

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,  
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Jogi Bizottsága**

---

Ülés száma: PJB 107-16//2011.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2011. július 13-i**  
*rendkívüli nyilvános* üléséről

**Az ülés helye:** *Polgármesteri Hivatal* (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) C. épület,  
*Kossuth terem*

**Jelen van:** 4 fő (dr. Balázs Zoltán, Gyurcsánszky János,  
Báder György, Huszárné Nagy Mária)

**Meghívottak:** Vizér Klára alpolgármester  
dr. Trinn Miklós jogtanácsos  
Aradi Gizella irodavezető (Pénzügyi I.)  
dr. Herczeg Julianna aljegyző (Hatósági I.)  
dr. Paor Emőke irodavezető (JETI)  
Kovácsné Márkus Éva irodavezető (Szociális és Egészségügyi I.)  
Gál Ákos polgármesteri referens  
Helmajer Lászlóné irodavezető (OMIS I.)  
Németh Tibor irodavezető (Városgazdálkodási I.)  
Sipos Gábor főépítész

**Dr. Balázs Zoltán:** Üdvözlí a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot. Három előterjesztés érkezett sürgősséggel, azokat a nyilvános ülés végén tárgyalja meg a bizottság. Javasolja, hogy a nyilvános ülésre beterjesztett anyagok tárgyalásával kezdjék az ülést. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér.

### **PJB 431/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

## Elfogadott napirend

1. **Előterjesztés az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 9/2008. (IV. 7.) ök. rendelet módosítására (Ikt.sz: 106-234/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Herczeg Julianna aljegyző**
2. **Előterjesztés ellátási szerződés módosításáról (Ikt.sz: 106-231/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**
3. **Előterjesztés az Egészségvédelmi Közalapítvánnyal kötendő megállapodásra (Ikt.sz: 106-245/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**
4. **Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány ellátási szerződésének módosításáról (Ikt.sz: 106-248/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**
5. **Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet módosításáról (Ikt.sz: 106-233/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Paor Emőke irodavezető**
6. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma megüresedett tagsági helyeinek betöltésére és az alapító Okiratának módosítására (Ikt.sz: 106-244/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Paor Emőke irodavezető**
7. **Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének II. sz. módosításáról (Ikt.sz. 106-241/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Aradi Gizella irodavezető**
8. **Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat kötvénykibocsátásáról (Ikt.sz: 106-242/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Aradi Gizella irodavezető**
9. **Előterjesztés a Panel Plusz kölcsönszerződés módosításáról (Ikt.sz: 106-243/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Aradi Gizella irodavezető**

- 10. Előterjesztés a MOFÉM Zrt. részvényeinek értékesítéséről (PJB 108-262/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Aradi Gizella irodavezető**
- 11. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat nevelési-oktatási és szociális gyermekjóléti, egészségügyi intézményei alapító okiratainak módosításáról (Ikt.sz: 106-250/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Helmajer Lászlóné irodavezető**
- 12. Előterjesztés a Hubay Jenő alapközü Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakkönyvtár Alapító Okirat módosításáról (Ikt.sz: 106-249/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Helmajer Lászlóné irodavezető**
- 13. Előterjesztés testvérvárosi kapcsolatok felülvizsgálatáról (Ikt.sz: 106-246/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Helmajer Lászlóné irodavezető**
- 14. Előterjesztés az 1956-os emlékkő elbontására és az új emlékmű állításához pályázat kiírására (Ikt.sz: 106-238/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Sipos Gábor főépítész**
- 15. Előterjesztés ötletpályázat kiírására, a Rákospalota Városrészközpont területére eső fejlesztések összehangolására (Ikt.sz: 106-239. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Sipos Gábor főépítész**
- 16. Előterjesztés a Zsókvár utca – Erdőkerülő utca – Szentmihályi út – Nyírpalota út által határolt területre vonatkozó ötletpályázat kiírási határidejének módosítására, és a 615/2010. (XI. 24.) ök. számú határozat visszavonására (PJB 108-240/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Sipos Gábor főépítész**
- 17. Előterjesztés a Palota-15 Nonprofit Kft. tevékenységéhez kapcsolódó költségvetési előirányzatok módosításáról (Ikt.sz: 106-235/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens**
- 18. Előterjesztés a Városépítésetért Alapítvány polgármesteri keret terhére történő támogatásáról (Ikt.sz. 106-236/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Gál Ákos polgármesteri referens**

- 19. Előterjesztés kis értékű és számítástechnikai eszközök térítésmentes tulajdonba adásáról (Ikt.sz: 106-247/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Trinn Miklós jogtanácsos**
- 20. Előterjesztés számítógép térítésmentes tulajdonba adásáról (Ikt.sz: 106-252/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Trinn Miklós jogtanácsos**
- 21. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat Bocskai u. 1-3. és Bácska u. 14. szám alatti irodaépületeinek napi 24 órás portaszolgálati, járőrözési, vagyonvédelmi, őrzési és recepciós feladatainak ellátására (PJB 108-257//2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Trinn Miklós jogtanácsos**
- 22. Előterjesztés a „Miénk itt a tér” című közterület fejlesztési célú közösségi programról (Ikt.sz: 106-237/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Németh Tibor irodavezető**
- 23. Előterjesztés a Bp. XV., Nyírpalota út 51-65. sz. Társasház korszerűsítési pályázatának önkormányzati költségeiről (Ikt.sz: 106-251/2011. sz. testületi anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Németh Tibor irodavezető**
- 24. Előterjesztés a Bp. XV., Nyírpalota út 28. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Vegyes élelmiszer) bérbeadásának meghosszabbításáról (PJB 108-258/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Németh Tibor irodavezető**
- 25. Előterjesztés a Bp. XV., Nyírpalota út 10. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (fodrász) bérbeadásának meghosszabbításáról (PJB 108-259/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Németh Tibor irodavezető**
- 26. Előterjesztés a Bp. XV., Szentmihályi út 109. számú telekingatlanból 15 m<sup>2</sup> terület bérletéről (PJB 108-260/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Németh Tibor irodavezető**
- 27. Előterjesztés folyószámla-hitelkeret szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálására (PJB 108-263/2011. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: dr. Trinn Miklós jogtanácsos**

**28. Előterjesztés „Szállítási szerződés az ajánlatkérő Polgármesteri Hivatal részére Microsoft szoftverek beszerzésére a meglévő SELECT mennyiségi licence konstrukcióján belül” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálására (PJB 108-264/2011. sz. anyag)**

**Előterjesztő: László Tamás polgármester**

**Előadó: dr. Trinn Miklós jogtanácsos**

**29. Előterjesztés jogosulatlanul igénybevett állami támogatások visszafizetésére (Ikt.sz: 106-254/2011. sz. anyag)**

**Előterjesztő: László Tamás polgármester**

**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**

*Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó!*

### **30. Fellebbezések**

- **átmeneti segély kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezésről (Ikt.sz: 106-232/2011. sz. testületi anyag) (Hiv. sz.: 57796/3/2011.)**

**Előterjesztő: László Tamás polgármester**

**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**

- **átmeneti segély kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezésről (Ikt.sz: 106-229/2011. sz. testületi anyag) (Hiv. sz.: 57908/4//2011.)**

**Előterjesztő: László Tamás polgármester**

**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**

- **átmeneti segély kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezésről (Ikt.sz: 106-230/2011. sz. testületi anyag) (Hiv. sz.: 63952/2011.)**

**Előterjesztő: László Tamás polgármester**

**Előadó: Kovácsné Márkus Éva irodavezető**

**1. Előterjesztés az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 9/2008. (IV. 7.) ök. rendelet módosítására (Ikt.sz: 106-234/2011. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést

**Dr. Herczeg Julianna:** Nem kíván kiegészítést tenni, a kérdésekre válaszol.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés nincs, hozzászólások következnek.

**Gyurcsánszky János:** Továbbra sem ért egyet azzal, hogy külön kezelik a nyitva tartás tekintetében a szeszes italt árusító vendéglátóhelyeket, élelmiszerüzleteket. Javasolja a tervezet 1. § (2) bekezdés c) pontjának elhagyását.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs. A módosító javaslatról, majd a rendelettervezet támogatásáról kér szavazást.

**PJB 432/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *nem fogadta el* azt a javaslatot, hogy az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló rendeletmódosítás I. § (2) bekezdés c) pontjának **törlését** javasolja a képviselő-testület részére.

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

**PJB 433/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 9/2008. (IV. 7. ) ök. rendelet módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

**2. Előterjesztés ellátási szerződés módosításáról (Ikt.sz: 106-231/2011. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Kovácsné Márkus Éva:** A XIII. kerületi Önkormányzat döntött arról, hogy támogatja a FÉNO fenntartását. Korábban is évi 1.000 ezer forintot fizettek a 2 fő, súlyosan, halmozottan sérült gyermek ellátásáért. Ez az összeg változik 1.400 ezer forintra. Kéri az előterjesztés támogatását.

**Dr. Balázs Zoltán:** Kérdések következnek.

**Huszárné Nagy Mária:** Mikortól lép életbe a módosított szerződés? Mikortól fizetik az emelt összeget?

**Kovácsné Márkus Éva:** Az eredetileg megkötött megállapodás továbbra is hatályban marad, a forint összeg változik. 2012. január 1-jétől fizetik az emelt összeget.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kér szavazást.

**PJB 434/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzattal 2 férőhely biztosítására kötött ellátási szerződés módosítását az Ikt.sz: 106-231/2011. sz. előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

### 3. Előterjesztés az Egészségvédelmi Közalapítvánnyal kötendő megállapodásra (Ikt.sz: 106-245/2011. sz. anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Kovácsné Márkus Éva:** Az előterjesztés az Egészségvédelmi Közalapítvánnyal kötött megállapodás meghosszabbításáról szól. A jövőben a közalapítvány működésének a felülvizsgálatára is sor kerül, ezért csak 2011. december 31-ig javasolják meghosszabbítani a megállapodást. Kéri a bizottság támogatását.

**Dr. Balázs Zoltán:** Kérdések következnek.

**Báder György:** Tudomása szerint elképzelések vannak az alapítványok feladatainak átvizsgálására, átformálására. A változás várhatóan ebben az évben még nem történik meg?

**Kovácsné Márkus Éva:** A II. félévben megtörténik a felülvizsgálat, azt követően tesznek javaslatot az alapító okirat, illetve a megállapodás módosítására. Célszerűbbnek tartaná, ha a feladatok is az alapító okiratban szerepelnének, akkor nem lenne szükség megállapodásra.

**Vizér Klára:** A közalapítványokkal kapcsolatban először azt vizsgálták, hogy a működésük törvényes-e a támogatások szempontjából. Megállapították, hogy a támogatásokkal kapcsolatban nem merült fel törvénysértés. A jövőben mindhárom alapítványnál új kuratórium megbízását tervezik, az új kuratórium feladata lesz a célkitűzések meghatározása, ami alapján új megállapodásokat kötnek. Jelen előterjesztés elfogadása az alapítvány napi működéséhez szükséges.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

#### **PJB 435/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy az Ikt.sz: 106-245/2011. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal kössön megállapodást a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Egészségvédelmi Közalapítvánnyal.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

### 4. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány ellátási szerződésének módosításáról (Ikt.sz: 106-248/2011. sz. testületi anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető urat, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Tibor:** Az Alapítvány működéséhez kiléptető lakások szükségesek. A vagyonrendelet lehetőséget ad arra, hogy az alapítványnak ingyenesen adja használatba a lakásokat a képviselő-testület.

**Dr. Balázs Zoltán:** Kérdések következnek.

**Gyurcsánszky János:** A Szociális és Rehabilitációs Alapítvány átvilágítását nem tervezik?

**Vizér Klára.** Nem az önkormányzat által alapított alapítványról van szó. A Szociális és Rehabilitációs Alapítvány évente kétszer beszámol a tevékenységéről a Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság előtt. Szakmailag kiváló munkát végeznek, komoly segítséget nyújtanak a kilakoltatott családok elhelyezésében.

**Dr. Balázs Zoltán:** Hozzászólások következnek.

**Gyurcsánszky János:** Az elmúlt időszakban számtalan együttműködési megállapodást vizsgáltak felül. Úgy gondolja, hogy hasonlóan lehet eljárni ezzel az alapítvánnyal kapcsolatban is.

**Vizér Klára:** Az alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás az év végén lejár, akkor felül lehet vizsgálni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

#### **PJB 436/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány ellátási szerződésének módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

#### **5. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet módosításáról (Ikt.sz: 106-233/2011. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Dr. Paor Emőke:** Az előző ülésre is beterjesztették a módosítást. Időközben változott a törvény, ezért kellett levenni a tervezetet az előző ülés napirendjéről. Az ülésen technikai okok miatt kellett új anyagot kiosztani. Szilvágyi László képviselő nyújtott be három módosító indítványt a tervezet 19. § (1), (2) és (3) bekezdéséhez. A módosító indítványokkal kapcsolatban törvényességi szempontból nem emeltek kifogást. Az (1) és (3) bekezdésekben jobbnak tartják az általános megfogalmazást.



A (2) bekezdésben képviselő úr az 5 éves intervallumot javasolja 1 évre módosítani. Azért szerepel a rendeletben az 1 millió forintos, illetve 5 éves intervallumra vonatkozó korlátozás, mert ha a rövidebb időtartamú bérletekre is testületi döntés kellene, az nagyon megnehezítené a képviselő-testület munkáját, és nehézkessé válna a hasznosítani tervek megvalósítása.

**Dr. Balázs Zoltán:** Szilvágyi László képviselőnek ad szót.

**Szilvágyi László:** Módosító indítványa szerint 1 éves időtartamra, 1 millió forintos értékhatárig az intézmények megköthetnék a bérleti szerződést. Nem érti, miért kell a bérletbe adás határát 5 évre kitolni. Nem tudja, milyen tevékenység lehet az, amihez 5 évre előre le kell kötni a helyiséget. Az elmúlt húsz év bebizonyította Magyarországon, hogy a nem sértő és az egyező kifejezés nem ugyanazt jelenti. Sok visszajelzést kaptak azzal kapcsolatban, hogy a vagyongazdálkodás üzleti alapokon működik, az tud helyiségeket bérelni, akinek pénze van. Nem biztos, hogy ez a kívánatos irány.

**Dr. Balázs Zoltán:** Kérdések következnek.

**Báder György:** Az iskolák, óvodák bérbe adták a tornatermeiket, és az egyéb helyiségeiket. A befolyó bevételt az iskolai alapítvány kapta. Ezután a bérbeadásból származó bevétel a GMK-hoz kerül. Mi lesz az iskolai alapítványokkal?

**Dr. Paor Emőke:** A nem sértő és az egyező kifejezés nem ugyanazt jelenti. Ha az egyező szót alkalmaznák a rendeletben, akkor az iskolák csak oktatási, az egészségügyi intézmények csak egészségügyi célra adhatnák bérbe a helyiségeiket.

**Dr. Balázs Zoltán:** Méltányolhatónak tartja képviselő úr javaslatát. Meg kell nézni, hogy a valóságban zajlik-e olyan tevékenység az intézményekben, ami nem egyezik meg a tevékenységükkel.

**Dr. Paor Emőke:** A tervezet 19. § (5) bekezdése szabályozza, hogy a bevétel hová folyik be, és mire használható fel. Azt a jövőben nem lehet az iskolai alapítvány részére átadni.

**Szilvágyi László:** A jövőben a GMK adja ki a tornatermeket, az intézmények szabad helyiségeit. A GMK minél több bevételre kötelezett, ezért elképzelhető, hogy nem a diák sportköröknek, hanem a magasabb díjat is megfizető igénylőnek adja ki a tornatermeket. Nem azt kifogásolja, hogy esetenként ruhavásárookra adják ki a tornatermeket.

**Dr. Balázs Zoltán:** A módosítást lehet úgy módosítani, hogy az „alaptevékenységet nem sértő, lehetőleg ahhoz igazodó” kifejezés legyen.

**Gyurcsánszky János:** A gondot az okozza, amikor az intézménybe járó gyermekek elől veszik el a sportolási lehetőségeket a magasabb bevétel érdekében.

**Vizér Klára:** A GMK kezdje meg a tevékenységét, majd fél év múlva térjenek vissza a rendeletre. Azt hangsúlyozza, hogy nem kívánnak iskolai sporttermet piaci alapon bárkinek is bérbe adni. Elsősorban a gyermekek mozgásigényét kell kielégíteni. A GMK nem a hozzátartozó intézmények ellen fog dolgozni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs. Szavazást kér a módosító indítványokról, majd a rendeletmódosítás támogatásáról.

**PJB 437/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *nem fogadta el* azt a javaslatot, mely szerint javasolja a képviselő-testületnek, hogy a XV. kerületi Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000 (II. 29.) ök. rendeletmódosítás 19. § (1) és (3) bekezdésében az „ingatlan vagyont az alaptevékenységet sértő módon” szövegrész helyett „ingatlan vagyont az alaptevékenységgel egyező és a kerület sport és művészeti gyarapodását elősegítő módon” szövegrész szerepeljen.

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**PJB 438/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *nem fogadta el* azt a javaslatot, mely szerint javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerületi Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000 (II. 29.) ök. rendeletmódosítás 19. § (2) bekezdésében az 5 éves intervallumokat 1 éves intervallumokra módosítani.

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**PJB 439/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerületi Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000 (II. 29.) ök. rendelet módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**6. Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma megüresedett tagsági helyeinek betöltésére és az alapító Okiratának módosítására (Ikt.sz: 106-244/2011. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Alpolgármester asszony tesz szóbeli kiegészítést.

**Vizér Klára:** A Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány kuratóriumának elnöke és öt kurátora, illetve két felügyelő bizottsági tag lemondott a tisztségéről. A jövőben a kuratórium 5 tagú lesz, ezért új elnök és 2 felügyelő bizottsági tag megválasztására készült a javaslat. Az elnöki tisztségre Juhász Sándort, felügyelő bizottsági tagnak Papp Barnabást és Báthory Bélát javasolja polgármester úr határozott időre megbízni. A jövőbeni cél új kuratórium megalakítása.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

**PJB 440/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közrend- és Vagyonvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma megüresedett tagsági helyeinek betöltésére és az alapító Okiratának módosítására készült előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**7. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének II. sz. módosításáról** (Ikt.sz. 106-241/2011. sz. **testületi** anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Aradi Gizella:** A költségvetés II. számú módosításában 23.528 eFt összeggel nő a bevételi főösszeg. A bevételtöbblet az ÁROP-pályázat központi elszámolásából keletkezett. Ezen felül a II. számú módosítás átcsoportosításokat tartalmaz mind a hivatal, mind az intézmények vonatkozásában. Az átcsoportosítások bizottsági, illetve képviselő-testületi felhatalmazások alapján kerülnek átvezetésre. Az előző módosítás során 50 millió forintot különítettek el az esetleges visszafizetési kötelezettségekre. Megérkezett a Magyar Államkincstár jogerős határozata, mely szerint fennáll a fizetési kötelezettség, ezért további 1 millió forint biztosítását kéri.

**Dr. Balázs Zoltán:** A korábbi döntések átvezetése történik meg a II. számú módosításban.

**Gyurcsánszky János:** A bevezetőben olyan tételek is szerepelnek, amiről csak később tárgyal a bizottság, ezért nem tudja elfogadni a módosítást.

**Dr. Balázs Zoltán:** Egyetért képviselő úrral, a jövőben jobban figyel a napirendek sorrendjének összeállítására. Javasolja, hogy a költségvetés II. számú módosítását megtárgyalásra ajánlja a bizottság a képviselő-testületnek.

**PJB 441/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerületi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének II. számú módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

## 8. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat kötvénykibocsátásáról (Ikt.sz: 106-242/2011. sz. testületi anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Aradi Gizella:** A gazdasági program és a költségvetési koncepció számos fejlesztést prognosztizált erre a ciklusra. Az előterjesztésben arra tesznek javaslatot, hogy a fejlesztési feladatok végrehajthatósága érdekében 2,5 milliárd forint értékben bocsásson ki kötvényt az önkormányzat. A hitelfelvétellel szemben a kötvénykibocsátás előnye, hogy nincs felhasználási kötöttség, nincs szükség önerőre, a törlesztési feltételek rugalmasabbak. Az előterjesztésben javaslatot tesznek a kötvény futamidejére, a kamatperiódusokra. Forint és devizaalapú kötvénykibocsátásra is kérnek ajánlatokat. Az előterjesztő 15 éves futamidőre javasolja a kötvényt kibocsátani. Az előterjesztésben bemutatják, hogy a jelenlegi hitelállomány mellett további 2,5 milliárd összegű kötvénykibocsátás esetén miként alakul az adósságszolgálat. Az adósságszolgálat teljesítéséhez fontos, hogy az ez évihez hasonló szigorú követelményeket határozzanak meg és érvényesítsenek a tervező munkában. A 2011. évi költségvetés tervezésekor 420 millió forint működési eredményt értek el a költségmegtakarításokkal. A bevételi oldalon az iparüzési adóból számolnak jelentősebb többlettel. Az előterjesztés tartalmazza azt is, hogy a bankoktól milyen ajánlatokat várnak. A kiegészítő anyagban polgármester úr javaslatot tesz a kötvénykibocsátással kapcsolatban szakértő igénybevételére.

**Dr. Balázs Zoltán:** Dr. Pintér Gábor képviselő nyújtott be módosító és kiegészítő javaslatot. A kötvénykibocsátás alapvető indoka, hogy az önkormányzati szférával kapcsolatos kormányzati döntések komoly bizonytalanságot okoznak. Az önkormányzatok eladósodását kemény szabályokkal kívánják megakadályozni. A működési kiadások jelentősen csökkentek, ezért vállalkozhatnak a kötvénykibocsátásra. Többletforrás bevonása nélkül nem lehet a tervezett fejlesztéseket megvalósítani, nem lehet a pályázati önrészeket finanszírozni.

**Gyurcsánszky János:** Nem egészen egy évvel ezelőtt pánikhangulat alakult ki a felvett hitelek miatt. Most már látható, hogy nem lesz probléma a visszafizetés tekintetében. Amennyiben kibocsátják a 2,5 milliárd forint összegű kötvényt, a hitelállomány 4,5 milliárd forint lesz. Most még nem lehet tudni, hogy mi történik fővárosi, kormányzati szinten. Azt kell biztosan tudni, hogy ezzel a döntéssel segítik-e a kerületi vállalkozókat, növekszik-e az adóerőforrás. Milyen formában folyik be a többletbevétel a magánszférából?

**Báder György:** Úgy látja, hogy javulás várható a gazdasági helyzetben. Feltételezi, hogy Magyarországon is lesz lehetőség újabb fejlesztési pályázatok kiírására. A kötvénykibocsátás egyik fő célja a pályázati önrészek biztosítása.

**Aradi Gizella:** A felvett összeg Fejlesztési Alapba kerül, a felhasználásról a képviselők megfelelően előkészített anyagok alapján döntenek.

**Dr. Balázs Zoltán:** A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság által kért adatokat a képviselők megkapják a testületi ülésen?

**Aradi Gizella:** A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság a 8. oldalon szereplő feltételek számszerűsítését kérte. A jövő évi tervezés során várhatóan további 30 millió forint takarítható meg. A 2012. évben már érvényesülni fog az előmunkával kapcsolatban hozott és még várható intézkedésekből származó megtakarítás. Megtakarításnak kell jelentkeznie a központi intézménygazdálkodásból. A két tétel várhatóan 60 millió forintot jelent. Csökkenteni kell az önkormányzat cégeinek adott további támogatásokat, valamint hatékonyabb vagyongazdálkodást kell folytatni. Ebből a két tételből szintén 60 millió forintos megtakarításra számítanak. Amennyiben a jogszabályi feltételek nem változnak, 200 millió forintos többletbevétel várható az iparüzési adóból, valamint 25 % többlet a helyi adókból.

**Dr. Balázs Zoltán:** A kötvénykibocsátásnál viszonylag hosszú átfutási idő van, ezért volt sürgős a döntés. A pénzt nem használják azonnal fel, bankba teszik, kamatbevételt is elérhetnek. Az elmúlt rövid időszak gazdálkodása nyújt garanciát arra, hogy a többletterhet elviseli a költségvetés. Dr. Pintér Gábor módosító indítványa a türelmi idő 0, 1, vagy 2 évben történő meghatározásáról szól. Ezzel kapcsolatban kér szakmai véleményt.

**Aradi Gizella:** Készítettek gazdasági számításokat a türelmi időekkel kapcsolatban. A testületnek kell dönteni arról, hogy mennyi időre szeretnék a visszafizetést eltolni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Módosító javaslata, hogy a képviselő-testület a gazdasági programban megfogalmazott fejlesztési feladatok finanszírozására 2,5 milliárd forint összegben 0, 1, vagy 2 év türelmi idővel kötvényt bocsát ki úgy, hogy az önkormányzat működőképessége, a megvalósuló fejlesztések fenntarthatósága folyamatosan biztosított legyen. Először a módosító indítványokról, majd az előterjesztett határozati javaslatokról kér szavazást.

#### **PJB 442/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *nem fogadta el* azt a javaslatot, mely szerint javasolja a képviselő-testületnek, hogy XV. kerületi Önkormányzat kötvénykibocsátásáról szóló előterjesztés 1. számú határozati javaslatát az alábbiak szerint fogadja el:

„A gazdasági programban megfogalmazott fejlesztési feladatok finanszírozására **0, 1 vagy 2 év türelmi idővel**, 2,5 milliárd forint összegben **forint alapú** kötvényt bocsát ki.

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

#### **PJB 443/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy XV. kerületi Önkormányzat kötvénykibocsátásáról szóló előterjesztés 1. számú határozati javaslatát az alábbiak szerint fogadja el:

„A gazdasági programban megfogalmazott fejlesztési feladatok finanszírozására 2,5 milliárd forint összegben kötvényt bocsát ki **legfeljebb 2 év türelmi idővel úgy, hogy a meghatározott fejlesztések fenntarthatósága, az önkormányzat működőképessége folyamatosan biztosított legyen.**

Felelős : polgármester

Határidő. 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**PJB 444/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert a kötvénykibocsátás előkészítésére, az azzal kapcsolatos ajánlatkérésekre, és a szükséges tárgyalások lefolytatására.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**PJB 445/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a kötvénykibocsátásra érkező ajánlatokat döntésre terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**PJB 446/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a kötvénykibocsátásból rendelkezésre álló forrás felhasználására Fejlesztési Alapot hozzon létre.

Kérje fel a polgármestert, hogy a Fejlesztési Alap szabályzatát a kötvénykibocsátásra érkező ajánlatokkal egyidejűleg terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**9. Előterjesztés a Panel Plusz kölcsönszerződés módosításáról** (Ikt.sz: 106-243/2011. sz. **testületi** anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Aradi Gizella:** Infrastruktúra fejlesztésre 1,4 milliárd forint összegű hitelkeret állt az önkormányzat rendelkezésére, amiből 497 millió forint a panel plusz hitel. A hitel lehívásának a lehetősége 2011. június 30-án megszűnt. Két lehetőség áll az önkormányzat előtt. Az egyik, hogy a hitel összegét a szerződés szerinti futamidő változatlanul hagyásával, a törlesztési ütemezés módosításával módosítják, vagy a futamidőt csökkentik. Az előterjesztő az I. változatot támogatja.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti javaslatról kér szavazást.

**PJB 447/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az OTP Bank Nyrt-vel 2009. június 30-án megkötött Panel Plusz kölcsönszerződés módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**10. Előterjesztés a MOFÉM Zrt. részvényeinek értékesítéséről (PJB 108-262/2011. sz. anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Aradi Gizella:** A bizottság előző ülésére terjesztették be az anyagot, akkor kérték, hogy nézzék meg az egy részvényre jutó saját tőke arányát. Ennek ismeretében az eredeti javaslathoz képest 598 forinttal érnek többet a részvények. Az előterjesztő a 100 %-os névértéken történő értékesítést javasolja.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti javaslatról kér szavazást.

**PJB 448/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **ügy dönt**, hogy felajánlja névértéken történő megvételre a Teka Industrial S.A.-nak az önkormányzat tulajdonát képező 230.000 Ft névértékű MOFÉM részvényt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásételi szerződés aláírására és a részvények átadására.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. december 31.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**11. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat nevelési-oktatási és szociális gyermekjóléti, egészségügyi intézményei alapító okiratainak módosításáról (Ikt.sz: 106-250/2011. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Helmajer Lászlóné:** Hiánypótlás miatt kell ismét módosítani az intézmények alapító okiratait. A megadott szakfeladat számok tekintetében nem egyeztek az államkincstár véleményével, ezért bizonyos szakfeladat számokat ki kellett venni az alapító okiratokból.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti javaslatról kér szavazást.

**PJB 449/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a nevelés-oktatási, szociális, gyermekjóléti, egészségügyi intézmények megszüntető és alapító okiratainak módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**12. Előterjesztés a Hubay Jenő alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakkönyvtár Alapító Okirat módosításáról (Ikt.sz: 106-249/2011. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Helmajer Lászlóné:** Jogszabályi változás indokolja a módosítást. Pontosítani kellett az alapító okiratban a művészeti ágakat, azon belül a tanszakok, a főtárgyak és az évfolyamok számát. Bekerült az intézmény kiegészítő feladatai közé a Hubay Jenő Ifjúsági Zenekar, a Hubay Kamara Szimfonikusok és a Beljajev Kvintett működése is. Ennek azért van jelentősége, hogy részt tudjanak venni a pályázatokon, és lehessenek utánuk normatívát igényelni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti javaslatokról kér szavazást.

**PJB 450/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Hubay Jenő Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakkönyvtár alapító okiratának módosítását.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**Dr. Balázs Zoltán:** A testvérvárosi kapcsolatok felülvizsgálatáról készült előterjesztést a bizottság tagjai nem kapták meg, ezért arról nem tudnak tárgyalni.



### 13. Előterjesztés az 1956-os emlékkő elbontására és az új emlékmű állításához pályázat kiírására (Ikt.sz: 106-238/2011. sz. testületi anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri főépítész urat, ismertesse az előterjesztést.

**Sipos Gábor:** A Széchenyi tér Epres sor felőli oldalán található az 1956-os emlékkő, aminek elbontására tesz javaslatot az előterjesztő. Az új emlékmű elkészítésére ötletpályázatot írnának ki. A pályázat kiírása előtt meg kell nézni, hogy milyen reális összegből lehet egy, az 56-os eseményhez méltó emlékművet megvalósítani.

**Dr. Balázs Zoltán:** Kérdések következnek.

**Gyurcsánszky János:** A jelenlegi emlékművet a POFOSZ XV. kerületi Szervezete és az 56-os Szövetség kezdeményezésére állították. Az elbontásról kikérték a két szervezet véleményét?

**Vizér Klára:** Amennyiben nem esik szerzői jogvédelem alá ez az emlékmű, akkor eltávolítható. A POFOSZ nem ilyen emlékművet, hanem egy egyszerű emlékkövet kívánt elhelyezni, ehhez kértek jóváhagyást. Azt tartja elfogadhatónak, hogy a pályázat elbírálásában, értékelésében vegyen majd részt a POFOSZ és az 56-osok Szövetségének a képviselője.

**Huszárné Nagy Mária:** Nem vitatható, hogy szükség van új, az eseményekhez méltó emlékmű felállítására. Javasolja, fontolják meg, hogy nem rövid-e a javasolt határidő? Az előkészületre legalább annyi idő kell, mint az emlékmű felépítésre. Meg kell nézni, hogy helyben nem lehet-e felhasználni a régi emlékkő anyagát. A kivitelezés 2012-ben történik, ezért nem kellene a szükséges összeget a mostani költségvetésbe beállítani.

**Gyurcsánszky János:** A POFOSZ, az 56-osok Szövetsége, illetve valamennyi civil szervezet, akik ennél az emlékműnél emlékeztek, emlékhelynek tartották a helyet. A lakosság is elfogadta, tudomásul vette az emlékmű jelenlétét. Annyit megérdemelték volna ezek a szervezetek és a lakosság is, hogy a döntés előtt kikérjék a véleményüket.

**Báder György:** Addig nem kellene elbontani az emlékkövet, amíg nem zárult le a pályázat, nem találták meg az új emlékmű méltó helyszínét.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

#### **PJB 451/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság *nem fogadta el* azt a javaslatot, mely szerint javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Bp. XV., Széchenyi tér (90236) helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú közterületi ingatlan Epres sor felőli oldalán álló 56-os emlékkövet bontassa el, és a RÉPSZOLG telephelyére szállíttassa, annak kő anyagát a későbbiekben meghatározott célra hasznosítsa.

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**PJB 452/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Bp. XV., Széchenyi tér (90236) helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú közterületi ingatlan Epres sor felőli oldalán 56-os emlékmű létesítésére nyilvános képzőművészeti ötletpályázat kiírását kezdeményezze, kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**PJB 453/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a 2011. évi eredeti költségvetésben meglévő 10 millió Ft + ÁFA forrás kiegészítéséhez szükséges 2,8 millió Ft + ÁFA összeget az általános tartalékkeret terhére biztosítsa.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**14. Előterjesztés ötletpályázat kiírására, a Rákospalota Városrészközpont területére eső fejlesztések összehangolására (Ikt.sz: 106-239. sz. testületi anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri főépítész urat, ismertesse az előterjesztést.

**Sipos Gábor:** Az előterjesztés bemutatja Rákospalota építészeti múltját, illetve a jelenleg a területen található, a Városrészközponthoz nem méltó vállalkozásokat. A képviselő-testület döntését kérik, hogy a területre ötletpályázatot írassanak ki.

**Dr. Balázs Zoltán:** A tervezési program elkészítésének határideje augusztus 31. Meddig lehet javaslatokat tenni? Kéri főépítész urat, hogy levélben kérjék a képviselőket, mondják el a városrészközpont kialakításával kapcsolatos javaslataikat, ötleteiket. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

**PJB 454/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a „Vasúttól a sportcélú városközpontig” című ötletpályázat kiírására készült előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**15. Előterjesztés a Zsókavár utca – Erdőkerülő utca – Szentmihályi út – Nyírpalota út által határolt területre vonatkozó ötletpályázat kiírási határidejének módosítására, és a 615/2010. (XI. 24.) ök. számú határozat visszavonására (PJB 108-240/2011. sz. anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri főépítész urat, ismertesse az előterjesztést.

**Sipos Gábor:** A Fő téri ötletpályázat tapasztalatai mutatják, hogy egy pályázat lebonyolítása fél éves munkát jelent az iroda részére. Azt kérte a városvezetéstől, hogy az iroda működésének fenntarthatósága érdekében évente legfeljebb egy-két pályázat induljon. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

**PJB 455/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Zsókavár utca – Erdőkerülő utca – Szentmihályi út – Nyírpalota út által határolt területre vonatkozó ötletpályázat határidejének módosítására, és a 615/2010. (XI. 24.) ök. számú határozat visszavonására készült előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**16. Előterjesztés a Palota-15 Nonprofit Kft. tevékenységéhez kapcsolódó költségvetési előirányzatok módosításáról (Ikt.sz: 106-235/2011. sz. anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Gál Ákos:** A Palota-15 élén új ügyvezető van, a költségvetés tervezésekor még nem tudta benyújtani a javaslatait, költségvetési igényeit. A költségvetésben biztosított előirányzat és az üzleti tervben megfogalmazott feladatok végrehajtásához szükséges összeg közötti összeg biztosítását kéri a társaság. A többletforrást a határozati javaslatokban szereplő feladatokra kéri.

**Dr. Balázs Zoltán:** Kérdések következnek.

**Gyurcsánszky János:** Az üzleti tervben jelzett tevékenységekből bevételnek kell képződnie, ami a cég működését szolgálhatná. Az előző önkormányzat 111 millió forint támogatást adott a Palota-15 Kft. működéséhez. A Kft. termelő tevékenysége ellenére most is közel ilyen összegű támogatásnál tartanak.

**Dr. Balázs Zoltán:** A számítások alapján mire elég a faisola tekintetében a 13 millió forint? A vállalkozás önfenntartó lesz, csak az induló tőkére van szükség? A jövőben ezzel olcsóbbá válik a városüzemeltetés részére a fatelepítés?

**Németh Tibor:** A faiskola működésétől várható megtakarítás. A közbeszerzett fák viszonylag drágák, 22 ezer forint a fabeszerzés, a járulékos költségekkel együtt egy fa közel 50 ezer forintba kerül.

**Gál Ákos:** A Palota-15 Kft. ügyvezető igazgatója a testület ülésén jelen lesz, minden kérdésre választ ad. Tudomása szerint a kért 13 millió forint erre az évre a faiskola teljes költsége. Egy év múlva a Kft. 800-1000 fát tud átadni telepítésre.

**Báder György:** Már januárban terveztek ilyen típusú tevékenységet. Javasolja, támogassa a bizottság az előterjesztést.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy több észrevétel nincs, az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kér szavazást.

#### **PJB 456/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Palota-15 Nonprofit Kft. telephelyén kialakítandó faiskola céljára biztosítson 10,4 millió Ft + ÁFA, azaz összesen 13 millió Ft. előirányzatot a költségvetés általános tartaléka terhére a 2011. évi költségvetés II. sz. módosításában.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

#### **PJB 457/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Palota-15 Nonprofit Kft. részére közszolgáltatás díja címén biztosított előirányzat összegét 2 millió Ft. + 25% ÁFA, azaz 2,5 millió Ft. összeggel emelje meg a költségvetés általános tartaléka terhére a 2011. évi költségvetés II. sz. módosításában.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

#### **PJB 458/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a Palota-15 Nonprofit Kft. telephelyének rendezése céljára biztosítson 8 millió Ft. + 25 % ÁFA, azaz összesen 10 millió Ft előirányzatot a 2011. évi költségvetés II. sz. módosításában az általános tartalék terhére.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**17. Előterjesztés a Városépítésetért Alapítvány polgármesteri keret terhére történő támogatásáról** (Ikt.sz. 106-236/2011. sz. anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Gál Ákos:** A költségvetésben elkülönített polgármesteri keret terhére kap az alapítvány 300.000 Ft támogatást.

**Gyurcsánszky János:** Az előterjesztésben nagyon sok cél van felsorolva, azok megvalósítására nem elég a 300 ezer forint. Jobb lenne csak egy dolgot támogatni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Polgármester úr saját célkeretéből adja a támogatást, nem is lenne szükség hozzá testületi döntésre. Megállapítja, hogy nincs több észrevétel, szavazást kér.

**PJB 459/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a 2011. évi költségvetés működési céltartalékai között a polgármester célkerete címmel elkülönített 10.000.000.- Ft előirányzat terhére 300.000.- Ft támogatást nyújtson a „Városépítésetért” Alapítvány részére.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**18. Előterjesztés kis értékű és számítástechnikai eszközök térítésmentes tulajdonba adásáról** (Ikt.sz: 106-247/2011. sz. testületi anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Jogtanácsos úr nem kívánja az előterjesztést kiegészíteni, kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslat támogatásáról.

**PJB 460/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a kis értékű és számítástechnikai eszközök térítésmentes tulajdonba adásáról készült előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**19. Előterjesztés számítógép térítésmentes tulajdonba adásáról** (Ikt.sz: 106-252/2011. sz. testületi anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Jogtanácsos úr nem kívánja az előterjesztést kiegészíteni, kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslat támogatásáról.

**PJB 461/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a számítógép térítésmentes tulajdonba adásáról készült előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

**20. Előterjesztés a XV. kerületi Önkormányzat Bocskai u. 1-3. és Bácska u. 14. szám alatti irodaépületeinek napi 24 órás portaszolgálati, járőrözési, vagyonvédelmi, őrzési és recepció feladatainak ellátására** (PJB 108-257//2011. sz. anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri jogtanácsos urat, ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Trinn Miklós:** Tekintettel az igazgatási szünetre célszerűbb lenne a tevékenység megkezdésének időpontját szeptember 1-jében meghatározni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megvizsgálták, hogy az óradíjban megadott ajánlat valóban nem jogsértő-e?

**Dr. Trinn Miklós:** A felhívásban azt kérték, hogy egységesen jelöljék meg a vállalási díjat. Írják le, hogy milyen Ft/fő/munkaóra összegért végeznék el a munkát és ez egy hónapra hány forintot jelent. Ehhez képest nagyon sokféle ajánlat érkezett. A hiánypótlást kértek, illetve az Iparkamara ajánlott árait is figyelembe vették. Jogi szempontból rendben van az ajánlat.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslat elfogadásáról.

**PJB 462/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy

1. az „**Ajánlatkérő Bocskai u. 1-3. és Bácska u. 14. szám alatti irodaépületeinek napi 24 órás portaszolgálati, járőrözési, vagyonvédelmi, őrzési és recepció feladatainak ellátása**” tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: eljárás) eredményes.

2. az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja az **ATALIAN GLOBAL Services & Security Kft.** (1158 Késmárk u. 16.) nettó 820.-Ft/munkaóra/fő összegű ajánlatát.

3. a nyertest követő legkedvezőbb ajánlatként a **MAGNUM – A.T.S. Konzorcium** 1113 Bp. Bartók B. u. 134.) nettó 845/Ft/munkaóra/fő összegű ajánlatát minősíti.

4. felkéri a polgármestert a szolgáltatási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel úgy, hogy a szolgáltatás kezdő időpontja a szerződésben 2011. szeptember 1. legyen, figyelemmel a 2011. augusztus 1-12. közötti igazgatási szünetre.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 25.

(**Jogsabályi hivatkozás:** 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

## **21. Előterjesztés a „Miénk a ... tér” című közterület fejlesztési célú közösségi programról** (Ikt.sz: 106-237/2011. sz. **testületi** anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető urat, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Tibor:** Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván kiegészítést tenni. Kéri az előterjesztés támogatását.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, az előterjesztett határozati javaslatok támogatásáról kér szavazást.

### **PJB 463/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy támogassa a „MIÉNK A ...TÉR!” c. téralakítási programot, és a pályázat végrehajtásához szükséges 6 millió Ft. költség fedezetét az általános tartalék terhére a 2011. évi költségvetés II. számú módosításakor biztosítsa.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

## **22. Előterjesztés a Bp. XV., Nyírpalota út 51-65. sz. Társasház korszerűsítési pályázatának önkormányzati költségeiről** (Ikt.sz: 106-251/2011. sz. **testületi** anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető urat, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Tibor:** A társasház ZBR pályázaton vett részt. Az önkormányzati támogatás nem érinti az idei költségvetést. A társasházban 22 %-os tulajdoni hányada van az önkormányzatnak, ezért 2012-től nyolc évre leosztva kell a 76 millió forintot betervezni a Palota Holding Zrt. költségvetésébe.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztés támogatásáról.

**PJB 464/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. Nyírpalota utca 51-65. sz. Társasház korszerűsítési pályázatának önkormányzati költségeiről készült előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

- 23. Előterjesztés a Bp. XV., Nyírpalota út 28. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Vegyes élelmiszer) bérbeadásának meghosszabbításáról (PJB 108-258/2011. sz. anyag)**
- 24. Előterjesztés a Bp. XV., Nyírpalota út 10. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (fodrász) bérbeadásának meghosszabbításáról (PJB 108-259/2011. sz. anyag)**
- 25. Előterjesztés a Bp. XV., Szentmihályi út 109. számú telekingatlanból 15 m<sup>2</sup> terület bérletéről (PJB 108-260/2011. sz. anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető urat, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Tibor:** A helyiségek bérlőinek tartozásuk nincs, javasolja a bérleti szerződés határidejének meghosszabbítását.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslatokról.

**PJB 465/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy a Bp. XV., Nyírpalota u. 28. sz. alatti 11 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérleti szerződését – vegyes élelmiszer kereskedelmi tevékenység végzésére- 2011. július 1-től 2016. június 30-ig határozott időtartamra a Hoppker Bt. (1156 Bp. Nyírpalota u. 28.) részére meghosszabbítja.

A nem lakás célú helyiség bérleti díját 16.500.- Ft/hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki.

Felelős : polgármester

Határidő: 30 nap

**(Jogsabályi hivatkozás:** 26/2003. (VI. 30.) ökr. 47. § (3) bek. a) pont, (4) bek., 48. § (2) bek, (5) bek.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)



**PJB 466/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy a Bp. XV., Nyírpalota u. 10. sz. alatti 11 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérleti szerződését – fodrászati tevékenység végzésére- 2011. július 1-től 2016. június 30-ig határozott időtartamra Pámer Attiláné (1157 Bp. Zsókavár u. 28. V.14.) részére meghosszabbítja.

A nem lakás célú helyiség bérleti díját 24.200.- Ft/hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki.

Felelős : polgármester

Határidő: 30 nap

(**Jogsabályi hivatkozás:** 26/2003. (VI. 30.) ökr. 47. § (3) bek. a) pont, (4) bek., 48. § (2) bek, (5) bek.)  
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**PJB 467/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy a Bp. XV., Szentmihályi út 109. szám alatti, 91094/1 helyrajzi számú, 3387 m<sup>2</sup> területű telekingatlanból Zagyai Judit részére 15 m<sup>2</sup> teróéetet.17.000 Ft/hó területbérleti díj megfizetésének ellenében, a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 év határozott időre bérbe adja kereskedelmi célra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása iránt intézkedjen.

Felelős : polgármester

Határidő: 30 nap

(**Jogsabályi hivatkozás:** 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 16. § (1) bek. b) pont)  
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**26. Előterjesztés a folyószámla-hitelkeret szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálására (PJB 108-263/2011. sz. anyag)**

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri jogtanácsos urat, ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Trinn Miklós:** Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kiírása történt. Az OTP a tárgyalás során az eredetileg megajánlott 2,6 % helyett 2 %-ban adta meg a BUBOR-t.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslatról.

**PJB 468/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy

1. a „*Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat részére 500 millió forint összegű folyószámla hitelkeret biztosítása*” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: eljárás) eredményes.

2. az eljárás keretében benyújtott ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja az **OTP Bank Nyrt.** (1054 Budapest, Nádor u. 16.) ajánlatát.

3. felkéri a polgármestert a folyószámla-hitelkeret szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 25.

(**Jogsabályi hivatkozás:** 2003. évi CXXIX. törvény 125. § (2) bek. b) pont, 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**27. Előterjesztés a „Szállítási szerződés az ajánlatkérő Polgármesteri Hivatala részére Microsoft szoftverek beszerzésre a meglévő SELECT mennyiségi licence konstrukcióján belül” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak elbírálására**  
(PJB 108-264//2011. sz. anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri jogtanácsos urat, ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Trinn Miklós:** Tegnap volt a bontás. Sürgősen kell dönteni, mert rövid időn belül lejár a hivatal vírusvédelmi rendszere.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslatról.

**PJB 469/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy

1. a „**Szállítási szerződés az ajánlatkérő Polgármesteri Hivatala részére Microsoft szoftverek beszerzésére a meglévő SELECT mennyiségi licence konstrukcióján belül**” tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: eljárás) eredményes.

2. az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja a **WSH Számítástechnikai, Oktató és Szolgáltató Kft.** (1133 Bp. Árbóc u. 6.) nettó 2-359.622,- Ft összegű ajánlatát.

3. felkéri a polgármestert a szállítási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 25.

(**Jogsabályi hivatkozás:** 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**28. Előterjesztés jogosulatlanul igénybevett állami támogatások visszafizetésére**  
(Ikt.sz: 106-254/2011. sz. anyag)

**Dr. Balázs Zoltán:** Kéri irodavezető asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Kovácsné Márkus Éva:** Megkapták a Magyar Államkincstár másodfokú döntését, amiben megerősítették, hogy a 40 millió forintot a kamatokkal együtt vissza kell fizetni.

**Dr. Balázs Zoltán:** Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztett határozati javaslatról.

**PJB 470/2011. (VII. 13.) számú határozat**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra** és **elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a jogosulatlanul igénybevett állami támogatások visszafizetésére készült előterjesztést, és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős : polgármester

Határidő: 2011. július 13.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**Dr. Balázs Zoltán:** Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.

*Lukács Lászlóné*  
*jegyzőkönyvvezető*

*Dr. Balázs Zoltán*  
*elnök*