

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottsága
TVÉKB ülés sz.: 113-3/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
készült a bizottság **2011. február 14-i**
nyilvános üléséről

Az ülés helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal, Díszterem

Jelen van: 5 fő
Dr. Balogh András
Bárdosi György
Major Sándor
Király Csaba
Illés Géza

Meghívottként jelen van: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
Bitvai Nándor alpolgármester
Nábrádi Pálné irodavezető
Jávori Péter közműépítési ügyintéző

Jelen van továbbá Arlett Annamária, a MÁV Telep Baráti Köre KHE, és Dr. Varga Erzsébet az Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Egyesület részéről

Dr. Balogh András: Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat és a meghívott előadókat. Megállapítja, hogy a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság 5 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést 18⁰⁰ órakor megnyitja. Javasolja, hogy a bizottság nyilvános üléssel kezdje munkáját. Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér a napirendi pontok és azok tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

TVÉKB 17/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

ELFOGADOTT NAPIREND**NYILVÁNOS ÜLÉS**

- 1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet előkészítésére**
(TVÉKB 114-16/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
- 2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról rendelkező 7/2007. (III.9.) ök. rendelet módosítására**
(TVÉKB 114-17/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
- 3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Palota-15 N.Kft és a RUP-15 Kft vezető tisztségviselőire és a felügyelő bizottsági tagjaira vonatkozó vezetői javadalmazási szabályzat módosítására**
(TVÉKB 114-18/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
- 4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat által alapított kitüntetési díjak adományozásáról szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról**
(TVÉKB 114-19/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
- 5. Előterjesztés társas-, és szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2011. évi pályázati felhívásának jóváhagyásáról**
(TVÉKB 114-20/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
- 6. Előterjesztés a társas, illetve szövetkezeti lakóépületek akadálymentes bejáratainak kiépítésére kiírt pályázat elbírálásáról**
(TVÉKB 114-21/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester

7. **Előterjesztés lakótelepi és iskolai sportpályák, sportudvarok felújítási, üzemeltetési, valamint felügyeleti költségeiről**
(TVÉKB 114-22/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
8. **Előterjesztés a szilárd burkolatú gyalogjárdák felújítása lakossági önerő bevonásával**
(TVÉKB 114-23/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
9. **Előterjesztés a XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (XV. kerület- Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Kft.) létrehozásáról**
(TVÉKB 114-24/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
10. **Előterjesztés az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról, juttatásairól, költségterítéséről szóló 24/2003. (VI.30.) ök. rendelet módosításáról szóló .../2011. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról**
(TVÉKB 114-25/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: Dr. Balázs Zoltán PJB elnök
Előadó: Dr. Balogh András elnök
11. **Előterjesztés a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság 2011. I. félévi munkatervére**
(TVÉKB 114-15/2011. sz. anyag)
Előadó: Dr. Balogh András elnök

ZÁRT ÜLÉS

12. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Szent Korona útja 9. (80762 hrsz.) alatti ingatlan ügyében**
(TVÉKB 114-26/2011. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Novák Ágnes alpolgármester
13. **Egyebek**

1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet előkészítésére
(TVÉKB 114-16/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: A költségvetés két bizottsági, és két testületi ülésen is megtárgyalásra kerül, a bizottságok javaslattételi lehetőségének biztosítása érdekében. A költségvetés tervezésénél, illetve teljesítésénél is meghatározó lesz az emelkedő adószolgáltat teljesítése, melynek idén aktuális értéke 317 millió forint. Az Ozmán utcai óvoda peres ügye is jelentős költséget jelent. A lakástörvény értelmében az eladott lakások után a bevételek 50%-át be kell fizetni a Főváros részére, melyre nem került sor. Ez is több 100 millió forintos tétel. Úgynevezett zöld költségvetést terveznek, amelyben rövid, gyorsan végrehajtható célok vannak. Ilyen az 1000 darab fa ültetése a kerületben, melyből 600 darab fa ültetését a gyermekszületéssel kötnének össze. A helykijelölés – a három városrészben – jelenleg is folyamatban van. Újdonság a költségvetésben, hogy a Zsóka utcai program magasabb szintű befejezését tervezik, a tenderkiírás elkészítése folyamatban van, illetve a projekt az építési engedélyezési szakaszban van. Az M3 autópálya mellett zaj- és porterhelés miatt mérésorozatot kell végeztetni. A társasházi felújítási keret megemelésre került, illetve terveik szerint további energetikai pályázat is lesz a családi házak tekintetében. A sport tevékenység fejlesztése, lehetőségének megteremtése kiemelt része a költségvetésnek. Az Eötvös utcai parkoló, illetve játszótér kialakítása, az újpalotai közterek magasabb szintű használatát érintő közérzetjavító beruházások az idei évben realizálódnak. A MÁV ZRt. a 70. és 71. számú vonal korszerűsítéssel nem kizárólag vágánykorszerűsítést végez, hanem a vasútállomások is megújulnak. Az Istvánbeli megállónál akadálymentesített átjáró kerül kialakításra lifttel és aluljáróval. Az Újpesti állomáson kerékpáros átkelő, illetve a kertváros irányába zajvédő fal is épül.

Dr. Balogh András: Kérdések, hozzászólások következnek.

Major Sándor: Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok költségvetésénél a Csapi 15 Kft. vonatkozásában hiányzik a vásárcsarnok fejlesztésére vonatkozó keret. A vásárcsarnok nonprofit, de támogatásra is szüksége lehet. A Média Társaság szintén nonprofit. Hogyan tudja fenntartani magát? Van erre a célra elkülönített forrás?

Dr. Balogh András: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

Dr. Novák Ágnes: A Csapi 15 Kft-nek idén valóban önfenntartónak kell lennie. A Wesselényi utcai piac fejlesztése jól sikerült program volt, idén azonban a panel felújítások, a Zsókavár projekt miatt fejlesztésre nem tudnak forrást biztosítani. Az Újpalotai piacnál az áruszállítás, a rakodás, illetve a bódésorok kérdése rendeződne. Ezt szigorúbb közterület használati engedélyhez kötik, a rendőrség segítségét is kérni fogják. A Média Társasággal az volt a cél, hogy éves szinten 20%-al kevesebb költséget jelentsen. A vezetőnek üzleti tervet, portfóliót, illetve média tervet kell készítenie.

Dr. Balogh András: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 18/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat 2011. évi költségvetés tervezetét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról rendelkező 7/2007. (III.9.) ök. rendelet módosítására (TVÉKB 114-17/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: Az előterjesztés a hivatal átalakításáról szól. Az első átvilágítások kapcsán levonható volt, hogy egyes területekkel több osztály is foglalkozik. Az alpolgármesterek portfóliója is megváltozott. Az Igazgatási és az Építésügyi osztály összevonásával létrejövő Hatósági iroda aljegyzői hatáskörbe kerül. A Főépítész iroda és a Fejlesztési Pályázati és Koordinációs Iroda összevonásra kerül, Településfejlesztési, Értékvédelmi és Főépítész iroda néven. A Vagyon- és Lakásgazdálkodási valamint a Városüzemeltetési osztály összevonásával létrejön a Városgazdálkodási iroda. Költséghatékonyabb működést, az ügyintézési határidők javulását várják az átszervezéstől.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 19/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Palota-15 N.Kft és a RUP-15 Kft vezető tisztségviselőire és a felügyelő bizottsági tagjaira vonatkozó vezetői javadalmazási szabályzat módosítására

(TVÉKB 114-18/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: A korábbi testületi ülésen változott a RUP 15 Kft. vezetőjének a személye. A gazdasági társaságok vezetőinek egységes javadalmazása volt a kiemelt szempont. A korábbi szabályzat eltérő javadalmazási, valamint gépkocsi- és telefonhasználati díjakat tartalmazott. A Palota 15 Kft. vezetője kizárólag abban az esetben részesülhet mobil telefon és gépjármű-használatot illető térítési díjban, amennyiben szerződésének módosítását kérelmezi, illetve ha a társaság ki tudja termelni a költség fedezetét.

Dr. Balogh András: Kérdések következnek.

Major Sándor: A különbségek miért alakultak ki?

Dr. Balogh András: Kérdéseket lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Novák Ágnes: A munkaviszony megszüntetésekor a felmentési idők tekintetében akadályokba ütköztek. A gazdasági társaságoknál határozott időtartamra szóló szerződések vannak.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 20/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Palota-15 Nonprofit Kft. és a RUP-15 Kft. vezető tisztségviselőire és felügyelő bizottsági tagjaira vonatkozó vezetői javadalmazási szabályzat módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat által alapított kitüntetési díjak adományozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

(TVÉKB 114-19/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: Az előterjesztés célja az volt, hogy a kitüntetések számának korlátot szabjanak. Ezáltal az adományozható díjak és címek magasabb eszmei értéket képviselhetnek.

Dr. Balogh András: Kérdések következnek.

Király Csaba: A díszpolgári cím adományozásának az időpontja – a köztársaság kikiáltásának napja – miért változott meg?

Dr. Balogh András: Kérdéseket lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Novák Ágnes: Az előterjesztő a korábbi polgármester álláspontjától eltérő véleményt képvisel az időpontot illetően.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 21/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat által alapított kitüntetési díjak adományozásáról szóló rendelet megalkotását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

5. Előterjesztés társas-, és szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2011. évi pályázati felhívásának jóváhagyásáról
(TVÉKB 114-20/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: A társasházak a felújítási munkákhoz visszatérítendő, kamatmentes támogatást kapnak. A korábbi 30 millió forintos keretet 50 millió forintra felemelték. A korábban – hasonló célra – kiadott és már visszafizetett törlesztő részletek összegével kerül növelésre a keret.

Dr. Balogh András: Kérdések következnek.

Major Sándor: Mi jellemzi a visszafizetési morált?

Dr. Balogh András: Kérdéseket lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Novák Ágnes: Ebben a szektorban a morál jónak mondható, az inkasszó kikötés indokolatlan lenne. Problémák a magánszemélyeknél jelentkeznek.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 22/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a társas-, és szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2011. évi pályázati felhívásának jóváhagyásáról készült előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

6. Előterjesztés a társas, illetve szövetkezeti lakóépületek akadálymentes bejáratainak kiépítésére kiírt pályázat elbírálásáról

(TVÉKB 114-21/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: A pályázat már 2010. évben is kiírásra került. Az épületek akadálymentesítése nem törvényi kötelesség, a lakóépületek vonatkozásában inkább kényelmi többletet jelent. A megkeresések száma nem volt jelentős. A rámpák elhelyezéséhez közterület használatba adása kellett. A tervek szakmai téren megfelelőek, bízik benne, hogy a szabályosan kialakított rámpák következtében előrelépés várható az ügyben.

Dr. Balogh András: Kérdések, hozzászólások következnek.

Major Sándor: A törvényességi észrevétel mennyiben változtatta meg az előterjesztésben foglaltakat?

Dr. Balogh András: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

Dr. Novák Ágnes: A törvényességi észrevétel miatt az érintett három ház korábban nem kaphatta meg a pályázati összeget. Újra benyújtják a pályázatot. Nem tartja hibának, hogy akár utólagos törvényességi észrevétel kapcsán is, de fény derül az osztályok által esetlegesen elkövetett tévedésekre.

Dr. Balogh András: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 23/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a társas-, illetve szövetkezeti lakóépületek akadálymentes bejáratainak kiépítésére kiírt pályázat elbírálásáról készült előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

7. Előterjesztés lakótelepi és iskolai sportpályák, sportudvarok felújítási, üzemeltetési, valamint felügyeleti költségeiről
(TVÉKB 114-22/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: A jégpálya üzemeltetése jó példa arra, hogy az iskolák sportudvarai alkalmasak a lakossági sport tevékenység megteremtéséhez. Nem merültek fel nehézségek, problémák. A két, rendezett sportudvarral rendelkező iskolában a nyári időszakban is folytatni szeretnék a programot. A számítások, a részletek kidolgozása folyamatban van. Más iskola, illetve a Pestújhelyi Községi ház is jelezte, hogy további helyszínei lennének a projektnek.

Jávori Péter: A harmadik helyszín a Kontyfa utcai iskola. Az előterjesztésben a Száraznád NOK tekintetében a Neptun iskola helyett a Pattogós iskola lenne kijelölve, a nyitva tartást a nyári időszakban 09.00-20.00 óra között tervezik. A költség iskolánként 1-1 millió forint, a használat az udvarra korlátozódna.

Bitvai Nándor: A sportudvarok működtetésére 1-1 millió forintot irányoztak elő. A Pattogós iskolában a további 200 ezer forint többletet a rossz állapotban lévő kerítés javítására, helyreállítására fordítják. A Pattogós iskolában a jégpálya megvilágítására két kandelábert telepítettek. Igény esetén, illetve a környéken élők hozzájárulása mellett a késő esti nyitva tartást sem tartja kizártnak.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 24/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a lakótelepi és iskolai sportpályák, sportudvarok felújítási, üzemeltetési, valamint felügyeleti költségeiről készült előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

8. Előterjesztés a szilárd burkolatú gyalogjárdák felújítása lakossági önerő bevonásával

(TVÉKB 114-23/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: Kísérletet tesznek arra, hogy a csatornázási, útépitési munkák mellett a járdák felújításánál is jelentősebb legyen a lakossági önerő bevonás. A Városüzemeltetési osztály a Répszolg Kht-val közösen prioritási sorrendet állít fel az önerő nélküli járdafelújítással kapcsolatban. A Répszolg Kht-nál meg lehet rendelni az önerős járda építési munkálatokat, melyre 12.000,- forint/m² áron lesz lehetőség. Összefogás esetén lehetőség lesz pályázni, és 20%-os önrész megfizetése mellett kiviteleztetni a munkálatokat, így 2.000,- forint/m² árra jön ki a járdafelújítás költsége. A Répszolg Kht-val történő kiviteleztetés egyúttal egységesítést is jelent. A programtól a hibabejelentések csökkenését várják.

Dr. Balogh András: Kérdések, hozzászólások következnek.

Major Sándor: Véleménye szerint a lakók anyagilag nem járulnának hozzá a járdák rendbetételéhez. Az út és a járda közötti zöld területre ültetett fák gyökérzete által a járdákban okozott egyenetlenségek korrigálhatóak? Nem kizárólag járdaépítésre, hanem a már meglévők karbantartására is figyelmet kell fordítani. Javasolja, hogy lehetőség szerint a térköves kialakítást preferálják, mivel az esztétikusabb, illetve adott esetben könnyebben felszedhető, illetve visszatehető.

Dr. Balogh András: Kérdéseket lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Jávori Péter: Javításra is van lehetőség. A térkő és az aszfaltburkolat között nincs számottevő eltérés, támogatja a térköves kialakítást. A kerületben 190 km hosszú a járdahálózat, amelyből 60% műszakilag javításra szorul. Számos megkeresésből arra lehet következtetni, hogy a lakók anyagilag is hozzájárulnának a járdafelújításhoz. Az előterjesztés határozati javaslatában szereplő 2011. április 19-i határidő a pályázati kiírás tervezetének határidejét jelenti.

Dr. Novák Ágnes: Az aszfaltburkolat alá beton, a térkő burkolat alá jól stabilizált föld kell. A térkő azon túl, hogy esztétikusabb csúszásmentes felülettel bír, illetve utólag is javítható. Számos esetben az emberek már be sem jelentik a járdahibákat. Véleménye szerint a 100%-os önrész befizetéses, a Répszolg Kht. által kivitelezett járdaépítésre is lesz igény.

Dr. Balogh András: Szavazást kér arról, hogy a jelenlévő Arlett Annamária, a MÁV Telep Baráti Köre KHE elnöke – az SzMSz szerint – 3 percen szót kapjon.

TVÉKB 25/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 3 percen **szót ad** Arlett Annamária, a MÁV Telep Baráti Köre KHE képviselője részére.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Arlett Annamária: Pesti László korábban a Főkert főmunkatársa volt, és az élő fák járdára gyakorolt hatásairól is említést tesz könyvében. Kérni fogja, hogy ezzel kapcsolatban készítsen anyagot, mellyel az önkormányzat segítségére lehetnek.

Bárdosi György: A konkrét feltételek a pályázati rendszerben kerülnek kidolgozásra. Többen megkeresték azzal, hogy a járdafelújítás érdekében a költségek adott részét átvállalnák. A pályázati feltételek összeállításakor az önerő biztosításának lehetőségével nem rendelkező – adott esetben a felújítást igénylő több ingatlan közti – lakosokra is gondolni kell.

Bitvai Nándor: A gépjármű beállókra is vonatkozna a járdát érintő pályázati rendszer?

Jávori Péter: Köszöni az észrevételeket, a pályázati anyag konkretizálásakor figyelembe veszik a javaslatokat.

Illés Géza: A pályázat kiemelten érinti a kertvárosi részt. A gyalogsjárdák a panelépületeknél is rossz állapotban vannak. Azonban a lakossági hozzájárulást Újpalotán elenyészőnek tartja.

Dr. Balogh András: A 60 km hosszú felújításra szoruló járdarekonstrukció 720 millió forintos költséget jelentene. Ez megoldást jelenthet a már korábban, szakszerűtlenül kivitelezett gépjárműbeállók helyreállítására. A járdára további rétegben ráhúzott aszfalt egyenlőtlené, lejtőssé tette a járdaszakaszt.

Dr. Novák Ágnes: A lakossági részvétellel történő felújítás, nem helyettesíti az önkormányzat általános járdajavítási, építési koncepcióját. A lakótelepi részeken – a magas lélekszám miatt preferált területen – a járdák jobb állapotban vannak. A pályázatnál kifejezetten a kertvárosban élőkre gondoltak. Nem biztos abban, hogy az elképzelés valóban eredményes lesz. Sikertelenség esetén, az elkülönített forrást járdaépítésre fogják használni.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 26/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a szilárd burkolatú gyalogsjárdák felújítása lakossági önerő bevonásával készült előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

9. Előterjesztés a XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (XV. kerület- Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Kft.) létrehozásáról
(TVÉKB 114-24/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Novák Ágnes: A kommunikációs költség évente 73-78 millió forint között volt. A kommunikációs társaságnak ennél kedvezőbb költségvetésű, hatékonyabb megoldást kell alkalmaznia.

A munkatársaknak több felületet is ki kell szolgálnia, magasabb színvonal mellett. A vezetőnek új szellemiségű, nyitott média felületek létrehozása is kiemelt feladata.

Dr. Balogh András: Kérdések következnek.

Major Sándor: Egyes tételek nem világosak számára. Ilyen például a Népszabadság 3,3 millió forintos, illetve a Club rádió 5,379 millió forintos tétele. Ezek a költségek milyen teljesítést takarnak?

Dr. Balogh András: Kérdéseket lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Novák Ágnes: A Polgármesteri Hivatalnak leszámházott tételek, melyek jellemzően reklámfelületek, reklámidők voltak. A rádió a korábbi polgármestert adott időközönként meghívta, az újságban pedig valószínűleg PR cikkek jelentek meg. A számlák mögött nem volt részletes igazolás.

Dr. Balogh András: Megállapítja, hogy észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 27/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. létrehozásáról szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

10. Előterjesztés az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról, juttatásairól, költségtérítéséről szóló 24/2003. (VI.30.) ök. rendelet módosításáról

(TVÉKB 114-25/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván kiegészítést tenni. Kérdések következnek.

Király Csaba: A papír alapú előterjesztések kivonása, illetve az elektronikus formában történő anyag továbbítás mikor várható?

Dr. Balogh András: Kérdéseket lezárja. Megadja a szót alpolgármester asszonynak válaszára.

Dr. Novák Ágnes: Korábbi költségvetésben is szerepelt a képviselők részére laptop beszerzésére elkülönített forrás. Idén papír és elektronikus formában is továbbításra kerülnek az előterjesztések. A laptop beszerzésnek feltételei vannak. A technikai feltételeket is felül kell vizsgálni. A WiFi használatát továbbra sem alkalmazzák.

Dr. Balogh András: Hozzászólások következnek.

Major Sándor: Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy a határozathozatalnál egy alkalommal vehető figyelembe a bejelentett politikai tiltakozás miatti távollét. Amennyiben több olyan napirendi pont is van, amellyel nem tud azonosulni az már szankcionálásra kerül.

Dr. Balogh András: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Novák Ágnes: A képviselő-testületi ülésen való 25%-ot elérő nem szavazás még nem vonja maga után a szankciót. Korábban előfordult, hogy adott napirendi pontnál az előterjesztésben szereplő 15 határozati javaslatról egyben szavaztak. Amennyiben ennél az anyagnál történő nem szavazással már meghaladta a 25%-os mértéket. A továbbiakban nem lesznek egyben szavazások, nem lesznek úgynevezett salátarendeletek. Valóban egy olyan lehetőség van, melynél előre be lehet jelenteni, hogy politikai okból kifolyólag nem vesz részt a szavazásban.

Dr. Balogh András: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 28/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról, juttatásairól, költségtérítéséről szóló rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 16.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

11. Előterjesztés a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság 2011. I. félévi munkatervére
(TVÉKB 114-15/2011. sz. anyag)

Dr. Balogh András: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Király Csaba : Tudomása szerint a képviselő-testület márciusban tervezi a Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását. Kéri, hogy az előterjesztés szerepeljen a bizottság munkatervében is.

Dr. Balogh András: Az SzMSz-re vonatkozó előterjesztést a március 21-i bizottsági ülés 5. napirendi pontjaként felveszi a munkatervbe.

Bárdosi György: A bizottság a márciusi ülésének időpontján nem tud változtatni, ezért bejelenti, hogy az adott ülésen nem tud részt venni.

Dr. Balogh András: Szavazást kér arról, hogy a jelenlévő Dr. Varga Erzsébet, az Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Egyesület képviselője – az SzMSz szerint – 3 percben szót kapjon.

TVÉKB 29/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 3 percben **szót ad** Dr. Varga Erzsébet, az Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Egyesület képviselője részére.
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Dr. Varga Erzsébet: Tájékoztatja a bizottságot, hogy kérelmet nyújt be annak érdekében, hogy a bizottság ülésén tanácskozási joggal vehessen részt. A virágos kert pályázat tavaly már nem szerepelt a költségvetésben. Korábban e témában javaslatot is nyújtott be. A pályázattal egybekötött kezdeményezés népszerű volt a kerületben.

Dr. Novák Ágnes: A nyilvános ülésen természetesen részt lehet venni. A bizottsági titkár elektronikus úton továbbítani fogja a bizottsági ülés meghívóját. Az előterjesztések átadására egyenlőre nem tud ígéretet tenni. A virágos kert elnevezésű pályázat valóban kimaradt a költségvetésből, ellenben szerepel jutányos áron történő virágárusítás.

Bitvai Nándor: Tavasszal a kertvárosban élők részére lehetőség lesz kedvezményes áron, egynyári virágokat vásárolni. A projekt jelenleg még kidolgozás alatt van.

Dr. Novák Ágnes: A virágos kert pályázat nem jelentett tekintélyes költséget, ezért utána néz, hogy a költségvetés módosítható-e ezzel a tétellel. A lebonyolításában segítséget fognak kérni.

Dr. Varga Erzsébet: A zsűri tagjai korábban önkormányzati dolgozók, civil szervezetek képviselői voltak. Javasolták, hogy a pénzbeli jutalmat emlékplakettel váltsák ki, illetve, hogy csökkentsék az egy főre eső jutalom összegét annak érdekében, hogy többen részesülhessenek az elismerésben. Az újjalotai városrészből is vettek részt a pályázatban.

Dr. Novák Ágnes: Alpolgármester úr jelezte, hogy a költségvetés tartalmaz erre a célra elkülönített tételt.

Dr. Balogh András: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

TVÉKB 30/2011. (II. 14.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadja** a 2011. I. félévi munkatervét, azzal a kiegészítéssel, hogy a március 21-i ülés napirendjére felveszi a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását tartalmazó előterjesztést.

Felelős: Dr. Balogh András bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Dr. Balogh András: Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Komár Renáta
bizottsági titkár

Dr. Balogh András
elnök