

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**készült a képviselő-testület 2011. július 18-án
8.00 órakor kezdődő
rendkívüli nyilvános üléséről**

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterem*

Jelen vannak: 14 fő képviselő (Báder György, dr. Balázs Zoltán, Bárdosi György, Báthory Erzsi, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Dárdai Árpádné, Donga Árpádné, Gyurkovics Miklós, László Tamás, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Vizér Klára)

Meghívottként jelen van: Juhászné dr. Baráth Márta jegyző, dr. Herczeg Julianna aljegyző, dr. Paor Emőke a Jegyzői Titkárság vezetője, Aradi Gizella a Pénzügyi Iroda mb. vezetője, Németh Tibor a Városgazdálkodási Iroda vezetője, dr. Trinn Miklós jogtanácsos.
A képviselő-testület ülésén részt vett még Gulyásné Végh Katalin és Varga Mónika jegyzőkönyvvezető.

Vizér Klára: Köszönti a jelenlévő képviselőket, a pártok, szervezetek képviselőit, a hivatal vezetőit, dolgozóit. Átadja a szót a polgármesternek.

László Tamás: A rendkívüli ülésre két napirendet javasol, melyeket ismertet. A napirenddel kapcsolatos kérdések és hozzászólások hiányában szavazást kér a napirend elfogadásáról.

733/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **elfogadja** az előterjesztett napirendi javaslatot.

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Elfogadott napirend

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat kötvénykibocsátásáról (Ikt.sz: 106-255/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester

2. **Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány ellátási szerződésének módosításáról (Ikt.sz: 106-256/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Vizér Klára alpolgármester

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat kötvénykibocsátásáról (Ikt.sz: 106-255/2011. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester

Vizér Klára: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

László Tamás: A kötvénykibocsátással az elkövetkezendő évekre jelentős fejlesztéseket terveznek. A művelet még legalább egyszer a testület elé fog kerülni. Olyan döntésekről van szó, amelyben nem pusztán a pénz jelenti a főszerepet, hanem azok a fejlesztési célok, amelyekben a kerület gondolkodik. Az ÁSZ jelentés szerinti, tavalyi 330 millió forintos működési hiányhoz képest erre az évre 420 millió forintos többletet terveznek. Az intézmények pazarló gazdálkodását megszüntették, és olyan átalakításokat terveznek még az önkormányzati intézményekben, amelyek további megtakarításokat is lehetővé tesznek. Rengeteg fejlesztés elmaradt, a XV. kerület elmaradt a kerületek versenyében. Szinte az egyetlen kerület, amelyben az elmúlt ciklusokban semmilyen intézményi fejlesztés nem történt. A kötvénykibocsátás folyamata során mindvégig szem előtt tartják a fenntarthatóságot, a működőképességet és azt, hogy a pénzt csak fejlesztési célra lehet fordítani. Az összeget egy Fejlesztési Alapba helyeznék, amivel hosszú távon megóvják az önkormányzatot attól, hogy azt egyéb célokra fordítsa. Minden döntést a testület elé hoznak, mert a kötvény sorsa az egész kerületet érinti. Az előterjesztésben deklarálták, hogy a kötvény törlesztése érdekében újabb adónemet önszántukból nem vezetnek be az infláció követésén kívül. A törlesztést a működési többletből kívánják finanszírozni. Ezzel biztosítják azt, hogy az eddig hitelek törlesztésén túl jelentős fejlesztéseket indíttványozzanak a kerületben. A tegnapi napon megjelent az MTI-ben az LMP tiltakozása, melyben kifejtik, hogy az önkormányzat nagy adóssággal akarja terhelni a kerület állampolgárait, és következetlen gazdaságpolitikával vállalják a kerületvezetést. A gazdaságpolitikájuk azonban eddig a lehető legkövetkezetesebb volt, amit a többlet is mutat. A gazdaságpolitikát az is mutatja, hogy a megszorításokat első sorban magukon kezdték. A megtakarítással kapcsolatos döntések szinte teljes mértékben a kezükben vannak, nincs szó külső erőszakról, feltételekről. A költségvetési szigorot a jövőben is folytatják. Az előterjesztésben szerepel, milyen jellegű ajánlatokat kérnek 0, 1 vagy 2 éves türelmi időre, forint és euró alapon. Annak ellenére, hogy a forint alapú kötvénykibocsátás kedvezőbb lenne, nem zárják ki a más valutában benyújtott ajánlatokat.

Vizér Klára: Az előterjesztés határozati javaslati változtak a korábbi tárgyalása óta. Bizottságok nem tárgyalták az anyagot, mely a rendkívüli ülés esetén nem kötelező az SZMSZ alapján. Kérdés hiányában hozzászólások következnek.

Dr. Balázs Zoltán: Olvasta az LMP levelét, amelyben az állítások közül többet megkérdőjelez. A vezetés következetes, a kötvény terheit azért tudják vállalni, mert a működésben olyan megtakarítást tudtak megvalósítani, amely fedezetet ad. A befolyó bevételt nem költik el rögtön, eladósodásról nincs szó. A gazdasági program világosan jelzi, mire kívánják lehetőség szerint költeni a pénzt. A választási elképzelések és fejlesztések alapját teremti meg a kötvénykibocsátás. Arra való, hogy a kerület előbbre lépjen. Minden ember, amikor külső forrást akar igénybe venni, végiggondolja a lehetőségeit, de nem zárkózik el, ha értelmes célokra tudja elkölteni. Ahhoz, hogy az Észak-Pesti Kórházat megmentésük, vagy Rákospalotán Városközpont épüljön, mindenképpen külső forrásra van szükség pályázat, illetve kötvénykibocsátás formájában. Kéri a kerületvezetést, fordítson különös figyelmet arra, hogy egyetlen értelmes pályázat se essen ki a látóterükből.

Vizér Klára: Az LMP ellenzékként azt teszi, ami a dolga. Az előterjesztés az előző testületi ülésen nem kapta meg a Fidesz-KNDP többségi támogatottságát. Ez azt mutatja, hogy a ciklus talán legfontosabb döntéséről van szó, nem egy játszótér felújításáról. Jogosan állítják szembe a mostani érvrendszerüket a korábbival. Számára azért nehéz a döntés, mert az lenne a jó, ha úgy irányíthatnák a sorsot, ahogy szeretnék. Jó lett volna befejezni egy egész évet, és egy újabb költségvetést készíteni. Azért lett volna jó látni, hogy telik el a költségvetési év, mert kiderült volna, hogy a működési megtakarítás a következő évben is megvalósítható lesz-e. Igyekezni fognak, hogy minden évben teljesítsék a közel fél milliárd forintos megtakarítást. Jó lett volna látni, hogy zárul az év az adók vonatkozásában. Helyi jellegű adót nem terveznek bevezetni ebben a ciklusban, és a meglévő adók mértékét sem akarják a szokásosnál magasabb mértékben megemelni. Világosan látszik, hogy az előző városvezetés által kibocsátott kötvénynek nem látszik a nyoma a kerületen. Ha nem vennének igényt külső forrást, akkor azt mondanák, hogy megelégszenek a korábbi hitelfelvétel adósságszolgálatának teljesítésével. Elképzelhető, hogy olyan Kormánydöntések fognak ősszel születni, amelyek az önkormányzatok külső forrás felvételének lehetőségét beszűkítik. Előfordulhat, hogy nem fognak különbséget tenni az önkormányzatok között. Nem szeretné, ha az ő szavazatán múlna, hogy a kerület ne tudjon fejlesztéseket megvalósítani. Véleménye szerint a kötvénykibocsátás rögtön eladósodottságot jelent, akkor nincs róla szó, ha visszafizetik, mivel a 2,5 milliárd forint az önkormányzat számlájára kerül, de külső forrásként. Azért szavazza meg az előterjesztést, mert nem szeretné, ha az önkormányzat lehetőségei beszűkülnének, különösen a fejlesztések terén. A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek.

László Tamás: Az LMP levele, illetve a korábbi hozzászólások a kontroll kérdését feszegették. Az első kontroll a könyvvizsgáló feladata, aki deklarálta, hogy a jogszabályoknak megfelel a kötvénykibocsátás. A következő kontroll a bankok értékelése, ami azért nagyon fontos, mert folyamatosan minősíti az önkormányzatot. A bankok számára be kell mutatni az előző évek költségvetési politikáját és a fejlesztési célokat is. Ezzel elérik azt, hogy valamennyi ajánlattevő bank minősíti az önkormányzatot. Ezek értékelések is egyben, melyek az önkormányzat irányának helyességét igazolják. Az ellenőrzés a gazdasági válság után még szigorúbb, mint korábban. Az eddigi tárgyalások alapján az önkormányzatot jó adósnak tartják, törekvéseikkel egyetértenek, a célokat helyesnek tartják. A bankokat az érdekli, hogy a pénzüik megtérül-e. Ebből a szempontból pozitívnak értékeli a helyzetet, a kerület szempontjából szükség van a kötvénykibocsátásra.

Vizér Klára: Szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati javaslatokról.

734/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gazdasági programban megfogalmazott fejlesztési feladatok finanszírozására 2,5 milliárd forint összegben kötvényt bocsát ki 0, 1, vagy 2 év türelmi idővel úgy, hogy a meghatározott fejlesztések fenntarthatósága, az önkormányzat működőképessége folyamatosan biztosított legyen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. július 18.

(Jogszályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 88. § (1) bek. b) pont, 2001. évi CXX. törvény 46. §, 285/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

735/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kötvénykibocsátás előkészítésére, az ezzel kapcsolatos ajánlatkérésekre és a szükséges tárgyalások lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 15.

(Jogszályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 88. § (1) bek. b) pont, 2001. évi CXX. törvény 46. §, 285/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

736/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a kötvénykibocsátásra érkező ajánlatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

(Jogszályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 88. § (1) bek. b) pont, 2001. évi CXX. törvény 46. §, 285/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

737/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötvénykibocsátás előkészítésével, szervezésével, lebonyolításával összefüggő feladatok ellátására kössön megállapodást szakértő céggel, legfeljebb 3.500 eFt + ÁFA megbízási díjjal. A kiadás fedezetét a 2011. évi költségvetésben a 8411261 Önkormányzatok igazgatása szakfeladaton szereplő dologi kiadások átcsoportosítása jelenti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. augusztus 15.

(Jogszályi hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 88. § (1) bek. b) pont, 2001. évi CXX. törvény 46. §, 285/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet)

(Szavazati arány: 12 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

738/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kötvénykibocsátásból rendelkezésre álló forrás felhasználására Fejlesztési Alapot hoz létre. Felkéri a polgármestert, hogy a Fejlesztési Alap szabályzatát a kötvénykibocsátásra érkező ajánlatokkal egyidejűleg terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

(Jogszába hivatkozás: 1990. évi LXV. törvény, 88. § (1) bek. b) pont, 2001. évi CXX. törvény 46. §, 285/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

2. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány ellátási szerződésének módosításáról (Ikt.sz: 106-256/2011. sz. anyag)

László Tamás: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Vizér Klára: A korábban tárgyalt előterjesztés táblázata kerül módosításra. Mióta a Fidesz-KDNP vette át a város irányítását, rá tudták venni a Palota Holding-ot arra, hogy térjen vissza korábbi jó gyakorlatához, mely szerint közpénzekről közbeszerzés alapján döntsön. Jelenleg hozzávetőleg 60 millió forint értékben van közbeszerzés kiírva lakás felújítási munkákra, rendelkezésre áll továbbá egy kisebb összeg, amelyet a nagyon gyors felújításokra tartalékolnak, ahol értékhatár alatt vannak, és 3 ajánlat kéréses módszerrel újítják fel a lakásokat. A kilakoltatások sorozatának közepén járnak, az erre létrehozott bizottság néhány esetben dönt, hogy szociális okokból a kilakoltatás alatt álló családot más módon próbálja elhelyezni. Így került a látóterükbe a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, mely a kerületben működik az Aporháza utcában. Annak érdekében, hogy ők zökkenőmentesen tudják a munkájukat végezni, az önkormányzathoz fordultak, hogy néhány kiléptető lakás biztosításával segítsék őket. Az Alapítvány felkarol, befogad családokat, akiket az önkormányzati bérleményekből a bírósági döntés alapján ki kell költöztetni. A lakások a 60 millió forintos közbeszerzés tárgyát képezik, és ősre át tudják adni az Alapítványnak. Az előző előterjesztésben lévő lakások nem hiánytalanul szerepeltek a közbeszerzésen, ezért szükséges a módosítás. Nem lenne már jogalapja az önkormányzatnak a felújításra a korábbi előterjesztés alapján.

László Tamás: Kérdés, hozzászólás hiányában szavazást kér az előterjesztés szerinti határozati javaslatokról.

739/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 682/2011. (VII. 13.) és 683/2011. (VII. 13.) sz. határozatait visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. július 18.

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, egyhangú)

740/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány részére kiléptető lakások céljára ingyenes használatba adja a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Bp. XV., Erdőkerülő u. 10. X. 41., Bp. XV., Nyírpalota út 53. fszt. 2., Bp. XV., Nyírpalota u. 53. VI. 36., Bp. XV., Nyírpalota u. 65. VI. 37., Bp. XV., Szilas park 1. I. 4., Bp. XV., Zsókavár u. 18. VII. 30. és a Bp. XV., Zsókavár u. 29. I. 7. szám alatti összkomfortos lakásokat a 737/2006. számú 2006. december 11-én kelt ellátási szerződés időtartamáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap szerződés módosítás aláírására

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 11. § (1) bek. b) pont, (2), (4) bek., 16. § (4) bek., 1997. évi XXXI. törvény 97. §)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, egyhangú)

741/2011. (VII. 18.) ök. számú h a t á r o z a t

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal 2006. december 11-én 737/2006. számon kötött és 2010. április 6-án módosított ellátási szerződést a 106-256/2011. sz. előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ellátási szerződés módosítását aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap szerződés módosítás aláírására

(Jogsabályi hivatkozás: 5/2000. (II. 29.) ök. rendelet 11. § (1) bek. b) pont, (2), (4) bek., 16. § (4) bek., 1997. évi XXXI. törvény 97. §)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, egyhangú)

Vizér Klára: Jó pihenést kíván a nyárra, megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző

László Tamás
polgármester