

SAJTÓTÁJÉKOZTATÓ

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 1997-ben határozta el első alkalommal, hogy támogatja a társasházak felújítási törekvéseit. Azóta minden évben kiírásra került a pályázat, melyet a lakóközösségek egyre inkább igényelnek.

A 2005. évi költségvetésben a Képviselő-testület 30 M Ft-ot biztosított a társasházi lakások felújítási gondjainak enyhítésére. A 2005 évi pályázatokra 52 lakóközösség adta be pályázatát 63 694 e Ft támogatást igényelve. A Kerületfejlesztési, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság döntése alapján 50 társas és szövetkezeti ház részesült kamatmentes támogatásban. A lakóközösségek elsősorban elektromos felújításra, tetőszigetelésre és liftfelújításra kérték a támogatást. A támogatás összege 90 e Ft és 1,3 M Ft között váltakozott.

Az elmúlt 9 év tapasztalata bizonyítja, hogy a lakóközösségek egyre inkább igénylik ezt a támogatási formát.

A korábbi évek tapasztalata bizonyítja, hogy a pályázati felhívás pontosan határozza meg a pályázati feltételeket, így azon nem kívánunk változtatni.

A pályázati határidőket úgy határoztuk meg, hogy az elnyert támogatások felhasználása már a nyári hónapokban megkezdődhessen.

Szintén a panel épületek felújítását, ill. energia-megtakarítását célozza meg az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatal (továbbiakban OLEH) által közzé tett pályázat, melybe a XV. kerületi Önkormányzat 2005. júliusában kapcsolódott be.

A Képviselő-testület által 2005. november 30-ig meghosszabbított pályázat keretében összesen tíz lakóépület juttatta el pályázati anyagát az Önkormányzathoz.

A Képviselő-testület végül úgy döntött, hogy a XV. kerület Nyírpalota utca 1-21. és a Nádastó park 22. szám alatti épületek korszerűsítését támogatja.

A Nyírpalota utca 1-21. számú épület a teljes homlokzatszigetelést célozta meg. A lakóházban, a nyílászárók jelentős részét a lakók, az elmúlt évek folyamán már kicseréltették, így a homlokzatszigeteléssel együtt, a ház jelentős energia-megtakarítást érhet el. Ennek az épületnek a pályázata azért is érdemel külön említést, mert ez a legnagyobb lakóépület a pályázottak között.

A Nádastó park 22. szám alatti épület pályázata mondható a legteljesebbnek, hiszen a nyílászárók cseréjén túl teljes homlokzatszigetelést, és a meglévő fűtési rendszer részbeni korszerűsítését is megpályázták. A két lakóépület esetében az Önkormányzat, az összköltség 1/3 részét, vagyis 81,5 MFt-ot biztosít.

A lakóépületek, a külső környezet rendbetételét is kilátásba helyezték, a munkálatok elvégezte után.

Természetesen a többi pályázó erőfeszítése sem lebecsülendő, de a fent ismertetett beruházások esetén érezzük biztosítottak, hogy az önkormányzati támogatás kifizetésével valóban jelentős megtakarításhoz járulunk hozzá. Nem zárkozunk el attól a lehetőségtől, hogy a pályázat ismételt meghirdetése esetén előnyben részesítjük azokat, akik idén pályáztak, de támogatást nem nyertek el. Ezt a jövőben, anyagi lehetőségeinkhez mérten lehetne majd kidolgozni.