda végzi a jogi ügyeit.

Donga Árpádné: Több hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, kéri a szavazást.

SZCSTB 446/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testület részére „a Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. ügyvezetésének átalakításával kapcsolatos teendőkről” szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

- 3. Előterjesztés a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói pályázatának kiírásáról, az ügyvezető igazgató kinevezésének meghosszabbításáról, a Társaság Alapító Okiratának módosításáról** (Ikt.sz: 106-301/2011. sz.. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens

Donga Árpádné: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Gál Ákos: A cég helyzete tavaly decemberben válságos volt. A cég jelenlegi megbízott vezetője 2010. decemberében határozott idejű megbízást kapott a képviselő-testülettől, ami október 31-én jár le. A megbízott igazgató munkájával elégedettek, de a stabil működéshez pályázat kiírása szükséges, melynek kiírására a képviselő-testületi ülést követő időszakban kerülhet sor. A pályázat beadásának a határideje október 17., ami azonos a Palota Holding pályázatának a beadási határidejével. Az értékelés ezután következhet. A következő képviselő-testületi ülésig, vagyis október 26-ig ez a folyamat nem zárul le, ezért biztonsági okokból a jelenlegi igazgató megbízatását november 15-ig meghosszabbítják. A pályázati kiírás szövegét mellékelték, melynek egy része szakmai nyelvezettel íródott.

Donga Árpádné: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, kéri a szavazást.

SZCSTB 447/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testület részére „a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói pályázatának kiírásáról, az ügyvezető igazgató kinevezésének meghosszabbításáról, a Társaság Alapító Okiratának módosításáról” szülő előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

4. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény vezetői pályázatáról, igazgatójának határozott idejű megbízásáról (Ikt.sz: 106-300/2011. sz.. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető

Donga Árpádné: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Reiszné Naszádi Magdolna: Osgyány Éva, az ESZI igazgatója augusztus 20-a óta nem dolgozik az intézményben, lemondott a közalkalmazotti jogviszonyáról és vezetői megbízásáról. Az ESZI SZMSZ-e szerint a mindenkori igazgatót a helyettes helyettesíti, de jelen esetben nincs kit helyettesíteni, ezért döntött úgy a képviselő-testület a július 26-ai ülésén, hogy az igazgatói posztra pályázatot ír ki. A nevelési-oktatási intézmények átszervezése előtt szóba került az is, hogy az ESZI is integrálva lesz a GMK-ba. Jelenleg még csak az oktatási-nevelési intézmények lettek átszervezve, az ESZI további önálló működése vagy a GMK-ba való integrálása későbbi időpontban lesz megvitatva. A biztonságos működés érdekében ESZI-nek szüksége van vezetőre, mely posztra Gráczer Irmát, a Családsegítő Szolgálat vezetőjét javasolják megbízni 2012. február 28-ig.

Donga Árpádné: Az igazgatói poszt betöltésére a hivatal pályázatot akar kiírni? Több kérdés nincs, megadja szót az előterjesztőnek.

Reiszné Naszádi Magdolna: Igen.

Donga Árpádné: Hozzászólások következnek.

Vizér Klára: A pályázati kiírást is előkészítették, de nem csatolták az anyaghoz, ugyanis még nem döntöttek el, hogy a GMK-ba bekerül-e az ESZI gazdasági része. Nem írhatnak ki pályázatot úgy, hogy az ESZI jelenleg önálló gazdálkodási szervezet, majd később elveszik a gazdálkodást tőle, ugyanis ez jogi problémákat vethet fel. Talán év végére eldől az ESZI sorsa, ezután kiírhatják a pályázatot.

Donga Árpádné: Örül, hogy most előrelátóak, talán ez lesz a legjobb megoldás. Több hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, kéri a szavazást.

SZCSTB 448/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testület részére „az Egyesített Szociális Intézmény vezetői pályázatáról, igazgatójának határozott idejű megbízásáról” szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

5. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány I. félévi szakmai és pénzügyi beszámolójáról (SZCSTB ikt. sz.: 110-283/2011. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető

Donga Árpádné: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Reiszné Naszádi Magdolna: Az önkormányzat 2005-ben ellátási szerződést kötött az Aporháza utcában működő Szociális és Rehabilitációs Intézménnyel. A feladatait a gyermekvédelmi törvény alapján látja el és mindenki tudja, hogy mennyire fontos a tevékenységük. Az ellátási szerződés megújítására 2006. november hónapban került sor, mely 5 évre szól és ez most jár le. A legutóbbi döntés értelmében az önkormányzat 11 millió forint támogatást nyújt az intézménynek, melynek felhasználásáról egy évben kétszer kell beszámolnia. Az első beszámoló az előterjesztéshez mellékelve van, a másodikra a februárban kerül sor.

Donga Árpádné: A kiléptető lakások rezszi költségeit miből tudják támogatni?

Carlos Lattes Pavez: A kiléptető lakások működésére az alapítvány külső férőhelyenként működési engedélyt kérnek, melyre normatív támogatás jár. Ebből az összegből kell finanszírozni a férőhelyek összes költségeit és a jelentős szakmai létszám növekedését. A külső férőhelyek fenntartása az intézményekkel szemben kívánatosabb és korszerűbb működésre ad lehetőséget, ugyanakkor a költségek alapján a külső férőhelyek fenntartása sokkal kevesebbe kerül, mint egy intézmény fenntartása. A múlt évi adatok alapján az Aporháza utca fűtési költsége havonta 680 000 forintba kerül, a külső férőhelyek fűtési költségei sokkal kevesebbe kerülnek. A külső férőhelyek több szempontból sokkal előnyösebb, és a családokból a rejtett tartalékokat is képes kihozni, de ehhez emelkedő szakmai tevékenységet kell biztosítani. Nem minden család alkalmas arra, hogy a külső férőhelyekig eljussanak, vagy ott tudjanak élni.

Donga Árpádné: Köszönik az alapítvány áldozatos munkáját. Kéri a további kérdéseket. Dr. Ódor József jelezte, hogy kérdést kíván feltenni, kéri a bizottság szavazatát.

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 2 percben szót ad Dr. Ódor Józsefnek, a RÁTE képviselőjének.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Donga Árpádné: Dr. Ódor Józsefnek adja meg a szót.

Dr. Ódor József: A bentlakók közül a foglalkoztatás szempontjából hány család van krízis helyzetben? Az anyagban szerepel a szakmai képzés, mint például a szoba-festőmázoló, burkoló stb. Miért ezek a szakmák szerepelnek a szakmai képzésben és mennyi időt vesznek igénybe a képzések? Tudomása szerint az önkormányzat vezetése úgy döntött, hogy a lakásokat felújítva adja bérbe. Az anyagban az szerepel, hogy az alapítvány, a lakások felújítására segítséget kér az önkormányzattól, a felújítást nem lenne célszerű a kiléptető lakásokra is értelmezni? Az alapítvány kéri, hogy az önkormányzat működjön velük együtt. Sajnos a felvetéseikre eddig nem kaptak választ, javasolja, hogy a kérdéseikre, javaslataikra a bizottság válaszoljon.

Carlos Lattes Pavez: Ez egy régebbi anyag, azóta sok minden változott. Az együttműködés az önkormányzattal egyre szorosabb, a jövőbeni tervekkel kapcsolatban is. Az alapítvány a kilakoltatásokkal kapcsolatos tárgyalásokon is képviselteti magát, az összes jogosítványt megkapták. A Gyermekvédelmi Szolgálat, a Gyámhivatal, a Családsegítő Szolgálat jelentései alapján az együttműködés nagyon szoros. Az önkormányzattól felújított lakásokat kapnak. A foglalkoztatásokkal kapcsolatos krízis helyzetről nem tud pontos információt adni, ugyanis nagyon sokan feketén dolgoznak, amit nagyon sajnálnak. Ezeknek az embereknek nincs társadalombiztosításuk, és a legnagyobb baj az, hogy az összes többi szociális ellátásból kiesnek. Nem kaphatnak munkanélküli járadékot stb. Több esetben feljelentést tettek, de sajnos semmilyen eredményt nem értek el. Olyan képzéseket igyekeznek támogatni, amire a munkaerőpiacon szükség lehet. Vannak olyan képzések, melyekre mindenhol szükség van, mely a takarítói állás és a biztonsági őri állás. A takarítókat általában a cégek feketén alkalmazzák, vagy minimálbérrel, vagy 4-6 órában, de 12-24 órát dolgoznak naponta. A biztonsági őrökkel telített a piac, ugyancsak 4-6 órában dolgoznak papíron, de a valóságban 12-24 órát dolgoznak.

Donga Árpádné: Ezeket a lakásokat az önkormányzat nem bérbe adja, hanem átadja. Az alapítvány vezetője a lakásokat felújítás nélkül is elfogadta volna, hiszen vannak embereik, akik ki tudják festeni. Az Alapítvány segítségként lakást kért az önkormányzattól.

Vizér Klára: A szociális munkában nincs tapasztalata, de érzékeny a témára. Az alapítvány munkája meghatározó a kerületben. A családokat nem lehet a sorsukra hagyni, segíteni kell őket abban, hogy kilábaljanak a problémájukból. Ha az alapítvány csak egy embernek tud segíteni, az már nagy segítség az önkormányzatnak. Minden ember érték, ezért az alapítványnak minden segítséget megadnak, amit lehet. A kerületben még nem volt arra példa, hogy hét kiléptető lakást adjanak át, melyet ha szükséges, még kiegészítenek. Az alapítványnál olyan szakmai munka folyik, melyet az önkormányzat nem képes megtenni. A közös cél az, hogy minél több ember élete kerüljön normális kerékvágásba. Az alapítvány vezetőjének külön köszöni az együttműködését.

Donga Árpádné: Több hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, kéri a szavazást.

SZCSTB 449/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány 2011. I. félévi munkájáról készített szakmai beszámolót és az önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló pénzügyi beszámolót jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés; 7/2005. (IV.4.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

- 6. Előterjesztés a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság 2011. II. félévi munkaterv tervezetéről (SZCSTB ikt. sz.: 110-287/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Donga Árpádné elnök

Donga Árpádné: Ismerteti a munkaterv-tervezet tartalmát. Megállapítja, hogy kérdés nincs, hozzászólások következnek. Dr. Ódor József jelezte, hogy hozzászólni kíván, kéri a bizottság szavazatát.

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad szót Dr. Ódor Józsefnek, a RÁTE képviselőjének.
(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Reiszné Naszádi Magdolna: A 2011. december 13-i ülés 3. napirendi pontja esetében nem a Pénzügyi Iroda a felelős, hanem a Szociális és Egészségügyi Iroda.

Donga Árpádné: Az elhangzott módosítást befogadja, az elfogadott munkatervben a javítás át lesz vezetve. Több hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, kéri a szavazást.

SZCSTB 450/2011. (IX.26.) számú határozat

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság az SZCSTB 110-287/2011. sz. előterjesztés alapján úgy dönt, hogy elfogadja a bizottság 2011. II. félévi munkatervét.

Felelős: Donga Árpádné elnök

Határidő: 2011. szeptember 26-tól folyamatos

(Jogsabályi hivatkozás: 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 62. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Donga Árpádné: Megadja a szót a Létminimum Alatt Élők Társaságának vezetőjének.

Budai Sándorné: A jövőben kéri a bizottsági ülés anyagát írásos formában megküldeni, ugyanis az e-maileket technikai okok miatt nem tudja elolvasni.

Donga Árpádné: Köszöni a részvételt, az ülést bezárja. Bejelenti, hogy a bizottság 5 perc szünet után zárt ülés keretében folytatja a munkáját.

K.m.f.

Donga Árpádné
elnök

A jegyzőkönyvet készítette: Gulyásné Végh Katalin
bizottsági titkár