



A közösségi részvétel létrája

8	közösségi irányítás	A közösségi hatalom fokozatai (irányítás lehetséges)
7	átruházott hatalmi funkciók	
6	partnerkapcsolat	
5	megbékítés, kiengesztelés	A jelképeség fokozatai (befolyásolás lehetséges)
4	konzultáció	
3	információ	
2	terápia	A részvétel hiánya (befolyásolás nem lehetséges)
1	manipuláció	

Ma az 1. manipulációs fokozatnál tartunk sajnos. Elérendő cél volna a 4-5-6. fokozatok, amelyek nem sértik a jelenlegi képviseleti demokráciát, az efeletti fokozatok illuzórikusak. A mai találkozó sajnos csak a 2-3. fokozat lehet, hiszen információhiányban szenvedünk, a mértekre nehezen kapunk választ, a lakossági részvétel „sértő” az önkormányzat számára....



A részvétel biztosításának lehetséges eszközei

1. Kiállítások

- az előkészületeket és költségeket sokszor alábecsülik
- egyszerű, közérthető üzenetek kellene
- lehetőséget kell adni vélemények, javaslatok rögzítésére
- a helyszín megválasztása kritikus a látogatottság szempontjából

2. Lakossági gyűlések, illetve fórumok

- az emberek jelentős része nem szeret nagy csoportban szerepelni
- a kis műhelycsoportok hatékonyabbak

3. Információ-dokumentálás (kiadványok, szórólapok, tanulmány összefoglalók, hírújságok)

- megcélzott körök és a kiadványok célja pontosan megfogalmazandó

4. Kérdőívek – az információszerzés legfontosabb forrása. A kérdőívek tervezésének két ellenőrző kérdése:

- miért szükséges az adott kérdésre kért válasz?
- Mit szándékozunk tenni vele

5. Sajtó (különösen a helyi) a kommunikáció egyik leghatásosabb eszköze.

6. Egyéb eszközök

- ötletpályázat
- népszavazás
- nyilvános vizsgálatok

Jelen tervről átfogóan – négy alapvető probléma:

- a tervezési terület lehatárolása (manipuláció – a problémás részekkel ne foglalkozunk, exportáljuk a jövőbe, a terv sikere kétséges, hiszen alapvető kérdéseket nem lehet vizsgálni – ld. híd alatti terület, vagy a vasút melletti sáv, ahol már elhatározott fejlesztések vannak)
- a helyi értékek védelme – ld. Dobó utca melletti terület, ahol a telkenkénti átépítést kellene szorgalmazni
- a már elkövetett hibák orvoslása – ld. benzinkút, Penny Market a templomsorral szemben – ezeket ki kell helyezni a területről mindenképpen; intő példa a zöld fal is
- manipuláció – konkrét ügyek miatt készül a szabályozási terv: sportcsarnok, Járműalkatrészgyár, Dobó utcától északra eső rész átépítése



Mik Rákospalota értékei?

- **Az itt kialakult – bár sok vonatkozásban túlhaladott – életmód: mégis azt mondjuk, hogy ezek a keretek olyannyira jellemzők erre a településre, hogy ezen keretek között kellene a jövőt meghatározni (közös utazás s jövő felé!)**
- **A kisvárosi lépték, amit nem szabadna valamiféle ingatlanspekuláció, felülértékelés jelszavával tönkretenni – a ma haszna a jövőt éli fel**
- **A zöldbeágyazott környezet, a parkos, ligetes városközpont, aminek összefüggő hálózatot kell alakítani, ebbe kell ágyazni a meglévő és tervezett intézményeket (templomok, sport és szabadidőközpont, színház, fedett uszoda stb.**

Javaslatok, kérdések

- 1.A templomsorral szemben lévő terület beépítése méltatlan. A Penny Market és a benzinkút kitelepítését javasoljuk. Ezen a helyen középületet kell építeni (kulturális, sport, rekreáció stb.)**
- 2.A könyvraktár épületére a város tegyen javaslatot, itt egy rendezvényterem inkább lehet, mint egy könyvraktár.**
- 3.A Szőcs Áron utcában egy igényes közparkot kell létesíteni, ami a templomsor végében is közpark. Társadalmi aktivitás, ünnepek, rendezvények stb. tereként. Tervpályázatot kellene kiírni erre a területre, sőt az egész átfogó városközponti park együttesre.**
- 4.Alternatívákat kellene kidolgozni a sporttelep fejlesztésére, tervpályázatot javasolunk, itt a programot kellene távlatosan meghatározni - lehet, hogy a megoldás a sportpálya kihelyezése, hiszen itt egy nagy parkba ágyazott többcélú középület (ld. Budafok példája) méltóbb lenne. A sportcsarnok telepítése rossz!**
- 5.A Fő utca revitalizációja nem szerepel a tervekben, erre további alternatívákat kell készíteni.**

- 6. A polgármesteri hivatal épülete beszorult a közlekedési csomópontba, ha a Bácska utcai tömb beépül, a parkolás megoldása kérdéses. A városháza épületének egyéb célú hasznosítását meg kellene vizsgálni (régen ez színpad volt, de lehet itt szálloda is, vagy egyéb ... Erre alternatívákat kellene készíttetni.**
- 7. A Bácska utca-Fő utca közötti tömbben a Jármű Rt telephelyének 80 %-os beépíthetősége még a belső Erzsébetvárosban is túlzott (itt csak 70 % a megengedett) – max. 45 %-os beépítettséget szabadna itt is megengedni. Súlyos ellentmondás feszül a „sétálóutca” javaslat és a nagy intenzitású „pláza” jellegű beépítés forgalomgerjesztő hatása között. A tömb három egységre bontását javasoljuk – ezzel a tömb fal jellege megszűnik, a városi szövet a déli részekkel jobban kapcsolatot talál, több érdekes sarokrész keletkezik, a tömbbelső intimitása többcélú felhasználást tesz lehetővé stb.**
- 8. A tervezési területet északi irányban ki kell terjeszteni a Pozsony utcáig, nyugati irányban a vasútig, sőt az újpesti kapcsolatot is vizsgálni kell.**

- 9. A vasút felé eső területet be kell vonni a tervezési területbe. A vasútállomás és az Újpesttel, metróval való kapcsolat e terület átértékelését igényli. Nem szabad itt sem a túlzott beépítés csapdájába esni.**
- 10. A Karácsony Benő park és a felüljáró kapcsolatát – elválasztását kertészeti, építészeti eszközökkel meg kell oldani. A Deák utcai javasolt beépítés, a park, a felüljáró, a Fő utca kapcsolatai kiérleletlenek, további alternatívák, javaslatok kellenek (tervpályázat)**
- 11. A híd alatti Novák piac területét be kell vonni a tervezési területbe. Vizsgálandó a terület továbbélése (tűzvédelem, ANTSZ stb.), megmaradó, vagy új funkció (parkosítás, intézmény stb.) – a terület pozíciója a vasúti és tömegközlekedési fejlesztéssel alapvetően megváltozik, tehát mindenképpen kezdeni kell vele valamit.**
- 12. A Dobó utcától északra eső tömbök telkenkénti szabályozását, a területen lévő értékes épületeket helyi védelemre javasoljuk.**
- 13. Javasoljuk a tervezési terület déli irányú kiterjesztését a Radda Barnen utcáig.**