

Fontos tanácsok a lakossági energiatakarékosági pályázaton indulóknak

Minden pályázónak azt javasoljuk, hogy figyelmesen időt, energiát rászánva a pályázati útmutató többszöri, figyelmes elolvasásával, gondos értelmezésével kezdjék a pályázatra történő felkészülést.

Néhány további szempont, mely segít végiggondolni, lehet-e a pályázni, a kiírás megfelel-e a pályázni szándékozónak! Javasoljuk a szempontok alapján annak végiggondolását, fenn áll –e a feltétel – ismeret - az eredményes pályázáshoz.

A lista alkalmas arra is, hogy annak segítségével a pályázó akár önmagát is ellenőrizze, mindent a kiírásnak megfelelően végzett el.

A pályázóknak és az érdeklődőknek segítséget ad, hogy a pályázathoz kapcsolódva a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium szolgáltató, pontos és érdemi tájékoztatást adó fórumot indított 2007. március 19-től, a GKM honlapjának - www.gkm.gov.hu – felületén, melyet már az első héten több százan hasznosítottak.

Ennek célja, elsősorban a honlap segítségével a lakosság részéről érkező, az energiatakarékoságra vonatkozó kérdések, az ezekre adott válaszok, tanácsok gyakorlatorientált megjelenítése, kifejezetten szolgáltató jelleggel.

A kérdésekre szakemberekből álló team ad a honlapon keresztül választ, és az érdeklődők egymástól is informálódhatnak, interaktív jelleggel.

A kérdések és válaszok, tanácsok megjelenítése a honlapon a Fórum segítségével valósul meg, melyhez regisztráció szükséges.

Regisztrálni a www.gkm.gov.hu nyitóoldalon a jobb alsó sarokban lévő Fórum boxban lehet. Itt kötelezően meg kell adni a Felhasználónevet, vezeték és keresztnévet, valós e-mail címet, jelszót. A regisztráció elküldését követően a megadott e-mail címre küld a honlap technikai működéséért felelős szakember egy aktivációs e-mailt, az ott található linkre kattintva lehet a regisztrációt aktiválni.

Ezután a felhasználónévvel és jelszóval bármikor be lehet lépni a fórumba (a belépés szintén a nyitóoldal jobb alsó részén lévő fórum boxban lehetséges), ott lehetőség van kérdést feltenni vagy válaszolni a mások által feltett kérdésre, illetve új témákat (topikot) létrehozni.

A fórum moderált.

1. Lakások energia korszerűsítése esetén:

- Hagyományos technológiával épült lakóingatlan legyen (ne iparosított pl. panel, alagútszalus, csúszózsalus, stb.)
- Az épület 1994. előtt épüljön.
- Társasház, lakásszövetkezet, ha az egész épületre pályázik, közgyűlési határozat is kell.
- Családi háznál az épület típusát és korát telekkönyvi kivonattal kell igazolni.
- A lakóingatlan tulajdonosának kell pályáznia.
- Lehet külön ablakszigetelésre vagy cserére, fűtéskorszerűsítésre, vagy hőszigetelésre pályázni, de lehet mindháromra egyszerre.
- Egy épületre csak egy pályázat adható be.
- Társasház esetén lehet egyénileg is pályázni ablakcserére, vagy fűtéskorszerűsítésre, de az épület hőszigetelésére vagy a tető szigetelésére már csak a társasház összességében pályázhat.

2. Lakossági megújuló energiafelhasználás növekedésére

- Lakóingatlanok vonatkozásában a hagyományos energiahordozók (olaj, szén, gáz, stb.) vonatkozásában a megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésre irányuló beruházással.
- A megújuló energiaforrásokkal előállított hőenergia vagy villamosenergia-termelő kapacitások létesítésével.
- Biomassza, geotermikus energia, szélenergia, valamint szerves hulladék felhasználásának növelésével.
- Napkollektorok, napelemek létesítésével.

3. Kizáró tényező: a pályázatban nem vehet részt, nem nyújthat be pályázatot – többek között – aki, amely:

- Lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó adó- vagy adók módjára behajtható köztartozással bír.
- Aki, vagy amely a beruházásokhoz szükséges hatósági engedélyekkel nem rendelkezik.
- A pályázat benyújtásának időpontjában per- és igénynyújtással bíró ingatlannal rendelkezik.
- A pályázat kiírásában, értékelésében és elbírálásában érdekelt személy.
- Aki az adott telekkönyvi kivonaton tulajdonosként nem szerepel.

- Magyar adóazonosító jellel vagy adószámmal nem rendelkezik.
- Ellene EU Bizottsági támogatás visszafizetési kötelezettség áll fenn.
- Csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás alatt áll.

4. Mire lehet számítani: az elnyerhető támogatás mértéke

- A vissza nem térítendő támogatás mértéke a beruházási költség legfeljebb 15 %-a, de lakásonként legfeljebb 265.000 Ft.
- A pályázat alapján a pályázó jogosulttá válik kedvező kamatozású hitel felvételére is, így egyes esetekben önrészre nincs szükség.
- Energiamegtakarítást eredményező pályázaton résztvevő természetes személy vagy lakóközösség esetében a hitel összege lakásonként 1.500.000 Ft lehet.
- Hagyományos energiahordozó megújuló energiaforrással való helyettesítésére irányuló beruházásnál a természetes személy, vagy a lakóközösség az állami támogatás mellett lakásonként legfeljebb 3.735.000 Ft hitelt vehet fel.
- 100 %-os hitelt vehet fel – természetes személy vagy a lakóközösség energiamegtakarítást eredményező pályázatnál lakásonként legfeljebb 1.765.000 Ft-ig.
- 100 %-os hitelt vehet fel hagyományos energiahordozók kiváltása megújuló energiaforrással tartalmazó pályázatnál a természetes személy vagy a lakóközösség lakásonként 4.000.000 Ft-ig akkor, ha a költségek 100 %-át hitelből fedezik.

5. A pályázat keretében elnyert vissza nem térítendő támogatás a hitel összegét csökkenti.

6. A pályázat keretében csak ÁFA-s számla vehető figyelembe.

7. Fontos tudni:

1. A pályázat elnyerése esetén a beruházást 2 éven belül meg kell valósítani.
2. A pályázatot 1 eredeti („E” betűvel megjelölt) és 2 másolati példányban, zárt borítékban vagy csomagban, ajánlott küldeményként postán kell feladni az Energia Központ Kht-nak a pályázati kiírásban szereplő címére.

3. A pályázatok benyújtása 2007. április 10-től lehetséges.
4. Formai ok miatti pontosításra az EK Kht 11 napos határidőt tűz ki. Ennek nem teljesítése kizáró okként szerepel.
5. A pályázat befogadása csak a pályázat formai lehetőségét igazolja, ez még nem a bírálókat.
6. Támogatott pályázat esetén a kezdeményezett nevét, a pályázat tárgyát, a megvalósítás helyét, a támogatott összeget a GKM és az Energia Központ Kht internetes honlapján a pályázók külön hozzájárulása nélkül közzéteszi és a GKM hivatalos lapjában is megjelenik.